

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-276
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Yoklama

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında

Mehmet GÜNER	Hacı Mehmet AYDEMİR	Mehmet KARAMAN	Ramazan ÇETİN
Salih URFALI	Meltem KAVUK	Dursun Cumali SUCU	Kadircan ESEN
Ramazan YAKICI	Şükran GÖNÜLTAŞ	Ali ÖZŞEKER	Ramazan ŞAHİN
Ümüt DAĞILMIŞGÜL	Sadin ŞAHİN	Şahin ÖZER	Aliseydi ÜNLÜ
Suna ŞEKEROĞLU	Hikmet TUTLU	Bekir KARAKUŞ	Zühal DİŞER
Ramazan MADEN	Osman COŞKUN	Murat KARAPINAR	Nurettin KARAASLAN
Cercis TAŞDEMİR	Seydi ERKUŞ	Ali PALANCI	Abdulkadir EYİDEMİR
Ahmet KELEŞ	Fadıl ÇİÇEK	İsmail AYDIN	Orhan TANATAŞ

M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun İştirakiyle Çoğunlukla Olağanüstü toplandı.

Toplantıda Bulunmayanlar:

Mazeretli Olanlar : Hüseyin SELÇUK, Nurettin DURMAZ, Memet ÖZEN, Günnur TABEL

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018

Sayısı: 20582433-301.05-277

Birleşim: 8 Birleşim: 1

Özü: Karar Özeti Kabulü

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 1'nci maddesi; Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 05 Haziran 2018 tarihli Olağan toplantının karar özeti oy birliğiyle kabul edildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

KARAR

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-278
Birleşim: 8 Oturum: 1
Özü: Birimler Arası Ödenek
Aktarılması

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi; Birimler Arası Ödenek Aktarımı hakkındaki Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 28/06/2018 tarih, 38299418-622.03-859 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36.maddesi gereğince bütçenin herhangi bir tertibinde bulunan ve o hesap döneminde kullanılmayacağı anlaşılan ödeneklerden alınarak, ödenek ihtiyacı olan diğer gider tertiplerine bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar Meclis kararı, fonksiyonel sınıflandırmanın ikinci düzeyi arasındaki aktarmalar Encümen kararı ile bunların dışında kalan ve ekonomik sınıflandırmanın ikinci düzeyine kadar aktarmalar ise üst yöneticinin onayı ile yapılır denilmektedir.

Basın Yayın Müdürlüğü'nün, 26.06.2018 tarih ve 61704033-841.01.02-E.576 sayılı yazılarına istinaden, ödeneği yetersiz olan 03.6.1.01 Temsil, Tanıtma, Ağırlama, Tören, Fuar Organizasyon Gideri hesabına 3.000.000,00-(Üçmilyontürklirası)TL. Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 28.06.2018 tarih ve 42671251-821.99-E.192 sayılı yazısına istinaden; 03.6.1.01 Temsil, Ağırlama, Tören ve Fuar Organizasyon giderleri için 500,000.00 TL. 03.6.2.01 tanıtım ağırlama giderleri için 500,000.00 TL. Olmak üzere toplam 4,000.000.00 TL.(Dört Milyon Lira) Ödenek aktarma yapılması gerektiğinden, Basın Yayın Müdürlüğü'nün ve Kültür Sosyal İşler Müdürlüğü'nün ihtiyaçları olan ödeneklerin, Fen İşleri Müdürlüğü Bütçesinden alınmasının **kabulüne** (İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-279
Birleşim: 8 Oturum: 1

Taşınmaz Satışı Hakkında

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 3'ncü maddesi; Cumhuriyet Örnek Köy ve Mollakasım Mahallelerinde bulunan belediyemize ait parsellerin satışı hakkında Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün 28/06/2018 tarih, 59628585-756.02-392 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü:

5393 sayılı Belediye Kanununun 18'nci maddesinin (e) bendinde belediye meclisinin görev ve yetkileri kapsamında “ *Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek*”. denildiğinden İlçemiz sınırları içerisinde mülkiyeti Belediyemize ait olan **Cumhuriyet Örnekköy Mahallesi** 21, 52, 62, 100, 112, 162, 177, 247 parsel nolu taşınmazlar ile **Mollakasım Mahallesi** 312 ada 105, 312 ada 115, 312 ada 74,312 ada 75, 312 ada 96, 312 ada 97, 312 ada 99, 319 ada 155, 323 ada 129, 323 ada 134, 331 ada 2, 388 ada 14, 343 ada 1, 343 ada 2, 343 ada 3, 343 ada 4, 345 ada 3, 345 ada 4, 345 ada 5, 348 ada 1, 348 ada 2, 348 ada 7, 348 ada 8, 356 ada 1, 356 ada 2, 356 ada 3, 356 ada 6, 356 ada 8, 357 ada 6, 357 ada 7, 357 ada 8, 357 ada 9, 357 ada 10, 370 ada 1, 370 ada 2, 379 ada 4, 379 ada 5, 379 ada 6, 379 ada 7, 379 ada 8, 379 ada 9, 388 ada 2, 388 ada 3, 388 ada 4, 388 ada 5, 388 ada 7, 388 ada 9, 388 ada 10, 388 ada 12, 389 ada 5, 389 ada 6, 390 ada 9, 390 ada 10, 311 ada 12, 315 ada 54, 319 ada 75, 319 ada 87 parsel nolu taşınmazların2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.maddesi hükümleri gereği Açık Teklif Usulü satışının yapılmasına, satış iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine satış yetkisinin verilmesinin **kabulüne** (İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-280
Birleşim: 8 Oturum: 1

KARAR

Özü: Kiraz Sineği ile Mücadele
Kapsamında İlaçlama
Projesine Katılım

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 4'ncü maddesi, Kiraz Sineği ile mücadele kapsamında Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 14/06/2018 tarih ve 81890216-311.08.01-160 sayılı teklifi okunarak gereği görüşüldü.

Yeşilyurt Kaymakamlığı İlçe Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü ile Yeşilyurt Ziraat Odası Başkanlığının teknik, Malatya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Yeşilyurt Belediye Başkanlığımızın maddi katkıları ile yürütülecek olan kiraz sineği ile mücadele çalışmasına ilçemiz hudutları dâhilinde kiraz ve meyve ağaçlarının yoğun olduğu bölgelerde kiraz meyvesinin kurtlanmaması için zirai ilaç alımı ve ilaçlama yapılacağından **5393 sayılı Belediye Kanununun 75.nci maddesine istinaden "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır. b) Mahallî idareler ile merkezî idareye ait aslî görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynî ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir."** hükmü gereği ilaçlama gideri olarak **50.000,00 TL**'nin (Ellibinlira) belediyemiz tarafından karşılanması için Belediye Başkanı Mehmet ÇINAR'ın yetkili kılınmasının **kabulüne** (İsmail AYDIN ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

KARAR

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-281
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Dilek Mahallesi 222 Ada
23,24,28,29 parsellerde
bulunan Halı Saha ve Tesis
Binasının Malatya Yeşilyurt
Spora Tahsisi

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 5'nci maddesi; mülkiyeti Belediyemize ait Dilek İstasyon Mahallesi 222 ada 23,24,28,29 parseller üzerine yapmış olduğu halı saha ve tesis binasının Malatya Yeşilyurt Spor Kulübüne idari bina ve antreman tesisi olarak 5 yıllığına tahsis işlemi hakkında 29/06/2018 tarih ve 59628585-756.01-389 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi okunarak gereği görüldü.

Türkiye Futbol Federasyonunda 011347 Kulüp Kodu ile kayıtlı Malatya Yeşilyurt Spor'un antreman yapacağı bir tesisi bulunmadığından Belediyemiz Dilek İstasyon Mahallesi 222 ada 23,24,28,29 parseller üzerine yapmış olduğu halı saha ve tesis binasının Malatya Yeşilyurt Spor Kulübüne idari bina ve antreman tesisi olarak 5 yıllığına tahsis işleminin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18'nci maddesinin (e) bendi gereği **Kabulüne** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-282
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Tecde Mahallesi 5986 Ada 1
Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 6'ncı Maddesi; Tecde Mahallesi 5986 ada 1 nolu parselde imar planı tadilatı talebine dair 06/06/2018 tarih ve 734 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tecde Mahallesi 5986 ada 1 numaralı parsellerin maliki 19/01/2018 tarihli dilekçe ile belediyemize başvuruda bulunarak fonksiyon değişikliği talep etmiştir. Söz konusu parsel ile ilgili olarak '**Konut Alanı**' olan fonksiyonu; Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 18.12.2017 tarih 688 sayılı kararı ile "**Özel Eğitim Alanı**" olarak değiştirilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında '**Konut Alanı**' fonksiyonuna sahip olan söz konusu parselin yapılan değişiklik ile Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun "**Özel Eğitim Alanı**" olarak değiştirilmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu tadilat talebinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektiren bir işlem olduğu, önerilen imar planı değişikliğinin her ne kadar 1/5000 ölçekli Nazım imar planına uygun olsa da; Hazırlanan imar planı değişikliği ile söz konusu parselle ilişkin eklenen plan notları ile inşaat yoğunluğunun artacağı ve bölgenin plan kriterlerine ve şehircilik ilkelerine aykırılık teşkil edeceği hususları da göz önünde bulundurulduğunda hazırlatılan plan tadilatı talebinin **Reddine** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UIP- **12188,6**) (İsmail AYDIN ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

Özü: Çilesiz Mahallesi 2306 Ada
3,4 ve 6 Nolu Parsellerde İmar
Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 7'nci maddesi; Çilesiz Mahallesi 2306 ada 3,4 ve 6 nolu parsellerde imar planı tadilatı talebine dair 06/06/2018 tarih ve 735 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Çilesiz Mahallesi 2306 ada 3,4 ve 6 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların malikleri 08/02/2018 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında, **Blok Nizam 5 Kat (BL= 5) ve Emsal:1.40** yapılaşma şartlarına ve her yönden 5 metre yapı yaklaşma mesafesine sahip olan taşınmaz ile ilgili olarak **Emsal sabit kalmak şartıyla kat yüksekliğini Yencok= 28,00 metre, yapı yaklaşma mesafesini ise doğu yönünden 5 metre, diğer yönlerden 7 metre** verilmesi amacıyla hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-284
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Yakınca Mahallesinde Yer Alan 492 Ada 2 Parsel Numaralı Taşınmazın Doğusunda Yer Alan Park Alanı İle Yine Yakınca Mahallesinde Yer Alan Gelişme Konut Alanı Olarak Gösterilen 488 Ada 1 Parselin Trampası ve 482 Adanın Fonksiyon Değişikliği İçin Hazırlanan İmar Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 8'nci maddesi; Yakınca Mahallesinde yer alan 492 ada 2 parsel numaralı taşınmazın doğusunda yer alan Park Alanı ile yine Yakınca Mahallesinde yer alan Gelişme Konut Alanı olarak gösterilen 488 ada 1 parselin trampası ve 482 adanın fonksiyon değişikliği talebine dair 07/06/2018 tarih ve 736 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, tapuda Yakınca Mahallesinde yer alan 492 ada 2 parsel numaralı taşınmazın doğusunda yer alan Park Alanı ile yine Yakınca Mahallesinde yer alan Gelişme Konut Alanı olarak gösterilen 488 ada 1 parsel ve 482 ada ile ilgili olarak; söz konusu **Park Alanı ile Gelişme Konut Alanının Trampa (Yer Değişikliği) yapılması ve 482 ada Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı(KDKÇA) olan fonksiyonun, Ticaret Alanına** çevrilmesine yönelik ilgi yazı ile belediyemize başvuruda bulunularak fonksiyon değişikliği talep edilmiştir. Söz konusu parseller ile ilgili olarak; Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.02.2018 tarih 53 sayılı kararı ile trampa ve fonksiyon değişikliği yapılmıştır. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında Park Alanı ile Gelişme Konut Alanının Trampa (Yer Değişikliği) ve Fonksiyon Değişikliği yapılması talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-285
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Topsöğüt Mahallesiinde 1/1000 Ölçekli 1.nci Etap Revizyon Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 9'ncü maddesi; Topsöğüt Mahallesi 1/1000 ölçekli 1.nci etap Revizyon Uygulama İmar Planı hakkında 08/06/2018 tarih ve 737 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Topsöğüt Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.02.2018 tarih ve 125 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu Topsöğüt Mahallesiinde Ulaşım sistemlerinin geliştirilerek bölgede ve kent bütününde erişilebilirliğinin güçlendirilmesi, nitelikli açık ve yeşil alanlar artırılarak daha sağlıklı bir mahalle dokusunun oluşturulması, sosyal, kültürel ve teknik altyapı gereksinimlerini karşılanarak yaşam kalitesinin yükseltilmesi amacıyla; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlatılan **Topsöğüt Mahallesi1/1000 Ölçekli 1.Etap Revizyon Uygulama İmar Planının** onaylanması gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Topsöğüt Mahallesiinin mevcut imar planının değişen koşullarda uygulamayı yönlendirmede yetersiz kaldığı ve yapılan Revizyon Uygulama İmar Planı işlemi ile üst ölçekli planlarla uyumun sağlandığı, Ulaşım sistemlerinin geliştirilerek bölgede ve kent bütününde erişilebilirliğinin güçlendirildiği, nitelikli açık ve yeşil alanlar artırılarak daha sağlıklı bir mahalle dokusunun oluşturulduğu, sosyal, kültürel ve teknik altyapı gereksinimlerinin karşılanarak yaşam kalitesinin yükseltilmesi amacıyla;plan kriterlerine ve şehircilik ilkeleri doğrultusunda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlatılan **Topsöğüt Mahallesi1/1000 Ölçekli 1.Etap Revizyon Uygulama İmar Planı'nın Kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 3920,2) (İsmail AYDIN, M. Önder ÖZTÜRKOĞLU, Fadıl ÇİÇEK ile Orhan TANATAŞ' ın çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-286
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Topsöğüt Mahallesiinde 1/1000
Ölçekli 2.nci Etap Revizyon
Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 10'ncu maddesi; Topsöğüt Mahallesi 1/1000 ölçekli 2.nci etap Revizyon Uygulama İmar Planı hakkında 08/06/2018 tarih ve 738 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Topsöğüt Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Malatya Büyükşehir Belediye Meclisininin 20.02.2018 tarih ve 125 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu Topsöğüt Mahallesiinde Ulaşım sistemlerinin geliştirilerek bölgede ve kent bütününde erişilebilirliğinin güçlendirilmesi, nitelikli açık ve yeşil alanlar arttırılarak daha sağlıklı bir mahalle dokusunun oluşturulması, sosyal, kültürel ve teknik altyapı gereksinimlerini karşılanarak yaşam kalitesinin yükseltilmesi amacıyla; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlatılan **Topsöğüt Mahallesi1/1000 Ölçekli 2.Etap Revizyon Uygulama İmar Planının** onaylanması gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Topsöğüt Mahallesiinin mevcut imar planınının değişen koşullarda uygulamayı yönlendirmede yetersiz kaldığı ve yapılan Revizyon Uygulama İmar Planı işlemi ile üst ölçekli planlarla uyumun sağlandığı, Ulaşım sistemlerinin geliştirilerek bölgede ve kent bütününde erişilebilirliğinin güçlendirildiği, nitelikli açık ve yeşil alanlar arttırılarak daha sağlıklı bir mahalle dokusunun oluşturulduğu, sosyal, kültürel ve teknik altyapı gereksinimlerinin karşılanarak yaşam kalitesinin yükseltilmesi amacıyla;plan kriterlerine ve şehircilik ilkeleri doğrultusunda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlatılan **Topsöğüt Mahallesi1/1000 Ölçekli 2.Etap Revizyon Uygulama İmar Planı'nın Kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 3920,3) (İsmail AYDIN, M. Önder ÖZTÜRKOĞLU, Fadıl ÇİÇEK ile Orhan TANATAŞ' ın çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-287
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Topsöğüt Mahallesiinde 1/1000 Ölçekli 3.ncü Etap Revizyon Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 11'nci maddesi; Topsöğüt Mahallesi 1/1000 ölçekli 3.ncü etap Revizyon Uygulama İmar Planı hakkında 08/06/2018 tarih ve 729 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Topsöğüt Mahallesi 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Malatya Büyükşehir Belediye Meclisininin 20.02.2018 tarih ve 125 sayılı kararı ile onaylanmıştır.

Söz konusu Topsöğüt Mahallesiinde Ulaşım sistemlerinin geliştirilerek bölgede ve kent bütününde erişilebilirliğinin güçlendirilmesi, nitelikli açık ve yeşil alanlar arttırılarak daha sağlıklı bir mahalle dokusunun oluşturulması, sosyal, kültürel ve teknik altyapı gereksinimlerini karşılanarak yaşam kalitesinin yükseltilmesi amacıyla; 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlatılan **Topsöğüt Mahallesi1/1000 Ölçekli 3.Etap Revizyon Uygulama İmar Planının** onaylanması gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Topsöğüt Mahallesiinin mevcut imar planınının değişen koşullarda uygulamayı yönlendirmede yetersiz kaldığı ve yapılan Revizyon Uygulama İmar Planı işlemi ile üst ölçekli planlarla uyumun sağlandığı, Ulaşım sistemlerinin geliştirilerek bölgede ve kent bütününde erişilebilirliğinin güçlendirildiği, nitelikli açık ve yeşil alanlar arttırılarak daha sağlıklı bir mahalle dokusunun oluşturulduğu, sosyal, kültürel ve teknik altyapı gereksinimlerinin karşılanarak yaşam kalitesinin yükseltilmesi amacıyla;plan kriterlerine ve şehircilik ilkeleri doğrultusunda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlatılan **Topsöğüt Mahallesi1/1000 Ölçekli 3.Etap Revizyon Uygulama İmar Planı'nın Kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 3920,4) (İsmail AYDIN, M. Önder ÖZTÜRKOĞLU, Fadıl ÇİÇEK ile Orhan TANATAŞ' ın çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-288
Birleşim: 8 Oturum: 1
Özü: Şifa Mahallesi 145 Ada 6, 7, 8,
11, 12 ve 13 Nolu Parsellerde
İmar Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 12'nci maddesi; Şifa Mahallesi 145 ada 6,7,8,11,12 ve 13 nolu parsellerde imar planı tadilatı talebine dair 11/06/2018 tarih ve 740 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Şifa Mahallesi 145 ada 6, 7, 8, 11, 12 ve 13 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların malikleri 26/03/2018 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **İkiz Nizam 3 Kat (i-3) KAKS= 1.50** yapılaşma şartlarına sahip olan taşınmaz ile ilgili olarak yapı yoğunluğu (**Emsal=1.50**) sabit kalmak şartıyla yapılaşma koşulunun **Blok Nizam 5 Kat (BL-5)**, **yapı yaklaşma mesafeleri ise güneyden 3.5 metre diğer yönlerden 5'er metre** verilmesi amacıyla hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-289
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: İnönü Mahallesi 5498 Ada 14
Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 13'ncü maddesi; İnönü Mahallesi 5498 ada 14 nolu parselde imar planı tadilatı talebine dair 12/06/2018 tarih ve 741 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, İnönü Mahallesi 5498 ada 14 parsel numaralı taşınmaz ile ilgili olarak; Mevcut imar planında '**Park Alanı**' olan fonksiyonu Malatya Büyükşehir Belediyesi tarafından fonksiyon değişikliği ile '**Resmi Kurum Alanı**' olarak değiştirilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında '**Park Alanı**' fonksiyonuna sahip olan söz konusu parselin yapılan değişiklik ile Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun '**Resmi Kurum Alanı**' olarak değiştirilmesi talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-290
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Yeşiltepe Mahallesi 4376 Nolu
Parselde İmar Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 14'ncü maddesi; Yeşiltepe Mahallesi 4376 nolu parselde imar planı tadilatı talebine dair 13/06/2018 tarih ve 742 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Yeşiltepe Mahallesinde bulunan **'Askeri Alan'** fonksiyonuna sahip 4376 numaralı parsel Büyükşehir Belediye Meclisinin 20.08.2018 tarih ve 122 sayılı kararı ile **'Kamu Hizmet Alanı (KHA)'** fonksiyonu verilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında **'Askeri Alan'** fonksiyonuna sahip olan söz konusu parselin yapılan değişiklik ile Kamusal Alan olarak düzenlenmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Söz konusu tadilat talebinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektiren bir işlem olduğu; hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olduğu; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin de üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir. Bahse konu Yeşiltepe Mahallesinde bulunan ve **'Askeri Alan'** fonksiyonuna sahip 4376 numaralı parselin; yapılan değişiklik ile **'Kamu Hizmet Alanı (KHA)'** fonksiyonuna dönüştürülmesi yönünde hazırlanan imar planı değişikliğinin **kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UIP- 2372,25) (İsmail AYDIN, M. Önder ÖZTÜRKOĞLU, Fadıl ÇİÇEK ile Orhan TANATAŞ' ın çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-291
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Kaynarca Mahallesi 6047 Ada
4 Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 15'nci maddesi; Kaynarca Mahallesi 6047 ada 4 nolu parselde imar planı tadilatı talebine dair 14/06/2018 tarih ve 743 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Kaynarca Mahallesi 6047 ada 4 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların malikleri 19/04/2018 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **Blok Nizam 5 Kat (B-5) Emsal= 1.20** yapılaşma şartlarına sahip olan taşınmaz ile ilgili olarak yapı yoğunluğu (**Emsal=1.20**) sabit kalmak şartıyla yapılaşma koşulunun **Blok Nizam 7 Kat (BL-7)** olarak planlanması ve ada ayırım çizgisi eklenmesi yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Söz konusu bölgenin gelişme potansiyeli de göz önünde bulundurularak yapılan değişiklikle herhangi bir yoğunluk artışının yapılmadan yapılaşma koşullarının **E=1.20, Blok Nizam 7 Kat (BL-7)** olarak belirlenmesi yönünde hazırlanan imar planı değişikliğinin **kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 13744,6) (İsmail AYDIN, M. Önder ÖZTÜRKOĞLU, Fadıl ÇİÇEK ile Orhan TANATAŞ' ın çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-292
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: İnönü Mahallesi 5498 ada 17
nolu parselde İmar Plan
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 16'ncı maddesi; İnönü Mahallesi 5498 ada 17 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair 14/06/2018 tarih ve 744 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Malatya İl Sağlık Müdürlüğü 29/05/2018 tarih ve 755,99 sayılı yazısı ile belediyemize başvuruda bulunarak Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, İnönü Mahallesi 5498 ada 17 parsel numaralı taşınmaz ile ilgili olarak; Mevcut imar planında '**Sağlık Tesisi**' olan fonksiyonu Malatya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 14.05.2018 tarih ve 316 sayılı kararı ile fonksiyon değişikliği yapılarak bahse konu parselin bir kısmı Eğitim Tesisi olarak değiştirilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında '**Sağlık Tesisi fonksiyonuna sahip olan söz konusu parselin güney bölümünün bir kısmının yapılan değişiklik ile Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun 'Eğitim Tesis Alanı'** olarak değiştirilmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Söz konusu tadilat talebinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektiren bir işlem olduğu; ilgisince hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olduğu; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin de üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir. Mevcut imar planında '**Sağlık Tesisi**' fonksiyonuna sahip bahse konu taşınmazın bir kısmı Hazırlanan Uygulama imar planı değişikliği ile '**Mesleki ve Teknik Öğretim Tesisi Alanı**' fonksiyonuna dönüştürülmüş ve herhangi bir yoğunluk artışı yapılmamıştır. Yapılaşma koşullarının plan paftasında olduğu gibi **E=1,50 Yençok=Serbest ve yapı yaklaşma mesafelerinin imar plan paftasında olduğu gibi** kabul edilmesinin ve bu şekilde hazırlanan Uygulama imar plan tadilatının **kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 6324,7) katılanların oy birliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

KARAR

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-293
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Yeşiltepe Mahallesi 4812 Ada
İle 4811 Ada Arasında
Bulunan Yolda İmar Planı
Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 17'nci maddesi; Yeşiltepe Mahallesi 4812 ada ile 4811 ada arasında bulunan yolda imar planı Tadilatı talebine dair 15/06/2018 tarih ve 745 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz Emlak ve İstimlak Müdürlüğü 28/05/2018 tarih ve E.317 sayılı yazı ile müdürlüğümüze başvuruda bulunarak Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan Yeşiltepe Mahallesi 4812 ada ile 4811 ada arasında kalan 18 metrelik yol ile ilgili olarak; Bahse konu adaların güneyinde ki taşıt yolu 10 metre olduğundan bahisle yolun devamlılığını sağlamak amacıyla 18 metrelik taşıt yolunun daraltılarak 10 metreye düşürülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmişti.

Yeşiltepe mahallesinde İmar Kanununun 18. Maddesine göre uygulama yapılmasına ilişkin Malatya Encümenininin 01.11.2005 gün ve 3382 sayılı kararı Malatya İdare Mahkemesininin 2017/501 esas no ve 2017/735sayılı karar nosu ile iptal edilmiş olup iptal edilen imar uygulamasının yeniden yapılabilmesi için 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında 4812-4810 ada ile 4811 ada arasında kalan 18 metrelik yol ile ilgili olarak; Bahse konu adaların güneyindeki imar yolunun 10 metre olduğundan söz konusu yolun devamlılığını sağlamak amacıyla 18 metrelik imar yolunun daraltılarak 10 metreye düşürülmesi ve otopark alanı bırakılmasını içeren ve bu şekilde hazırlanan Uygulama imar plan tadilatının **Kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UIP- 2372,26) (İsmail AYDIN, M. Önder ÖZTÜRKOĞLU, Fadıl ÇİÇEK ile Orhan TANATAŞ' ın çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-294
Birleşim: 8 Birleşim: 1

Özü: Hacıabdi Mahallesi 133 Ada
18 Nolu Parselde İmar Plan
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 18'nci maddesi; Hacıabdi Mahallesi 133 ada 18 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair 18/06/2018 tarih ve 746 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Hacıabdi Mahallesi 133 ada 18 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların maliki 23/05/2018 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **Ayrık-İkiz Nizam 5 Kat (Aİ-5)** yapılaşma şartlarına sahip olan taşınmaz ile ilgili olarak yapılaşma koşulunun **zemin katın otopark yapılması şartıyla Ayrık-İkiz Nizam 6 Kat (Aİ-6)** olarak planlanması ve **ada ayırım çizgisi eklenmesi** yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-295
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Koyunoğlu Mahallesi 4752
ada 1 nolu parselde İmar Plan
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 19'ncu maddesi; Koyunoğlu Mahallesi 4752 ada 1 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair 18/06/2018 tarih ve 747 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Koyunoğlu Mahallesi 4752 ada 1 parsel numaralı taşınmazın maliki Belediyemize başvuruda bulunarak; yürürlükteki imar planında **Bitişik Nizam 3 Kat (B-3)** yapılaşma şartlarına sahiptir. Söz konusu parselin ada ayırım çizgisi ile ayrılması ve bina kütesinin işlenmesi amacıyla hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 20'nci maddesi; Park İsim değişikliği hakkındaki teklife dair 20/06/2018 tarih ve 3 sayılı Kent Kültürü ve Estetiği Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

İlyas Mahallesi Muhtarlığının 11/04/2018 tarihli yazısı ve Park Bahçeler Müdürlüğümüzün 28/05/2018 tarih ve 161 sayılı yazıları ile İlyas Mahallesi Eski Muhtarlarından Hacı SUCU isminin, İlyas Mahallesi Adnan Menderes Caddesi üzerinde bulunan Ağaç Parka verilmesi için meclisimize verilen teklifin değerlendirilmesi sonucunda 05/06/2018 tarih ve 257 sayılı kararı ile Kent Kültürü ve Estetiği komisyonuna havale edilmişti.

18/06/2018 tarihinde toplanan Kent Kültürü ve Estetiği komisyonumuz İlyas Mahallesi Adnan Menderes Caddesi ile Gül kokusu Caddesi köşesinde bulunan 2960 m² yüzölçümlü Parkta incelemelerde bulunmuş ve yapılan değerlendirmeler sonucunda “Ağaç Park” isminin yerine İlyas Mahallesi Eski Muhtarlarından ve 1986-1990 yılları arasında Muhtarlar dernek başkanlığı yapan Hacı SUCU isminin verilmesinin kabulüne yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-297
Birleşim: 8 Oturum: 1

KARAR

Özü: Karakavak Mahallesi 4801 ada
7 ve 8 nolu parsellerde İmar
Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 22'nci maddesi; Karakavak Mahallesi 4801 ada 7 ve 8 nolu parsellerde İmar Planı Tadilatı hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-**298**
Birleşim: **8** Oturum: **1**

Özü: Bostanbaşı Mahallesi 2057
nolu parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 23'ncü maddesi; Bostanbaşı Mahallesi 2057 nolu parselde İmar Planı Tadilatı hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-299
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Karakavak Mahallesi 5478
nolu parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 24'ncü maddesi; Karakavak Mahallesi 5478 nolu parselde İmar Planı Tadilatı hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-**300**
Birleşim: **8** Oturum: **1**
Salköprü Mahallesi 85 ada 22
ve 23 nolu parsellerde İmar
Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 25'nci maddesi; Salköprü Mahallesi 85 ada 22 ve 23 nolu parsellerde İmar Planı Tadilatı hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-**301**
Birleşim: **8** Oturum: **1**

KARAR

Özü: Karakavak Mahallesi 5924 ada
6, 7 ve 8 nolu parsellerde İmar
Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 26'ncı maddesi; Karakavak Mahallesi 5924 ada 6, 7 ve 8 nolu parsellerde İmar Planı Tadilatı hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-302
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Karakavak Mahallesi 107 Ada
1 Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 27'nci maddesi; Karakavak Mahallesi 107 ada 1 nolu parselde İmar Planı Tadilatı hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-**303**
Birleşim: **8** Oturum: **1**

KARAR

Özü: Tecde Mahallesi 6003 ada 6, 7 nolu parsel ve 5990 ada 5 ve 6 nolu parsellerde İmar Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 28'nci maddesi; Tecde Mahallesi 6003 ada 6, 7 nolu parsel ve 5990 ada 5 ve 6 nolu parsellerde İmar Planı Tadilatı hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-**304**
Birleşim: **8** Oturum: **1**

KARAR

Özü: Koyunoğlu Mahallesi 655 ada
467 ve 469 nolu parsellerde
İmar Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 29'ncu maddesi; Koyunoğlu Mahallesi 655 ada 467 ve 469 nolu parsellerde İmar Planı Tadilatı hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-**305**
Birleşim: **8** Oturum: **1**

KARAR

Özü: Çilesiz Mahallesi 4458 ada 1
nolu parselde İmar Planı
Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 30'ncu maddesi; Çilesiz Mahallesi 4458 ada 1 nolu parselde İmar Planı Tadilatı hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-**306**
Birleşim: **8** Oturum: **1**

Özü: Yakınca Mahallesi 483 ada 4
nolu parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 31'nci maddesi; Yakınca Mahallesi 483 ada 4 nolu parselde İmar Planı Tadilatı hakkında İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/07/2018
Sayısı: 20582433-301.05-307
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Oturumun Kapatılması ve Bir
Sonraki Toplantı Tarihinin
Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 32'nci Maddesi; Temmuz ayı Meclis toplantımızın 2. Oturumunun 06/07/2018 tarihinde Cuma günü, saat 10:00'da MAŞTİ Karşısı Belediye Hizmet Binası toplantı salonunda yapılmasına ve Temmuz ayı 1.oturumunun kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip