Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**307**

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Toplantı: **9**
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Yoklama

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında:

Kadircan ESEN	Esin TANRIVERDİ	Nevzat DİRİ	Süleyman BAYRAM
Mehmet Naci ŞAVATA	Numan ÖZCAN	Oktay ÖZEVREN	Burhan KILIÇ
Memet ÖZEN	Mehmet Akif KARACA	Hasan KARAGÖZ	Ramazan YAKICI
Habip Ahmet ŞAHİN	Hamit ILICAK	Ali PALANCI	Battal TUNCAL
İbrahim AYDOĞAN	Mehmet Mirza DİNÇER	İsmail Caner KAYMAZ	Hasan Basri YÜKSEL
Vahap MURAT	Murat GÜMÜŞ	Murat ALABAŞ	
Günnur TABEL	Tayfun YÜCEL	Tayfun ÇAKIR	Halidun GÜNDÜZ
İsmail AYDIN	Mehmet Önder ÖZTÜRKOĞLU nun iştirakiyle çoğunlukla olağan toplandı.		

Toplantıda Bulunmayanlar:

Mazeretli Olanlar: Baran YILDIZ, Nusret ASLAN, Selim PİLTEN, Bekir KARAKUŞ, Şahin ÖZER, Nebi YİĞİT, Mehmet NAKİR, Muzaffer ÇELİK

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**308**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Gündeme İlaveler

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

1. Meclis üyelerinden Murat Alabaş, Murat GÜMÜŞ, Hasan Basri Yüksel ve Burhan Kılıç'ın meclis başkanlığına vermiş olduğu Caddeye isim verilmesi önergesi 1**9'**ncu madde olarak oybirliği ile gündeme alındı.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**309**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Gündeme İlaveler

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

2. Meclis üyelerinden Tayfun ÇAKIR,İsmail AYDIN ve Günnur TABEL''in meclis başkanlığına vermiş olduğu Gözene, Cumhuriyet Örnekköy ve Porga mahallelerindeki öğrencilerin taşımalı eğitim sorunları hakkında ki önerge 20'nci madde olarak oybirliği ile gündeme alındı.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**310**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Gündeme İlaveler

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

3. Meclis üyelerinden Tayfun ÇAKIR, İsmail AYDIN,Tayfun YÜCEL,Halidun GÜNDÜZ, M. Önder ÖZTÜRKOĞLU ve Günnur TABEL''in meclis başkanlığına vermiş olduğu Kırlangıç Mahallesinde yapılması planlanan taş ocağı ile ilgili önerge 21'nci madde olarak oybirliği ile gündeme alındı.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**311**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: 1

KARAR **Özü**: Karar Özeti Kabulü

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 1'nci maddesi; Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 08 Ekim 2020 tarihli Olağan toplantının karar özeti oy birliğiyle kabul edildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**312**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: 1

KARAR **Özü**: 2021 Mali Yılı Bütçesi

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi; 2021 Mali Yılı Belediye Bütçesi hakkındaki Plan ve Bütçe Komisyonunun 15/10/2020 tarihli raporu okunup Bütçe Tasarısı, müzakere edilerek, gereği görüşüldü:

Plan ve Bütçe Komisyonunca son şekli verilen ve aşağıda (fonksiyonel ve ekonomik sınıflandırma düzeyinde) açıklanan **236.252.000,00 TL** gelir ve bu gelire denk **236.252.000,00 TL** gideri havi 2021 Mali Yılı Belediye Bütçesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29.ncu maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 62.maddesi hükümlerine göre Belediyemiz Meclisinde madde madde görüşülerek **kabulüne** oy birliğiyle karar verildi.

GELİR BÜTÇESİ : (Ekonomik sınıflandırma)

01	Vergi Gelirleri	54.100.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	3.650.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	16.578.000,00
05	Diğer Gelirler	119.472.000,00
06	Sermaye Gelirleri	42.458.000,00
08	Alacaklardan Tahsilat	2.000,00
09	Red ve İadeler	-8.000,00
TOPLAM		**236.252.000,00 TL**

GİDER BÜTÇESİ (Fonksiyonel Sınıflandırma) :

01	GENEL KAMU HİZMETLERİ	147,712.000.00 TL
03	KAMU DÜZENİ VE GÜVENLİK HİZMETLERİ	578.000.00 TL
04	EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER	1.653.000.00 TL
05	ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	3.749.000.00 TL
06	İSKÂN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	64.105.000.00 TL
08	DİNLENME, KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ	15.758.000.00 TL
10	SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZ.	2.697.000,00 TL
	TOPLAM	**236.252.000,00** TL

GİDER BÜTÇESİ (Ekonomik Sınıflandırma):

			% Oranı
01	Personel Giderleri	23.167.000.00	9,81
02	Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi Giderleri	3.441.000.00	1,46
03	Mal ve Hizmet Alımları Giderleri	99.759.000.00	42,23
04	Faiz Giderleri	18.108.000.00	7,66
05	Cari Transferler	6.906.000.00	2,92
06	Sermaye Giderleri	66.919.000.00	28,33
07	Sermaye Transferleri	400.000.00	0,17
09	Yedek Ödenekler	17.552.000.00	7,43
TOPLAM		**236.252.000,00** TL	**100**

Mehmet Naci ŞAVATA
Belediye Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Vahap MURAT
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**313**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: 1

KARAR **Özü**: 2021 Mali Yılı Bütçesi Bütçe Kararnamesi

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 3'ncü maddesi; 2021 Mali Yılı Belediye Bütçesi, Bütçe Kararnamesi hakkındaki Plan ve Bütçe Komisyonunun 15/10/2020 tarihli raporu okunup, Bütçe Kararnamesi müzakere edilerek, gereği görüşüldü:

Plan ve Bütçe Komisyonunca son şekli verilen 18 madde olarak tanzim edilen Bütçe Kararnamesi; 2021 Mali yılı Ücret Tarifesi Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29.ncu maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 62.maddesi hükümlerine göre Belediyemiz Meclisinde madde madde görüşülerek **kabulüne** oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

2021 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1 - Belediye birimleri için "(A) Ödenek Cetvelinde" gösterildiği gibi toplam (**236.252.000,00**.-TL.) liralık ödenek verilmiştir.
Madde 2 - Belediye bütçesinin gelirleri "(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması" cetvelinde gösterildiği gibi (**236.252.000,00**.-TL.) olarak tahmin edilmiştir.
Madde 3 - 2021 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile açık/fazlanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.
Madde 4 - Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.
Madde 5 - (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.
Madde 6 - 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktar üzerinden ödenecektir.
Madde 7 - Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur.

1) Bütçe Kararnamesi
2) Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14)
3) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15)
4) Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-16)
5) Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17)
6) Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)
7) Fonk. ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8)
8) Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)
9) Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması (Örnek-20)
10) Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21)
11) Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)
12) İhdas Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cet (Örnek-23)
13) İhdas Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) (Örnek-24)
14) 237 sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25)
15) Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26)
16) Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
17) Finansman Programı (Örnek-28)

Madde 8- Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.
Madde 9- Belediye Vergilerine, resimlerine, harçlarına ait tahsilât 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda belirtilen zamanlarda yapılır.
Emlak Vergisi, 1319 Sayılı kanun ile Çevre Temizlik vergisi, 3914 sayılı kanununda belirtilen zamanlarda;
İlan - reklâm vergileri, 2 eşit taksitte Nisan ve Ekim aylarının son gününe kadar alınır.
Sürelerinde tahsil edilemeyen gelirler için, 6183 sayılı Kamu Alacakları Tahsiline ait kanun hükümleri uygulanır.
Madde 10– Yabancı ülkelerden yapılacak satın almalar için gerekli izin alınması koşuluyla dairenin gerek görmesi ve Belediye Başkanı'nın izin vermesiyle Milli Bankalar aracılığıyla akreditif açtırabilir.
Madde 11– Stratejik performans planı çerçevesinde İlçenin kalkınmasını temin için yapılması uygun görülen her tür iş ile beraber, Toplu Konut Ortaklığı İdaresi Başkanlığından, diğer Kamu Kurum ve kuruluşlarından ve İller Bankası ile ülkemizde faaliyet gösteren diğer bankalardan, gerek yurt içi gerekse yurt dışındaki yabancı finans kuruluşları ile yabancı bankalardan kredi şeklinde borç para almaya ve işlemlerini takip etmeye, sözleşme ve kredi şartlarını kabul ve imzaya, borç para miktarını tayin etmeye, ayrıca iş makinelerini satın almak için İller Bankası ile anlaşma yapmaya, sözleşmeleri imzalamaya, kefalet ve teminat mektubu almaya ve yine ayrıca leasing usulü ile yurt içinde ve yurt dışındaki firmalardan iş makineleri satın almaya, Belediye adına yapılacak sözleşmeyi imzalamaya Belediye Başkanı veya vekil edeceği şahıs yetkilidir.
Madde 12– Bakanlar Kurulunun 2006/10344 sayılı kararıyla kabul edilerek 05.05.2006 tarih 26159 sayılı resmi gazete yayınlanarak yürürlüğe giren "Devlet Memurlarına Ödenecek Zam ve Tazminatlara ilişkin Karar" ile İçişleri Bakanlığı ve Belediye Encümeninin vermiş olduğu kararlar değişinceye kadar bu ödemeler 2021 yılı içinde geçerlidir
Madde 13– Belediye Memur ve işçilerine Mevzuat ve Toplu İş sözleşmesi hükümlerine göre fazla mesai yaptırmaya Belediye Başkanı yetkilidir.
Madde 14– Yeşilyurt Belediyesi mücavir alan sınırları içerisinde kalan Toplu Konut Alanları ve benzeri yerler ile imar planında konut, Ticaret ve sanayi maksadıyla kullanılan her türlü işyerleri, Sosyal ve Dini Tesisler ile Kamu

Kuruluşları alanı olarak ayrılan Belediye mülkiyetindeki ada ve parselleri tahsis etmeye, şuyulandırma neticesinde Belediye ile hisseli olan parsellerde Belediye hissesini satmaya, devretmeye ve ipotek ettirmeye Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 15– Belediye başkanı ve bakmakla yükümlü olduğu fertleri için, Sağlık primi ödemeleri ile diğer ödemeler devlet memurlarının tabi olduğu mevzuat çerçevesinde bütçenin ilgili tertibinden ödenir.

Madde 16– Görevlerinin niteliği gereği günün 24 saatinde devamlılık arz eden Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde çalışan 657 Sayılı Kanuna tabi memur personele, 15 Ocak 2021 – 14 Ocak 2022 tarihleri arasında 2021 Bütçe Kanununun K cetveli III bendinde belirtilen miktarda en üst miktarda fazla çalışma ücreti maktuen ödenir.

Ancak bu ücret fiilen çalıştığı günler için ödenir. Yıllık izin ve hastalık izinlerinde bu ücret ödenmez.

Madde 17– Bu kararnamenin 16. Maddesi hükmü 15 Ocak 2021 tarihinden diğer hükümleri 1 Ocak 2021 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 18– Bu Kararname hükümlerini Belediye Başkanı yürütür.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

Yeşilyurt Belediye Meclisinin 20/10/2020 tarih ve 313 sayılı kararı ile onaylanmıştır

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**314**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: 1

KARAR **Özü**: 2021 Mali Yılı Ücret Tarifesi

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 4'ncü maddesi; 2021 Mali Yılı Belediye Bütçesi, Ücret Tarifesi hakkındaki Plan ve Bütçe Komisyonunun 15/10/2020 tarihli raporu okunup, Ücret tarifesi müzakere edilerek, gereği görüşüldü:

Plan ve Bütçe Komisyonunca son şekli verilen; 2021 Mali yılı Ücret Tarifesi Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29.ncu maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 62.maddesi hükümlerine göre Belediyemiz Meclisinde madde madde görüşülerek **kabulüne** oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

YEŞİLYURT BELEDİYESİ

2021 YILI ÜCRET TARİFESİ

İÇİNDEKİLER

- 1.BÖLÜM : MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ
- 2.BÖLÜM: ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ
- 3.BÖLÜM: İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
- 4.BÖLÜM: FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
- 5.BÖLÜM: YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
- 6.BÖLÜM: KOORDİNASYON MÜDÜRLÜĞÜ
- 7.BÖLÜM: EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ
- 8.BÖLÜM: SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ
- 9. BÖLÜM: TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

YEŞİLYURT BELEDİYESİ
2021 MALİ YILIÜCRET TARİFESİ

2021 yılı Ücret Tarifesi 5393 sayılı Belediye Kanunu ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanunu hükümleri doğrultusunda hazırlanmıştır.

1. BÖLÜM

MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ

İLAN VE REKLAM VERGİSİ

Madde 12 - Belediye sınırları ile mücavir alanlar içinde yapılan her türlü ilan ve reklam, İlan ve Reklam V Vergisine tabidir.

Madde 96-A) – Bakanlar Kurulu, bu Kanunda en az ve en çok miktarları gösterilen vergi ve harçların tarifelerini belediye grupları itibariyle tayin ve tespit eder.

Madde 16 - İlan ve Reklam Vergisi, beyanname verme süresi içinde ödenir. Belediye meclisi vergi tarifesinin ilgili bentlerinde yazılı yıllık ilan ve reklamlara ait vergileri, yılı içinde, iki eşit taksitte almaya yetkilidirler.

İLAN VE REKLAM ÜCRETLERİ

Sıra No	Reklamın Cinsi ve Yeri	Meclisten Geçen
1	Makbuzlara ve her türlü matbu evraklara alınacak reklamlardan her abone için (Yazılım masrafı ve K.D.V hariç)	
	a) İki aylık süre için	0,17
	b) Dört aylık süre için	0,20
	c) Altı aylık süre için	0,21
	d) Sekiz aylık süre için	0,26
	e) On aylık süre için	0,25
	f) On iki aylık süre için	0,27
2	Işıklı Tabela- 1. Bölge (m²-Tek yön)	120,00
3	Işıklı Tabela- 2. Bölge (m²-Tek Yön)	90,00
4	Işıklı Tabela- 3. Bölge (m²-Tek Yön)	60,00
5	Işıksız Tabela- 1. Bölge (m²-Tek yön)	60,00
6	Işıksız Tabela- 2. Bölge (m²-Tek yön)	50,00
7	Işıksız Tabela- 3. Bölge (m²-Tek yön)	40,00
8	Otobüs duraklarına konulan yazı ve resimlerden yıllık	2.926,00
9	Gerekli müsaadeler alındıktan sonra işyeri binasının önündeki direklere asılan ve üzerinde firma amblemi bulunan bayrak flama vs. beher bayrak, flama vb için yıllık	250,00

10	Her türlü duvar ilanları (Beher M²) (Günlük)	0,38
11	Her türlü bez afiş (Beher M²) (Günlük)	0,15
12	Her türlü el broşürü (Beher M²) (Adet)	0,18

BİLGİSAYARLI REKLAM (LED) RAKET BİLBOARD TOTEMLERDEN ALINACAK ÜCRETLER

Sıra No	Cinsi	Meclisten Geçen
1	Belediyemiz yetki ve sorumluluğu altında bulunan meydan, alan, cadde, sokak ve bulvarlara konulan totem tabelanın her iki yüzünden ayrı ayrı İlan Reklam Vergisi bölümünün 4.maddesindeki 2.bölge fiyatına ilave olarak Totem tabelayı ayakta tutan direklerden bir defaya mahsus alınacak ücret.	
	a) Kamuya Ait Yerler için	2.528,00
	b) Özel Mülke konulan Yerler için	1.175,00
2	Belediyemiz yetki ve sorumluluğu altında bulunan yerlerde yapılacak Elektrik, Elektronik veya Bilgisayar sistemi le (LED ekran vs.) uygulamalara İlan ve Reklam Vergisi bölümünün 7.maddesinde belirtilen İlan ve Reklam Vergisine ilave olarak alınacak ücret	
	a) Belediyeye Ait Yerler için Yıllık (Beher m²)	1.967,00
	b) Özel Mülke konulan Yerler için Yıllık (Beher m²)	1.478,00
3	Firmaların karayolunda özel araçları ile veya balon, zeplin, uçak vb ile yapacakları reklamlara İlan ve Reklam Vergisi Bölümünün 8. maddesine ilave olarak alınacak ücret Haftalık olarak	984,00
4	Totem (Beher m²) için.(Bölge ayrımı yapılmaksızın)	
	a) Işıksız Totem	300,00
	b) Işıklı Totem	500,00

EĞLENCE VERGİSİ

Madde 17 – Belediye sınırları ile mücavir alanlar içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetleri Eğlence Vergisine tabidir.

Madde 18 – Verginin mükellefi, eğlence yerlerini işleten gerçek veya tüzel kişilerdir.

Madde 20 –3. Biletle girilmesi zorunlu olmayan bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing, bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde işin mahiyetine göre çalışılan her gün için bu Kanunun 96. Maddesine göre tespit edilen miktardır.

Madde 96-A) – Bakanlar Kurulu, bu Kanunda en az ve en çok miktarları gösterilen vergi ve harçların tarifelerini Belediye grupları itibariyle tayin ve tespit eder.

ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ

Mükerrer Madde 44 – (Değişik:25/12/2003 - 5035/41 md.) Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde bulunan ve belediyelerin çevre temizlik hizmetlerinden yararlanan konut, iş yeri ve diğer şekillerde kullanılan binalar çevre temizlik vergisine tabidir.

Verginin mükellefi, binaları kullananlardır. Mükellefiyet binanın kullanımı ile başlar.

Belediye meclisleri, bulundukları mahallin sosyal ve ekonomik farklılıkları ile büyüklüklerini de dikkate alarak binaların hangi dereceye gireceğini tespit etmeye yetkilidir.

ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ (DEĞERLENDİRME ŞEKLİ VE UYGULAMA DEĞERLERİ)

Çevre Temizlik Ücretleri, her yıl yayınlanan, Belediye Gelirleri Kanunu Genel Tebliğinde belirlenen değerler dikkate alınarak, aşağıda belirlenmiş kriterlere göre değerlendirilerek tahakkuk ettirilecektir.

1-)Alışveriş Merkezleri İşyeri Ücretlendirmesi;

İŞYERİ m²' LERİ	**ALINACAK** **GRUP - DERECE**
STAND - KİOKSLAR	6. GRUP/ 1. DERECE
1-50 **m²**	6. GRUP/ 1. DERECE
51-200 **m²**	5. GRUP/ 1. DERECE
201-500 **m²**	4. GRUP/ 1. DERECE
501-ÜZERİ **m²**	3. GRUP /1. DERECE

2-)Özellik Arz eden İşyerleri Ücretlendirmesi;

İŞYERİ ÖZELLİĞİ	**UYGULAMA DEĞERİ**
BENZİNLİKLER	2. GRUP/ 3. DERECE
HAL ESNAFI	3. GRUP/ 3. DERECE
MARKETLER (MAHALLE MARKETLERİ (100 m²-250 m²)	4. GRUP/ 3. DERECE
MARKETLER (MAHALLE MARKETLERİ (251 m²-500 m²)	3. GRUP/3. DERECE
MARKETLER (BÜYÜK MARKETLER(501 m²-750 m²)	2. GRUP/3. DERECE
MARKETLER (BÜYÜK MARKETLER(751 m² ve üzeri m²)	1. GRUP/ 3. DERECE
MAHRUKATÇILAR	5. GRUP/ 3.DERECE
ORGANİZE SAN. İŞYERLERİ	PERS. SAYISI (2. DERECE)
MESİRE ALANLARI VE ÇAY BAHÇELERİ	TOPLAM KULLANIM ALANI GRUP VE DERECESİ (YILIN 6 AYI KAPALI

	KALANLAR AYNI GRUBUN 2 DERECE ALTINDAN DEĞERLENDİRİLİR) (3.DERECE)
HURDACILAR	6. GRUP/ 1. DERECE
BANKALAR	4. GRUP/ 1. DERECE
HAZIR BETON FİRMALARI	2. GRUP/ 3. DERECE
OTELLER	YATAK SAYISI + PERSONEL SAYISI GRUP VE DERECESİ +DİĞER ORGANİZASYON VERİLERİ GRUP VE DERECESİ AYRI AYRI HESAPLANIR

Daha önce Organize Sanayi Bölgelerinde işyeri brüt m²' si esas alınarak tahakkuk ettirilen Çevre Temizlik Vergisi, 2021 yılı Ücret Tarifesi'nden geçerli olmak üzere personel sayısı esas alınarak tahakkuk ettirilecektir.

3-)1 ve 2. Maddelere Girmeyen İş Yerleri Ücretlendirmesi;

GRUBU	**İŞYERİ m² 'si**
1.GRUP	2001 ve üzeri**m²**
2.GRUP	1201-2000**m²**
3.GRUP	801-1200**m²**
4.GRUP	401-800**m²**
5.GRUP	201-400**m²**
6.GRUP	51-200**m²**
7.GRUP	1-50**m²**

Normal İşyerlerine ait ücretlendirilmeler kendi bölge derecesine göre yapılacaktır.

4-)Çevre Temizlik Vergisi uygulamasında en düşük ücret olarak, bütün bölgeler için 1. Derece Bölge 7. Grup değeri dikkate alınacaktır.

ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ TESPİTİNDE DİKKATE ALINACAK BÖLGELER

1. <u>BÖLGE</u> (Sadece Çevre Temizlik Vergisi İçin)

Abdulgaffar (Hacı Bektaş Veli, Hasan Bey, İsmet Paşa,Nenehatun) **Aşağıbağlar** (Coşkun, Gönültaş, Hasanbey, İsmet paşa), **Bentbaşı** (Sanayi), **Bostanbaşı** (Akkent, Barguzu, Çiftlik, Fatih, T. Özal, Yeşilyurt Cad.), **Cemal Gürsel** (Gönültaş, İsmetpaşa Cad.,Pirim), **Cevatpaşa** (T. Özal Blv., Şehit İ. Alpay), **Çavuşoğlu**, **Çilesiz** (F.Kayahan, Abdurrahman Gazi, Gülseren, Mazi, Kamelya, Mıhlıdut, Söğütlü, Ziraat), **Çukurdere** (Divan Efendi, İnönü, Koyunoğlu, Zapçıoğlu), **İlyas** (Turgut Temelli, Sanayi, Yeniyol), **İnönü**, **Karakavak** (Barguzu, F.Kayahan, T. Özal, Altın Kayısı), **Kiltepe** (Sanayi Bölgesi), **Koyunoğlu** (Divan Efendi, Evliya, İnönü) **Özalper** (Alparslan Türkeş, Beyoğlu, Gülümser, Hayran, İnönü, İstasyon, Nenehatun, Siraç, Tevfik Temelli, T. Özal, Yeliz, Yeni Bahar, Yüzük), **Saltköprü**, **Samanlı** (F. Kayahan,Siraç), **Şeyhbayram** (Hacı

Bektaş Veli, İsmet Paşa,Nenehatun), **Tecde** (Altın Kayısı Bulvarı, Elibol, Gülay, İsmet Paşa,), **Turgut Özal** (T.Özal, Fahri kayahan, Gülümser, Mihenk, Osmanlı), **Yakınca** (T.Özal, Adıyaman), **Zaviye** (Ferit Mevlüt Aslanoğlu, Hasanbey, İsmet Paşa, Tevfik Temelli)

2. BÖLGE (Sadece Çevre Temizlik Vergisi İçin)

Abdulgaffar (Diğer), **Aşağıbağlar** (Diğer), **Cemal Gürsel** (Diğer), **Çukurdere** (Diğer), **İlyas** (Diğer), **Koyunoğlu** (Diğer), **Organize Sanayi Bölgeleri**, **Özalper** (Diğer), **Şeyhbayram** (Diğer), **Turgut Özal** (Diğer), **Zaviye** (Diğer)

3.BÖLGE (Sadece Çevre Temizlik Vergisi İçin)

Atatürk, **Bahçebaşı**, **Bentbaşı** (Diğer), **Bostanbaşı** (Diğer), **Cevatpaşa** (Diğer) **Cumhuriyet**, **Çarmuzu**, **Çilesiz** (Diğer), **Gazi**, **Gedik** (Malatya Cad.), **Gündüzbey**, **Hoca Ahmet Yesevi**, **Karakavak** (Diğer), **Kaynarca**, **Kiltepe** (Diğer), **Koşu**, **Merkez Fatih**, **Melekbaba**, **Mullakasım**, **Samanlı** (Diğer), **Seyran**, **Su**, **Tecde** (Diğer), **Yakınca**(Diğer), **Yavuz Selim**, **Yeşilkaynak**

4.BÖLGE(Sadece Çevre Temizlik Vergisi İçin)

Dilek, **Gedik**, **Hamidiye, Hıroğlu,Topsöğüt**, **Şahnahan**, **Yeni**, **Yaka**.

5. BÖLGE (Sadece Çevre Temizlik Vergisi İçin)

Aşağıköy, Atalar, Bindal, Cumhuriyet-Yeşilyurt, Çayırköy, Duranlar, Duruldu, Fatih, Göktarla, Görgü, Gözene, Işıklı, İkizce, Kadiruşağı, Karahan, Kendirli, Kırkpınar, Kırlangıç, Kozluk, Kuşdoğan, Kuyulu, Mahmutlu, Oluklu,Ortaköy,Öncü, Özal, Salkonak, Samanköy, Seyituşağı, Suluköy, Sütlüce, Tepeköy, Tohma, Topraktepe, Üçgöze, Yalınkaya.

Madde 96-A) – Bakanlar Kurulu, bu Kanunda en az ve en çok miktarları gösterilen vergi ve harçların tarifelerini Belediye grupları itibariyle tayin ve tespit eder.

EVSEL KATI ATIK ÜCRET TARİFESİ

Madde 11- (2872 Sayılı Çevre Kanunu) "Büyükşehir belediyeleri ve belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işlettirmekle yükümlüdürler. Bu hizmetten yararlanan ve/veya yararlanacaklar, sorumlu yönetimlerin yapacağı yatırım, işletme, bakım, onarım ve ıslah harcamalarına katılmakla yükümlüdür. Bu hizmetten yararlananlardan, Belediye Meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır. Bu fıkra uyarınca tahsil edilen ücretler, katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz" denilmektedir.

(27.10.2010 tarih ve 27742 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren "Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik") gereğince evsel katı atıklar için toplama ve taşıma işine ait tam maliyet esaslı tarifelerin belirlenerek su faturası ile birlikte tahsil edilmesi gerekmektedir.

GRUP	**ÖĞRENCİ SAYISI**	**ÖĞRENCİ BAŞI AYLIK /TL**
OKUL, YURT, KREŞ	751’ DEN FAZLA	0,30
	500-750 ARASI	0,30
	250-499 ARASI	0,30
	100-249 ARASI	0,30
	50-99 ARASI	0,30

	21-49 ARASI	0,30
	0-20 ARASI	0,30
GRUP	**YATAK SAYISI**	**YATAK BAŞI AYLIK /TL**
HASTANE, KONAKLAMA TESİSİ	751’ DEN FAZLA	0,30
	500-750 ARASI	0,30
	250-499 ARASI	0,30
	150-249 ARASI	0,30
	50-149 ARASI	0,30
	20-49 ARASI	0,30
	0-20 ARASI	0,30
GRUP	**ALAN (M2)**	**AYLIK SABİT ÜCRET**
HER TÜRLÜ YEME İÇME, EĞLENCE YERİ	1001’ DEN BÜYÜK	30,00
	750-1000 ARASI	30,00
	500-749 ARASI	30,00
	250-499 ARASI	30,00
	100-249 ARASI	30,00
	50-99 ARASI	25,00
	1-49 ARASI	20,00
GRUP	**ALAN (M2)**	**AYLIK SABİT ÜCRET**
DİĞER İŞ YERLERİ	701’ DEN BÜYÜK	20,00
	250-700 ARASI	20,00
	150-249 ARASI	20,00
	100-149 ARASI	20,00
	50-99 ARASI	15,00
	10-49 ARASI	10,00
	1-9 ARASI	---

GRUP	AYLIK SABİT ÜCRET
MESKENLER	KONUTLARDAN AYLIK 4 TL

2. BÖLÜM

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

İŞGAL HARCI

Madde 52 -Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir.

Madde 96-A) – Bakanlar Kurulu, bu Kanunda en az ve en çok miktarları gösterilen vergi ve harçların tarifelerini belediye grupları itibariyle tayin ve tespit eder.

ÇEŞİTLİ ÜCRETLER (ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ)

Semt pazarlarında alışveriş için tahsis edilen yerlerin diğer şahıslara devrine müsaade edildikten sonra alınacak devir ücreti;

Sıra No	Cinsi	Meclisten Geçen	
1	Araba çekim ücreti	70,00	
2	**Belediyemiz sınırları içerisindeki Pazar yerlerindeki tezgâh yerlerinin devri**		
	a)- Pazar devir işlemi ücreti	600,00	
	b)- Pazar devir işlemi ücreti	500,00	
	c)- Pazar devir işlemi ücreti	300,00	
3	**Semt pazarlarına uygulanacak fiyat tarifesi**		
	* Kapalı Pazar yerlerinde (1.Günlük)	25,00	
4	**Açık Pazar Yerlerinde (Her Ay için)**		
	a) 1.Bölge	6 TL X 4 gün =24,00 TL	24,00
	b) 2.Bölge	4,5 TLX16 gün= 72,00 TL	72,00
	c) 3.Bölge	3,5 TL X 16 gün =56,00 TL	56,00

(İlan ve Reklam Vergisi,Eğlence Vergisi,İşgal Harcı,Hafta Tatili Ruhsat Harcı,İşyeri Açma İzin Harcı)
İşyeri Açma Harcı bu ücret tarifesinde yer almayan hükümler için 2464 sayılı Yasadaki hükümler uygulanır.

1.Bölge :Abdulgaffar (Hacı Bektaş Veli, Hasan Bey, İsmet Paşa,Nenehatun) **Aşağıbağlar** (Coşkun, Gönültaş, Hasanbey, İsmet paşa), **Bentbaşı** (Sanayi), **Bostanbaşı** (Akkent, Barguzu, Çiftlik, Fatih, T. Özal,

Yeşilyurt Cad.), **Cemal Gürsel** (Gönültaş, İsmetpaşa Cad.,Pirim), **Cevatpaşa** (T. Özal Blv., Şehit İ. Alpay), **Çavuşoğlu**, **Çilesiz** (F.Kayahan, Abdurrahman Gazi, Gülseren, Mazi, Kamelya, Mıhlıdut, Söğütlü, Ziraat), **Çukurdere** (Divan Efendi, İnönü, Koyunoğlu, Zapçıoğlu), **İlyas** (Turgut Temelli, Sanayi, Yeniyol), **İnönü**, **Karakavak** (Barguzu, F.Kayahan, T. Özal, Altın Kayısı), **Kiltepe** (Sanayi Bölgesi), **Koyunoğlu** (Divan Efendi, Evliya, İnönü) **Özalper** (Alparslan Türkeş, Beyoğlu, Gülümser, Hayran, İnönü, İstasyon, Nenehatun, Siraç, Tevfik Temelli, T. Özal, Yeliz, Yeni Bahar, Yüzük), **Saltköprü**, **Samanlı** (F. Kayahan,Siraç), **Şeyhbayram** (Hacı Bektaş Veli, İsmet Paşa,Nenehatun), **Tecde** (Altın Kayısı Bulvarı, Elibol, Gülay, İsmet Paşa,), **Turgut Özal** (T.Özal, Fahri kayahan, Gülümser, Mihenk, Osmanlı), **Yakınca** (T.Özal, Adıyaman), **Zaviye** (Ferit Mevlüt Aslanoğlu, Hasanbey, İsmet Paşa, Tevfik Temelli)

2.Bölge :Abdulgaffar (Diğer), **Aşağıbağlar** (Diğer), **Cemal Gürsel** (Diğer), **Çukurdere** (Diğer), **İlyas** (Diğer), **Koyunoğlu** (Diğer), **Organize Sanayi Bölgeleri**, **Özalper** (Diğer), **Şeyhbayram** (Diğer), **Turgut Özal** (Diğer), **Zaviye** (Diğer)

3.Bölge :Atatürk, **Bahçebaşı**, **Bentbaşı** (Diğer), **Bostanbaşı** (Diğer), **Cevatpaşa** (Diğer) **Cumhuriyet**, **Çarmuzu**, **Çilesiz** (Diğer), **Gazi**, **Gedik** (Malatya Cad.), **Gündüzbey**, **Hoca Ahmet Yesevi**, **Karakavak** (Diğer), **Kaynarca**, **Kiltepe** (Diğer), **Koşu**, **Merkez Fatih**, **Melekbaba**, **Mullakasım**, **Samanlı** (Diğer), **Seyran**, **Su**, **Tecde** (Diğer), **Yakınca**(Diğer), **Yavuz Selim**, **Yeşilkaynak,Dilek**, **Gedik**, **Hamidiye, Hıroğlu,Topsöğüt**, **Şahnahan**, **Yeni**, **Yaka**,**Aşağıköy, Atalar, Bindal, Cumhuriyet-Yeşilyurt, Çayırköy, Duranlar, Duruldu, Fatih, Göktarla, Görgü, Gözene, Işıklı, İkizce, Kadiruşağı, Karahan, Kendirli, Kırkpınar, Kırlangıç, Kozluk, Kuşdoğan, Kuyulu, Mahmutlu, Oluklu,Ortaköy,Öncü, Özal, Salkonak, Samanköy, Seyituşağı, Suluköy, Sütlüce, Tepeköy, Tohma, Topraktepe, Üçgöze, Yalınkaya. (**1. ve 2. Bölgede yer almayan diğer tüm mahalleler.)

TELLALLIK HARCI

Madde 67 – Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediyelere ait hal, balıkhane, mezat yerleri ve ilgilinin isteğine bağlı olarak belediye münadisi veya tellalı bulundurulan sair yerlerde, gerçek veya tüzelkişiler tarafından her ne surette olursa olsun her çeşit menkul ve gayrimenkul mal ve mahsullerin satışı, Tellallık Harcına tabidir.

Madde 68 – Tellallık Harcını, mal ve mahsullerini satan gerçek veya tüzelkişiler ödemekle mükelleftirler. Gerçek veya tüzelkişiler yapacakları satışları, satış yapmadan önce belediyeye veya mahallindeki belediye ilgililerine haber vermekle ödevlidirler. Haber verilmediği takdirde harç yüzde 50 fazlasıyla tahsil olunur.

Madde 69 – Tellallık harcının matrahı, harcın konusuna giren satışların gayrisafi tutarıdır. Bu tutardan hangi ad ile olursa olsun hiçbir indirim yapılmaz.

Madde 70 – Tellallık Harcının nispeti, yüzde 2'dir. (**5281 Sayılı Kanunun 22'inci maddesiyle değiştirilen ibare Geçerlilik:01.01.2005, Yürürlük:31.12.2004)** 100 Türk Lirasını aşan satışlarda aşan kısım için nispet **yüzde 1'dir.**

ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCI

Madde 76 – Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ve ölçeklerin ilgili kanun ve tüzük hükümlerine göre belediyelerce damgalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcına tabidir.

Madde 77 –Sanayi ve Ticaret Bakanlığının Ölçü ve Ölçü aletlerinden alınacak muayene ve damgalama ücret yönetmeliğine göre Bakanlıkça yapılacak yönetmelik değişikliği Resmi Gazetede yayımlandıktan sonra **2021** yılı için tarife aynen uygulanır.

Madde 78 – Bu harç damgalama sırasında makbuz karşılığında ödenir

HOPARLÖR ÜCRETİ

Sıra No	Cinsi	Meclisten Geçen
1	Resmi daire tarafından gönderilen ilanların beher kelimesinden (Kamu yararına ilişkin olup, ticari amaç taşımayan ilanlardan ücret alınmaz)	1,41
2	Ticarethaneler, Sanayi kuruluşları, Eğlence yerleri ve benzerlerine ait reklam niteliği taşımayan ilanların beher kelimesinden	2,26
3	Mücavir alanlar içerisinde reklam veya benzer bir amaçla stand açanlardan günlük	
	a) 1 m² ye kadar	250,00
	b) 1 m² den sonraki her m² için	140,00
4	Kamu yararına ilişkin olup ticari amaç gütmeyen ilanlardan ücret alınmaz.	
5	Siyasi ilan yapılmaz.	

İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCI

Madde 81 – Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması "İşyeri Açma İzni Harcına" tabidir.

Madde 96-A) – Bakanlar Kurulu, bu Kanunda en az ve en çok miktarları gösterilen vergi ve harçların tarifelerini belediye grupları itibariyle tayin ve tespit eder.

İŞYERİ AÇMA HARCI

S.No	Bütçe Yılı	Gelir Kodu	Gelir Alt Kodu	Açıklama	Meclisten Geçen
1	2021	31101	32	Şartname/ Evrak	60,00
2	2021	59199	126	KDV	10,80

KAYIP/ÇALINTI HARÇ TARİFESİ

S.No	Yılı	Gelir Kodu	Gelir Alt Kodu	Miktarı	Meclisten Geçen
1	2021	31299	32	1	200,00

YIPRANMA, BELGE YENİLEME HARÇ TARİFESİ

S.No	Bütçe Yılı	Gelir Kodu	Gelir Alt Kodu	Açıklama	Miktarı(TL)
1	2021	31299	32	1	50,00

Diğer Gelirler Tarifesi Ruhsat ve Denetim Harcı (Beher m2)

No	MESLEK		1.BÖLGE		2.BÖLGE		3.BÖLGE	
			RUHSAT	DENETİM	RUHSAT	DENETİM	RUHSAT	DENETİM
1	10 HP'den az motor gücü kullanan soğuk hava depoları		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
2	Akü İmalathaneleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
3	Akü Satış yeri		3,5₺	3,5₺	3,0₺	3,0₺	3,0₺	3,0₺
4	Akvaryum Satış		3,5₺	3,5₺	3,0₺	3,0₺	3,0₺	3,0₺
5	Alışveriş Merkezi		3,5₺	3,5₺	3,0₺	3,0₺	3,0₺	3,0₺
6	Aleminyum Doğrama		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
7	Anahtarcı		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
8	Asansör Montaj İrtibat Bürosu		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
9	Asansör Tamirat		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
10	Asit ve Depolama Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
11	Atari Salonu		4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
12	Atölye Mahiyetinde Yağ İmal ve Dolum Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
13	Aktar		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
14	Ayakkabı ve Çanta Satış Yerleri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
15	Balıkçı		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺
16	Bağırsak ve Deri Hazırlama Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
17	Bakkal		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
18	Bakır İşletmeciliği		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
19	Baklava İmalatı		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
20	Baklava Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
21	Banka Şubeleri		5₺	5₺	5₺	5₺	4,5₺	4,5₺
22	Bar –Pavyon-Gece Klübü		6₺	6₺	6₺	6₺	5,5₺	5,5₺
23	Bay –Bayan Terziler		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
24	Bay Kuaför	1.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
		2.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
		3.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
25	Bayan Kuaför	1.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
		2.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
		3.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
26	Beyaz Eşya Tamir ve Bakım (servis)		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
27	Beyaz Eşya Satış Yerleri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
28	Bez ve Benzeri Dokumaya Baskı Yapan Yerler		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
29	Bıçak Satış ve Tamir Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
30	Uçak Bileti Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
31	Otobüs Bileti Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
32	Bilgisayar ve Malzemeleri Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
33	Bitkisel Liflerden Sicim,Halat,Hasır Üretim Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
34	Bobinajcı		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
35	Botanik Tıbbi Ot Paketleme Yeri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺

36	Boya Cila ve Polyester İşlemi Yapılan Yerler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
37	Boya Malzemeleri Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
38	Birikeçtiler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
39	Brülörcü	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
40	Bijuteri –Parfümeri Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
41	Bulgur İmalatı	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
42	Buzdolabı Tamircisi	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
43	Canlı Müzik İzni	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
44	Buz Üretim Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
45	Cam –Ayna vb. İmal Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
46	Cam –Ayna Atölyeleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
47	Çay Bahçesi	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
48	Çay Ocağı	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
49	Cep Telefonu Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
50	Çeyiz Eşyaları	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
51	Çiçekçi	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
52	Çini Atölyeri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
53	Çırçır Fabrikaları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
54	Çorap Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
55	Çuval Fabrikaları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
56	Çuval Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
57	Dekorasyon	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
58	Demir Doğramacı	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
59	Dikiş Makinesi Tamircisi	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
60	Deterjan İmalathaneleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
61	Değirmen Taşı ve Bileği Taşı Atölyerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
62	Doğalgaz Tesisatçısı	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
63	Dokuma ve Konfeksiyon Fabrikaları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
64	Dokuma ve Konfeksiyon Atölyeleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
65	Dondurma İmalathaneleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
66	Donduma Külahı İmalat Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
67	Dondurulmu Gıda Üretim Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
68	Döviz Büroları	5₺	5₺	5₺	5₺	4,5₺	4,5₺
69	Dönerci Salonları	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
70	Dürümcü	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
71	Düğün Salonları	5₺	5₺	5₺	5₺	4,5₺	4,5₺
72	Ekmek Fabrikaları	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
73	Eksoz Tamir Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
74	Elektrikçi	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
75	Elektrik Malzemesi Satış	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
76	Elektrik –Elektronik Eşya Tamiri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
77	Elektronik Eşya Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
78	Emlakçı	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
79	Endüstriyel Mutfak Malzemeleri Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
80	Et Makinesi Tamir ve Satış	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺

81	Et ve Sakatat İşleme Yeri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
82	Evcil Hayvan Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
83	Fason Baskı	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
84	Fason Dikim Yeri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
85	Fabrikasyon Olarak Çerez Üreten İşyerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
86	Fermente Gıda Ürünleri Üreten İşyerleriTurşu,Şalgam,Sirke vb)	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
87	Film Halindeki Plastikten Naylon Torba vb Eşya Yapan Yerler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
88	Fındık –Fıstık –Badem – Ceviz Kırma ve Kavurma Tesisleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
89	Fotoğraf Filmi Renklendirme ve Boyama Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
90	Fatura Tahsis Yeri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
91	Fotoğraf Stüdyoları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
92	Ganyan Bayileri	4,5₺	4,5₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺
93	Gaz Dolum Tesisleri(LPG-Oksijen-Karbondioksit-Azot vs)	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
94	Gelinlik Kiralama	4₺	4₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺
95	Gıda Katkı Maddesi Üreten Yerler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
96	Gözlük ve Saat Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
97	Gübre Bayiileri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
98	Gümüş Takı Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
99	Güneş Enerjileri Sistemleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
100	Günlük Kapasitesi 20 ton ve 20 `den az olan Karbon Mukavva Üreten Yerler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
101	Güzellik Salonları	4₺	4₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺
102	Halı –Battaniye Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
103	Halı-Elbise-Çamaşır Yıkama ve Temizleme Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
104	Halı Fabrikaları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
105	Hamam-Sauna-Güzellik Merkezi	4₺	4₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺
106	Harat (Ağaç Sanatkarı)	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
107	Hazır Gıdaların Ambalajlandığı Yer	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
108	Hediyelik Eşya Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
109	Her Nevi Fırça –Tarak İmalathaneleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
110	Her Nevi Hurda Depoları	4₺	4₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺
111	Her Türlü Meyve Suyu Paketleme Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
112	Hırdavat	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
113	İçkili Lokanta	6₺	6₺	6₺	6₺	5,5₺	5,5₺

114	İddia Bayii		4₺	4₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺
115	İnşaat Malzemeleri Depo ve Satış Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
116	İnternet Salonları		4₺	4₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺
117	İlaçlama Şirketleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
118	İplik Satış Yerleri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
119	İplik Fabrikaları		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
120	Isıtıcı Minder Üretim Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
121	İşlenmiş Demirden Eşya İmal Eden Atölyeler		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
122	İşlenmiş Demirden Eşya İmal Eden Fabrikalar		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
123	İkinci El Ev Eşyası Alım-Satım		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
124	Kadayıf –Bazlama Üreten Yerler		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
125	Kafe-Kafeterya		4₺	4₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺
126	Kağıttan Çeşitli Kırtasiye Malzemelerinin Yapıldığı Yerler		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
127	Kahvehane		4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
128	Kaportacı		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
129	Kargo Şirketleri		4₺	4₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺
130	Kasap		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
131	Kebapçı		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺
132	Kaynakçı		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
133	Kırık İp Tic.		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
134	Kırtasiye		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
135	Kitapçı		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
136	Kolonya Kozmetik Üretim Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
137	Kolonya Satış Yerleri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
138	Koltuk Döşeme Tamir		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
139	Komisyoncu		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
140	Kompresör İmalat		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
141	Kompresör Tamir		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
142	Kömür İrtibat Bürosu		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
143	Konfeksiyon	1.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
		2.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
		3.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
144	Konserve Fabrikaları		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
145	Kozmetik Fabrikaları		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
146	Küçük Ev Aletleri Satış Yerleri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
147	Kumaş Artıkları ve Eski Kumaşlardan Yün İmalathaneleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
148	Kum Satış Büroları		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
149	Kuru Temizleme Büroları		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
150	Kuruyemiş İmalat		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
151	Kuruyemiş Satış		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
152	Kuyumcu		4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
153	Kuyumcu Tamiratı		4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
154	Lastik Bakım ve Tamir Yeri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺

155	Lokanta	1.Sınıf	5₺	5₺	4,5₺	4,5₺	3,5₺	3,5₺
		2.Sınıf	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
		3.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺
156	LPG Ana Bayi		4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
157	LPG Dönüşüm Atölyesi		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
158	LPG Tali Bayi		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
159	Lunapark		6₺	6₺	5,5₺	5,5₺	4,5₺	4,5₺
160	Manav		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
161	Manifatura		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
162	Mantar Üretim Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
163	Marangoz		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
164	Market(Et Reyonlu)		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
165	Market(Et Reyonsuz)		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺
166	Matbaa		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
167	Matbaa Malzemeleri Satış Yerleri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
168	Mayonez Ketçap ve Salata Sosu Üretim Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
169	Mefruşat Dikim Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
170	Melamin Eşya İmalathaneleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
171	Mercimek İmalathaneleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
172	Mermerin İkinci Defa İşlendiği Yerler		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
174	Mesul Müdür(Otel)		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
175	Meşrubat Üretim Tesisleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
176	Meyan Kökü, Şerbetçi Otu vb. Bitkilerin İşlendiği Yerler		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
177	Meybuz İmalatı		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
178	Mobilya Boyacısı		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
179	Mobilya Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
180	Mobilya Üreten İşyerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
181	Mobilya ve Oto Döşeme Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
182	Mobilyet ve Bisiklet Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
183	Mobilyet ve Bisiklet Tamiri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
184	Motorsiklet Yıkama		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
185	Motorsiklet Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
186	Motorsiklet Tamircisi		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
187	Mozaik İşleme Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
190	Müzik Kursu		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
191	Nakışçı		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
192	Nişadır, Çamaşır Sodası ve Çivit İmal Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
193	Odun Kömür İmal Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
194	Örgü-Yün Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
195	Orman Ürünleri Alım Satım		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
196	Orman Ürünleri Toptan Alım Satım		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
197	Otel	1.Sınıf	6₺	6₺	6₺	6₺	5,5₺	5,5₺
		2.Sınıf	5,5₺	5,5₺	5,5₺	55₺	5₺	5₺
		3.Sınıf	5₺	5₺	5₺	5₺	4,5₺	4,5₺
198	Oto Aksesuar Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺

199	Oto Boya	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
200	Oto Elektrik	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
201	Oto Tamir	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
202	Oto Yedek Parça İmalat	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
203	Oto Yedek Parça Satış	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
204	Oto Kantar	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
205	Oto Kiralama	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
206	Oto Yıkama	45₺	4,5₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺
207	Oto Lastik Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
208	Oyuncak Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
209	PVC Montaj Atölyeleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
210	Para Kasası Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
211	Pasta İmal Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
212	Patlayıcı Madde Depoları	5₺	5₺	4,5₺	4,5₺	4₺	4₺
213	Petrol Satış Yeri	5₺	5₺	5₺	5₺	5₺	5₺
214	Penye Dikim Yeri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
215	Peruk ve Suni Çiçek Yapım Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
216	Peynir ve Yoğurt İmalat ve Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
217	Pide İmalat ve Satışı	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
218	Plastik Eşya Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
219	Plastik Torba Poşet İmalatı	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
220	Playstation	4₺	4₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺
221	Saf Su ve Asitli Su Üretim Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
222	Sanayi Buzdolabı İmalatı	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
223	Simit Yufka Mantı Üreten Yerler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
224	Şirket İrtibat Bürosu	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
225	Sinema Tiyatro Vb.	4,5₺	4,5₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺
226	Sırlı Sırsız Çanak Çömlek Küp vb. Toprak Mamulleri Üretim Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
227	Soba ve Malzemeleri Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
228	Soğuk Hava Depoları	4,5₺	4,5₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺
229	Sondaj Büroları	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
230	Spor Malzemeleri Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
231	Şarküteri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
232	Tabela Reklam	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
233	Tahin Helva Üreten Yerler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
234	Tarım Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
235	Tarım Makineleri Satış	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
236	Tarım Ürünleri Ticareti	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
237	Tatlı Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
238	Tekstil Makinesi İmalat ve Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
239	Tekstil Perde Mefruşat	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
240	Telekom Bayi	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
241	Televizyon Tamircisi	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
242	Temizlik Malzemeleri Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
243	Temizlik Şirketi	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
244	Tenekeci	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺

245	Terlikçi	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
246	Terzi	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
247	Tesisatçı	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
248	Tıbbi Malzeme Satış Yeri-Medikal	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
249	Tomruk Kereste Depoları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
250	Torna - Tesviye	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
251	Tostçu	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
252	Toz Şekerden Küp Şeker ve Pudra Şekeri Üreten Yerler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
253	Triko Ürünleri Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
254	Tuğla-Kiremit Fabrikaları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
255	Tuhafiye	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
256	Tuz Üretim Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
257	Un-Bisküvi İmalathaneleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
258	Yağ İmalathaneleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
259	Yangın Söndürme Tüplerinin Dolum Yapıldığı Yerler	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
260	Yangın Tüpü Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
261	Yapağı-Yün Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
262	Yatak ve Sünger Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
263	Yem Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
264	Yemek Fabrikaları	4₺	4₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺
265	Zamk ve Yapıştırıcı İmalathaneleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
266	Zeytin Mahzenleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
267	Zeytin Makinesi İmalathanesi	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
268	Zımpara Fabrikaları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
269	Zirai Mücadele İlaçları Parekende Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
270	Züccaciye	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
271	Cam Mozaik İmalat	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
272	Kantin	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
273	Havuz	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
274	Gıda Üretim Yapan Tesisler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
275	Cam ve Cam Eşya Üretimi	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
276	Seramik Mermer Üretimi	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
277	Plastik Ürünler Üretimi	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
278	Demir – Çelik Ürün Üretimi	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
279	Oto Fırınlı Boya	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
280	Oto Kaporta	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
281	Oto Eksoz Tamir	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
282	Oto Torna ve Tesviye(Üst Kapak Yenileme)	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
283	Oto Lastik Tamir	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
284	Fotokopi	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
285	Saat Satış	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
286	Yufka İmalat	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
287	Spor Salonu vb.	4,5₺	4,5₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺
288	İçme Suyu Bayi	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
289	Kemer Satış	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
290	Ayakkabı Tamir	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺

291	Teknoloji Bilişim Mağazası	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
292	Kurutulmuş Gıdalar (Toptan)	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
293	Kurutulmuş Gıdalar (Parakende)	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
294	Oto Alım Satım (Galeri)	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
295	Her Türlü Giyim Mağazası	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
296	Unlu Mamüller	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
297	Fırın	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
298	Çiğköfte Salonları	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
299	Kokoreç ve Tantuni Salonları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
300	Ev Yemekleri Yapan Yerler	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
301	Odun – Kömür Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
302	Depolar	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
303	Her Türlü Kuru Bakliyat Satan Yerler	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
304	Ağda Salonları	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
305	Her Türlü Perakende Satış Yapan Yerler	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
306	Her Türlü Danışma Merkezleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
307	Fast Food Satan Yerler	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
308	Büfeler	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
309	Her Türlü Şeker ve Şekerleme Ürünleri İmal Eden Yer.	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
310	Peyzaj İşletmeleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
311	Izgara Salonları (Tavuk, Balık, V.b.)	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
312	Organik Gübre Üreten Yerler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
313	Her Nevi Tamir ve Bakım Atölyeleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
314	Ofis ve Bürolar	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
315	Emülsiyon	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
316	Klinikler	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺
317	Büyükbaş Hayvan Çiftlikleri (Etçil ırk-Mandıracılık-Damızlık sığır vs.	3₺	3₺	2₺	2₺	1,5₺	1,5₺
318	Küçükbaş Hayvan Çiftlikleri (Damızlık koyun- keçi vs.)	3₺	3₺	2₺	2₺	1,5₺	1,5₺
319	Kanatlı Hayvan Çiftlikleri (Tavuk-piliç-hindi-kaz vs.)	3₺	3₺	2₺	2₺	1,5₺	1,5₺
320	Büyükşehir Belediyesi tarafından meslek dallarına göre tahsis edilmiş yerler	1,5₺	1,5₺	1,5₺	1,5₺	1,5₺	1,5₺
321	*** Gayrisıhhi	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺
322	***Sıhhi	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺

	Diğer Harçlar	Meclisten Geçen
1	Canlı Müzik Belgesi	3.500,00
Yer Seçimi Ve Tesis Kurma İzin Belgesi Ücreti		
1	Anonim Şirketler	1.500,00
2	Limited Şirket ve Diğer Şirketler	1.100,00
3	Şahıs İşletmeleri	680,00
İnceleme Kurulu Tetkik Ücretleri		
1	Anonim Şirketler	1.000,00
2	Limitet Şirket ve Diğer Şirketler	710,00
3	Şahıs İşletmeleri	526,00

MESAFE ÖLÇÜM HARCI

1	Mesafe Ölçüm Harcı	173,00
2	Perakende Alkol Satışı yapan yerler	5.500,00
3	Nargile Sunumu yapılan Yerler	2.500,00

3. BÖLÜM

İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ

BİNA İNŞAAT HARCI

Ek Madde 1 – (2589 sayılı Kanunun 1'inci maddesiyle eklenen madde) Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave ve tadiller dahil), inşaat veya tadilat ruhsatının alınmasında Ek Madde 6'da yer alan tarifede gösterilen nispet ve hadlerde bina inşaat harcına tabidir.

Ek Madde 6 – Bina inşaat harcı **07.05.2005 tarih 25808 sayılı Resmi Gazetede** yayımlanan Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen tarifeye 30ore alınır.

(2005/8730 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen miktar Geçerlilik:13.04.2005)

1.Konut İnşaatı			**2.İşyeri İnşaatı**		
İnşaat Alanı	m² **başına TL**		İnşaat Alanı	m² **Başına TL**	
100 m² ye kadar	0.75		25 m² ye kadar	3	
100-120 m²	1.5		26-50 m²	4.5	
121-150 m²	2.25		51-100 m²	6	
151-200 m²	3		100 m² den yukarı	7.5	
200m²den yukarı	3.75				

NOT-1: Ek-*madde 4- (ek: 21/1/1982/1 md.) de her bir konut veya işyeri biriminin ayrı ayrı inşaat sahasının yüzölçümleridir. Denilmektedir*

NOT-2: Ek-*madde 4- (ek: 21/1/1982/1 md.) İşyeri İnşaatlarında, İnşaat alanına müştemilat ve ortak yerlerden gelen hisselerin tümü dâhildir. Denilmektedir.*

PLAN PROJE TASDİK ÜCRETİ:

Mesken beher inşaat m2 için	0.09 TL
İşyeri beher inşaat m2 için	0.12 TL

YAPI KULLANMA İZİN BELGESİ HARCI

2464 Sayılı Belediye gelirleri kanunun 80.maddesi f bendine ‘ Yapı kullanma izni verilmesi işleri "Yapı Kullanma İzni Harcına" tabidir.’ Denilmektedir.

Mesken beher inşaat m2 için	0.1 TL
İşyeri beher inşaat m2 için	0.15 TL

KENT ESTETİK KOMİSYONU HARÇLARI

Mimari Estetik Komisyonunun almış olduğu karar neticesinde İmar durumunda binanın kot aldığı yola göre bina cephe uzunluğu 40 metre ve üzerinde çıkan yapılarda 40 metreyi aşan her metre için alınması gereken teknik hizmet ücreti bedelleri

BÖLGE	MAHALLE	CADDE	METRE ÜCRETİ
1.BÖLGE	TECDE KARAKAVAK ÇİLESİZ	FAHRİ KAYAHAN BUL.	**16.500 TL**
1.BÖLGE		GÜNGÖR CAD.	**16.500 TL**
1.BÖLGE		MIHLITUT CAD.	**16.500 TL**
1.BÖLGE		ABDURAHMAN GAZİ CAD.	**16.500 TL**
1.BÖLGE		İSMET PAŞA CAD.	**16.500 TL**
1.BÖLGE		TURGUT ÖZAL. BUL.	**16.500 TL**
1.BÖLGE		ŞEHİT SAMİ KORKMAZ CD	**16.500 TL**
1.BÖLGE		YÜZAKI BUL.	**16.500 TL**
2.BÖLGE	BOSTANBAŞI YAKINCA	BARGUZU CAD.	**14.500 TL**
2.BÖLGE		ADIYAMAN YOLU	**14.500 TL**
2.BÖLGE		BOSNA CAD.	**14.500 TL**
2.BÖLGE		FİLİSTİN CAD.	**14.500 TL**
3.BÖLGE	KAYNARCA	Zemin Ticaret (Taks: 0.40) ve Ticaret + Konut Alanı Olan Parseller	**13.500 TL**
4.BÖLGE	DİĞER	Zemin Ticaret (Taks: 0.40) ve Ticaret + Konut Alanı, Konut alanı Olan Parseller	**12.500**

İMAR PLAN DEĞİŞİKLİKLERİNDEN ÜCRET ALINMASI

Komisyon raporları doğrultusunda belirlenen bölgeler ile ilgili olarak aşağıda belirlenen ücret bedellerinin alınması uygun görülmüştür.

Sıra No	PLAN FONKSİYONU	2021 Yılında Uygulanacak Birim Fiyat(TL)						
		Bölge / Birim	**1**	**2**	**3**	**4**	**5**	**6**
1	Konut	m²	22	20	18	15	13	11
2	Ticaret, Turizm, Günübirlik Tesis, Özel Okul, Özel Sağlık	m²	45	40	35	31	26	14
3	Sanayi, Küçük Sanayi, Depolama, Lojistik Alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları	m²	22	22	22	22	22	22
4	Akaryakıt ve LPG İstasyonları	m²	340	280	225	170	110	55
5	Özel Yurt	m²	35	30	23	18	11	11
6	Tarımsal ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri, Su Dolum Tesisleri	m²	6	6	6	6	6	6
7	Enerji Tesisleri (RES, GES)	MW*	57000	29000	29000	29000	29000	29000
8	Enerji Tesisleri (HES)	MW*	57000	57000	57000	57000	57000	57000

- RES ve GES taleplerinde planlı alanları içerisinde yer alanlar 1.Bölge dâhilinde kabul edilecektir. Plansız alanda kalanlar 6.bölge dâhilinde değerlendirilecektir.
* MW=Mega Watt (1 MW büyüklüğüne kadar olan talepler 1 MW olarak değerlendirilecektir.)
- İmar planlarında Ticaret + Konut, Ticaret+Turizm+Konut, Turizm+Konut gibi karma kullanım kararları getiriliyor ise plan notlarında belirtilen kullanım oranları esas alınarak fiyatlandırılacaktır.
- Plan değişikliklerinde eğer karma kullanım kararlarından biri veya ikisi yürürlükte olan planda mevcut ise fiyat hesabı yapılırken yalnızca ilave olarak getirilen kullanım kararı dikkate alınacaktır.

Fiyatlandırma yaparken aşağıdaki formül kullanacaktır:
Fiyat= (A x Ti x O) + (A x Tu x O) + (A x K x O)
A: Planlanan alanın m² cinsinden büyüklüğü
Ti: Ticaret Kullanımının Bölgeye Göre Birim Fiyatı
Tu: Turizm Kullanımının Bölgeye Göre Birim Fiyatı
K: Konut Kullanımının Bölgeye Göre Birim Fiyatı
O: Plan Notunda Belirtilen Zeminde Kullanım Oranı
-Ticaret+Konut karma kullanımında yukarıda verilen formülle hesaplanan fiyat, parsel alanının zeminde kullanılacak ticaret alanına oranı ile çarpılarak nihai fiyat elde edilir. Belirlenen fiyatların %25 oranındaki kısmı peşin olarak geri kalan kısmı takip eden aydan itibaren 5(beş) ayda ve 5(beş) eşit taksitte tahsil edilebilir. Ancak bu durumda idare teminat istemekle yükümlüdür. Belirlenen teknik hizmet ücret bedellerinin alınmasının **kabullüne** (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

9.BÖLÜM

ÇEŞİTLİ HARÇLAR
KAYIT VE SURET HARCI
Madde 79 – Belediyeler ve belediyelere bağlı müesseselerden istenecek her türlü kayıt suretiyle gayrimenkullerle ilgili harita, plan ve krokilerin suretleri, Kayıt ve Suret Harcına tabidir. 07.05.2005 tarih 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen tarifeye göre alınır.
(2005/8730 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen miktar Geçerlilik:13.04.2005)

İMAR İLE İLGİLİ HARÇLAR

Madde 80 – İmar mevzuatı gereğince aşağıda belirtilen harçlar belediyece tahsil olunur.

Sıra No	Uygulama Alanları	
1	**İmar Durumu** Eski : 31,00 TL Yeni :35,00- TL.x KAKS: 150 m²	
2	**İmar Hattı** Eski : 31,00 TL Yeni :35,00- TL.x KAKS: 150 m²	
3	Yol Kodu Tutanağı:	**Meclisten Geçen** 78,00
4	**Temel Vizesi** Eski : 25,00 TL Yeni :31,00- TL.x KAKS: 150 m²	
	Temel vizesi alınmadan devam eden inşaatlardaki (imara uygun ise) toplam alandan her 150 m² bir daire kabul edilip x **170.00 TL.** temel vizesi ücreti alınacaktır. (Hesaplarda kesirler tama iblağ edilerek hesaplanacaktır)	
5	**Su ve Isı Yalıtım Vizesi**	**Meclisten Geçen**
	(Daire başı)	38,00
	NOT: İşyeri olduğu takdirde brüt her 100 m²'den büyük bir daire kabul edilip, buna göre ücret alınır. (Kesirler tama iblağ edilir.) **ÖRNEK**:120 m² lik bir işyeri için 100 m² si 35,00 TL.üzerinden 35,00 X 20/100 = **7 TL**. ilave edilir.	
6	Tadilat Projesinin Tasdiki	590,00
7	Projelerin aslı gibidir suret tasdiki(Her bağımsız bölüm için)	65,00
8	Proje tashiyatı (düzeltme) Harcı	250,00
9	Yenileme Ruhsat (5 Yılı geçmeyen) Harcı	500,00
10	Yanan ve yıkılan ruhsat harcı	616,00
11	Plan Proje tasdik harcı -Mesken	0,20
12	Plan proje tasdik harcı -İşyeri	0,27
13	Tadilat Ruhsat Harcı	490,00

14	Yeniden Ruhsat (5 Yılı Geçen) ücreti	490,00

►***NOT:*** Yukarıda zikredilen tadilat projelerinin tasdiki ile projelerin aslı gibidir suret tasdikinde işyeri olduğu takdirde 100 m²'si bir daire kabul edilerek, fazlası için 100 m² ye kadar alınan ücret orantılı olarak hesaplanır.

Mücavir alan kapsamında kalıp İmar Planı bulunmayan yerlerin İfraz ve Tevhidinden alınacak İmar Harçları

Sıra No	Uygulama Alanları	Meclisten Geçen
1	İlk Parselasyon Harcı (10.000 m²ye kadar)	250,00
	İlave beher dönüm için(1000 m²)	30,00
2	İfraz ve Tevhit Harcı (10.000 m²ye kadar)	265,00
	İlave beher dönüm için(1000 m²)	30,00

KOMİSYON RAPORU

İşin Niteliği	Meclisten Geçen
5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince kendilerine komisyon raporu verilmesini isteyenlere	200,00

OTOPARK BEDELİ

29 Eylül 1993 tarih 21713 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren, otopark yönetmeliği ile, 30 Aralık 1993 tarih, 21804 ve 26.04.2006 tarih, 26450 sayılı Resmi Gazetelerde yayınlanan Otopark Yönetmeliğinin bazı maddelerinde değişiklik yapılmasına dair yönetmelik hükümlerinin 4. Maddesi (b) fıkrasında m² başına düşen otopark bedeli arsa payı ve inşaat payının toplamı ile otopark bedeli için hesap ve tespitleri aşağıya çıkarılmıştır.
NOT: Otopark ücreti, Büyükşehir Belediyesinin belirlediği harç ve tarifeye göre alınır.

Bölge Adı	İşgal harcı Kat Sayısı					
	Mesken &İşyeri		7 ve 10 dâhil	11 ve 20 dâhil	21 ve 24 dâhil	25 dâhil
	2020	2021	7-10 m.	11-20m	21-24m	25 +
1.Bölge	3.46	3.46	2	2,1	2,2	2,4
2.Bölge	2.72	2.72	1,3	1,5	1,7	1,9
3.Bölge	1.73	1.73	0,9	1,0	1,1	1,2
4.Bölge	1.23	1.23	0,5	0,6	0,7	0,8

Kaldırım Kullanım Ücreti ve Otopark harç miktarlarının hesaplanmasında kullanılan bölgeler ekte ki krokide belirtilmiştir.

OTOPARK BEDELİNİN TAHSİLİ

Yapı Ruhsatında	% 50
Yapı Kullanma İzninde	% 50 olmak üzere taksitle alınır

KULLANIM ÇEŞİTLERİ

"a) Yerleşim merkezleri son nüfus sayımındaki nüfuslarına göre üç gruba ayrılmış ve bu alanlarda otopark aranması gereken kullanımların alt türleri ve miktarları aşağıda gösterilmiştir. 1 (Bir) otopark yeri için ayrılması zorunludur.Otopark sayısı açık tesislerde parsel alanı üzerinden, diğer yapılarda ise emsal hesabına konu alan üzerinden belirlenir."

	Nüfusu 200.000'den fazla olan yerleşmeler
Yapı Çeşidi	**Alanı**
1- Meskenler	Her Daire için
2- Ticari Amaçlı Binalar ve Büro Binaları	
Dükkan, Mağaza, Banka	Her Bağımsız bölüm için en az 1.Adet olmak kaydıyla 30 m² için
Market,Süpermarket	20m²için
Alışveriş Merkezi	35 m² için
Büro Binaları	Her Bağımsız bölüm için en az 1.Adet olmak kaydıyla 40 m² için
Sauna ve Hamam	35m²
3- Konaklama Tesisleri (İlgili Mevzuatında aksi belirtilmediği durumda)	
Oteller (4 ve 5 yıldızlı için)	3 oda için (Emsale dahil alanı 10.000 m² den fazla olanlarda ayrıca 1. Adet yükleme boşaltma alanı ayrılır)
Oteller (Diğerleri)	5 Oda için
Moteller	Oda Sayısının %80'i kadar
Hosteller	5 oda için
Tatil Köyleri	4 oda için
Apart Oteller	2 ünite için
Pansiyonlar	4 oda için
Termal Tesisler	4 oda için
Kampingler	1 ünite için
Kırsal Turizm Tesisleri	4 ünite için
4- Yeme, İçme Eğlence Tesisleri	
Gece Kulübü	20 m²
Gazino	20 m²

Diskotek	20 m²
Düğün Salonu	20 m²
Birahane	20 m²
Bilardo Salonu, İnternet Cafe, Kahvehaneler	30 m²
Diğerlerinden Her Biri İçin	30 m²
Lokanta, Pastane, Fırın,	30 m²
5- Sosyal, Kültürel ve Spor Tesisleri	
Konferans Salonu	10 oturma yeri
Tiyatro- Sinema	10 oturma yeri
Kütüphane	30 oturma yeri
Kapalı Yüzme Havuzu	100 m² ya da 20 oturma yeri
Açık ve Kapalı Spor Salonu	20 oturma yeri (Tribünlü tesislerde ayrıca 500 oturma yeri için 1 otobüs park yeri ayrılır)
6- Fuar, Kongre ve Sergi Merkezleri	Kapasitenin % 10'u oranında (Ayrıca en az 1 Adet yükleme boşaltma alanı)
7- Eğitim Tesisleri	
Üniversite ve Yüksek Okullar	200 m² için
İlk ve Orta Öğrenim Kurumları	300 m²için
Özel Okul, Dersane, Kuran Kursu	300 m²için
Öğrenci Yurtları ve Kreşler	400 m²için
Her Türde Yangın Eğitim İle Öğretim Kurumu	300 M² için
Huzur Evleri Yaşlı Bakım ve Rehabilitasyon Merkezleri	300 M² için
Diğer Yataklı Kuruluşlar	250 M² için
8- Sağlık Yapıları	
Hastaneler	75 m² için (veya her hasta yatağı için 2 adet hesabı büyük çıkarsa büyük sonuç dikatte alınır.)
Birinci basamak sağlık kuruluşları	125 m²için
9- İbadet Yerleri	100 m² için
10- Kamu Kurum ve Kuruluşları ile Kamu Yararlı Diğer Kuruluşlar	75 m² için

11- Sanayi ve Depolama Tesisleri ve Toptan Ticaret	200 m²için
12- Küçük Sanayi Tesisleri	125 m² için
13- Oto Sanayi Sitesi	40 m² için
14- Toptancı Hali	75 m²için
15- Akaryakıt ve LPG Satış İstasyonları	Beher pompaj başına 150 m² ve her lift ve/ veya kanal başına 150 m²
16- Açık Tesisler	
Lunapark ve Benzeri Eğlence Yerleri	50 m² Alan
Rekreasyon Alanı	300 m² Alan
Çay Bahçesi	50m² Alan
Açık Spor Alanları	75m² Alan
Açık Yüzme Havuzu	30 m² Alan
Semt Pazarı	75m² Pazar alanı

Otopark hesabında yönetmelik esas alınır.

–Kaldırım Kullanım Ücreti:

Bölge Haritası Dâhil

Kaldırım kullanım ücretleri belirli bir süre verilecek inşaat ruhsatında binanın yapılacağı arsanın büyük yola bakan cephesi esas alınır.

Kaldırım Kullanım Ücreti= Kaldırım alanı x gün x 2,5

İmar Durumu düzenlenmiş yerlerde kaldırım kullanım ücreti aşağıdaki formüle gore hesaplanır.

Kaldırım Ücreti= Parselin cephe uzunluğu x yol genişliğine göre payı x gün x kat adedi (bodrum dahil) x bölge kat sayısı

Not: 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede işgal ve otopark harcının en fazla 4 gruba ayrılacağı belirtilmiştir.

Bölge Haritası Dâhil

Kaldırım kullanım ücretleri belirli bir süre verilecek inşaat ruhsatında binanın büyük yola bakan cephesi esas alınır.

Kaldırım Kullanım Ücreti= Kaldırım alanı x gün x 2,5

İmar Durumu düzenlenmiş yerlerde kaldırım kullanım ücreti aşağıdaki formüle gore hesaplanır.

Kaldırım Ücreti= Binanın cephe uzunluğu x Nizama göre Mesafesi x gün x kat adedi (bodrum dahil) x yola göre bölge kat sayısı

Not: 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede işgal ve otopark harcının en fazla 4 gruba ayrılacağı belirtilmiştir.

YAPI NİZAMI	GÜN SAYISI	İŞGAL MESAFESİ
Blok Nizam	50 X Kat Âdeti	1.60
Ayrık Nizam	50 X Kat Adedi	1.85
İkiz Nizam	50 X Kat Adedi	1.85
Ayrık İkiz Nizam	50 X Kat Adedi	1.85
Bitişik Nizam	50 x Kat Adedi	2.20

Not 1	Plan Tadilatı ile fonksiyonu değişen parsellerin otopark ve işgal harçları tadilat sonrası fonksiyonlarına göre revize edilecektir
Not 2	2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 56. Maddesi gereğince 1 m²'nin bir günlük işgal harcı hesaplanırken katsayılar 0,5' den az, 2,5' den çok olamaz.
Not 3	İbadethaneler ve Kuran Kurslarından yol işgal harcı alınmayacaktır.
Not 4	Bağ evleri için yol işgal harcı alınmayacaktır
Not 5	100 m2 nin altında olan daireler için 3 daireye bir otopark harcı alınacaktır.(26.04.2006 tarih, 26450 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Otopark Yönetmeliğinin 3. Maddesi gereği)
Not 6	Blok nizamlarda yoldan cephe almayan bloklardan yol işgal harcı alınmayacaktır.
Not 7	Aynı bölgede farklı yollarda cephe alan binaların cephe aldığı yola göre kat sayıları alınacaktır.

ÜCRETE TABİ İŞLER

Madde 97 – (Değişik: 4/12/1985 - 3239/125 md.) Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir.

İMAR İLE İLGİLİ DİĞER ÜCRETLER

Sıra No	Uygulama Alanları	**Meclisten Geçen**
1	İşyerlerinin m2 tespitleri	1,70
2	Meskenlerin faydalı alan ve m2 tespiti (2.000,00 TL' yi geçemez)	1,30
3	Yapı ruhsatı ve yapı kullanma ruhsatının suret harcı	21,00
4	Dışarıdan arşiv projelerinin çekimi	90,00
5	İmar durumunun yazılı olarak verilmesi	90,00
6	İmar tadilat örneği beheri için	170,00
7	Evrak Tasdik Harcı (Kayıt Suret)	33,00
8	Bilir kişi ekspertiz raporu ve kıymetli evrak tasdiki	225,00
9	Enkaz ve hafriyat harcı	660,00
10	Kayıt harcı (Mühendisler & Mimarlar)	300,00
11	İş bitirme ve Denetleme belgesi düzenlenmesi	700,00
12	Yapı denetim defteri ücreti	110,00
13	Arşiv Projesinde bilgi alma	50,00
14	İmar Uygulamasında Oluşan Tapu Ücreti (Aslı)	15,00
	İmar Uygulamasında Oluşan Tapu Fotokopi Ücreti	11,00
15	Basit tadilatlar (m2 si)	5,50
16	Yapı kontrol Ücreti	1,00
		1,50
17	Plankote Onay Harcı	50,00
18	Bina içerisinde bulunan beher asansör durağı kontrol ücreti için yıllık	33,00
19	Gözlemsel Zemin Etüt Raporu(2 kata kadar yapılar için)	160,00
20	Asansör kayıt belgesi için yapılacak inceleme ücreti (Beher Asansör İçin)	300,00
21	Sondaja Dayalı Temel Zemin Etüt Raporu (3 kat ve üzeri her kata 60 TL eklenir) Kat Sayısı(k) x 60 TL + 200 TL	300,00
22	Yoğunluk hesaplaması için sahaya teknik personel gönderilmesi	500,00
23	3194 sayılı yasanın 18. Maddesi doğrultusunda yapılan çalışmasının kontrollük ücreti	1.300,00
24	Hali hazır paftalarının onayı	200,00

25	Bina Teslim Harcı(15 bağımsız bölüme(bb)kadar 220,00 TL, ondan sonrakilerinde her bağımsız için 15,00 TL eklenir)(bb-15))X15+220	
26	Şantiye Şefi, Proje müellifi, Yapı Denetim Şirketi ve Müteahhit değişikliği	350,00
27	Plan Tadilat Ücreti	800,00
28	Plan-Proje Çıktı ve Kopyalama ücreti(A4)	25,00
29	Plan-Proje Çıktı ve Kopyalama ücreti(A3)	40,00
30	Plan-Proje Çıktı ve Kopyalama ücreti-(plotter)5 m.kadar maktuen	55,00
31	Plan-Proje Çıktı ve Kopyalama ücreti-(plotter)5 m sonrası ilave her metreül için	6,00
32	Plan-Proje Çıktı ve Kopyalama ücreti-(plotter)renkli dolgulu maktuen	90,00
33	Plan-Proje Çıktı ve Kopyalama ücreti-(plotter)renkli dolgulu 5 m.sonrası ilave her metreül	25,00
34	Proje Kontrol ücreti(Mimari,Statik,mekanik tesisat,elektrik tesisat projeleri(emsalXparsel alanıX0.09)olarak hesaplanır.	0,09
35	Vaziyet Planı Tasdik Ücreti	385,00
36	Peyzaj Projelerinin Kontrol Ücreti (Emsal x Parsel Alanıx 0.09 (Emsal 1'den düşükse 1 alınır.)	0,09

4. BÖLÜM

FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

GEÇİŞ YOLU İZİN BELGESİ ÜCRETLERİ

2918 Sayılı Trafik Kanunu (Madde:18) ile Belediyelere verilen görevler arasında Belediye sınırları ve mücavir alan sınırları dahilinde karayolları kenarında yapılacak ve açılacak tesislerin geçiş yolu, izin belgesine tabidir

Sıra No	Uygulama Alanları	Meclisten Geçen
1	AVM (Alışveriş Merkezleri)	170.000,00
2	Akaryakıt İstasyonları (Akaryakıt ve LPG)	16.000,00
3	Fabrikalardan (Sanayi Tesisleri)	15.000,00
4	Servis İstasyonları ve Plazalar	40.000,00
5	Tehlikeli Madde Depoları ve Dolum Tesisleri	30.000,00
6	Müşterek Tesisler (Lokanta, Akaryakıt Tesisleri, Otel, ve Dinlenme Tesisleri ile birden fazla yapılanlar	40.000,00
7	Eğitim ve Spor Tesisleri (Sürücü Kursu ve Halı Saha Tesisleri)	14.000,00
8	Düğün Salonları	15.000,00

9	Özel Hastaneler	50.000,00
10	Ticarethaneler **a)** 0 -1000 m²	4.700,00
	b) 1001 - 3000 m²	11.000,00
	c) 3001 - 8000 m²	14.000,00
	d) 8001 m² den fazla olanlar	26.500,00
11	Yük Terminali (Nakliye Ambar ve Depolar)	14.000,00
12	Diğerleri	2.700,00

YER ALTI, YER ÜSTÜ KAZI VE TAHRİP ÜCRETLERİ

S.No	Cinsi	Meclisten Geçen
1	1 m asfalt + işçilik (genişlik ±%20 0,50 cm kadar)	112,00
2	Zemin tahrip bedeli genişliği 0,50 cm geçmesi durumunda m² olarak alınır	203,00
3	8 Cm Yüks. Normal Çimentolu Buhar Kürlü Bet.Par. Taşı – Kompozit (M²)	55,00
4	50x20x10 CM Normal Çimentolu Buhar Kürlü Beton Bordür (mt.)	41,00
5	Kumlama Taşı İle Döşeme Kaplama Yapılması (MT2)	104,00
6	Kumlamalı (20x30x50) Bordürün Yerine Döşenmesi (mt.)	104,00
7	Bazalt-Traverten Plaklara 4 cm. Kalınlığında Döşeme Kaplaması (MT2)	137,00
8	Bazalt Bordür Yapılması (10x25x50) (mt.)	88,00
9	6 cm parke taş (çoklu sistem)naturel (m²)	48,00
10	6 cm parke taş (çoklu sistem) renkli (m²)	48,00
11	6 cm parke taş (20*20 baklava)naturel (m²)	48,00
12	6 cm parke taş (20*20 baklava) renkli (m²)	48,00
13	6 cm parke taş (7*21 dikdörtgen)naturel (m²)	48,00
14	6 cm parke taş (7*21 dikdörtgen) renkli (m²)	49,00
15	6 cm parke taş (süper dekor- penguen)naturel (m²)	48,00
16	6 cm parke taş (süper dekor- penguen) renkli (m²)	52,00
17	6 cm parke taş (aşık)naturel (m²)	48,00
18	6 cm parke taş (aşık) renkli (m²)	48,00
19	6 cm parke taş (aşık)naturel (m²)	52,00
20	6 cm parke taş (aşık) renkli (m²)	56,00
21	Yağmur oluğu naturel (m²)	31,00
22	Yağmur oluğu renkli (m²)	33,00
23	Çim bordörü (m²)	25,00
24	Çim bordörü (m²)	31,00
25	20*50 Bahçe Bordörü Naturel (m²)	25,00
26	20*50 Bahçe Bordörü Renkli (m²)	31,00
27	30*50 Belediye Bordörü Naturel (m²)	42,00
28	30*50 Belediye Bordörü Renkli (m²)	48,00
29	30*70 Karayolu Bordörü Naturel (m²)	48,00
30	30*70 Karayolu Bordürü Renkli (m²)	52,00
31	Refüj Bordürü natürel (m²)	198,00
32	Refüj Bordürü Renkli (m²)	105,00
33	Park Mantarı Natürel (m²)	31,00
34	Park Mantarı Renkli (m²)	35,00

35	33*33 vakumlu karo (suni mermer) beyaz (m²)	48,00
36	33*33 vakumlu karo (suni mermer) renkli (m²)	52,00
37	30*30 Mozaik Karo (Silinmiş Düz) Beyaz (m²)	48,00
38	30*30 Mozaik Karo (Silinmiş Düz) Renkli (m²)	52,00
39	33*33 Mozaik Karo (Silinmiş Düz) Beyaz (m²)	41,00
40	33*33 Mozaik Karo (Silinmiş Düz) Renkli (m²)	44,00
41	40*40 Mozaik Karo (Silinmiş Düz) Beyaz (m²)	60,00
42	40*40 Mozaik Karo (Silinmiş Düz) Renkli (m²)	60,00
43	07*33 Süpürgelik (Suni Mermer) beyaz (m²)	48,00
44	07*33 Süpürgelik (Suni Mermer) renkli (m²)	52,00
45	30*30 Tretuvar Karo Renkli (m²)	42,00
46	33*33 Tretuvar Karo Renkli (m²)	41,00
47	40*40 Tretuvar Karo Renkli (m²)	55,00
48	14*28 Cephe Kaplama-Ankara taşı Renkli (m²)	52,00
49	14*28 Cephe Kaplama-İzmir taşı Renkli (m²)	52,00
50	Dekoratif Kilit Taşı (kompozit) (m²)	121,00
51	Stabilize yol kazılarında dolgu malzemesi belediyeden karşılandığı takdirde	73,00
52	Toprak yol kazılarında yol tahribatı belediye tarafından karşılandığı takdirde	42,00
53	Keşif Bedeli (Belediyemiz mücavir alanı içinde yapılan kazıların hakkediş ve metrajların belirlenmesinde yapılacak keşif + ulaşım + diğer giderler sadece alt yapı kurumlarından alınacaktır.) Beher Adet	328,00

Açıklama 1 - Belediyemiz mücavir alan dahilinde proje kapsamında yapılacak olan alt yapı hizmetleri için kazılmış olan yerlerde alt yapı kurumları kendi hizmet alanları ile ilgili çalışmaları ile ayrıca özel inşaatların çalışmaları olup olmadığı hususunda tebligat yapılarak, tebligata müteakip kapatılmış ve kaplaması yapılmış olan yerlerde anılan kurumların ve özel inşaatların sonradan herhangi bir çalışma için kazı yapmaları durumunda belirlenen kazı ücretlerinin dört katı ücret ilgili kurum ve özel inşaat sahiplerinden tahsil edilecektir.
Açıklama 2 - Belediyenin tebligat yapmasına karşın kaplaması tamamlanmış sahada alt yapı kurumları veya özel inşaatların izinsiz kazı yapmaları durumunda zemin tahrip bedelinin altı katı ücret tahsil edilecektir.
Açıklama 3 - Belediyenin alt yapı ile ilgili olarak tebligat yapmadığı sahada alt yapı kurumları veya özel inşaatların izinsiz kazı yapmaları durumunda zemin tahrip bedelinin dört katı ücret tahsil edilecektir.
Açıklama 4 – Kamu yararı gözetilerek diğer kurumlarla yürütülen ortak projelerde, kazı ücretlerinde asfalt maliyetinin altına inmemek koşuluyla indirim yapılabilir.

TELEKOMÜNİKASYON GEÇİŞ HAKKI ÜCRET TARİFESİ

Geçiş Hakkı

Sıra No	Cinsi	Meclisten Geçen
1	Başvuru Bedeli (Bir defalık)	1.147,00
2	Altyapı Katılım Bedeli için Birim altyapı yapım ve geçiş hakkı maliyeti (TL/m) (Kullanım Süresince Bir Defalık)	258,00
3	Boş göz veya göz içerisinde tek göz microduct	121,00
4	İşletmecinin 3'lü göz çoklayıcı veya microduct çekmesi durumunda	89,00
5	Ruhsat Harcı (Zemin Tahrip B*0,01) +	258,00
6	Güzergah Arıza-Bakım-Onarım Bedeli (TL/mt)(Bir Yıllık)	1,98
7	Yer Etüt Bedeli (TL/mt) (Bir Defalık)	5,10
8	Ortak Elektronik Haberleşme Altyapısını ilk tesis eden için Geçiş Hakkı Bedeli (TL/mt)	11,75 75,00
9	Ortak Elektronik Haberleşme Altyapısında ortak kullanım dışı tesis edilen ilave gözler için Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m Güzergah,12 göze kadar 5 TL sonrasındaki her bir göz için 0,5 TL)	7,70 70,50
10	Mevcut Ortak Elektronik Haberleşme Altyapısını Kullanımda Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m Göz)	11,75 70,50

11	Ortak Elektronik Haberleşme Altyapı İhtiyacı Olmayan Şehiriçi cadde ve sokaklarda Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m Güzergah)	7,70
		70,50
12	Ortak Elektronik Haberleşme Altyapı İhtiyacı Olmayan Köy yolları ve köy içlerinde Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m Güzergah)	1,70
		5,80
13	Tünel, Raylı Sistem, Metrobus Hatlarının Kullanımda Geçiş Bedeli (TL/m)	33,40
		258,00

5. BÖLÜM

YAZI İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

BASILI EVRAK SATIŞLARI

Sıra No	Cinsi	Meclisten Geçen
1	Esnaf Teftiş defterlerinin beherinden	100,00
2	Esnaf Sicil kartlarının beherinden	100,00
3	Sinema biletlerinin beher cildinin maliyet fiyatına ilave edilmek üzere	25,00

BİLGİ EDİNME HARÇ ÜCRETİ

Sıra No	İşin Niteliği	Meclisten Geçen
1	**4982 sayılı Bilgi Edinme Yasasının 10. maddesi gereğince bilgi veya belgeler için başvuru sahibinden:**	
	a) İlk on sayfa ücretsiz	
	b)İlk on sayfadan sonraki her sayfa için	1,60
	c)Bilgi ve belgelere erişimin gerektirdiği inceleme, araştırma, yazma, kopyalama ve postalama gibi maliyet unsurları maliyet tutarını aşmayacaktır.(Sayfa başına 5.00 TL. Toplamda 100 TL. yi geçmeyecektir.)	
	d)İlk on sayfadan sonraki sayfalar için ortaya çıkacak c) deki maliyet unsurları b) ye göre belirlenen ücrete ilave edilecektir.	

MATBU EVRAK HARCI

Sıra No	Cinsi	Meclisten Geçen
1	Komisyon raporlarının (Her bir raporun) onaylı birer sureti için	45,00
2	Meclis ve Encümen Kararlarının (Her bir kararın) onaylı bir sureti için (İlgililere verilen onaylı birer nüsha hariç)	40,00

3	Vatandaşlar tarafından istenilen ve doğrudan veya dolaylı olarak kendisiyle ilgili olmayan arşivdeki her bir evrakın birer sureti için.	1,70

6. BÖLÜM

KOORDİNASYON MÜDÜRLÜĞÜ

COĞRAFİ BİLGİ İŞLEMLERİNDEN ALINACAK ÜCRETLER

Sıra No	Cinsi	Meclisten Geçen
1	Coğrafi olarak ilişkilendirilmiş bir adet binanın bilgileri ve öznitelik bilgisi (Bina grafik verileri dahil) Beher Adet	22,00
2	Bir adet objeye (Örn; Her bina bir obje olarak değerlendirilir) ait öznitelik bilgisi Beher Adet	1,80
3	**Renkli uydu görüntüsü ploter çıktısı (Beher m² için)**	
	a - Normal teknik çizim kağıdı çıktısı	162,00
	b - Fotoğraf kağıdı çıktısı	212,00
4	Cadde, sokak, bina, adres katmanının bulunduğu mahalle paftası çıktısı (Beher m² için)	104,00
5	Bağımsız bölüm listesi (Beher bağımsız için)	0,70
6	Coğrafi olarak ilişkilendirilmiş cadde, sokak bilgisi ve öznitelik bilgileri (Cadde, sokak grafik verileri dahil) (Her bir cadde ve sokak için)	20,00
7	Malatya konumsal referans istasyonu bağlantı kullanım ücreti (Günlük)	4,50

7. BÖLÜM

EMLAK VE İSTİMLAK MÜDÜRLÜĞÜ

ATM VE OTOMATİK SATIŞ CİHAZLARINDAN ALINACAK ÜCRETLER

Sıra No	Cinsi	Meclisten Geçen
1	2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51.maddesinin (g) bendi gereğince;	
	a)-Mücavir alanlar içerisinde mülkiyeti belediyeye ye ait yerlere konulan ATM cihazlarının beherinden yıllık İşgaliye'ye ilaveten alınacak kira ücreti	30.000,00

	b)- Mücavir alanlar içerisinde özel mülkiyetlere ait yerlere konulan ATM cihazlarının beherinde yıllık	15.000,00
2	a) Mücavir alanlar içerisinde mülkiyeti belediyeye ait yerlere konulan içecek satış cihazlarının beherinden yıllık İşgaliyeye ilaveten alınacak kira ücreti	13.000,00
	b)- Mücavir alanlar içerisinde özel mülkiyetlere ait yerlere konulan içecek satış cihazlarının beherinde yıllık	8.500,00

ÜCRETE TABİ İŞLER

Madde 97 – (Değişik: 4/12/1985 - 3239/125 md.) Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir.

Sıra No	Cinsi	Meclisten Geçen
1	İmar Plan Paftası Sayısal (ncz.) Hali ücreti	40,00

TEDAŞ'TAN YER TAHSİSİ (KİRA) ÜCRETİ

Sıra No	Cinsi	Meclisten Geçen
1	Elektrik direklerinin 1 adedinden aylık	75,00
2	Direk üzerindeki trafoların 1 adedinden aylık	100,00
3	Havai hat ve yer altı kablolarından metre başına aylık	7,40

HABERLEŞME SISTEM VE EKIPMANLARI TESIS YERI TARIFESI

Sıra No	Cinsi	Meclisten Geçen
1	Başvuru Ücreti (Bir defalık)	1.090,00
2	Bina	13.863,00
		94.585,00
3	Repeater / Pico BTS	5.221,00
		30.994,00
4	İstasyon, Durak,Terminal, Göl ve Baraj kıyısı	24.460,00
		153.292,00
5	RF Anteni / Radyo Link Anteni (TL / Adet)	3.575,00
		24.460,00
6	Yer Altı Montajlı Kabinet, Saha Dolabı (TL / m 2)	58,00
		306,00
7	Outdoor Montajlı Kabinet, Saha Dolabı (TL / m 2)	306,00
		1.832,00
8	Ankesörlü Telefon (TL / Adet)	53,00
		306,00

9	Belediye Kule Kullanım Temel Bedeli	29.354,00
		212.000,00
10	GSM Kule Tesis Yeri	24.445,00
		130.466,00
11	GSM Baz İstasyonu Ortak Gider Bedeli	6.030,00
		47.292,00
12	Ortak Kabinet Kullanım Bedeli	306,00
		2.283,00
13	GSM Mobil İstasyon Bedeli (Günlük)	220,00
14	Elektronik Haberleşme Ekipmanı Tesis Yeri Survey Bedeli (Survey sonucu uygun görülen yer için bir defalık)	3.100,00

8. BÖLÜM

SOSYAL YARDIM İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

NİKAH ÜCRETİ:

Sıra No	Cinsi	Meclisten Geçen
1	**Nikah Salonu Ücretleri (Evlendirme Cüzdan Bedeli Dahil)**	
	a) Törenli Nikâh salonu ücreti	450,00
	b) Törensiz Nikâh salonu ücreti	250,00
	c) Düğün Salonu, Otel ve Meskenlerde	1.150,00
2	**Resmi tatil ve Hafta Tatili Günlerinde (Evlendirme Cüzdan Bedeli Dahil)**	
	a) Törenli Nikâh salonu ücreti	700,00
	b) Törensiz Nikâh salonu ücreti	500,00
	c) Düğün Salonu, Otel ve Meskenlerde	1.300,00
3	Maddi durumu iyi olmayan vatandaşların yapılan tahkikat sonucu fakirlikleri ibraz etmeleri halinde, ayrıca Şehit, Gazi ve harp malulleri için	20,00
4	Evlenme İzin Belgesi Düzenlenmesi	50,00

9. BÖLÜM

TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ

TARİFE KONUSU		2021 YILI UYGULANACAK ÜCRET(TL)

2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanunu'nun 97.Maddesi ile düzenlenmiş olduğundan çöpün dışında kalıp imalattan kaynaklanan atıklar ve benzeri atıkların taşınması ve bertaraf edilmesi için yapılacak çalışmalarımızda bu gibi iş yerlerinin aylık atık miktarının m3 başına oluşan fiyatı;

Taşıma ve bertaraf ücreti (1m3)(kullanılan çöp konteynerlerinin 0,770m3 olduğundan ve çöp yoğunluğu göz önüne alındığından dolayı 2 dolu konteyner 1 m3 olarak kabul edilecektir)		90,00.-TL.

Çöpün dışında kalan İnşaat ve Yıkıntı atıkları ve benzeri atıkların taşınması ve bertaraf edilmesi için yapılacak çalışmalarımızda;

(25 kg.)Çuval başına taşıma bertaraf ücreti		5,00

Yerüstü Çöp Konteynerleri(Atık Toplama Merkezi)

29314 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan "Atık Yönetimi Yönetmeliği'nin 9.ve 17.maddesi ve 2872 Çevre Kanunu'nun 8.ve 11.maddelerine istinaden konut ve işyerleri Belediye atıklarını belediyelerin Çöp Toplama Sistemine uygun biçimde hazır etmekle ve atıkların yönetiminden kaynaklanan harcamaları karşılamakla mükellef kılınmışlardır.Bu Bağlamda yeni konut ve işyeri alanlarında kullanılmak üzere ortalama 100 bağımsız bölüm için Belediyemizin yeni çöp toplama sisteminden 1 adet yer altı veya yer üstü çöp konteyneri konulması öngörülmekte olup,net sayıyı ise teknik ekip belirleyecektir.

1 Adet Yerüstü çöp konteyneri ücreti		15.000,00.-TL.

NOT: 2021 Yılı tarifesindeki ücretler bölümü, mükellefin müracaat tarihi baz alınarak borcu hesaplanacaktır. İş bu tarife 01.01.2021 tarihinden itibaren yürürlüğe girer.

Yeşilyurt Belediye Meclisinin 20/10/2020 tarih ve 314 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**315**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Şartlı Bağış

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 5'nci maddesi; Cumhuriyet Örnekköy Mahallesi Muhtarı Mehmet ÇELİK tarafından Cumhuriyet Örnekköy Mahallesi 0 Ada 62 nolu parselde park yapımında kullanılmak üzere şartlı nakdi yardım talebi halkında 14/10/2020 tarih ve E-38299418-105.03-16843 sayılı Mali Hizmetler Müdürlüğü teklifi okunarak gereği görüşüldü.

Cumhuriyet Örnekköy Mahallesi Muhtarı Mehmet ÇELİK'in 14/10/2020 tarih ve 24685 sayılı belediyemize vermiş olduğu dilekçe ile Cumhuriyet Örnekköy Mahallesi 0 Ada 62 nolu parselde park yapımında kullanılmak üzere 34.600,00 TL bağış yapmak istediklerinden, 5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (g) bendi gereğince Cumhuriyet Örnekköy Mahallesi 0 Ada 62 nolu parselde park yapımında kullanılmak şartı ile 34.600,00 TL şartlı nakdi yardımın kabulüne oy birliği ile karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**316**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Belediye Başkanına Yetki Verilmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 6'ncı maddesi; Fırat Kalkınma Ajansı 2020 yılı Turizm ve Sanayinin Geliştirilmesi Mali Destek Programı kapsamında Belediye Başkanına yetki verilmesi talebi hakkında Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğünün 16/10/2020 tarih ve 37631308-020-16977 sayılı teklifi okunarak gereği görüşüldü.

Fırat Kalkınma Ajansı 2020 yılı Turizm ve Sanayinin Geliştirilmesi Mali Destek Programı kapsamında, belediyemiz adına proje sunulmasına, sözleşme imzalamaya, görevlendirme yapmaya ve Projeye eş Finansman sağlamak üzere belediye başkanı Mehmet ÇINAR'a yetki verilmesinin **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**317**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Hıroğlu Mahallesi 249 ada 675 nolu parselde imar Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 7'nci maddesi; Hıroğlu Mahallesi 249 ada 675 nolu parselde imar Plan Tadilatı talebine dair 14/10/2020 tarih ve 117 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Hıroğlu Mahallesi 249 ada 675 parsel numaralı taşınmaz ile ilgili olarak; ilçenin enerji ihtiyacını karşılamak amacıyla 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Malatya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 15.09.2020 tarih ve 301 sayılı karar ile GES (Güneş Enerjisi Santrali) yapılmasına karar verilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında da Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun GES (Güneş Enerjisi Santrali) olarak belirlenmesi yönünde hazırlatmış oldukları imar planı ve imar plan tadilatının belediye meclisince görüşülmesi gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu parselde **"Güneş Enerjisi Santrali"** kurulmasının yenilenebilir enerji kaynaklarının kullanımını sağlayarak hem çevre kirliliğinin hem de enerjide dışa bağımlılığı azaltması yönünde ülke ekonomisine katkıda bulunacak olması nedeniyle; alınan kurum görüşlerine uyulması şartıyla, hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 44670651) oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**318**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Karakavak Mahallesi 5906 ada 11 nolu parselde İmar Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 8'nci maddesi; Karakavak Mahallesi 5906 ada 11 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebi dair 09/10/2020 tarih ve 110 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Karakavak Mahallesi 5906 ada 11 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın malikleri daha önce belediyemize başvuruda bulunmuş olup 03.09.2019 tarih ve 231 sayılı belediye meclisimizin kararı doğrultusunda eksik evraktan (tapu kaydında bulunan şerhler) dolayı plan tadilat talepleri gündemden çıkarılmıştı.

Taşınmazın malikleri bahse konu plan tadilat taleplerinde ki eksiklikleri gidererek ilgi dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunmuş olup yürürlükteki imar planında **Ticaret+Konut (TİCK) Alanı Emsal:1.50 ve Yençok:21.50** yapılaşma koşullarına sahip taşınmazın çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının tekrardan Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**319**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: 1

KARAR

Özü: İlyas Mahallesi 5197 ada 1 nolu parselde İmar Plan Tadilatı

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 9'ncu maddesi; İlyas Mahallesi 5197 ada 1 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebi hakkında 09/10/2020 tarih ve 111 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, İlyas Mahallesi 5197 ada 1 parsel numaralı taşınmazın malikleri ilgi dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında Akaryakıt ve Lpg İstasyonu Alanı içerisinde bulunan parselin Yapılaşma koşulu olarak **Emsal=0.30, Yençok=7.50 olarak öngörülmesi, çekme mesafesi olarak da güney yönünden 10 metre, diğer yönlerden ise 5 metre olarak belirlenmesi ve plan notu eklenmesi** yönünde hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**320**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Tecde Mahallesi 5986 ada 1 nolu Parselde İmar Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 10'ncu maddesi; Tecde Mahallesi 5986 ada 1 nolu Parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair 12/10/2020 tarih ve 112 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, tapuda Tecde Mahallesi 5986 ada 1 parsel nolu taşınmaz ile ilgili olarak; Mevcut **imar planında Ayrık Nizam 2 Kat (A-2) Emsal=0.50** yapılaşma şartlarına sahiptir. Söz konusu parselin üzerinde nitelikli konutlar yapmak amacıyla parselin arasında bulunan ada ayrım çizgisinin kaldırılması talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**321**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Uç Mahallesi 185 ada 78 nolu parselde imar Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 11'nci maddesi; Uç Mahallesi 185 ada 78 nolu parselde imar Plan Tadilatı talebine dair 12/10/2020 tarih ve 113 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, tapuda Uç Mahallesi 185 ada 78 parsel nolu taşınmaz ile ilgili olarak; Mevcut imar planında Ayrık-İkiz Nizam 4 Kat (Aİ-4) Emsal=1.20 yapılaşma şartlarına sahiptir. Söz konusu parselin üzerinde nitelikli konut yapmak ve mağduriyetin giderilmesi amacıyla **emsal değerinin sabit kalması şartıyla Ayrık Nizam 4 Kat (A-4)** olarak değiştirilmesi, parselin ortasından geçen ada ayrım çizgisinin kaldırılması ve yapı yaklaşma mesafesinin sıfıra indirilmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**322**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Mollakasım Mahallesi 319 ada 36 nolu parselde imar Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 12'nci maddesi; Mollakasım Mahallesi 319 ada 36 nolu parselde imar Plan Tadilatı talebine dair 13/10/2020 tarih ve 114 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, tapuda Mollakasım Mahallesi 319 ada 36 parsel nolu taşınmaz ile ilgili olarak; Mevcut imar planında Ayrık Nizam 2 Kat (A-2) Emsal=0.70 yapılaşma şartlarına sahiptir. Söz konusu parsel çok büyük olup içerisinden geçilmek amacıyla 10 metrelik yol düzenlenmiş ve parselin güney tarafından geçen 10 metrelik yolun kısmen imar hattı düzeltilmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**323**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Tecde Mahallesi 2472 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ve 13 nolu parsellerde imar Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 13'ncü maddesi; Tecde Mahallesi 2472 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ve 13 nolu parsellerde imar Plan Tadilatı talebine dair 13/10/2020 tarih ve 115 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, tapuda Tecde Mahallesi 2472 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 parsel nolu taşınmazlar ile ilgili olarak; Mevcut imar planında Ayrık Nizam 2 Kat (A-2) Emsal=0.50 yapılaşma şartlarına sahiptir. Söz konusu parselin üzerinde nitelikli konutlar yapmak amacıyla parsellerin arasında bulunan ada ayrım çizgisinin kaldırılması talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**324**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Aşağıbağlar Mahallesi 1190 ada 16 nolu parselde imar Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 14'ncü maddesi; Aşağıbağlar Mahallesi 1190 ada 16 nolu parselde imar Plan Tadilatı talebine dair 14/10/2020 tarih ve 116 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Aşağıbağlar Mahallesi 1190 ada 16 parsel numaralı ve mevcut imar planında **"Lise Alanı"** fonksiyonuna sahip olan taşınmazın fonksiyonu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında **"İlkokul Alanı"** olarak değiştirilmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**325**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Çilesiz Mahallesi 1104 ada 2 nolu parselde imar Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 15'nci maddesi; Çilesiz Mahallesi 1104 ada 2 nolu parselde imar Plan Tadilatı talebine dair 15/10/2020 tarih ve 118 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Çilesiz Mahallesi 1104 ada 2 parsel numaralı taşınmazın malikleri 18/09/2020 tarih ve 22108 sayılı dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında Blok Nizam 5 Kat (B-5), Emsal=1.40 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı içerisinde bulunan parselin, yapılaşma koşullarının Emsal= 1.75, TAKS= 0.40 ve Yençok= 30.50 olarak değiştirilmesi yönünde hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**326**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Koyunoğlu Mahallesi 657ada 585 nolu parselde imar Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 16'ncı maddesi; Koyunoğlu Mahallesi 657ada 585 nolu parselde imar Plan Tadilatı talebine dair 16/10/2020 tarih ve 119 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Koyunoğlu Mahallesi 657 ada 585 parsel numaralı taşınmazın maliki 11/09/2020 tarih ve 21199 sayılı dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **Ayrık-İkiz Nizam 4 Kat (Aİ-4)** yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı içerisinde bulunan parselin **Yapılaşma koşulu sabit kalmak şartıyla Bitişik Nizam 4 Kat (B-4)** olarak değiştirilmesi yönünde hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**327**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Mahalle İsim Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 17'nci maddesi; C.H.P Meclis üyeleri tarafından verilen İlçemiz Atalar Mahallesinin adının HACOVA Mahallesi olarak değiştirilmesi talebine dair 14/10/2020 tarih ve 5 sayılı Kent Kültürü ve Estetiği Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü,

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**328**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Cadde İsim Değişikliği

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 18'nci maddesi; C.H.P Meclis üyeleri tarafından verilen İlçemiz İkizce Mahallesinin Ankara Asfaltından ayrılan köy yoluna Hüseyin ATILGAN isminin verilmesi talebine dair 15/10/2020 tarih ve 6 sayılı Kent Kültürü ve Estetiği Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü,

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**329**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Cadde İsim verilmesi önerge

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 19'ncu maddesi; Meclis üyelerinden Murat Alabaş, Murat GÜMÜŞ, Hasan Basri Yüksel ve Burhan Kılıç'ın meclis başkanlığına vermiş olduğu Caddeye isim verilmesi teklifi 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonuna havalesine**; oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**330**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Taşımalı eğitimle ilgili önerge

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 20'nci maddesi; Meclis üyelerinden Tayfun ÇAKIR,İsmail AYDIN ve Günnur TABEL''in meclis başkanlığına vermiş olduğu Gözene, Cumhuriyet Örnekköy ve Porga mahallelerindeki öğrencilerin taşımalı eğitim sorunları hakkında ki önerge teklifi 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Eğitim Komisyonuna havalesine**; oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**331**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: **1**

Özü: Taş Ocağı ile ilgili önerge

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 21'nci maddesi; Meclis üyelerinden Tayfun ÇAKIR, İsmail AYDIN,Tayfun YÜCEL,Halidun GÜNDÜZ, M. Önder ÖZTÜRKOĞLU ve Günnur TABEL''in meclis başkanlığına vermiş olduğu Kırlangıç Mahallesinde yapılması planlanan taş ocağı ile ilgili önerge teklifi 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonuna havalesine**; oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 20/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**332**
Toplantı: 9
Birleşim: **3** Oturum: 1

KARAR

Özü: Toplantının Kapatılması ve Bir Sonraki Toplantı Tarihinin Belirlenmesi

Belediye Meclisi, Belediye Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 22'nci maddesi; Kasım ayı Meclis toplantımızın 03/11/2020 tarihinde Salı günü, saat 14:00'de Gedik Kültür Merkezi Meclis toplantı salonunda yapılmasına ve Ekim ayı Olağan Meclis Toplantısının kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA	Esin TANRIVERDİ	Vahap MURAT
Belediye Başkan Vekili	Kâtip	Kâtip