

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 09/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-121
Toplantı: 5
Birleşim: 1 Oturum: 1
Özü: Yoklama

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında;

Kadircan ESEN	Baran YILDIZ	Muzaffer ÇELİK	Şahin ÖZER
Habip Ahmet ŞAHİN	Selim PİLTEN		
İbrahim AYDOĞAN	Hamit ILICAK	Bekir KARAKUŞ	Mehmet Naci ŞAVATA
Burhan KILIÇ	İsmail Caner KAYMAZ	Nebi YİĞİT	Esin TANRIVERDİ
Battal TUNCAL	Mehmet Akif KARACA	Mehmet NAKİR	Nevzat DİRİ
Memet ÖZEN	Hasan Basri YÜKSEL	Murat GÜMÜŞ	Hasan KARAGÖZ
Numan ÖZCAN	Ali PALANCI	Ramazan YAKICI	Nusret ASLAN
Oktay ÖZEVREN		Vahap MURAT	Günnur TABEL
Tayfun ÇAKIR	İsmail AYDIN	Halidun GÜNDÜZ	Tayfun YÜCEL

Mehmet Önder ÖZTÜRKOĞLU nun iştirakiyle çoğunlukla olağan toplandı.

Toplantıda Bulunmayanlar: - Süleyman BAYRAM

Mazeretli Olanlar: Murat ALABAŞ, Mehmet Mirza DİNÇER, ,

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 09/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-122
Toplantı: 5
Birleşim: 1 Oturum: 1

KARAR

Özü:

Karar Özeti Kabulü

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 1'nci maddesi; Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 20 Nisan 2020 tarihli Olağanüstü toplantının karar özeti oy birliğiyle kabul edildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 09/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-123
Toplantı: 5
Birleşim: 1 Oturum: 1

KARAR **Özü:** 2020 Yılı Belediye Encümen
Üyeleri Seçimi

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi; Encümen Üyelerinin seçimleri 5393 sayılı Belediye Kanununun 33'üncü maddesine göre gizli oylama ile yapıldı. Oyların tasnifinde:

Encümen üyeliklerine,

- 1- Nevzat DİRİ
- 2- Ramazan YAKICI
- 3- Ali PALANCI Seçildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 09/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-124
Toplantı: 5
Birleşim: 1 Oturum: 1

KARAR

**Özü: Plan ve Bütçe Komisyonu
Üyeleri Seçimi**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 3'ncü maddesi; Plan ve Bütçe Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Plan ve Bütçe Komisyonu üyelerinin seçimi açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen Plan ve Bütçe Komisyonunun,

- 1. Nebi YİĞİT**
- 2. Mehmet ÖZEN**
- 3. Mehmet NAKİR**
- 4. Murat GÜMÜŞ**
- 5. M. Önder ÖZTÜRKOĞLU** 'dan teşekkül ettirilmesine yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 09/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-125
Toplantı: 5
Birleşim: 1 Oturum: 1

KARAR **Özü:** **İmar Komisyonu Üyeleri Seçimi**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 4'ncü maddesi, İmar Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, İmar Komisyonu üyelerinin seçimi açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen İmar Komisyonunun,

- 1. Kadircan ESEN**
- 2. M. Akif KARACA**
- 3. Numan ÖZCAN**
- 4. Günnur TABEL**
- 5. Vahap MURAT**'dan teşekkül ettirilmesine yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 09/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-126
Toplantı: 5
Birleşim: 1 Oturum: 1

KARAR

Özü: Meslek Odaları ve Sivil
Toplum Komisyonu Üyeleri
Seçimi

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 5'nci maddesi; Meslek Odaları ve Sivil Toplum Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Meslek Odaları ve Sivil Toplum Komisyonu üyelerinin seçimi açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen Meslek Odaları ve Sivil Toplum Komisyonunun,

1. Nusret ARSLAN

2. Murat GÜMÜŞ

3. Vahap MURAT

4. Hasan Basri YÜKSEL

5. Tayfun YÜCEL'den teşekkül ettirilmesine, yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 09/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-127
Toplantı: 5
Birleşim: 1 Oturum: 1

KARAR

**Özü: Kent Kültürü Ve Estetiği
Komisyonu Üyeleri Seçimi**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 6'ncı maddesi; Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonu üyelerinin seçimi açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonunun,

1: Habip Ahmet ŞAHİN

2: İsmail Caner KAYMAZ

3: Hamit ILICAK

4: Baran YILDIZ

5: İsmail AYDIN'dan teşekkür ettirilmesine, yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 09/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-128
Toplantı: 5
Birleşim: 1 Oturum: 1

KARAR

**Kadın ve Aile Komisyonu
Üyeleri Seçimi**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 7'nci maddesi; Kadın ve Aile Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Kadın ve Aile Komisyonu üyelerinin seçimi açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen Kadın ve Aile Komisyonunun,

1: **Esin TANRIVERDİ**

2: **Kadircan ESEN**

3: **Bekir KARAKUŞ**

4: **Şahin ÖZER**

5: **İsmail AYDIN**'dan teşekkür ettirilmesine, yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 09/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-129
Toplantı: 5
Birleşim: 1 Oturum: 1

KARAR **Özü: Eğitim Komisyonu Üyeleri Seçimi**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 8'nci maddesi; Eğitim Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Eğitim Komisyonu üyelerinin seçimi açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen Eğitim Komisyonunun,

1. **Battal TUNCAL**
2. **Hamit ILICAK**
3. **Süleyman BAYRAM**
4. **Baran YILDIZ**
5. **Halidun GÜNDÜZ**'den teşekkül ettirilmesine, yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 09/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-130
Toplantı: 5
Birleşim: 1 Oturum: 1

KARAR

**Özü: Gençlik ve Spor Komisyonu
Üyeleri Seçimi**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 9'ncu maddesi; Gençlik ve Spor Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Gençlik ve Spor Komisyonu üyelerinin seçimi açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen Gençlik ve Spor Komisyonunun,

1. **Selim PİLTEN**
2. **Hasan Basri YÜKSEL**
3. **Burhan KILIÇ**
4. **Naci ŞAVATA**

5. **Halidun GÜNDÜZ'den** teşekkül ettirilmesine, yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 09/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-131
Toplantı: 5
Birleşim: 1 Oturum: 1

KARAR

Hukuk İhtisas Komisyonu
Özü: Üyeleri Seçimi

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 10'ncu maddesi; Hukuk İhtisas Komisyonu üyelerinin seçimi hakkındaki gündem maddesi görüşülerek, Hukuk İhtisas Komisyonu üyelerinin seçimi açık oyla yapıldı.

5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesinde öngörülen şekle göre teşkil edilen Hukuk İhtisas Komisyonunun,

1: **Mehmet Mirza DİNÇER**

2: **Hasan KARAGÖZ**

3: **Süleyman BAYRAM**

4: **Ramazan YAKICI**

5: **Tayfun ÇAKIR**'dan teşekkür ettirilmesine, yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 09/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-132
Toplantı: 5
Birleşim: 1 Oturum: 1

KARAR

**Türk Dünyası Belediyeler
Birliğine Üye Seçimi**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 11'nci maddesi, Türk Dünyası belediyeler birliğine 1 asıl 1 yedek üye seçilmesi hakkında ki Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğünün 04/06/2020 tarih ve 37631308-110.03-E.7491 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

Türk Dünyası Belediyeler Birliği meclisinde Belediyemizi Belediye meclisince bir asıl ve bir yedek üye ile temsil edeceğinden 5355 sayılı mahalli idare birlikleri kanunu ile Türk Dünyası belediye birliği tüzüğü uyarınca, Türk Dünyası Belediyeler Birliği meclisinde Belediyemizi temsil etmeye, yapılan açık oylama sonucu

Türk Dünyası Belediyeler Birliğine üye olunmasına ve Doğal üye sayılan Belediye Başkanı ile birlikte yapılan açıktan oylamada Asıl üye olarak **Kadircan ESEN** Yedek üye olarak **Muzaffer ÇELİK** katılanların oy birliği ile seçildiler.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 09/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-133
Toplantı: 5
Birleşim: 1 Oturum: 1

KARAR

**Sağlıklı Kentler Birliğine
Üye Seçimi**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 12'nci maddesi, Sağlıklı Kentler Birliğine 1 asıl 1 yedek üye seçilmesi hakkında ki Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğünün 04/06/2020 tarih ve 37631308-110.03-E.7490 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Sağlıklı Kentler Birliği meclisinde Belediyemizi Belediye meclisince bir asıl ve bir yedek üye ile temsil edeceğinden 5355 sayılı mahalli idare birlikleri kanunu ile Sağlıklı Kentler birliği tüzüğü uyarınca, Sağlıklı Kentler Birliğine üye olunmasına ve Sağlıklı Kentler Birliği meclisinde doğal üye sayılan belediye başkanı ile birlikte Belediyemizi temsil etmeye, yapılan açık oylama sonucu Asıl üye olarak **Şahin ÖZER** Yedek üye olarak **Bekir KARAKUŞ**, katılanların oy birliği ile seçildiler.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 09/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-134
Toplantı: 5
Birleşim: 1 Oturum: 1

KARAR

Özü: Birleşimin Kapatılması ve Bir
Sonraki Birleşim Tarihinin
Belirlenmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 13'ncü maddesi; Haziran ayı Meclis toplantımızın 2. birleşimini 10/06/2020 tarihinde Çarşamba günü, saat 14:00'da Gedik Kültür Merkezi Meclis toplantı salonunda yapılmasına ve Haziran ayı Olağan Meclis Toplantısı 1. birleşiminin kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 10/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-135
Toplantı: 5
Birleşim: 2 Oturum: 1
Özü: Yoklama

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında;

Kadircan ESEN	Baran YILDIZ	Muzaffer ÇELİK	Şahin ÖZER
Habip Ahmet ŞAHİN	Selim PİLTEN		
İbrahim AYDOĞAN	Hamit ILICAK	Bekir KARAKUŞ	Mehmet Naci ŞAVATA
Burhan KILIÇ	İsmail Caner KAYMAZ	Nebi YİĞİT	Esin TANRIVERDİ
Battal TUNCAL		Mehmet NAKİR	Nevzat DİRİ
Memet ÖZEN	Hasan Basri YÜKSEL	Murat GÜMÜŞ	Hasan KARAGÖZ
Numan ÖZCAN	Ali PALANCI	Ramazan YAKICI	Nusret ASLAN
Oktay ÖZEVREN		Vahap MURAT	Günnur TABEL
Tayfun ÇAKIR	İsmail AYDIN	Halidun GÜNDÜZ	Tayfun YÜCEL

Mehmet Önder ÖZTÜRKOĞLU nun iştirakiyle çoğunlukla olağan toplandı.

Toplantıda Bulunmayanlar: - Süleyman BAYRAM

Mazeretli Olanlar: Murat ALABAŞ, Mehmet Mirza DİNÇER, Mehmet Akif KARACA ,

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 10/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-136
Toplantı: 5
Birleşim: 2 Oturum: 1

KARAR

**2019 Mali Yılı Belediye
Faaliyet Raporunun
Görüşülmesi.**

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 14'ncü maddesi, 2019 Mali Yılındaki faaliyetleri kapsayan 1 yıllık faaliyet raporu hakkındaki Strateji Geliştirme Müdürlüğü'nün 24/03/2020 tarih, 47623866-040.05.-E4675 sayılı yazısı ve eki Belediye Başkanı'nın 5393 sayılı Kanunun 56'ncı maddesi uyarınca ve 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 41'inci maddesine dayanılarak hazırlanan **"Kamu İdarelerince Hazırlanacak Faaliyet Raporları Hakkında Yönetmelik"** çerçevesinde hazırladığı senelik faaliyet raporu, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA'nın Başkanlığında müzakere edildi.

Belediye Başkanlığının 2019 Mali Yılındaki faaliyetlerini kapsayan 1 yıllık faaliyet raporu Meclis Başkanı Vekili tarafından meclise sunulduktan sonra, yapılan müzakerelere müteakip, söz konusu 2019 Mali Yılı Faaliyet Raporunun ve bu rapordaki açıklamaların yeterli bulunduğu kabulüne yapılan oylamada (Günnur TABEL, Tayfun ÇAKIR, Tayfun YÜCEL, İsmail AYDIN, Halidun GÜNDÜZ ile M. Önder ÖZTÜRKÖĞLU'nun Red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile Kabul edildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 10/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-137
Toplantı: 5
Birleşim: 2 Oturum: 1

KARAR

Özü:

2019 Mali Yılı İdari ve Kesin Hesabının kabulü.

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 15'nci maddesi, Belediyenin 2019 Mali Yılı İdari ve Kesin Hesabına ait 30/04/2020 tarih, 208 sayılı Encümen kararı okunup, ekleri incelenerek, gereği görüldü:

Belediye Bütçe ve Muhasebe Usulü Yönetmeliğinin 40.maddesi mucibince uygun olarak hazırlanan ve 5393 sayılı Kanunun 64'üncü maddesinin (a) fıkrasına göre görüşülüp karara bağlanmak üzere, 2020/208 sayılı Encümen kararıyla Meclise havale edilen, Belediyenin 2019 Mali Yılı İdari ve Kesin Hesabının incelenmesinde; gelir ve giderlerin usulüne göre yapıldığı, gelirlerin mevzuata uygun olarak tahakkuk, takip ve tahsil edilmekte olduğu, kişi borçlarının takip edildiği, giderlerin mevzuat hükümlerine göre yapıldığı, ödenek üstü sarfiyatın olmadığı ve artan ödeneklerin iptal edildiği, anlaşılmakla; 2019 mali yılı kesin hesabı madde madde ve ad ad okunmak suretiyle söz konusu 2019 mali yılı Kesin Hesabının **kabulüne** (Murat GÜMÜŞ, Günnur TABEL, Tayfun ÇAKIR, Tayfun YÜCEL, İsmail AYDIN, Halidun GÜNDÜZ ile M. Önder ÖZTÜRKÖĞLU'nun Red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile Kabul edildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

2019 YILI BÜTÇE GELİR KESİN HESABI

Yeşilyurt Belediyesinin 2019 Mali Yılı gelir bütçesi; 224.700.000,00 TL. Olup yılı içerisinde devreden gelirle birlikte 246.551.764,47.-TL. Gelir tahakkuk etmiştir. Bundan 179.229.423,67.-TL. Tahsil edilmiştir.

2019 Yılı içerisinde Belediyemiz Gelirleri aşağıda görüldüğü gibi gerçekleşmiştir.

01-Vergi Gelirleri; Bütçe ile Tahmin edilen gelir 53.257.000,00.-TL. Olup devreden gelir tahakkuku ise 30.701.646,03.-TL. dir.Yılı içerisindeki tahakkuku 64.716.867,35.-TL.olup toplam tahakkuk tutarı 95.418.513,38-TL.dir.

Bu tahakkuktan 46.802.161,72.-TL. Tahsil edilmiş, Tahsilattan 153.689,83 TL. red ve iadeler olup yılın net tahsilatı ise 46.648.471,89.-TL. dir. Gelecek yıla devreden tahakkuk ise 48.616.351,66.-TL. dir.

03-Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri; Bütçe ile tahmin edilen gelir 3.616.000,00.TL. Olup devreden Gelir Tahakkuku ise 182.085,43.-TL. Yılı Tahakkuku 5.676,425,63.TL. Toplam Tahakkuk ise 5.858.511,06.TL. Yılı Tahsilatı 5.661.569,88.-TL.Tahsilattan Red ve İadeler tutarı 1.310,00.-TL.Yılı net tahsilatı 5.660.259,88.TL.Olup gelecek yıla devreden Tahakkuk tutarı ise 196.941,18.-TL.'dir.

04-Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Giderler; Bütçe ile tahmin edilen gelir 16.775.000,00.-TL. Yılı toplam Tahakkuku 5.789.751,98.-TL.Yılın Tahsilatı 5.789.751,98.-TL.Olup Yılı net tahsilatı ise 5.789.751,98.TL.'dir.

05-Diğer Gelirler; Bütçe ile tahmin edilen gelir 109.099.000,00.TL.Devreden Gelir Tahakkuku 11.592.719,80.-TL.Olup Yılı Tahakkuku 95.165.370,18.-TL.Toplam Tahakkuk 106.758.089,98.-TL.Tahsilatı 88.249.042,02.-TL.Tahsilattan Red ve İadeler 28.049,85.-TL olup Yılı net tahsilatı 88.220.992,17.TL ve gelecek yıla devreden Tahakkuk ise 18.509.047,96.-TL.'dir.

06-Sermaye Gelirleri; Bütçe ile tahmin edilen gelir 41.961.000,00.-TL. Yılı toplam Tahakkuku 32.726.898,07.-TL.Yılı Tahsilatı 32.726.898,07.-TL.Olup yılı net tahsilatı ise 32.726.898,07.-TL.'dir.

GELİRLERİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASINA GÖRE:

		Bütçe İle Tahmin Edilen	Gerçekleşen Gelir
01	Vergi Gelirleri	53.257.000,00	46.802.161,72
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	3.616.000,00	5.661.569,88
04	Alınan Bağış ve Yard.Özel Gelirler	16.775.000,00	5.789.751,98
05	Diğer Gelirler	109.099.000,00	88.249.042,02
06	Sermaye Gelirleri	41.961.000,00	32.726.898,07
08	Alacaklardan Tahsilat	1.000,00	
09	Red ve İadeler(-)	-9.000,00	
	TOPLAM	224.700.000,00	179.229.423,67

GENEL TOPLAM: Belediyemizin Bütçe ile tahmin edilen 224.700.000,00.-TL.dir.2018 mali yılı içerisinde 2019 Mali yılına devreden gelir tahakkuku toplamı 42.476.451,26.-TL'dir. Yılı tahakkuku 204.075.313,21.-TL. Olup Toplam tahakkuku 246.551.764,47.-TL'dir. Yılı Tahsilat 179.229.423,67.- TL ve Red ve İadeler toplamı ise 183.049,68.- TL'dir. Yılı net Tahsilatı 179.046.373,99.-TL.olup gelecek yıla devreden tahakkuk tutarı 67.322.340,80.-TL:dir.

2019 YILI BÜTÇE GİDER KESİN HESABI

2019 Mali Yılı Gider Bütçesi,Gelir bütçesine denk olarak 224.700.000,00.TL. Olmuştur. Geçen Yıldan devreden Ödenek 8.829.000,00 TL olup,233.529.000,00.-TL. Bütçe gideri olarak tahmin edilmiştir.

2019 yılı içerisinde verilen gider ödenekten aşağıda gösterildiği gibi gerçekleşmiştir.

01-Personel. Giderleri: Bütçe ile 18.480.000,00.TL. Ödenek verilmiş Olup yıl içerisinde 875.000,00.TL. Eklenen ödenek ile birlikte toplam net bütçe ödeneği 19.355.000,00.TL'dir.Bu ödeneğin 18.796.279,79.-TL Bütçe gideri olarak gerçekleşmiş ve kalan1.558.720,21 TL ödenek iptal edilmiştir.

02-Sosyal Güvenlik Kurumlarına Devlet Primi: Bütçe ile verilen ödenek 2.441.000,00.-TL. Olup yıl içinde eklenen ödenek 200.000,00.-TL.ve aktarılan ödenek 2.686,07.-TL.İle birlikte net bütçe ödeneği 2.638.313,93.-TL.olmuş ve 2.507.322,07.-TL bütçe gideri gerçekleştirilmiş kalan 130.991,86.-TL ödenek iptal edilmiştir.

03-Mal ve Hizmet Alımları Gideri:Bütçe ile verilen ödenek 84.785.000,00.- TL ve geçen yıldan devreden 4.073.747,62.-TLolup,yıl içinde eklenen 14.301.353,00 ve aktarılan ödenek 7.159.701,10 ödenek ile birlikte net bütçe ödeneği 96.000.399,54.-TL.olmuştur. Mevcut ödenekten yılı içerisinde 81.288.338,84.-TL. Bütçe Gideri olarak gerçekleştirilmiş ve 14.712.060,00.TL.Ödenek iptal edilmiştir.

04-Faiz Giderleri: Bütçe ile verilen ödenek 9.000.000,00.TL.olup aktarma ile eklenen12.000.000,00.- TL.ile birlikte net bütçe ödeneği 21.000.000,00 -TL'dir. Bütçe gideri olarak 16.890.135,89.-TL.Gerçekleşmiş ve geri kalan 4.109.864,11.-TL. Ödenek iptal edilmiştir.

05-Cari Transferler: Bütçe ile 6.272.000,00.-TL ödenek verilmiş olup yılı içinde eklenen 902.686,07.- TL. ve yılı içinde 72.000,00.-TL.ödenek aktarma yapılarak net bütçe ödeneği toplamı 7.102.686,07.- TL.olmuştur.Bütçe gideri olarak 5.676.003,65.-TL. Gerçekleşmiş olup geri kalan 1.426.682,42.-TL ödenek iptal edilmiştir.

06-Sermaye Giderleri:Bütçe ile verilen ödenek 80.119.000,00.- TL ve Geçen yıldan devreden Ödenek 4.755.252,38.-TL. ile birlikte toplam ödenek 84.874.252,38.-TL.dir.Yıl içerisinde 32.436.334,00.-TL ödenek ekleme ve 43.608.834,00.-TL.ödenek aktarma yapılarak net bütçe ödeneği toplamı 73.701.752,38.- TL.olmuştur.Bu ödeneğin 39.569.442,47.-TL.Bütçe gideri olarak gerçekleşmiş olup sonraki yıla 5.310.000,00.- TL. Devredilmiş,geri kalan 28.822.309,00.-TL. Ödenek iptal edilmiştir.

07-Sermaye Transferi: Bütçe ile verilen ödenek 4.001.000,00.TL olup,yıl içerisinde ekleme ile 10.000.000,00.-TL.ve aktarma ile 500.000,00.-TL.yapılarak,net bütçe ödeneği 13.501.000,00.TL'dir.Bütçe Gideri olarak,10.142.106,75.-TL.yapılmış ve kalan 3.358.893,25.- TL.ödenek fazlası iptal edilmiştir.

09-Yedek Ödenek: Bütçe ile verilen ödenek 19.602.000,00TL. Yıl içerisinde 19.372.151,00.TL ödenek eksilme yapılarak net bütçe ödeneği 229.848,09.TL.olup kalan bu 229.848,09.TL.ödenek fazlası iptal edilmiştir.

GENEL TOPLAM: Bütçe ile 233.529.000,00.TL. Ödenek verilmiş ve yıl içerisinde 174.869.629,46 TL. Bütçe gideri gerçekleşerek yıl sonunda bütçe fazlası olarak kalan 53.349.370,54.-TL. Ödenek iptal edilecektir.Sonraki yıla 5.310.000,00.-TL.ödenek devredilmiştir.

GİDERLERİNİN EKONOMİK SINIFLANDIRILMASINA GÖRE :

		Toplam Ödenek	Gerçek Bütçe Gideri
01	Personel Gideri	19.355.000,00 TL	18.796.279,79 TL
02	Sos.Güv. Kurum. Devlet Pirim Gideri	2.638.313,93 TL	2.507.322,07 TL
03	Mal ve Hizmet Alımları Gideri.	96.000.399,54 TL	81.288.338,84 TL
04	Faiz Giderleri	21.000.000,00 TL	16.890.135,89 TL

05	Cari Transferler	7.102.686,07 TL	5.676.003,65 TL
06	Sermaye Giderleri	73.701.752,38 TL	39.569.442,47 TL
07	Sermaye Transferi	13.501.000,00 TL	10.142.106,75 TL
09	Yedek Ödenek ve Ön Görülmeyen Gideri	229.848,09,00 TL	
TOPLAM		233.529.000.00 TL	174.869.629,46 TL

GİDERLERİNİN FONKSİYONEL SINIFLANDIRILMASINA GÖRE :

		Toplam Ödenek	Gerçek Bütçe Gideri
01	Genel Kamu Hizmetleri	125.057.292,87 TL	113.197.783,87 TL
03	Kamu Düzeni ve Güvenlik Hizmetleri	1.544.908,63 TL	551.000,80 TL
04	Ekonomik İşler ve Hizmetleri	182.151,91 TL	150.761,50 TL
05	Çevre Koruma Hizmetleri	11.668.672,37 TL	11.668.672,37 TL
06	İskan ve Toplum Refahı Hizmetleri	50.561.000,00 TL	39.102.174,21 TL
08	Dinlenme, Kültür ve Din Hizmetleri	13.478.555,22 TL	7.862.270,19 TL
10	Sosyal Güvenlik ve Sosyal Hizmetleri	3.312.100,00 TL	2.336.966,52 TL
TOPLAM		233.529.000,00TL	174.869.629,46 TL

Olarak gider dağılımı yapılmıştır. **2019** yılı Gider Bütçesi ödenek hareketleri aşağıda belirtildiği şekildedir. Gider Bütçesinin gerçekleşme oranı ise **74,88% dir.**

2019 YILI GİDER BÜTÇESİ TABLOSU

FAALİYETLER	2019 YILI BÜTÇE		2019 BÜTÇE GERÇEKLEŞME		BÜTÇE GERÇEKLEŞME ORANI (%)
	Tutar(TL)	%	Tutar(TL)	%	
Personel Giderleri	19.355.000,00	0,08	18.796.279,79	0,11	97,11
SGK Personel Ödemeleri	2.638.313,93	0,01	2.507.322,07	0,01	95,03
Mal ve Hizmet Alımı	96.000.399,54	0,41	81.288.338,84	0,46	84,68
Faiz Giderleri	21.000.000,00	0,09	16.890.135,89	0,10	80,43
Cari Transferler	7.102.686,07	0,03	5.676.003,65	0,03	79,91
Sermaye Giderleri	73.701.752,38	0,32	39.569.442,47	0,23	53,69
Sermaye Transferleri	13.501.000,00	0,06	10.142.106,75	0,06	75,12
Borç Verme	-	-	-	-	
Yedek Ödenek	229.848,09	0,00	-	-	0,00
TOPLAM	233.529.000,00	100	174.869.629,46	100	74,88

Belediyemizin 2019 Mali Yılı Bütçe Giderlerine bakıldığında; Personel Giderleri **18.796.279,79.-TL**, SGK Personel Ödemeleri **2.507.322,07.-TL**, Mal ve Hizmet Alımları **81.288.338,84.-TL**, Faiz Ödemeleri **16.890.135,89.-TL**, Cari Transferleri **5.676.003,65.-TL**, Sermaye Giderleri **39.569.442,47.-**

TL.Sermaye Transferleri 10.142.106,75.-TL.ve toplamda 174.869.629,46.-TL olarak oluřtuđu görülmektedir.

Taşınır kesin hesabı 2019 mali yılı taşınır mallar kesin hesabı ile aşağıdaki tabloda gösterildiği şekildedir.

TAřINIR KESİN HESAP İCMAL CETVELİ

Taşınır Kodu	Taşınır Adı	Geçen Yılda Devir Eden	Yıl İçinde Giren Tutar	Toplam Tutar	Yıl İçinde �ıkan Tutar	Gelecek Yıla Devreden Tutar
150	İlk Madde Ve Malz.	1.234.418,58	4.329.008,99	5.563.427,57	2.692.842,33	2.870.585,24
253	Tesis Mak.ve Cihazlar	13.622.778,21	3.673.731,19	17.296.509,40	575.264,14	16.721.245,26
254	Tařıtlar	9.666.581,58	3.582.205,05	13.248.786,63	972.400,97	12.276.385,66
255	Demirbař Grubu	11.997.269,95	2.649.964,33	14.647.234,28	931.700,16	13.715.534,12
	TOPLAM	36.521.048,32	14.234.909,56	50.755.957,88	5.172.207,60	45.583.750,28

2019 Mali yılı Gelir ve Giderlerin ekli cetvellerde görüldüğü gibi evrakı musibetlerine uygun olduğu, Defter kayıtları ile mutabakat sağlandığı, yapılan harcamaların ve tahsilatların yasalara uygun yapıldığı görülmüş olup 31.12.2019 tarih itibarıyla 1.442.288,80.TL. Bankalarda nakit olduğu kanaatine varılmıştır.

Mehmet Naci şAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 10/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-138
Toplantı: 5
Birleşim: 2 Oturum: 1

Sözleşmeli Personel Ücreti

KARAR

Özü:

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 18'nci maddesi; Belediyemizde sözleşmeli olarak ataması yapılan sözleşmeli personelin 2020 yılında ödenecek ücretin belirlenmesi hakkındaki İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 04/06/2020 tarih ve 31647027-000. E.- 7494 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

Belediyemizde münhal bulunan Tekniker kadrosunda personel çalıştırılmasına ihtiyaç duyulduğundan, 5393 sayılı Belediye Kanununun 49. Maddesinin 3.Fıkrası ve 657 sayılı Devlet Memurları Kanununun 4b maddesi gereğince 2020 yılında tam zamanlı 1 Tekniker Sözleşmeli personelin Maliye Bakanlığı Bütçe Mali Kontrol Genel Müdürlüğünce yayınlanan 3 no'lu Mahalli İdare Sözleşmeli Personeli Ücret Tavanları Genelgesi doğrultusunda çalıştırılması için (Radyo Televizyon Programcılığı) bölümü mezunu İsa YAMUK'un 08.05.2020 tarih ve 6478 sayılı Başkanlık Olur yazısına istinaden Sözleşmeli Tekniker çalıştırılmasına, Maliye Bakanlığı Bütçe Mali Kontrol Genel Müdürlüğünce yayınlanan ücret tavanları konulu 2020 yılı için yayınlanmış olan genelgenin eki 1 sayılı cetvelinin 657 sayılı Kanununa göre net aylık taban ücret tutarının ve Devlet Memuru aylıklarında genel bir artış ve ek ödeme yapılması durumunda yeni bir meclis kararı alınmasına gerek olmaksızın aynen sözleşmeli personele ödenmesi, sözleşmeli personelin bu şekilde çalıştırılmasına katılanların oy birliği ile karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 10/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-139
Toplantı: 5
Birleşim: 2 Oturum: 1

KARAR

Özü:

Birimler Arası Ödenek
Aktarımı

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 19'ncu maddesi; Birimler Arası Ödenek Aktarımı hakkındaki Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 27/06/2019 tarih, 59628585-840.-E.9675 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü:

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36.maddesi gereğince bütçenin herhangi bir tertibinde bulunan ve o hesap döneminde kullanılmayacağı anlaşılan ödeneklerden alınarak, ödenek ihtiyacı olan diğer gider tertiplerine bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar Meclis kararı, fonksiyonel sınıflandırmanın ikinci düzeyi arasındaki aktarmalar Encümen kararı ile bunların dışında kalan ve ekonomik sınıflandırmanın ikinci düzeyine kadar aktarmalar ise üst yöneticinin onayı ile yapılır denilmektedir.

Sıfır Atık Müdürlüğünün 28/05/2020 tarih ve E.7146 sayılı yazılarıyla ;

- 1- 03.2.1.01- Kırtasiye alımlarına 10.000,00 TL
- 2- 03.2.1.02 Büro Malzemeleri alımlarına 15.000,00 TL
- 3- 03.2.1.05 Baskı ve Cilt Giderleri 80.000,00 TL (3.5.1.90)
- 4- 03.2.5.01 Giyecek alımlarına 20.000,00 TL (3.5.1.90)
- 5- 03.2.5.90 Diğer Giyim ve Kuşam alımlarına 20.000,00 TL (3.5.1.90)
- 6- 03.3.1.01 Yurtiçi Geçici Görev Yolluğu 10.000,00 TL (3.5.1.90)
- 7- 03.5.1.90 Diğer Müşavir Firma 50.000,00 TL (3.5.1.90)
- 8- 03.5.09.90 Diğer Malzeme Alımları 24.000,00 TL (3.5.1.90)
- 9- 03.6.2.01 Tanıtım Ağırlama Giderleri 1.000,00 TL
- 10- 03.7.1.90 Diğer Dayanaklı Mal ve Malzeme Alımları 80.000,00 TL (3.5.1.90)
- 11- 06.1.2.05 İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları 20.000,00 TL olmak üzere toplam 330.000,00 TL ödeneğin Zabıta Müdürlüğünün ilgili tertiplerinden alınarak eksiltme ve artırmanın yapılması

Halkla İlişkiler Müdürlüğünün 04/06/2020 tarih ve E.7526 sayılı yazılarıyla;

- 1- 03.2.1.01 Kırtasiye Alımları 10.000,00 TL
- 2- 03.2.1.02 Büro Malzemeleri Alımları 10.000,00 TL
- 3- 03.3.1.01 Geçici Görev Yolluğu 20.000,00 TL
- 4- 03.6.2.01 Tanıtma Ağırlama Organizasyon 1.250.000,00 TL
- 5- 03.6.1.01 Temsil Ağırlama Giderleri 1.500.000,00 TL
- 6- 03.7.1.01 Büro ve İşyeri Mal ve Malzeme Alımları 50.000,00 TL olmak üzere toplam 2.840.000,00 TL ödeneğin İnsan Kaynakları Müdürlüğünün 03.06 tertibinden alınarak ilgili kalemlere aktarılması

Koordinasyon İşleri Müdürlüğünün 04/06/2020 tarih ve E.7496 sayılı yazılarıyla

- 1- 03.2.1.01 Kırtasiye alımlarına 30.000,00 TL
- 2- 03.2.9.90 Diğer Tüketim Mal ve Malzeme alımları 250.000,00 TL
- 3- 03.3.1.01 Yurtiçi Geçici Görev Yollukları 10.000,00 TL
- 4- 03.5.1.03 Bilgisayar Hizmeti Alımları 150.000,00 TL

- 5- 03.7.1.01 Büro ve İşyeri Mal ve Malzeme Alımları 150.000,00 TL
- 6- 03.7.1.02 Büro ve İşyeri Makine ve Teçhizat alımları 350.000,00 TL
- 7- 03.7.2.01 Bilgisayar Yazılım Alım ve Onarımları 200.000,00 TL
- 8- 03.7.3.02 Makine Teçhizat Bakım ve Onarımları 40.000,00 TL
- 9- 06.1.2.02 Bilgisayar Alımları 250.000,00 TL
- 10- 03.1.2.90 Diğer Makine ve Teçhizat Alımları 400.000,00 TL olmak üzere 1.830.000,00 TL ödeneğinin İnsan Kaynakları Müdürlüğünün ilgili bütçe tertibinden alınarak ilgili kalemlere aktarılması

Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün 04/06/2020 tarih ve E.7534 sayılı yazılarıyla ;

- 1- 03.2.1.01 Kırtasiye Alımları 5.000,00 TL
- 2- 03.02.1.04 Diğer Yayın Alımları 5.000,00 TL
- 3- 03.2.1.05 Baskı ve Cilt Giderleri 5.000,00 TL
- 4- 03.2.1.90 Diğer Kırtasiye ve Büro Malzemesi Alımları 5.000,00 TL
- 5- 03.3.1.01 Yurt İçi Geçici Görev Yollukları 5.000,00 TL
- 6- 03.3.3.01 Yurtdışı Geçici Görev Yollukları 5.000,00 TL
- 7- 03.4.2.04 Mahkeme harç ve Giderleri 10.000,00 TL
- 8- 03.4.2.90 Diğer Yasal Giderler 5.000,00 TL
- 9- 03.4.3.90 Diğer Vergi Resim ve Harçlar 10.000,00 TL
- 10- 03.4.4.90 Kültür varlıklarının Korunmasına İlişkin Diğer Giderler 30.000,00 TL
- 11- 03.5.1.90 Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler 100.000,00 TL
- 12- 03.7.1.01 Büro ve İşyeri Mal ve Malzeme Alımları 10.000,00 TL
- 13- 03.7.1.90 Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları 5.000,00 TL
- 14- 06.1.1.01 Büro Mefruşatı Alımları 5.000,00 TL
- 15- 06.1.2.02 Bilgisayar Alımları 5.000,00 TL
- 16- 06.1.2.90 Diğer Makine Teçhizat Alımları 5.000,00 TL
- 17- 06.3.1.01 Bilgisayar Yazılımı Alımları 10.000,00 TL olmak üzere toplam 225.000,00 TL ödeneğin Temizlik İşleri Müdürlüğünün 03.5.1.08 tertibinden alınarak ilgili kalemlere aktarılması

Tesisler Müdürlüğünün 05/06/2020 tarih ve E.7636 sayılı yazıları gereğince

- 1- 03.7.3.03 Taşıt Bakım Onarım Giderleri 2.000.000,00 TL
- 2- 03.2.3.02 Akaryakıt ve Yağ Giderleri 5.500.000,00 TL
- 3- 03.5.5.02 Taşıt Kiralama Giderleri 2.000.000,00
- 4- 06.1.2.90 Diğer Makine Teçhizat Giderleri 300.000,00 TL
- 5- 06.5.7.01 Hizmet Binası Bakım Onarımı 500.000,00 TL
- 6- 06.7.7.01 Bina Bakım Onarımı 500.000,00 TL olmak üzere toplam 10.800.000,00 TL ödeneğin 7.500.000,00 TL ödeneğin Destek Hizmetleri Müdürlüğünün ilgili tertiplerinden ve kalan 3.300.000,00 TL ödeneğin Temizlik İşleri Müdürlüğünün 03.5.1.08 bütçe tertibinden alınarak Tesisler Müdürlüğüne aktarılmasını;

Yukarıda görüldüğü üzere ilgili birimlerin tertiplerinin açılarak

- 1- Halkla İlişkiler Müdürlüğünün 2.840.000,00 TL
 - 2- Koordinasyon İşleri Müdürlüğü 1.830.000,00 TL
 - 3- Sıfır Atık Müdürlüğü 330.000,00 TL
 - 4- Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü 225.000,00 TL
 - 5- Tesisler Müdürlüğü 10.800.000,00 TL
- olmak üzere toplam 16.025.000,00 TL ödeneğinin ilgili birim müdürlüklerinin tertiplerine aktarılmasının **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oybirliği ile kabul edildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 10/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-140
Toplantı: 5
Birleşim: 2 Oturum: 1

KARAR

Özü: Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü
Görev Çalışma Esasları
Yönetmeliği

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 20'nci maddesi; Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün Kuruluş, Görev, Çalışma ve Esasları Yönetmeliği hakkında Tarımsal Hizmetler Müdürlüğünün 05/06/2020 tarih ve 69572484-105.03-E.7588 yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

Yeşilyurt Belediyesi Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün Kuruluş, Görev, Çalışma ve Esaslarına dair düzenlenen yönetmeliği 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Hukuk İhtisas Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 10/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-141
Toplantı: 5
Birleşim: 2 Oturum: 1

KARAR

Özü: Koordinasyon İşleri
Müdürlüğü Görev Çalışma
Esasları Yönetmeliği

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 21'nci maddesi; Koordinasyon İşleri Müdürlüğü nün Kuruluş, Görev, Çalışma ve Esasları Yönetmeliği hakkında Koordinasyon İşleri Müdürlüğünün 04/06/2020 tarih ve 62612061-105.99-E7565 yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

Yeşilyurt Belediyesi Koordinasyon İşleri Müdürlüğü nün Kuruluş, Görev, Çalışma ve Esaslarına dair düzenlenen yönetmeliği 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Hukuk İhtisas Komisyonuna** havalesine; yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 10/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-142
Toplantı: 5
Birleşim: 2 Oturum: 1

KARAR

Özü: Halkla İlişkiler Müdürlüğü
Görev Çalışma Esasları
Yönetmeliği

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 22'nci maddesi; Halkla İlişkiler Müdürlüğünün Kuruluş, Görev, Çalışma ve Esasları Yönetmeliği hakkında Halkla İlişkiler Müdürlüğünün 04/06/2020 tarih ve 85357347-823.01-E7563 yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

Yeşilyurt Belediyesi Halkla İlişkiler Müdürlüğünün Kuruluş, Görev, Çalışma ve Esaslarına dair düzenlenen yönetmeliği 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Hukuk İhtisas Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 10/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-143
Toplantı: 5
Birleşim: 2 Oturum: 1

KARAR

Özü: Sıfır Atık Müdürlüğü Görev
Çalışma Esasları Yönetmeliği

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 23'ncü maddesi; Sıfır Atık Müdürlüğünün Kuruluş, Görev, Çalışma ve Esasları Yönetmeliği hakkında Sıfır Atık Müdürlüğünün 04/06/2020 tarih ve 34870714-000-E.7564 yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

Yeşilyurt Belediyesi Sıfır Atık Müdürlüğünün Kuruluş, Görev, Çalışma ve Esaslarına dair düzenlenen yönetmeliği 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Hukuk İhtisas Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 10/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-144
Toplantı: 5
Birleşim: 2 Oturum: 1

KARAR

Özü:

Destek Hizmetleri Müdürlüğü
Görev Çalışma Esasları
Yönetmeliği

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 24'ncü maddesi; Destek Hizmetleri Müdürlüğünün Kuruluş, Görev, Çalışma ve Esasları Yönetmeliği hakkında Destek Hizmetleri Müdürlüğünün 04/06/2020 tarih ve 22303594-000. - E.7549 yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

Yeşilyurt Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğünün Kuruluş, Görev, Çalışma ve Esaslarına dair yönetmeliğin yeniden güncellenmesi talebi 11 sahife 11 maddeden düzenlenen yönetmeliği 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Hukuk İhtisas Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 10/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-145
Toplantı: 5
Birleşim: 2 Oturum: 1

KARAR

Özü: İnsan Kaynakları ve Eğitim
Müdürlüğü Görev Çalışma
Esasları Yönetmeliği

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 25'nci maddesi; İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Kuruluş, Görev, Çalışma ve Esasları Yönetmeliği hakkında İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 04/06/2020 tarih ve 31647027-000-E.7559 yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

Yeşilyurt Belediyesi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün Kuruluş, Görev, Çalışma ve Esaslarına dair yönetmeliğin yeniden güncellenmesi talebi 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Hukuk İhtisas Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 10/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-146
Toplantı: 5
Birleşim: 2 Oturum: 1

KARAR

Özü: Tesisler Müdürlüğü Görev
Çalışma Esasları Yönetmeliği

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 26'ncı maddesi; Tesisler Müdürlüğünün Kuruluş, Görev, Çalışma ve Esasları Yönetmeliği hakkında Tesisler Müdürlüğünün 04/06/2020 tarih ve 58360065-020-E.7562 yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

Yeşilyurt Belediyesi Tesisler Müdürlüğünün Kuruluş, Görev, Çalışma ve Esaslarına dair yönetmeliğin yeniden güncellenmesi talebi 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Hukuk İhtisas Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 10/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-147
Toplantı: 5
Birleşim: 2 Oturum: 1

KARAR

Özü: Emlak ve İstimlak Müdürlüğü
Görev Çalışma Esasları
Yönetmeliği

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 27'nci maddesi; Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Kuruluş, Görev, Çalışma ve Esasları Yönetmeliği hakkında Tesisler Müdürlüğünün 05/06/2020 tarih ve 59628585-010.03-E.7584 yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

Yeşilyurt Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Kuruluş, Görev, Çalışma ve Esaslarına dair yönetmeliğin yeniden güncellenmesi talebi 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Hukuk İhtisas Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 10/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-148
Toplantı: 5
Birleşim: 2 Oturum: 1

KARAR

Özü: Toplantının Kapatılması ve
Bir Sonraki Toplantı Tarihinin
Belirlenmesi

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 28'nci maddesi; Haziran ayı Meclis toplantımızın 3. birleşimini 11/06/2020 tarihinde Perşembe günü, saat 14:00'da Gedik Kültür Merkezi Meclis toplantı salonunda yapılmasına ve Haziran ayı Olağan Meclis Toplantısı 2. birleşiminin kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 11/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-149
Toplantı: 5
Birleşim: 3 Oturum: 1
Özü: Yoklama

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında;

Kadircan ESEN	Baran YILDIZ	Muzaffer ÇELİK	Şahin ÖZER
Habip Ahmet ŞAHİN	Selim PİLTEN		
İbrahim AYDOĞAN	Hamit ILICAK	Bekir KARAKUŞ	Mehmet Naci ŞAVATA
Burhan KILIÇ	İsmail Caner KAYMAZ	Nebi YİĞİT	Esin TANRIVERDİ
Battal TUNCAL		Mehmet NAKİR	Nevzat DİRİ
Memet ÖZEN	Hasan Basri YÜKSEL	Murat GÜMÜŞ	Hasan KARAGÖZ
Numan ÖZCAN	Ali PALANCI	Ramazan YAKICI	Nusret ASLAN
Oktay ÖZEVREN		Vahap MURAT	Günnur TABEL
Tayfun ÇAKIR	İsmail AYDIN	Halidun GÜNDÜZ	Tayfun YÜCEL

Mehmet Önder ÖZTÜRKOĞLU nun iştirakiyle çoğunlukla olağan toplandı.

Toplantıda Bulunmayanlar: - Süleyman BAYRAM

Mazeretli Olanlar: Murat ALABAŞ, Mehmet Mirza DİNÇER, Mehmet Akif KARACA ,

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 11/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-150
Toplantı: 5
Birleşim: 3 Oturum: 1

KARAR

Özü: Covid -19 Salgını Sebebiyle
Belediyemize Ait Kiracılardan
Kira Alınmaması

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 29'ncu maddesi; Covid -19 salgını sebebiyle belediyemize ait kiracılardan kira alınmaması hakkında Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 05/06/2020 tarih ve 59628585-869-E.7586 sayılı teklifi okunarak gereği görüldü.

Dünya çapında ortaya çıkan 11.03.2020 tarihinde de ülkemizde görülen COVID-19 salgını nedeniyle ülkemizde bazı tedbirler ve vatandaşımız oluşacak zararlardan minimum etkilenmesi için bazı kararlar devletimizce alınmıştır. Alınan bu kararlar kapsamında yer alan, “COVID-19 salgını nedeniyle, 26/3/2020 tarihli ve 31080 (Mükerrer) sayılı Resmî Gazete ile 7226 Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun (“7226 sayılı Kanun”) yayımlanmış ve 7226 sayılı Kanun’un Geçici 2. maddesi ile 1/3/2020 tarihinden 30/6/2020 tarihine kadar işleyecek iş yeri kira bedelinin ödenememesinin kira sözleşmesinin feshi ve tahliye sebebi oluşturmayaacağı düzenlenmiştir.” İbaresini doğrultusunda vatandaşlarımızın bu zorlu süreçte biraz desteklemek amacıyla Belediyemize ait kiralanmış işyerlerinin ilgili madde gereğince 01/03/2020 – 30/06/2020 tarihleri arasındaki kira bedellerinin alınmamasının **kabulüne** yapılan oylamada (Günnur TABEL, Tayfun ÇAKIR, Tayfun YÜCEL, İsmail Aydın ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU’ nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 11/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-151
Toplantı: 5
Birleşim: 3 Oturum: 1

KARAR

Özü: Topsöğüt Karşıyaka Mahallesi
305 ada 2 nolu parselin
Hasılat Paylaşımı yöntemi ile
satışı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 30'ncu maddesi; Mülkiyeti belediyemize ait Topsöğüt Karşıyaka Mahallesi 305 ada 2 nolu parselin Hasılat Paylaşımı yöntemi ile yapılacak proje işine karşılık satış talebi hakkında Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 05/06/2020 tarih ve 59628585-756.02-E.9509 sayılı teklifi okunarak gereği görüldü.

İlçemiz sınırları içerisinde Mülkiyeti belediyemize ait Topsöğüt Karşıyaka Mahallesi 305 ada 2 nolu parselin Hasılat Paylaşımı yöntemi ile yapılacak proje işine karşılık 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 36.nci maddesi gereği Kapalı teklif usulü ile satışının yapılmasına, satış iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine satış yetkisinin verilmesinin **kabulüne** yapılan oylamada (Günnur TABEL, Halidun GÜNDÜZ, Tayfun ÇAKIR, Tayfun YÜCEL, İsmail Aydın ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun Red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 11/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-152
Toplantı: 5
Birleşim: 3 Oturum: 1

KARAR

Özü: Satış ve Kiralama
Tecde 5651 ada

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 31'nci maddesi; Üst kullanım hakkı Belediyemize ait olan Tecde Mahallesi 5651 ada üzerinde kalan Park içinde tarafımızca elde edilen proje kapsamında 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin (e) ve (j) fıkraları gereğince, **10 (On) yıl süreli** işletme hakkı tesisi sureti ile yükleniciden işletme bedeli alınması karşılığında **yap-işlet-devret** modeli ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulü kiralınması talebi hakkında Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün 05/06/2020 tarih, 59628585-756.02-E.7660 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

5393 sayılı Belediye Kanununun 18'nci maddesinin (e) bendinde belediye meclisinin görev ve yetkileri kapsamında “ *Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralınmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek*” denildiğinden Üst kullanım hakkı Belediyemize ait olan Tecde Mahallesi 5651 ada üzerinde kalan Park içinde tarafımızca elde edilen proje kapsamında 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin (e) ve (j) fıkraları gereğince, **10 (On) yıl süreli** işletme hakkı tesisi sureti ile yükleniciden işletme bedeli alınması karşılığında **yap-işlet-devret** modeli ile Belediyemizce hazırlanacak ihale şartnamesinde belirtilen hükümler doğrultusunda proje ve altyapı işleri yapılmak sureti ile taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre açık teklif usulü ile 10 yıllığına kadar kiralınmasının yapılmasına, Kiralama iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine kiraca yetkisinin verilmesinin **kabulüne** katılanların oy birliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 11/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-153
Toplantı: 5
Birleşim: 3 Oturum: 1

Satış ve Kiralama

KARAR

Özü:

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 32'nci maddesi; Mülkiyeti Belediyemize ait Dilek Gölpınar Mahallesi 143 parsel nolu taşınmaz ile Belediyemize tahsisli olan Dilek Gölpınar Mahallesi 142, 145 ve 538 parsel nolu taşınmazlar üzerinde tarafımızca elde edilen proje kapsamında Yap- İşlet- Devret modeli ile Park ve Sosyal Tesis yapılması planlandığından 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin (e) ve (j) fıkraları gereğince, **10 (On) yıl süreli** işletme hakkı tesisi sureti ile yükleniciden işletme bedeli alınması karşılığında **yap-işlet-devret** modeli ile 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre pazarlık usulü kiralanması talebi hakkında Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün 05/06/2020 tarih, 59628585-756.02-E.7661 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

5393 sayılı Belediye Kanununun 18'nci maddesinin (e) bendinde belediye meclisinin görev ve yetkileri kapsamında “ *Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek*” denildiğinden Mülkiyeti Belediyemize ait Dilek Gölpınar Mahallesi 143 parsel nolu taşınmaz ile Belediyemize tahsisli olan Dilek Gölpınar Mahallesi 142, 145 ve 538 parsel nolu taşınmazlar üzerinde tarafımızca elde edilen proje kapsamında Yap- İşlet- Devret modeli ile Park ve Sosyal Tesis yapılması planlandığından bahse konu olan taşınmazların 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.Maddesinin (e) ve (j) fıkraları gereğince, **10 (On) yıl süreli** işletme hakkı tesisi sureti ile yükleniciden işletme bedeli alınması karşılığında **yap-işlet-devret** modeli ile Belediyemizce hazırlanacak ihale şartnamesinde belirtilen hükümler doğrultusunda proje ve altyapı işleri yapılmak sureti ile taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine göre pazarlık usulü ile 10 yıllığına kadar kiralanmasının yapılmasına, Kiralama iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine kiraca yetkisinin verilmesinin **kabulüne** yapılan oylamada (Murat GÜMÜŞ'ün Red oyu kullandığı oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 11/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-154
Toplantı: 5
Birleşim: 3 Oturum: 1

KARAR

Özü: Yakınca Mahallesi 157 ada 55 nolu parsel Tahsisi

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 33'ncü maddesi, Mülkiyeti Belediyemize ait Yakınca Mahallesi 157 ada 55 nolu parselde bulunan taşınmazın ilimiz Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünce “ Yakınca Gençlik Merkezi” projesi yapılması amacıyla 25 yıllığına tahsis işlemi hakkında 05/06/2020 tarih ve 59628585-813.01.05.02 E-7663 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi okunarak gereği görüşüldü.

Mülkiyeti Belediyemize ait Yakınca Mahallesi 157 ada 55 nolu parselde bulunan taşınmazın ilimiz Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünce “ Yakınca Gençlik Merkezi” projesi yapılması amacıyla 25 yıllığına tahsis işleminin 5393 sayılı Belediye Kanunun 18'nci maddesinin (e) bendi gereği **Kabulüne** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 11/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-155
Toplantı: 5
Birleşim: 3 Oturum: 1

Kurumlar Arası Devir

KARAR

Özü:

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 34'ncü maddesi, Sosyal Güvenlik Kurumuna Belediyemiz Borçlarına Karşı taşınmaz devri hakkında 05/06/2020 tarih ve 59628585-622.99-7662 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi okunarak gereği görüldü.

Kurumumuzda yapılan işler ve personel giderleri kapsamında, uzun süredir Sosyal Güvenlik Kurumuna ödeme yapılamamıştır. Belediyemizin ilerideki iş ve işlemlerde sıkıntı yaşamamız için Tapunun Bostanbaşı Mahallesi 314 ada 16 nolu parsel, Dilek İstasyon 118 ada 6 nolu parsel, Başpınar Mahallesi 101 ada 91 nolu parsel, Görgü Mahallesi 275 ada 2 nolu parsel, İkizce Mahallesi 240 ada 1 nolu parsel, İkizce Mahallesi 240 ada 2 nolu parsel, İkizce Mahallesi 240 ada 3 nolu parsel, İkizce Mahallesi 240 ada 4 nolu parsel, İkizce Mahallesi 244 ada 1 nolu parsel, İkizce Mahallesi 244 ada 2 nolu parsel, Topsöğüt Akpınar Mahallesi 121 ada 1 nolu parsel, Topsöğüt Akpınar Mahallesi 134 ada 7 nolu parsel, Gedik Mahallesi 200 ada 194 nolu parsel Gedik Mahallesi 210 ada 13 nolu parsel, Tecde Mahallesi 5558 ada 16 nolu parsel, Yakınca Mahallesi 521 ada 4 nolu parsel, Yakınca Mahallesi 413 ada 7 nolu parsel taşınmazların Belediyemiz borcuna karşılık olarak Sosyal Güvenlik kurumuna devrinin yapılmasının **Kabulüne** yapılan oylamada (Günnur TABEL, Halidun GÜNDÜZ, Tayfun ÇAKIR, Tayfun YÜCEL, İsmail Aydın ve M. Önder ÖZTÜRKÖĞLU' nun Red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 11/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-156
Toplantı: 5
Birleşim: 3 Oturum: 1

KARAR

Özü: Muhtelif Mahallelerde Arsa Satışı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 35'nci maddesi; Mülkiyeti belediyemize ait muhtelif mahallelerinde taşınmaz satış talebi hakkında Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 10/06/2020 tarih ve 59628585-756.02-E.7874 sayılı teklifi okunarak gereği görüldü.

İlçemiz sınırları içerisinde Mülkiyeti Belediyemize ait olan Mollakasım Mahallesi 312 ada 74,96, 97,105,115 ve 99 parseller, 319 ada 87 parsel, 323 ada 134, 175, 186, 187 ve 193 nolu parseller, 340 ada 5, 8 ve 10 nolu parseller, 348 ada 2, 6, 7 ve 8 nolu parseller, 356 ada 1, 2, 3, 6 ve 8 nolu parseller, 357 ada 6, 7, 8, 9 ve 10 nolu parseller, 381 ada 6 nolu parsel, 386 ada 18 parsel, 389 ada 5 nolu parsel, 390 ada 5 ve 9 nolu parseller, Yakınca Mahallesi 210 ada 7 nolu parsel ve Yakınca Mahallesi 328 nolu parsel, Yakınca Mahallesi 156 ada 36 parsel, Yakınca Mahallesi 517 ada 1 parsel, Yakınca Mahallesi 521 ada 4 parsel, Yakınca Mahallesi 413 ada 7 parsel, Samanköy Mahallesi 240 ada 13 Samanköy Mahallesi 241 ada 11 Hamidiye Mahallesi 223 ada 29 parsel, Topsöğüt Sancaktar Mahallesi 261 ada 8 nolu parsel, Topsöğüt Akpınar Mahallesi 134 ada 7 nolu parsel ve 121 ada 1 nolu parsel, Bostanbaşı Mahallesi 314 ada 16 parsel ve 254 ada 7 parsel, Dilek İstasyon Mahallesi 118 ada 6 nolu parsel, Baş pınar Mahallesi 101 ada 91 nolu parsel, Görgü Mahallesi 275 ada 2 nolu parsel, İkizce Mahallesi 240 ada 1, 2, 3 ve 4 nolu parseller İkizce Mahallesi 244 ada 1 ve 2 nolu parseller, Gedik Mahallesi 200 ada 194 parsel, Gedik Mahallesi 210 ada 13 parsel, Tecde Mahallesi 5558 ada 16 (ofis), taşınmazların 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.nci maddesi gereği açık artırma usulü ile satışının yapılmasına, satış iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine satış yetkisinin verilmesinin **kabulüne** (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Tayfun ÇAKIR, Tayfun YÜCEL, Halidun GÜNDÜZ ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun Red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 11/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-157
Toplantı: 5
Birleşim: 3 Oturum: 1

KARAR

Özal (Tapuda Cihadiye)
Mahallesinde Maliye Hazinesi
Adına Kayıtlı Alanın
Belediyemize Devri

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla Olağanüstü toplandı.

Gündemin 36'ncı maddesi; İlçemiz Özal(Cihadiye) Mahallesinde bulunan taşınmazlardan Belediyemize devri uygun görülenlerin yapılacak değerlendirme çalışmalarına istinaden 6306 sayılı Kanun kapsamında yürütülecek uygulamalar neticesinde 382 Sıra Numaralı Milli Emlak Genel Tebliğine uygun öncelikle hak sahiplerine, kalan kısmın ise 2886 Sayılı Kanuna uygun olarak satışına ve elde edilecek gelirin, 6306 sayılı Kanunun Uygulama Yönetmeliği'nin 15 inci maddesinin on ikinci fıkrasına istinaden Belediye Başkanlığımız nezdinde açılacak dönüşüm projeleri özel hesabına aktarılması ve bu gelirin 6306 sayılı Kanun kapsamında yapılacak dönüşüm uygulamalarında kullanılması dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü 05/06/2020 tarih ve 59628585-105.03-E.7673 sayılı teklifi okunarak gereği görüldü.

Belediyemizce İlimiz Yeşilyurt İlçesi Özal Mahallesinde (Tapuda Cihadiye) bulunan ve mülkiyeti Maliye Hazinesi olarak kayıtlı Ek-1 de Sınır Krokisi, Ek-2 Uydu Görüntüsü verilen alan içerisinde bulunan alanın Rezerv Yapı olarak ilan edilerek Belediyemize bedelsiz devri hususunda Çevre ve Şehircilik Bakanlığına başvuruda bulunulmuştur. Söz konusu yaklaşık 629,58 hektar büyüklüğündeki EK-3'de sunulan 17.01.2020 tarih ve 14704 Sayılı Bakanlık Makam oluru 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun'un 2 nci maddesinin (c) bendi uyarınca "Rezerv Yapı Alanı" ilan edilmiş ve Ek-3 Sayılı Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğünce tarafımıza bildirilmiştir. Altyapı ve Kentsel Dönüşüm Hizmetleri Genel Müdürlüğünün 20.03.2020 tarih ve 73811 sayılı yazısı ile Bahse konu Rezerv Yapı Alanı içerisinde bulunan ve EK-4'de listesi verilen taşınmazların ve ekli listede ada ve parsel numaraları belirtilen mülkiyeti Maliye Hazinesi'ne ait toplam 2,836,063.39 m² yüzölçümüne sahip 316 adet taşınmazın 6306 sayılı Kanun'un 3 üncü maddesinin üçüncü fıkrasının (b) bendi uyarınca Yeşilyurt Belediye Başkanlığı'na bedelsiz devredilmesi, bahsi geçen taşınmazlarda 6306 sayılı Kanun kapsamında yürütülecek uygulamalar neticesinde elde edilecek gelirin, 6306 sayılı Kanunun Uygulama Yönetmeliği'nin 15 inci maddesinin on ikinci fıkrasına istinaden Yeşilyurt Belediye Başkanlığı nezdinde açılacak dönüşüm projeleri özel hesabına aktarılması ve bu gelirin 6306 sayılı Kanun kapsamında yapılacak dönüşüm uygulamalarında kullanılması Bakanlık Makamının 20/03/2020 tarihli ve 73365 sayılı Olur'u ile uygun görüldüğü belirtilmiştir.

Bu kapsamda İlimiz Yeşilyurt İlçesi Özal(Cihadiye) Mahallesinde bulunan 121/5, 121/6, 121/7, 121/8, 122/1, 122/2, 122/4, 122/5, 123/1, 123/2, 123/3, 124/2 ,124/3 ,125/1 ,127/1, 127/2, 127/3, 127/4, 127/5, 128/1, 129/1, 130/15, 130/16, 130/12, 130/13, 130/14, 130/2, 130/3 ,130/4, 130/6, 130/7, 130/8, 132/4, 132/5, 132/6, 133/40, 133/42, 133/10, 133/15, 133/20, 133/22, 133/25, 133/26, 133/30 ,133/33 ,133/34, 133/35, 133/36, 133/37, 133/4, 133/5, 133/7, 133/8, 157/24, 221/11, 221/6, 221/8, 223/1, 223/10, 223/9, 224/1, 224/5, 224/6, 225/2, 226/1, 227/1, 227/6, 227/10, 227/13, 227/4, 227/5, 227/7, 227/9, 227/17, 228/1, 229/1, 230/1, 231/1, 231/4, 232/1, 233/1, 234/1, 235/2, 235/3, 235/4, 235/5 ,235/6 ,235/7, 235/8, 236/1, 237/1, 237/11, 237/12, 237/13, 237/14, 237/2, 237/3, 237/4, 237/7, 237/9, 238/1, 238/10, 238/11, 238/12, 238/2, 238/3, 238/4, 238/5, 238/6, 238/7, 238/8, 238/9 ,239/11, 239/12, 239/13, 239/7, 239/8, 239/9, 239/1, 239/2, 239/3, 239/4, 239/5, 239/6, 240/1, 240/2, 240/3, 240/4, 240/5, 240/6, 240/7, 241/1, 242/1, 242/2, 242/3, 242/4, 242/5, 242/6, 242/8, 242/9, 243/3, 244/1, 244/2, 244/3, 245/1,

246/1, 247/2, 247/3, 247/4, 248/1, 248/3, 248/4, 249/2, 249/3, 250/1, 250/10, 250/14, 250/15, 250/16, 250/2, 250/3, 250/4, 250/6, 250/8, 250/9, 254/6, 254/3, 254/5, 256/10, 256/3, 256/4, 256/5, 256/6, 256/7, 256/8, 256/9, 257/12, 257/13, 257/14, 257/15, 257/17, 257/18, 257/19, 257/20, 257/22, 257/23, 257/24, 257/26, 257/27, 257/28, 257/29, 257/3, 257/31, 257/32, 257/34, 257/35, 257/36, 257/37, 257/4, 257/5, 257/8, 257/9, 258/1, 258/10, 258/12, 258/14, 258/15, 258/16, 258/17, 258/2, 258/3, 258/4, 258/5, 258/6, 258/8, 258/9, 259/1, 259/10, 259/11, 259/12, 259/14, 259/15, 259/2, 259/3, 259/4, 259/5, 259/6,, 259/7, 259/8, 259/9, 260/4, 260/5, 261/1, 261/2, 261/3, 261/4, 262/3, 262/4, 262/5, 262/6, 262/7, 262/8, 262/9, 263/2, 263/3, 263/4, 263/5, 264/10, 264/3, 264/4, 264/6, 264/7, 264/8, 264/9, 265/1, 266/3, 267/1, 267/3, 267/4, 267/6, 267/7, 267/2, 268/6, 268/7, 269/3, 269/6, 269/7, 270/1, 271/1, 272/2, 273/1, 274/1, 274/4, 274/6, 275/1, 275/10, 275/11,, 275/6, 276/1, 277/2, 277/3, 278/3, 278/5, 278/6, 279/6, 280/1, 280/11, 280/3, 280/4, 280/6, 280/8, 280/9, 281/1, 281/2, 282/2, 283/1, 283/2, 283/3, 283/4, 285/3, 285/5, 286/1, 286/2, 286/3, 286/4, 286/7, 288/10, 288/12, 288/13, 288/3, 288/5, 288/6, 288/9, 289/1, 157/1, 157/2 ada parsel numaralı taşınmazlardan Belediyemize devri uygun görülenlerin yapılacak değerleme çalışmalara istinaden 6306 sayılı Kanun kapsamında yürütülecek uygulamalar neticesinde 382 Sıra Numaralı Milli Emlak Genel Tebliğine uygun öncelikle hak sahiplerine, kalan kısmın ise 2886 Sayılı Kanuna uygun olarak satışına ve elde edilecek gelirin, 6306 sayılı Kanunun Uygulama Yönetmeliği'nin 15 inci maddesinin onikinci fıkrasına istinaden Belediye Başkanlığımız nezdinde açılacak dönüşüm projeleri özel hesabına aktarılması ve bu gelirin 6306 sayılı Kanun kapsamında yapılacak dönüşüm uygulamalarında kullanılmasının **kabulüne** (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Tayfun ÇAKIR, Tayfun YÜCEL, Halidun GÜNDÜZ ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun Red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 11/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-158
Toplantı: 5
Birleşim: 3 Oturum: 1

KARAR

Özü: Toplantının Kapatılması ve
Bir Sonraki Toplantı Tarihinin
Belirlenmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla Olağanüstü toplandı.

Gündemin 37'nci maddesi; Haziran ayı Meclis toplantımızın 4. birleşimini 12/06/2020 tarihinde Cuma günü, saat 14:00'da Gedik Kültür Merkezi Meclis toplantı salonunda yapılmasına ve Haziran ayı Olağan Meclis Toplantısı 2. birleşiminin kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 11/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-159
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1
Özü: Yoklama

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında;

Kadircan ESEN	Baran YILDIZ		Şahin ÖZER
Habip Ahmet ŞAHİN	Selim PİLTEN	Mehmet Akif KARACA	Süleyman BAYRAM
İbrahim AYDOĞAN		Bekir KARAKUŞ	Mehmet Naci ŞAVATA
Burhan KILIÇ	İsmail Caner KAYMAZ	Nebi YİĞİT	Esin TANRIVERDİ
Battal TUNCAL		Mehmet NAKİR	
Memet ÖZEN	Hasan Basri YÜKSEL	Murat GÜMÜŞ	Hasan KARAGÖZ
Numan ÖZCAN	Ali PALANCI	Ramazan YAKICI	Nusret ASLAN
Oktay ÖZEVREN		Vahap MURAT	Günnur TABEL
Tayfun ÇAKIR	İsmail AYDIN	Halidun GÜNDÜZ	Tayfun YÜCEL
Mehmet Önder ÖZTÜRKOĞLU nun iştirakiyle çoğunlukla olağan toplandı.			

Toplantıda Bulunmayanlar: -

Mazeretli Olanlar: Murat ALABAŞ, Mehmet Mirza DİNÇER, Muzaffer ÇELİK, Hamit ILICAK, Nevzat DİRİ

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-160
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

İkizce Mahallesi 133 ada 34
nolu parselin güneydoğu
köşesine trafo alanı yapılması
Özü: yönünde hazırlatılan Plan
Tadilat

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 38'nci maddesi; İkizce Mahallesi 133 ada 34 nolu parselin güneydoğu köşesine trafo alanı yapılması yönünde hazırlatılan Plan Tadilatı talebi hakkında 13/03/2020 tarih ve 47 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş. 13/11/2019 tarih ve 23937 sayılı yazı ile Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, İkizce Mahallesi 133 ada 34 parsel mevcut imar planında KDKÇA alanı içerisinde yer almaktadır. Söz konusu parselin güneydoğu köşesine Trafo Alanı yapılması yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

bölgenin enerji ihtiyacının karşılanabilmesi için bölgede trafo alanı ayrılmasının elzem olduğu, teknik altyapı alanı (trafo) yeri düzenlenmesini öneren imar planı değişikliği ile Trafo yeri olarak belirlenen alanın 'etrafında gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması şartıyla' **onaylanmasının** kabulüne (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-) katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-161
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Tecde Mahallesi 5619 Ada 1
nolu parselde İmar Planı
Tadilatı

Özü:

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 39'ncu maddesi; Tecde Mahallesi 5619 Ada 1 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebi hakkında 18/03/2020 tarih ve 49 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tecde Mahallesi 5619 ada 1 parsel numaralı taşınmaz ilgili olarak; mevcut imar planında **“Ortaokul Alanı”** fonksiyonuna sahip olan taşınmazın fonksiyonu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında söz konusu parselin **‘Lise Alanı’** olarak değiştirilmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Mevcut imar planında **“Ortaokul Alanı”** fonksiyonuna sahip olan söz konusu 5619 ada1 parselin ilgili kurumun talebi ve imar planı bütünlüğü dikkate alınarak **‘Lise Alanı’** olarak değiştirilmesi ve daha nitelikli bir yapılaşmanın sağlanması için çekme mesafelerinin plan paftasında olduğu gibi kuzey, güney ve doğu yönünden 5 metre olarak düzenlenmesi yönünde planlama ilkeleri ve şehircilik esaslarına uygun olarak hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliğinin **kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UIP- 44568133) katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-162
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Özü: Karakavak Mahallesi 5909
ada 4 nolu parselin
güneybatısında Trafo alanı
ayrılması yönünde hazırlatılan
İmar Plan Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 40'ncı maddesi; Karakavak Mahallesi 5909 ada 4 nolu parselin güneybatısında Trafo alanı ayrılması yönünde hazırlatılan İmar Plan Tadilatı hakkında 09/03/2020 tarih ve 44 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Karakavak Mahallesi 5909 ada 4 parsel numaralı taşınmazda Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 07.08.2019 tarihli ve 85343 sayılı yazısı ile belediyemize başvuruda bulunarak; söz konusu 5909 ada 4 numaralı parselin güneybatı kısmında 70 m²'lik alanda, bölgenin elektrik ihtiyacının karşılaması için Trafo Alanı ayrılması yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu işlemin yapılacağı parselde bulunan maliklerin muvafakatlerinin alınmadığı tespit edilmiştir, ayrıca plan değişikliğinin yapılması durumunda bölgedeki plan bütünlüğünün bozulacağı, hazırlanan plan değişikliğinin planlama esasları ve şehircilik ilkelerine aykırılık teşkil edeceği hususları göz önünde bulundurulduğunda hazırlatılan plan tadilatı talebinin **reddine** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 44519715) oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-163
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Yeşiltepe Mahallesi 143 ada 4,
5, 6, 7, 8, 9 ve 10 nolu
Özü: parsellerde İmar Plan Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 41'nci maddesi; Yeşiltepe Mahallesi 143 ada 4,5,6,7,8,9 ve 10 nolu parsellerde İmar Plan Tadilatı talebi hakkında 12/03/2020 tarih ve 46 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Yeşiltepe Mahallesi 143 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9 ve 10 parsel numaralı taşınmazların malikleri Belediyemize başvuruda bulunarak; yürürlükteki imar planında **Ticaret Alanı Emsal= 1.50, Yençok= 12.50** yapılaşma koşullarına sahip taşınmazlarla ilgili olarak, mevcut yapılaşma hakları korunarak söz konusu parsellere bina kütlesinin işlenmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu hazırlanan plan değişikliğinin bölgedeki plan bütünlüğünü bozacağı, ayrıca hazırlanan plan değişikliğinin planlama esasları ve şehircilik ilkelerine aykırılık teşkil edeceği hususları göz önünde bulundurulduğunda hazırlatılan plan tadilatı talebinin **reddine** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UIP-) oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-164
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

İlyas Mahallesi 5197 ada 1
nolu parselde İmar Plan
Özü: Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 42'nci maddesi; İlyas Mahallesi 5197 ada 1 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebi hakkında 10/03/2020 tarih ve 45 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, İlyas Mahallesi 5197 ada 1 parsel numaralı taşınmazın malikleri ilgi dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında Akaryakıt ve Lpg İstasyonu Alanı içerisinde bulunan parselin Yapılaşma koşulu olarak **Emsal=0.30, Yençok=7.50 olarak öngörülmesi, çekme mesafesi olarak da güney yönünden 10 metre, diğer yönlerden ise 5 metre olarak belirlenmesi ve plan notu eklenmesi** yönünde hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-165
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Yakınca Mahallesi 139 ada 14
nolu parselde Uygulama İmar
Plan Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 43'ncü maddesi; Yakınca Mahallesi 139 ada 14 nolu parselde Uygulama İmar Plan Tadilatı talebi hakkında 17/03/2020 tarih ve 48 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Yakınca Mahallesi 139 ada 14 parsel numaralı taşınmazın maliki 17/01/2020 tarih ve 1510 sayılı dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak mevcut imar planında Konut Alanı içerisinde **Emsal=0.60 yapılaşma şartlarına sahip taşınmaza Bina Kitlesi işlenmesi ve yapılaşma şartının Yençok=11.50 olarak** değiştirilmesi amacıyla hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-166
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Tecde Mahallesi 5549 ada 1,2
parsel ve 5672 ada 4 nolu
parsele Plan Notu eklenmesi

Özü:

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 44'ncü maddesi; Tecde Mahallesi 5549 ada 1,2 parsel ve 5672 ada 4 nolu parsele Plan Notu eklenmesi talebi hakkında 19/03/2020 tarih ve 50 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Tecde Mahallesi 5549 ada 1, 2 parsel ve 5672 ada 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlar ile ilgili olarak; parsel maliklerinin mağduriyetinin giderilmesi, bu parsellerin geldileri olan parsellerde bulunan yapıların kamu alanlarını(yol alanı) işgal ediyor olması, taşınmazlarda ki dönüşümün kamu yararı gözetilerek minimum enkaz bedeli ile çözümlenebilmesi amacıyla Plan Notu eklenmesi yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-167
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Özü: Karakavak Mahallesi 5434 ve 5481 parsel numaralı taşınmazlarda İmar Planı Tadilatına itiraz

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 45'nci maddesi; Karakavak Mahallesi 5434 ve 5481 parsel numaralı taşınmazlarda ve çevresinde yapılan imar planı tadilatına yapılan itiraz talebine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz Ayı toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-168
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Bostanbaşı Mahallesi 306 ada
1 parselde İmar Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 46'ncı maddesi; Bostanbaşı Mahallesi 306 ada 1 parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz Ayı toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-169
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Özü: Tecde Mahallesi 5985 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 15, 16, 17 parseller ve 6017 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 parselde İmar Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 47'nci maddesi; Tecde Mahallesi 5985 ada 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 15, 16, 17 parseller ve 6017 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz Ayı toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-170
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Özü: Topsöğüt Mahallesi 2 etap
1/1000 Ölçekli Revizyon
Uygulama İmar Planı talebi

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 48'nci maddesi; Topsöğüt Mahallesi 2 etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı talebi dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz Ayı toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-171
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1
Karakavak Mahallesi 5906
ada 11 nolu parselde İmar
Plan Tadilatı
Özü: Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 49'ncu maddesi; Karakavak Mahallesi 5906 ada 11 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebi dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz Ayı toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-172
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1

Özü: Tecde Mahallesi 5986 ada 1
nolu Parselde İmar Plan
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 50'nci maddesi; Tecde Mahallesi 5986 ada 1 nolu Parselde İmar Plan Tadilatı dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz Ayı toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-173
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Özü: Belediyemiz meclisinin 05/03/2020 tarih ve 110 sayılı kararı ile İlçemiz sınırları içerisinde Yençok= Serbest ibaresi ile ilgili değişikliğe yapılan itirazlar

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 51'nci maddesi; Belediyemiz meclisinin 05/03/2020 tarih ve 110 sayılı kararı ile İlçemiz sınırları içerisinde Yençok= Serbest ibaresi ile ilgili değişikliğe yapılan itirazlara dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz Ayı toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-174
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1

KARAR

Özü: Yeşilyurt İşgem Teknoloji İş
Geliştirme San. Tic. Ltd.
Şti'nin Sermaye Artırımı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 52'nci maddesi, Belediyemiz iştiraki olan Yeşilyurt İşgem Teknoloji İş Geliştirme San. Tic. Ltd. Şti'ne sermaye aktarılması hakkındaki 07/06/2020 tarih ve 142 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü.

Yeşilyurt İşgem Teknoloji İş Geliştirme San. Tic. Ltd. Şti'nin Mevcut 30.600.000,00 TL (OtuzmilyonaltıyüzbinTürklirası) olan sermayesinin, 20.000.000,00 (yirmimilyonlira) TL artırılarak 50.600.000,00 (Ellimilyonaltıyüzbinlira) TL'ye çıkartılmasının kabulüne (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Tayfun ÇAKIR, Tayfun YÜCEL, Halidun GÜNDÜZ ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-175
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1

Şartlı Araç Bağışı

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 53'ncü maddesi; Yeşilyurt İşgem Ltd. Şti'nin Şartlı olarak Arac bağışı hakkındaki Yeşil Yurt İŞGEM Ltd. Ştinin 10/06/2020 tarih, 07 sayılı Genel Kurul yazısı okunarak gereği görüşüldü:

Belediyemiz iştiraklerinden 6110535530 vergi numaralı Yeşil Yurt İŞGEM Ltd. Şti'nin 10/06/2020 tarihinde almış olduğu Genel Kurul Kararına istinaden şirket üzerinde aktif kayıtlı bulunan 44 ABY 520 plakalı 2015 model Ford marka NM0KKXTP6KFT91972 Şase numaralı aracı belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü bünyesinde kullanılması şartlı ile bağış yapmak istedikleri kararı alınmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (g) bendi gereğince Yeşil Yurt İŞGEM Ltd. Şti'nin şartlı olarak bağışladığı 44 ABY 520 plakalı 2015 model Ford marka NM0KKXTP6KFT91972 Şase numaralı aracın Temizlik İşleri Müdürlüğümüz emrinde çalıştırılmak üzere bağış olarak alınmasının **kabulüne** katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-176
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1

Şartlı Araç Bağışı

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 54'ncü maddesi; Yeşilyurt Belediyesi Personel A.Ş'nin Şartlı olarak Arac bağışı hakkındaki Yeşilyurt Belediyesi Personel A.Ş'nin 10/06/2020 tarih, 2020/45 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

Belediyemiz iştiraklerinden Yeşilyurt Belediyesi Personel A.Ş'nin 10/06/2020 tarih ve 2020/9 nolu Genel Kurul kararına istinaden şirket üzerinde aktif kayıtlı bulunan 44 ABV 473 plakalı 2014 model Mercedes-Benz marka (Hidr. Sıkışt. Çöp Kamyonu) NMB37512112151402 Şase numaralı aracı belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü bünyesinde kullanılması şartlı ile bağış yapmak istedikleri kararı alınmıştır.

5393 sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (g) bendi gereğince Yeşilyurt Belediyesi Personel A.Ş'nin şartlı olarak bağışladığı 44 ABV 473 plakalı 2014 model Mercedes-Benz marka (Hidr. Sıkışt. Çöp Kamyonu) NMB37512112151402 Şase numaralı aracın Temizlik İşleri Müdürlüğümüz emrinde çalıştırılmak üzere bağış olarak alınmasının **kabulüne** katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 12/06/2020
Sayısı: 20582433-301.05-177
Toplantı: 5
Birleşim: 4 Oturum: 1
Toplantının Kapatılması ve
Bir Sonraki Toplantı Tarihinin
Özü: Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 55'nci maddesi; Temmuz ayı Meclis toplantımızı 07/07/2020 tarihinde Salı günü, saat 14:00'da Gedik Kültür Merkezi Meclis toplantı salonunda yapılmasına ve Haziran ayı Olağan Meclis Toplantısının kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip