

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-258
Birleşim: 10 Oturum: 2

Yoklama

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında;

Salih URFALI	Mehmet KARAMAN	Ramazan YAKICI	Mehmet ÇINAR
Bekir KARAKUŞ	Abdulkadir EYİDEMİR	Meltem KAVUK	Zühal DİŞER
Dursun Cumali SUCU	Hikmet TUTLU	Cercis TAŞDEMİR	Hüseyin SELÇUK
Nurettin KARAASLAN	Ramazan ACAR	Memet ÖZEN	Suna ŞEKEROĞLU
Mehmet GÜNER	Kadircan ESEN	Aliseydi ÜNLÜ	Şahin ÖZER
Nurettin DURMAZ	Şükran GÖNÜLTAŞ	Ramazan ÇETİN	Ali PALANCI
Günnur TABEL	İsmail AYDIN	M. Önder ÖZTÜRKÖĞLU	

iştirakiyle çoğunlukla toplandı

Toplantıda Bulunmayanlar: Osman COŞKUN, Sadin ŞAHİN, Hüseyin KALAN, Ramazan MADEN, Ümüt DAĞILMIŞGÜL

İstifa :

Mazeretli Olanlar: Murat KARAPINAR, Seydi ERKUŞ, Orhan TANATAŞ, Ahmet KELEŞ, Fadıl ÇİÇEK

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-259
Birleşim: 10 Oturum: 2

Gündeme İlaveler

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

1. Mülkiyeti Belediyemize ait Yakınca Mahallesi 393 ada 1 nolu parselin Kat Karşılığı Satışı hakkında Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü teklifinin 23' ncü madde olarak oybirliğiyle gündeme alındı.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**260**
Birleşim: 10 Oturum: 2

Gündeme İlaveler

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

2. Mülkiyeti Belediyemize ait Gedik Mahallesi 394 ada 27 nolu parsel ve 394 ada 29 nolu parselin Kat Karşılığı Satışı hakkında Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü teklifinin 24' ncü madde olarak oybirliğiyle gündeme alındı.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**261**
Birleşim: 10 Oturum: 2

Karar Özeti Kabulü

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 1'nci maddesi; Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 04 Ekim 2016 tarihli toplantının karar özeti oy birliğiyle kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-262
Birleşim: 10 Oturum: 2

2017 Mali Yılı Bütçesi

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi; 2017 Mali Yılı Belediye Bütçesi hakkındaki Plan ve Bütçe Komisyonunun 19/10/2016 tarihli raporu okunup Bütçe Tasarısı, müzakere edilerek, gereği görüldü:

Plan ve Bütçe Komisyonunca son şekli verilen ve aşağıda (fonksiyonel ve ekonomik sınıflandırma düzeyinde) açıklanan **143.600.000,00** TL gelir ve bu gelire denk **143.600.000,00** TL gideri havi 2017 Mali Yılı Belediye Bütçesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29.ncu maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 62.maddesi hükümlerine göre Belediyemiz Meclisinde madde madde görüşülerek **kabulüne** [Günnur TABEL, İsmail AYDIN ve M. Önder ÖZTÜRKÖĞLU'nun çekimser kaldıkları oylamada] katılanların oyçokluğuyla Kabul edildi.

GELİR BÜTÇESİ : (Ekonomik sınıflandırma)

01	Vergi Gelirleri	42.382.000,00
03	Teşebbüs ve Mülkiyet Gelirleri	4.170.000,00
04	Alınan Bağış ve Yardımlar ile Özel Gelirler	10.902.000,00
05	Diğer Gelirler	77.769.000,00
06	Sermaye Gelirleri	8.377.000,00
08	Alacaklardan Tahsilat	50.000,00
09	Red ve İadeler	-50.000,00
TOPLAM		143.600.000,00

GİDER BÜTÇESİ (Fonksiyonel Sınıflandırma) :

01	Genel Kamu Hizmetleri	63,447.500.00
02	Savunma Hizmetleri	0
03	Kamu Düzeni Ve Güvenlik Hizmetleri	600.000.00
04	Ekonomik İşler Ve Hizmetler	454.500.00
05	Çevre Koruma Hizmetleri	25,600.000.00
06	İskan Ve Toplum Refahı Hizmetleri	35,200.000.00
08	Dinlenme,Kültür Ve Din Hizmetleri	14,148.000.00
10	Sosyal Güvenlik Ve Sosyal Yardım Hiz.	4,150.000.00
TOPLAM		143.600.000,00

GİDER BÜTÇESİ (Ekonomik Sınıflandırma):

Bütçe % oranı

01	Personel Giderleri	16.169.678.00	11.26
02	Sos.Güv.Kur. Devlet Pirim Giderleri	2.463.002.00	1.70
03	Mal Ve Hizmet Alımları Gideri	69.224.596.00	48.20
04	Faiz Giderleri	2.000.000.00	1.40
05	Cari Transferler	5.447.725.00	3.80
06	Sermaye Giderleri	34.535.000.00	24.04
07	Sermaye Transferleri	2.650.000.00	1.90
09	Yedek Ödenekler	11.110.000.00	7.70
TOPLAM		143.600.000,00	100,00

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**263**
Birleşim: 10 Oturum: 2

2017 Mali Yılı Bütçesi Bütçe
Özü: Kararnamesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 3'ncü maddesi; 2017 Mali Yılı Belediye Bütçesi, Bütçe Kararnamesi hakkındaki Plan ve Bütçe Komisyonunun 19/10/2016 tarihli raporu okunup, Bütçe Kararnamesi müzakere edilerek, gereği görüldü:

Plan ve Bütçe Komisyonunca son şekli verilen 18 madde olarak tanzim edilen Bütçe Kararnamesi; 2017 Mali yılı Ücret Tarifesi Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29.ncu maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 62.maddesi hükümlerine göre Belediyemiz Meclisinde madde madde görüşülerek **kabulüne** (Günnur TABEL, İsmail AYDIN ve M. Önder ÖZTÜRKÖĞLU'nun çekimser kaldıkları oylamada katılanların oyçokluğuyla kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

2017 YILI BÜTÇE KARARNAMESİ

Madde 1 - Belediye birimleri için "(A) Ödenek Cetvelinde" gösterildiği gibi toplam (143.600.000,00.-TL.) liralık ödenek verilmiştir.

Madde 2 - Belediye bütçesinin gelirleri "(B) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması" cetvelinde gösterildiği gibi (143.600.000,00.-TL.) olarak tahmin edilmiştir.

Madde 3 - 2017 Yılı gider bütçesinde yer alan ödeneklere, gelir bütçesinde tahmin edilen gelirler ile açık/fazlanın ekonomik sınıflandırması tablosundaki kaynaklar karşılık gösterilmek suretiyle denklik sağlanmıştır.

Madde 4 - Gelir çeşitlerinin yasal dayanakları (C) cetvelinde gösterilmiştir. Yasal dayanağı bulunmayan gelir tahsil edilemeyecektir.

Madde 5 - (G) cetvelinde nicelik ve niteliği gösterilen yatırım projeleri için üst yönetici, hükmü birden çok yılı kapsayan sözleşme yapmaya yetkilidir.

Madde 6 - 6245 sayılı Harcırah Kanununun 8'inci maddesi gereğince memur ve hizmetli olmayanların yurt içi ve yurt dışı gezi ve görevlerinde verilecek günlük ve yol giderleri bağlı (H) cetvelinde gösterilen miktar üzerinden ödenecektir.

Madde 7 - Bütçe aşağıda belirtilen cetvellerden oluşur.

- 1) Bütçe Kararnamesi
- 2) Ödenek Cetveli (A) (Örnek-14)
- 3) Gelirlerin Ekonomik Sınıflandırması (B) Cetveli (Örnek-15)
- 4) Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Cetveli (Örnek-16)
- 5) Gelirlerin Yasal Dayanağını Gösterir (C) Cetveli (Örnek-17)
- 6) Çok Yıllı Gider Bütçesi Cetveli (Örnek-18)
- 7) Fonk. ve Ekonomik Sınıflandırma Düzeyinde İzleyen İki Yıl Bütçe Tahmini Cetveli (Örnek-8)
- 8) Çok Yıllı Gelir Bütçesi Cetveli (Örnek-19)
- 9) Çok Yıllı Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması (Örnek-20)
- 10) Gelecek Yıllara Yaygın Yüklenmeleri Kapsayan Taahhütler (G) Cetveli (Örnek-21)
- 11) Memur Olmayanlara Verilecek Yollukları Gösterir (H) Cetveli (Örnek-22)
- 12) İhda Edilen Memur Kadrolarını Gösterir (K-1) Cet (Örnek-23)
- 13) İhda Edilen Sürekli İşçi Kadrolarını Gösterir (K-2) (Örnek-24)
- 14) 237 sayılı Taşıt Kanununa Göre Satın Alınacak Taşıtları Gösterir (T-1) Cetveli (Örnek-25)
- 15) Mevcut Taşıtları Gösterir (T-2) Cetveli (Örnek-26)
- 16) Ayrıntılı Harcama Programı (Örnek-27)
- 17) Finansman Programı (Örnek-28)

Madde 8- Meclisçe kabul edilen bütçede ancak ilgili kanun ve yönetmeliklerde belirtilen usul ve esaslara uyulmak suretiyle değişiklik yapılabilir.

Madde 9- Belediye Vergilerine, resimlerine, harçlarına ait tahsilât 2464 Sayılı Belediye Gelirleri Kanununda belirtilen zamanlarda yapılır.

Emlak Vergisi, 1319 Sayılı kanun ile Çevre Temizlik vergisi, 3914 sayılı kanununda belirtilen zamanlarda;

İlan - reklâm vergileri, 2 eşit taksitte Nisan ve Ekim aylarının son gününe kadar alınır.

Sürelerinde tahsil edilemeyen gelirler için, 6183 sayılı Kamu Alacakları Tahsiline ait kanun hükümleri uygulanır.

Madde 10- Yabancı ülkelerden yapılacak satın almalar için gerekli izin alınması koşuluyla dairenin gerek görmesi ve Belediye Başkanı'nın izin vermesiyle Milli Bankalar aracılığıyla akreditif açtırabilir.

Madde 11- Stratejik performans planı çerçevesinde beldenin kalkınmasını temin için yapılması uygun görülen her tür iş ile beraber, Toplu Konut Ortaklığı İdaresi Başkanlığından, diğer Kamu Kurum ve kuruluşlarından ve İller Bankası ile ülkemizde faaliyet gösteren diğer bankalardan, gerek yurt içi gerekse yurt dışındaki yabancı finans kuruluşları ile yabancı bankalardan kredi şeklinde borç para almaya ve işlemlerini takip etmeye, sözleşme ve kredi şartlarını kabul ve imzaya, borç para miktarını tayin etmeye, ayrıca iş makinelerini satın almak için İller Bankası ile anlaşma yapmaya, sözleşmeleri imzalamaya, kefalet ve teminat mektubu almaya ve yine ayrıca leasing usulü ile yurt içinde ve yurt dışındaki firmalardan iş makineleri satın almaya, Belediye adına yapılacak sözleşmeyi imzalamaya Belediye Başkanı veya vekil edeceği şahıs yetkilidir.

Madde 12- Bakanlar Kurulunun 2006/10344 sayılı kararıyla kabul edilerek 05.05.2006 tarih 26159 sayılı resmi gazete yayınlanarak yürürlüğe giren "Devlet Memurlarına Ödenecek Zam ve Tazminatlara ilişkin Karar" ile İşçileri Bakanlığı ve Belediye Encümeninin vermiş olduğu kararlar değişinceye kadar bu ödemeler 2016 yılı içinde geçerlidir

Madde 13- Belediye Memur ve işçilerine Mevzuat ve Toplu İş sözleşmesi hükümlerine göre fazla mesai yaptırma Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 14– Yeşilyurt Belediyesi mücavir alan sınırları içerisinde kalan Toplu Konut Alanları ve benzeri yerler ile imar planında konut, Ticaret ve sanayi maksadıyla kullanılan her türlü işyerleri, Sosyal ve Dini Tesisler ile Kamu Kuruluşları alanı olarak ayrılan Belediye mülkiyetindeki ada ve parselleri tahsis etmeye, şuyulandırma neticesinde Belediye ile hisseli olan parsellerde Belediye hissesini satmaya, devretmeye ve ipotek ettirmeye Belediye Başkanı yetkilidir.

Madde 15– Belediye başkanı ve bakmakla yükümlü olduğu fertleri için, Sağlık primi ödemeleri ile diğer ödemeler devlet memurlarının tabi olduğu mevzuat çerçevesinde bütçenin ilgili tertibinden ödenir.

Madde 16– Görevlerinin niteliği gereği günün 24 saatinde devamlılık arz eden Zabıta ve İtfaiye hizmetlerinde çalışan 657 Sayılı Kanuna tabi memur personele, 15 Ocak 2017 – 14 Ocak 2018 tarihleri arasında 2017 Bütçe Kanununun K cetveli III bendinde belirtilen miktarda fazla çalışma ücreti maktuen ödenir.

Ancak bu ücret fiilen çalıştığı günler için ödenir. Yıllık izin ve hastalık izinlerinde bu ücret ödenmez.

Madde 17– Bu kararnamenin 16. Maddesi hükmü 15 Ocak 2017 tarihinden diğer hükümleri 1 Ocak 2017 tarihinde yürürlüğe girer.

Madde 18– Bu Kararname hükümlerini Belediye Başkanı yürütür.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**264**
Birleşim: 10 Oturum: 2

2017 Mali Yılı Ücret Tarifesi

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 4'ncü maddesi; 2017 Mali Yılı Belediye Bütçesi, Ücret Tarifesi hakkındaki Plan ve Bütçe Komisyonunun 19/10/2016 tarihli raporu okunup, Ücret tarifesi müzakere edilerek, gereği görüşüldü:

Plan ve Bütçe Komisyonunca son şekli verilen; 2017 Mali yılı Ücret Tarifesi Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29.ncu maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 62.maddesi hükümlerine göre Belediyemiz Meclisinde madde madde görüşülerek **kabulüne** (Günnur TABEL, İsmail AYDIN ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oyçokluğuyla kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

YEŞİLYURT BELEDİYESİ
2017 MALİ YILI ÜCRET TARİFESİ

BİRİNCİ KISIM
BELEDİYE VERGİLERİ

2.BÖLÜM

İLAN VE REKLAM VERGİSİ

Madde 12 - Belediye sınırları ile mücavir alanlar içinde yapılan her türlü ilan ve reklam, İlan ve Reklam Vergisine tabidir.

Madde 96-A) – Bakanlar Kurulu, bu Kanunda en az ve en çok miktarları gösterilen vergi ve harçların tarifelerini belediye grupları itibariyle tayin ve tespit eder.

Madde 16 - İlan ve Reklam Vergisi, beyanname verme süresi içinde ödenir. Belediye meclisi vergi tarifesinin ilgili bentlerinde yazılı yıllık ilan ve reklamlara ait vergileri, yılı içinde, iki eşit taksitte almaya yetkilidirler.

3.BÖLÜM

EĞLENCE VERGİSİ

Madde 17 – Belediye sınırları ile mücavir alanlar içinde yer alan eğlence işletmelerinin faaliyetleri Eğlence Vergisine tabidir.

Madde 18 – Verginin mükellefi, eğlence yerlerini işleten gerçek veya tüzel kişilerdir.

Madde 20 –3. Biletle girilmesi zorunlu olmayan bar, pavyon, gazino, gece kulübü, taverna, diskotek, kabare, dansing, bilardo ve masa futbolu salonları gibi eğlence yerlerinde işin mahiyetine göre çalışılan her gün için bu Kanunun 96. Maddesine göre tespit edilen miktardır.

Madde 96-A) – Bakanlar Kurulu, bu Kanunda en az ve en çok miktarları gösterilen vergi ve harçların tarifelerini Belediye grupları itibariyle tayin ve tespit eder.

İKİNCİ KISIM
BELEDİYE HARÇLARI

4.BÖLÜM

İŞGAL HARCİ

Madde 52 - Belediye sınırları içinde bulunan aşağıdaki yerlerden herhangi birinin satış yapmak veya sair maksatlarla ve yetkili mercilerden usulüne uygun izin alınarak geçici olarak işgal edilmesi, İşgal Harcına tabidir.

Madde 96-A) – Bakanlar Kurulu, bu Kanunda en az ve en çok miktarları gösterilen vergi ve harçların tarifelerini belediye grupları itibariyle tayin ve tespit eder.

5.BÖLÜM

TATİL GÜNLERİNDE ÇALIŞMA RUHSATI HARCİ

Madde 58 – Hafta tatili ve ulusal bayram günlerinde çalışmaları Belediyelerce izne bağlı işyerlerine ruhsat verilmesi, Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcına tabidir.

Madde 60 – Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcı, işin mahiyetine göre yılda 20 TL'den az; 800 TL'den çok olmamak üzere bu Kanunun 96. Maddesine göre tespit edilir.

Madde 61 - Tatil Günlerinde Çalışma Ruhsatı Harcının mükellefiyet dönemi, çalışma izninin kullanılacağı takvim yılıdır. Yıl içinde mükellefiyete girilmesi veya işin terk edilmesi hallerinde mükellefiyet, çalışılan süreye inhisar eder. Mükellefiyete girilen veya mükellefiyetten çıkılan ay kesirleri tam ay sayılır.

Madde 62 - Adi ortaklıklarda harç, ortaklık adına ortaklardan birinden alınır. Ortaklardan her biri harcın ödenmesinden müteselsilin sorumludur.

Madde 96-A) – Bakanlar Kurulu, bu Kanunda en az ve en çok miktarları gösterilen vergi ve harçların tarifelerini belediye grupları itibariyle tayin ve tespit eder.

6.BÖLÜM

TELLALLIK HARCİ

Madde 67 – Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde belediyelere ait hal, balıkthane, mezar yerleri ve ilgilinin isteğine bağlı olarak belediye münadisi veya tellalı bulundurulmuş sair yerlerde, gerçek veya tüzelkişiler tarafından her ne surette olursa olsun her çeşit menkul ve gayrimenkul mal ve mahsullerin satışı, Tellallık Harcına tabidir.

Madde 68 – Tellallık Harcını, mal ve mahsullerini satan gerçek veya tüzelkişiler ödemekle mükelleftirler. Gerçek veya tüzelkişiler yapacakları satışları, satış yapmadan önce belediyeye veya mahallindeki belediye ilgililerine haber vermekle ödevlidirler. Haber verilmediği takdirde harç yüzde 50 fazlasıyla tahsil olunur.

Madde 69 – Tellallık harcının matrahı, harcın konusuna giren satışların gayrisafı tutarıdır. Bu tutardan hangi ad ile olursa olsun hiçbir indirim yapılmaz.

Madde 70 – Tellallık Harcının nispeti, yüzde 2'dir. (5281 Sayılı Kanunun 22'inci maddesiyle değiştirilen ibare Geçerlilik:01.01.2005, Yürürlük:31.12.2004) 100 Türk Lirasını aşan satışlarda aşan kısım için nispet yüzde 1'dir.

7.BÖLÜM

ÖLÇÜ VE TARTI ALETLERİ MUAYENE HARCİ

Madde 76 – Ölçü ve tartı alet ve vasıtaları ve ölçüklerin ilgili kanun ve tüzük hükümlerine göre belediyelerce damgalanması, Ölçü ve Tartı Aletleri Muayene Harcına tabidir.

Madde 77 – Sanayi ve Ticaret Bakanlığının Ölçü ve Ölçü aletlerinden alınacak muayene ve damgalama ücret yönetmeliğine göre Bakanlıkça yapılacak yönetmelik değişikliği Resmi Gazetede yayımlandıktan sonra 2016 yılı için tarife aynen uygulanır.

Madde 78 – Bu harç damgalama sırasında makbuz karşılığında ödenir.

MÜKERRER 7.BÖLÜM

BİNA İNŞAAT HARCİ

Ek Madde 1 – (2589 sayılı Kanunun 1'inci maddesiyle eklenen madde) Belediye sınırları ve mücavir alanlar içinde yapılan her türlü bina inşaatı (ilave ve tadiller dahil), inşaat veya tadilat ruhsatının alınmasında Ek Madde 6'da yer alan tarifiede gösterilen nispet ve hadlerde bina inşaat harcına tabidir.

Ek Madde 6 – Bina inşaat harcı 07.05.2005 tarih 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen tarife göre alınır.

(2005/8730 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen miktar Geçerlilik:13.04.2005)

8.BÖLÜM

ÇEŞİTLİ HARÇLAR

KAYIT VE SURET HARCİ

Madde 79 – Belediyeler ve Belediyelere bağlı müesseselerden istenecek her türlü kayıt suretiyle gayrimenkullerle ilgili harita, plan ve krokilerin suretleri, Kayıt ve Suret Harcına tabidir. 07.05.2005 tarih 25808 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen tarife göre alınır.

(2005/8730 Sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile belirlenen miktar Geçerlilik:13.04.2005)

İMAR İLE İLGİLİ HARÇLAR

Madde 80 – İmar mevzuatı gereğince aşağıda belirtilen harçlar belediyece tahsil olunur.

Sıra No	Uygulama Alanları 2016	Uygulama Alanları 2017			
1	İmar Durumu Eski : 15,00 TL Yeni : 25,00 TL. Komisyon Teklifi:	İmar Durumu Eski:25,00 TL Mecliste Kabul edilen 2017 Yeni:25,00 TL			
2	İmar Hattı Eski : 15,00 TL Yeni : 25,00 TL Komisyon Teklifi:	İmar Hattı Eski:25,00 TL Mecliste Kabul edilen 2017 Yeni:25,00 TL			
3	Yol Kodu Tutanağı:				Mecliste Kabul edilen 2017 43,00
4	Temel Vizesi 2016 Eski : 15,00 TL Yeni : 25,00 TL Komisyon Teklifi:	Temel Vizesi 2017 Eski:25,00 TL Mecliste Kabul edilen 2017 Yeni:25,00 TL			
	Temel vizesi alınmadan devam eden inşaatlardaki (imara uygun ise) toplam alandan her 140 m ² bir daire kabul edilip x 100,00 TL. temel vizesi ücreti alınacaktır. (Hesaplarda kesirler tama iblağ edilerek hesaplanacaktır)				
5	Su ve Isı Yalıtım Vizesi (Daire başı)				Mecliste Kabul edilen 2017 20,00
	NOT: İşyeri olduğu takdirde brüt her 100 m ² 'den büyük bir daire kabul edilip, buna göre ücret alınır. (Kesirler tama iblağ edilir.) ÖRNEK:120 m ² lik bir işyeri için 100 m ² si 20,00 TL. Üzerinden 20,00 X 20/100 = 4,00 TL. ilave edilir. NOT: Bağımsız bölüm sayısı hesabında (parsel alanı x emsal / 140 m ²) formülü kullanılacaktır. 1,2,3 ve 4 nolu maddelerde bu formül kullanılacaktır. Bu maddelerdeki minimum harç miktarı 100 TL'dir.				
6	Tadilat Projesinin Tasdiki				320,00
7	Projelerin aslı gibidir suret tasdiki(Her bağımsız bölüm için)				32,00
8	Proje tashiyatı (düzeltme) Harcı				134,00
9	Yenileme Ruhsat (5 Yılı geçmeyen) Harcı				267,00

► NOT: Mimari ProjelerdeYukarıda zikredilen tadilat projelerinin tasdiki ile projelerin aslı gibidir suret tasdikinde işyeri olduğu takdirde 100 m²'si bir daire kabul edilerek, fazlası için 100 m² ye kadar alınan ücret orantılı olarak hesaplanır.

ÖRNEK: a) 120 m² lik bir işyeri için 100 m² si 400,00 TL. ise 400,00 x 20/100 = 80,00 TL. ilave edilir.

ÖRNEK: b) 122,00x40/100 = 8,80 TL. ilave edilir.

Mücavir alan kapsamında kalıp İmar Planı bulunmayan yerlerin İfraz ve Tevhidinden alınacak İmar Harçları

Sıra No	Uygulama Alanları			Mecliste Kabul edilen 2017
1	İlk Parselasyon Harcı (10.000 m ² ye kadar)			140,00

	İlave beher dönüm için(1000 m²)			16,00
2	İfraz ve Tevhit Harcı (10.000 m2 ye kadar)			140,00
	İlave beher dönüm için(1000 m²)			16,00

KOMİSYON RAPORU

İşin Niteliği			Mecliste Kabul edilen 2017
5393 sayılı Belediye Kanununun 24.maddesi gereğince kendilerine komisyon raporu verilmesini isteyenlere			117,00

OTOPARK BEDELİ

29 Eylül 1993 tarih 21713 sayılı Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren, otopark yönetmeliği ile 30 Aralık 1993 tarih, 21804 ve 26.04.2006 tarih, 26450 sayılı Resmi Gazetelerde yayınlanan Otopark Yönetmeliğinin bazı maddelerinde değişiklik yapılmasına dair yönetmelik hükümlerinin 4. Maddesi (b) fıkrasında m² başına düşen otopark bedeli arsa payı ve inşaat payının toplamı ile otopark bedeli için hesap ve tespitleri aşağıya çıkarılmıştır.

Bölge Adı	Kat Sayısı						Otopark Bedeli		
	Mesken			İşyeri					Mecliste Kabul edilen 2017
	2016	2017	Kom. Tek.	2016	2017	Kom. Tek.			
1.Bölge	1.20	1.20		1.80	1.80				3.100,00 TL
2.Bölge	1.05	1.05		1.40	1.40				2.550,00 TL.
3.Bölge	0.75	0.75		1.00	1.00				2.050,00 TL.
4.Bölge	0.60	0.60		0.75	0.75				875,00 TL.
5.Bölge									
6.Bölge									

Kaldırım Kullanım Ücreti ve Otopark harç miktarlarının hesaplanmasında kullanılan bölgeler ekte ki krokide belirtilmiştir.

OTOPARK BEDELİNİN TAHSİLİ

Yapı Ruhsatında	% 50
Yapı Kullanma İzninde	% 50 olmak üzere taksitle alınır

KULLANIM ÇEŞİTLERİ

SıraNo	Yapı Çeşidi	Alanı
1	Meskenler..... Meskenler Meskenler	100 m2 ye kadar - 3 Daire için 100 m2 ile 140 m2 arası - 2 Daire için 140 m2 den yukarısı - 1 Daire için
2	Ticari amaçlı ve büro binaları	50 m2 ye kadar
3	Konaklama tesisleri Oteller Moteller oda sayısının %80' i kadar Hoteller Apart Oteller Pansiyonlar Diğerleri 75 m2' ye kadar	 5 Oda için 5 Oda için 2 Ünite için 4 Oda için
4	Yeme – İçme – Eğlence tesisleri	50 m² ye kadar
5	Sosyal – Kültürel ve spor tesisleri	30 m² oturma yeri
6	Eğitim tesisleri	400 m² ye kadar
7	Sağlık yapıları	125 m² ye kadar
8	Cami ve ibadet yerleri	300 m² ye kadar
9	Kamu kurum ve kuruluşları	100 m² ye kadar
10	Sanayi depolama ve toptan ticaret	200 m² ye kadar
11	Küçük sanayi	125 m² ye kadar
12	Semt Pazarları	100 m² ye kadar Pazar alanı için

Otopark hesabında Yapı İnşaat Alanı esas alınır.

En az 1 otopark yeri ayrılması zorunlu olup, binayı kullananların otopark ihtiyacının bina içinde veya parselinde karşılanmaması halinde otopark bedelinin tahsil edilmesine, ayrıca birden fazla bağımsız bölüm olan binalarda, kullanım amaçlarına göre otopark hesabı yapılacağı ve rakamların kesirli çıkması halinde bir üst değere tamamlanmasına ve buna göre keza yukarıda gösterilen otopark bedellerinin 01/01/2016 tarihinden itibaren tahakkuku ve tahsiline,

Kaldırım Kullanım Ücreti:

Bölge Haritası Dâhil

Kaldırım kullanım ücretleri belirli bir süre verilecek inşaat ruhsatında binanın yapılacağı arsanın büyük yola bakan cephesi esas alınır.

Kaldırım Kullanım Ücreti= Kaldırım alanı x gün x 2,5

Parsel ön bahçe çekme mesafesi 5 m'den küçük (5 m dahil) olan yerlerde kaldırım kullanım ücreti aşağıdaki formüle göre hesaplanır.

Kaldırım Ücreti= Parselin cephe uzunluğu x gün x kat adedi (bodrum dahil) x bölge kat sayısı

Not: 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede işgal ve otopark harcının en fazla 4 gruba ayrılacağı belirtilmiştir.

1-Mesken için 1 TL/ m²

2-İşyerleri için 1,5 TL/ m² Kontrollük hizmet ücreti alınacak

3- Şantiye Şefi, Proje Müellifi, Yapı Denetim Şirket Değişikliği, Müteahhit değişikliklerinde 300 TL hizmet bedeli alınacaktır.

Bir Kat Alanı İçin		Yol genişliğine göre pay	
50 m ² ye kadar	15 gün	7-10 m arası	1,5 TL
51 – 100 m ²	20 gün	11-12 m	2,0 TL
101 – 150 m ²	25 gün	12 m'den büyük	2,5 TL
151 m ² ve üstü	30 gün		2,5 TL

Not 1	Plan Tadilatı ile fonksiyonu değişen parsellerin otopark ve işgal harçları tadilat sonrası fonksiyonlarına göre revize edilecektir
Not 2	2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 56. Maddesi gereğince 1 m ² 'nin bir günlük işgal harcı hesaplanırken katsayılar 0,5' den az, 2,5' den çok olamaz.
Not 3	İbadethaneler ve Kuran Kurslarından yol işgal harcı alınmayacaktır.
Not 4	Bağ evleri için yol işgal harcı alınmayacaktır
Not 5	100 m ² nin altında olan daireler için 3 daireye bir otopark harcı alınacaktır.(26.04.2006 tarih, 26450 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Otopark Yönetmeliğinin 3. Maddesi gereği)
Not 6	Blok nizamlarda yoldan cephe almayan bloklardan yol işgal harcı alınmayacaktır.

İŞYERİ AÇMA İZNİ HARCİ

Madde 81 – Belediye sınırları veya mücavir alanlar içinde bir işyerinin açılması "İşyeri Açma İzni Harcına" tabidir.

Madde 96-A) – Bakanlar Kurulu, bu Kanunda en az ve en çok miktarları gösterilen vergi ve harçların tarifelerini belediye grupları itibariyle tayin ve tespit eder.

ÜÇÜNCÜ KISIM ÜCRETE TABİ İŞLER

Madde 97 – (Değişik: 4.12.1985 - 3239/125 md.) Belediyeler bu Kanunda harç veya katılma payı konusu yapılmayan ve ilgililerin isteğine bağlı olarak ifa edecekleri her türlü hizmet için belediye meclislerince düzenlenecek tarifelere göre ücret almaya yetkilidir. Belediye'ye tekel olarak verilmiş işler kendi özel hükümlerine tabidir.

İMAR İLE İLGİLİ DİĞER ÜCRETLER

Sıra No	Uygulama Alanları			Mecliste Kabul edilen 2017
1	İşyerlerinin m2 tespitleri			1,00
2	Meskenlerin faydalı alan ve m2 tespiti (2.000,00 TL' yi geçemez)			0,80
3	Yapı ruhsatı ve yapı kullanma ruhsatının suret harcı			12,00
4	Dışarıdan arşiv projelerinin çekimi			53,00
5	İmar durumunun yazılı olarak verilmesi			48,00
6	İmar tadilat örneği beheri için			96,00
7	Evrak Tasdik Harcı (Kayıt Suret)			19,00
8	Bilir kişi ekspertiz raporu ve kıymetli evrak tasdiki			133,00
9	Enkaz ve hafriyat harcı			395,00
10	Kayıt harcı (Mühendisler)			171,00
11	İş bitirme ve Denetleme belgesi düzenlenmesi			600,00

12	Yapı denetim defteri ücreti			64,00
13	Arşiv Projesinde bilgi alma			32,00
14	İmar Uygulamasında Oluşan Tapu Ücreti (Aslı)			8,00
	İmar Uygulamasında Oluşan Tapu Fotokopi Ücreti			6,00
15	Basit tadilatlar (m2 si)			3,00
16	Birleşim harcı (m2 si)			5,00
17	Mesafe Tespit Yazısı			60,00
18	Bina içerisinde bulunan beher asansör durağı kontrol ücreti için yıllık Gözlemsel Zemin Etüt Raporu(2 kata kadar yapılar için)			139,00
19	Asansör kayıt belgesi için yapılacak inceleme ücreti (Beher Asansör için)			182,00
20	Sondaja Dayalı Temel Zemin Etüt Raporu (3 kat ve üzeri her kata 50 TL eklenir) Kat Sayısı(k) x 50 TL + 200 TL			288,00
21	Yoğunluk hesaplaması için sahaya teknik personel gönderilmesi			288,00
22	3194 sayılı yasanın 18. Maddesi doğrultusunda yapılan çalışmasının kontrollük ücreti			748,00
23	Hali hazır paftalarının onayı			107,00
24	Isı yalıtım vizesi(dairebaşı)			
25	Bina Teslim Harcı(15 bağımsız bölüme(bb)kadar 200,00 TL,ondan sonrakilerinde her bağımsız için 15,00 TL eklenir)(bb-15))X15+200			
26	Şantiye Şefi,Proje müellifi,Yapı Denetim Şirketi ve Müteahhit değişikliği 300,00 TL.			300,00
27	Plan Tadilat Ücreti			485,00
28	Plan-Proje Çıktı ve Kopyalama ücreti(A4)			21,00
29	Plan-Proje Çıktı ve Kopyalama ücreti(A3)			33,00
30	Plan-Proje Çıktı ve Kopyalama ücreti-(plotter)5 m.kadar maktuen			50,00
31	Plan-Proje Çıktı ve Kopyalama ücreti-(plotter)5 m sonrası ilave her metreül için			5,00
32	Plan-Proje Çıktı ve Kopyalama ücreti-(plotter)renkli dolgulu maktuen			80,00
33	Plan-Proje Çıktı ve Kopyalama ücreti-(plotter)renkli dolgulu 5 m.sonrası ilave her metreül			20,00
34	Proje Kontrol ücreti(Mimari,Statik,mechanik tesisat,elektrik tesisat projeleri(emsal*parsel alanı*0.08)olarak hesaplanır.			0,08
35	Vaziyet Planı Tasdik Ücreti			350,00

GEÇİŞ YOLU İZİN BELGESİ ÜCRETLERİ

2918 Sayılı Trafik Kanunu (Madde:18) ile Belediyelere verilen görevler arasında Belediye sınırları ve mücavir alan sınırları dâhilinde karayolları kenarında yapılacak ve açılacak tesislerin geçiş yolu, izin belgesine tabidir.

Sıra No	Uygulama Alanları			Mecliste Kabul edilen 2017
1	AVM (Alışveriş Merkezleri)			93.000,00
2	Akaryakıt İstasyonları (Akaryakıt ve LPG)			9.610,00
3	Fabrikalardan (Sanayi Tesisleri)			9.610,00
4	Servis İstasyonları ve Plazalar			24.565,00
5	Tehlikeli Madde Depoları ve Dolum Tesisleri			17.090,00
6	Müşterek Tesisler (Lokanta, Akaryakıt Tesisleri, Otel ve Dinlenme Tesisleri ile birden fazla yapılanlar			24.565,00
7	Eğitim ve Spor Tesisleri (Sürücü Kursu ve Halı Saha Tesisleri)			8.010,00
8	Düğün Salonları			9.610,00
9	Özel Hastaneler			26.700,00
10	Ticarethaneler a) 0 -1000 m2			3.205,00
	b) 1000 - 3000 m2			7.155,00
	c) 3000 - 8000 m2			9.080,00
	d) 8000 m2 den fazla olanlar			17.090,00
11	Yük Terminali (Nakliye Ambar ve Depolar)			9.290,00
12	Diğerleri			2.000,00

İLAN VE REKLAM ÜCRETLERİ

Sıra No	Reklamın Cinsi ve Yeri			Mecliste Kabul edilen 2017
1				
2	Makbuzlara ve her türlü matbu evraklara alınacak reklamlardan her abone için (Yazılım masrafı ve K.D.V hariç)			

	a) İki aylık süre için			0,11
	b) Dört aylık süre için			0,13
	c) Altı aylık süre için			0,14
	d) Sekiz aylık süre için			0,18
	e) On aylık süre için			0,17
	f) On iki aylık süre için			0,19
3	Otobüslerin ön ve arka kısmı için (90x130 cm2 ebadında olmak kaydıyla) senelik			1.000,00
4	Otobüslerin yan sağ ve sol yüzleri için (100x150 cm2 ebadında olmak kaydıyla) senelik			1.000,00
5	Otobüslerin yan sağ ve sol eteklerine (50x75 cm2 ebadında olmak kaydıyla) senelik			705,00
6	Otobüslerin ön yüzüne bez reklam afişin beher otobüs için Günlük (100x150 cm2 ebadında)			70,00
7	a) A3-A4 ebadında			7,00
	b) A3 den büyük			12,00
8	Otobüsün ön yüzü hariç dışının tamamı yıllık, giydirme			3.200,00
9	Otobüslerin içerisinde bulunan yolcu tutunacaklarından beher otobüs için yıllık			710,00
10	Belediyemiz sınırları içerisinde karayolları geçişlerinin etrafındaki veya dışındaki özel mülkiyetlere, yapıların çatılarına ticari ve sanayi müessese veya serbest meslek erbabınca dikilen, asılan, takılan her çeşit İlan ve Reklam amaçlı levhaların beher m2 sinden yıllık			70,00
11	Otobüs duraklarına konulan yazı ve resimlerden yıllık			2.135,00
12	Gerekli müsaadeler alındıktan sonra işyeri binasının önündeki direklerle asılan ve üzerinde firma amblemi bulunan bayrak flama vs. beher bayrak, flama vb için yıllık			165,00
13	Her türlü duvar ilanları (Beher m2) (Günlük)			0,25
14	Her türlü bez afiş (Beher m2) (Günlük)			0,10
15	Her türlü el broşürü (Beher m2) (Adet)			0,12

BİLGİSAYARLI REKLAM (LED) RAKET BİLBÖRD OTOBÜS DURAKLARI VE TOTEMLERDEN ALINACAK ÜCRETLER

Sıra No	Cinsi			Mecliste Kabul edilen 2017
1	Belediyemiz yetki ve sorumluluğu altında bulunan meydan, alan, cadde, sokak ve bulvarlara konulan totem tabelanın her iki yüzünden ayrı ayrı İlan Reklam Vergisi bölümünün 4.maddesindeki 2.bölge fiyatına ilave olarak Totem tabelayı ayakta tutan direklerden bir defaya mahsus alınacak ücret.			
	a) Kamuya Ait Yerler için			1.655,00
	b) Özel Mülke konulan Yerler için			770,00
2	Belediyemiz yetki ve sorumluluğu altında bulunan yerlerde yapılacak Elektrik, Elektronik veya Bilgisayar sistemi le (LED ekran vs.) uygulamalara İlan ve Reklam Vergisi bölümünün 7.maddesinde belirtilen İlan ve Reklam Vergisine ilave olarak alınacak ücret			
	a) Belediye Ait Yerler için Yıllık (Beher m2)			1.290,00
	b) Özel Mülke konulan Yerler için Yıllık (Beher m2)			970,00
3	Firmaların karayolunda özel araçları ile veya balon, zeplin, uçak vb ile yapacakları reklamlara İlan ve Reklam Vergisi Bölümünün 8. maddesine ilave olarak alınacak ücret Haftalık olarak			645,00
4	Otobüs Durakları, Raketler ve Bil boardlardan Yıllık (Beher m2) için.			
	a) Otobüs Durakları			140,00
	b) Raketler			140,00
	c) Bil boardlar			165,00
5	Totem (Beher m2) için.(Bölge ayrımı yapılmaksızın)			
	a) Işıksız Totem			300,00
	b) Işıklı Totem			500,00

NİKAH ÜCRETİ :

Sıra No	Cinsi			Mecliste Kabul edilen 2017
1				

	a) Törenli Nikah salonu ücreti			330,00
	b) Törensiz Nikah salonu ücreti			175,00
	c) Düğün Salonu, Otel ve Meskenlerde			600,00
2	Resmi tatil ve Hafta Tatili Günlerinde;			
	a) Törenli Nikah salonu ücreti			430,00
	b) Törensiz Nikah salonu ücreti			280,00
	c) Düğün Salonu, Otel ve Meskenlerde			600,00
3	Maddi durumu iyi olmayan vatandaşların yapılan tahkikat sonucu fakirlikleri ibraz edildiği takdirde			10,00
4	Evlenme İzin Belgesi Düzenlenmesi			30,00
Not: Evlendirme Cüzdan Bedelleri belirlenen ücretlere dahildir.				

BASILI EVRAK SATIŞLARI

Sıra No	Cinsi			Mecliste Kabul edilen 2017
1	Esnaf Teftiş defterlerinin beherinden			64,00
2	Esnaf Sicil kartlarının beherinden			64,00
3	Sinema biletlerinin beher cildinin maliyet fiyatına ilave edilmek üzere			16,00

ATM VE OTOMOTİK SATIŞ CİHAZLARINDAN ALINACAK ÜCRETLER

Sıra No	Cinsi			Mecliste Kabul edilen 2017
1	2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 51.maddesinin (g) bendi gereğince;			
	a)-Mücvir alanlar içerisinde mülkiyeti belediyeye ye ait yerlere konulan ATM cihazlarının beherinden yıllık İşgaliye'ye ilaveten alınacak kira ücreti			15.000,00
	b)- Mücvir alanlar içerisinde özel mülkiyetlere ait yerlere konulan ATM cihazlarının beherinde yıllık			8.000,00
2	a) Mücvir alanlar içerisinde mülkiyeti belediyeye ait yerlere konulan içecek satış cihazlarının beherinden yıllık İşgaliyeye ilaveten alınacak kira ücreti			8.000,00
	b)- Mücvir alanlar içerisinde özel mülkiyetlere ait yerlere konulan içecek satış cihazlarının beherinde yıllık			5.000,00

BİLGİ EDİNME ÜCRETİ

Sıra No	İşin Niteliği			Mecliste Kabul edilen 2017
1	4982 sayılı Bilgi Edinme Yasasının 10. maddesi gereğince bilgi veya belgeler için başvuru sahibinden:			
	a) İlk on sayfa ücretsiz			
	b)İlk on sayfadan sonraki her sayfa için			1,10
	c)Bilgi ve belgelere erişimin gerektirdiği inceleme, araştırma, yazma, kopyalama ve postalama gibi maliyet unsurları maliyet tutarını aşmayacaktır.(Sayfa başına 5.00 TL. Toplamda 100 TL. yi geçmeyecektir.)			
	d)İlk on sayfadan sonraki sayfalar için ortaya çıkacak c) deki maliyet unsurları b) ye göre belirlenen ücrete ilave edilecektir.			

YAZI İŞLERİ VE KARARLAR ŞUBE MÜDÜRLÜĞÜ MATBU EVRAK HARCİ

Sıra No	Cinsi			Mecliste Kabul edilen 2017
1	Komisyon raporlarının (Her bir raporun) onaylı birer sureti için			29,00
2	Meclis ve Encümen Kararlarının (Her bir kararın) onaylı bir sureti için (İlgililere verilen onaylı birer nüsha hariç)			23,00
3	Vatandaşlar tarafından istenilen ve doğrudan veya dolaylı olarak kendisiyle ilgili olmayan arşivdeki her bir evrakın birer sureti için.			1,10

COĞRAFI BİLGİ İŞLEMLERİNDEN ALINACAK ÜCRETLER

Sıra No	Cinsi			Mecliste Kabul edilen 2017
1	Coğrafi olarak ilişkilendirilmiş bir adet binanın bilgileri ve öznetelik bilgisi (Bina grafik verileri dahil) Beher Adet			14,00
2	Bir adet objeye (Örn; Her bina bir obje olarak değerlendirilir) ait öznetelik bilgisi Beher Adet			1,10
3	Renkli uydu görüntüsü ploter çıktısı (Beher m2 için)			
	a - Normal teknik çizim kağıdı çıktısı			107,00

	b - Fotoğraf kağıdı çıktısı			140,00
4	Cadde, sokak, bina, adres katmanının bulunduğu mahalle paftası çıktısı (Beher m2 için)			69,00
5	Bağımsız bölüm listesi (Beher bağımsız için)			0,45
6	Coğrafi olarak ilişkilendirilmiş cadde, sokak bilgisi ve öznitelik bilgileri (Cadde, sokak grafik verileri dahil) (Her bir cadde ve sokak için)			13,00
7	Malatya konumsal referans istasyonu bağlantı kullanım ücreti (Günlük)			3,00

HOPARLÖR ÜCRETİ

Sıra No	Cinsi			Mecliste Kabul edilen 2017
1	Resmi daire tarafından gönderilen ilanların beher kelimesinden (Kamu yararına ilişkin olup, ticari amaç taşımayan ilanlardan ücret alınmaz)			0,95
2	Ticarethaneler, Sanayi kuruluşları, Eğlence yerleri ve benzerlerine ait reklam niteliği taşımayan ilanların beher kelimesinden			1,50
3	Mücadir alanlar içerisinde reklam veya benzer bir amaçla stand açanlardan günlük			
	a) 1 m2 ye kadar			160,00
	b) 1 m2 den sonraki her m2 için			85,00
4	Kamu yararına ilişkin olup ticari amaç gütmeyen ilanlardan ücret alınmaz.			
5	Siyasi ilan yapılmaz.			

MEZARLIK ÜCRETLERİ

Sıra No	Uygulama Alanı			Mecliste Kabul edilen 2017
1	İl içi Cenaze taşıma ücreti			75,00
2	Cenaze yıkama ücreti			53,00
3	Morg ücreti (Günlük)			26,00
4	Cenaze levazımat gideri			85,00
5	İl dışı cenaze taşıma km. ücreti			1,70
6	Fakir olduğunu beyan edenler ücretsiz faydalanacaktır			

ÇEŞİTLİ ÜCRETLER

TEDAŞ'TAN YER TAHSİSİ (KİRA) ÜCRETİ

Sıra No	Cinsi			Mecliste Kabul edilen 2017
1	Elektrik direklerinin 1 adedinden aylık			60,00
2	Direk üzerindeki trafoların 1 adedinden aylık			81,00
3	Havai hat ve yer altı kablolarından metre başına aylık			6,00

RUHSAT VE DENETİM MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

Diğer Gelirler Tarifesi Ruhsat ve Denetim Harcı (Beher m2)

No	MESLEK	1.BÖLGE		2.BÖLGE		3.BÖLGE		
		RUHSAT	DENETİM	RUHSAT	DENETİM	RUHSAT	DENETİM	
1	10 HP'den az motor gücü kullanan soğuk hava depoları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
2	Akü İmalathaneleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
3	Akü Satış yeri	3,5₺	3,5₺	3,0₺	3,0₺	3,0₺	3,0₺	
4	Akvaryum Satış	3,5₺	3,5₺	3,0₺	3,0₺	3,0₺	3,0₺	
5	Alışveriş Merkezi	3,5₺	3,5₺	3,0₺	3,0₺	3,0₺	3,0₺	
6	Aleminyum Doğrama	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
7	Anahtarıcı	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
8	Asansör Montaj İrtibat Bürosu	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
9	Asansör Tamirat	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
10	Asit ve Depolama Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
11	Atari Salonu	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
12	Atölye Mahiyetinde Yağ İmal ve Dolum Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
13	Aktar	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
14	Ayakkabı ve Çanta Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
15	Balıkçı	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	
16	Bağırsak ve Deri Hazırlama Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
17	Bakkal	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
18	Bakır İşletmeciliği	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	

19	Baklava İmalatı		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
20	Baklava Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
21	Banka Şubeleri		5₺	5₺	5₺	5₺	4,5₺	4,5₺	
22	Bar –Pavyon-Gece Klübü		6₺	6₺	6₺	6₺	5,5₺	5,5₺	
23	Bay –Bayan Terziler		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
24	Bay Kuaför	1.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
		2.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
		3.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
25	Bayan Kuaför	1.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
		2.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
		3.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
26	Beyaz Eşya Tamir ve Bakım (servis)		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
27	Beyaz Eşya Satış Yerleri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
28	Bez ve Benzeri Dokumaya Baskı Yapan Yerler		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
29	Bıçak Satış ve Tamir Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
30	Uçak Bileti Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
31	Otobüs Bileti Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
32	Bilgisayar ve Malzemeleri Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
33	Bitkisel Liflerden Sicim,Halat,Hasır Üretim Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
34	Bobinajcı		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
35	Botanik Tıbbi Ot Paketleme Yeri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
36	Boya Cila ve Polyester İşlemi Yapılan Yerler		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
37	Boya Malzemeleri Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
38	Birikeçtiler		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
39	Brülörcü		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
40	Bijuteri –Parfümeri Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
41	Bulgur İmalatı		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
42	Buzdolabı Tamircisi		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
43	Canlı Müzik İzni		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
44	Buz Üretim Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
45	Cam –Ayna vb. İmal Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
46	Cam –Ayna Atölyeleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
47	Çay Bahçesi		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
48	Çay Ocağı		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
49	Cep Telefonu Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
50	Çeyiz Eşyaları		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
51	Çiçekçi		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
52	Çini Atölyeri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
53	Çırçır Fabrikaları		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
54	Çorap Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
55	Çuval Fabrikaları		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
56	Çuval Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
57	Dekorasyon		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
58	Demir Doğramacı		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
59	Dikiş Makinesi Tamircisi		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
60	Deterjan İmalathaneleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
61	Değirmen Taşı ve Bileği Taşı Atölyeleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
62	Doğalgaz Tesisatçısı		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
63	Dokuma ve Konfeksiyon Fabrikaları		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
64	Dokuma ve Konfeksiyon Atölyeleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
65	Dondurma İmalathaneleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	

66	Donduma K�lahı İmalat Yerleri	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
67	Dondurulmu Gıda �retim Yerleri	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
68	D�viz B�roları	5t	5t	5t	5t	4,5t	4,5t	
69	D�nerci Salonları	3,5t	3,5t	3t	3t	3t	3t	
70	D�r�mc�	3,5t	3,5t	3t	3t	3t	3t	
71	D�ğ�n Salonları	5t	5t	5t	5t	4,5t	4,5t	
72	Ekmek Fabrikaları	4t	4t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
73	Eksoz Tamir Yerleri	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
74	Elektrik�i	3,5t	3,5t	3t	3t	3t	3t	
75	Elektrik Malzemesi Satış	3,5t	3,5t	3t	3t	3t	3t	
76	Elektrik –Elektronik Eşya Tamiri	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
77	Elektronik Eşya Satış Yeri	3,5t	3,5t	3t	3t	3t	3t	
78	Emlak�ı	3,5t	3,5t	3t	3t	3t	3t	
79	End�striyel Mutfak Malzemeleri Satış Yeri	3,5t	3,5t	3t	3t	3t	3t	
80	Et Makinesi Tamir ve Satış	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
81	Et ve Sakatat İşleme Yeri	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
82	Evcil Hayvan Satış Yeri	3,5t	3,5t	3t	3t	3t	3t	
83	Fason Baskı	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
84	Fason Dikim Yeri	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
85	Fabrikasyon Olarak �erez �reten İşyerleri	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
86	Fermente Gıda �r�nleri �reten İşyerleri(Turřu,şalgam,Sirke vb)	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
87	Film Halindeki Plastikten Naylon Torba vb Eşya Yapan Yerler	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
88	Fındık –Fıstık –Badem – Ceviz Kırma ve Kavurma Tesisleri	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
89	Fotoğraf Filmi Renklendirme ve Boyama Yerleri	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
90	Fatura Tahsis Yeri	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
91	Fotoğraf St�dyoları	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
92	Ganyan Bayileri	4,5t	4,5t	4t	4t	3,5t	3,5t	
93	Gaz Dolum Tesisleri(LPG-Oksijen-Karbondioksit-Azot vs)	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
94	Gelinlik Kiralama	4t	4t	4t	4t	3,5t	3,5t	
95	Gıda Katkı Maddesi �reten Yerler	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
96	G�zl�k ve Saat Satış Yerleri	3,5t	3,5t	3t	3t	3t	3t	
97	G�bre Bayileri	3,5t	3,5t	3t	3t	3t	3t	
98	G�m�ř Takı Satış Yerleri	3,5t	3,5t	3t	3t	3t	3t	
99	G�neř Enerjileri Sistemleri	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
100	G�nl�k Kapasitesi 20 ton ve 20 `den az olan Karbon Mukavva �reten Yerler	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
101	G�zellik Salonları	4t	4t	4t	4t	3,5t	3,5t	
102	Halı –Battaniye Satış Yerleri	3,5t	3,5t	3t	3t	3t	3t	
103	Halı-Elbise-�amaşır Yıkama ve Temizleme Yerleri	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
104	Halı Fabrikaları	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	3,5t	
105	Hamam-Sauna-G�zellik Merkezi	4t	4t	4t	4t	3,5t	3,5t	
106	Harat (Ağa� Sanatkarı)	3,5t	3,5t	3t	3t	3t	3t	

107	Hazır Gıdaların Ambalajlandığı Yer	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
108	Hediyelik Eşya Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
109	Her Nevi Fırça –Tarak İmalathaneleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
110	Her Nevi Hurda Depoları	4₺	4₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	
111	Her Türlü Meyve Suyu Paketleme Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
112	Hırdavat	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
113	İçkili Lokanta	6₺	6₺	6₺	6₺	5,5₺	5,5₺	
114	İddia Bayii	4₺	4₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	
115	İnşaat Malzemeleri Depo ve Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
116	İnternet Salonları	4₺	4₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	
117	İlaçlama Şirketleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
118	İplik Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
119	İplik Fabrikaları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
120	Isıtıcı Minder Üretim Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
121	İşlenmiş Demirden Eşya İmal Eden Atölyeler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
122	İşlenmiş Demirden Eşya İmal Eden Fabrikalar	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
123	İkinci El Ev Eşyası Alım-Satım	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
124	Kadayıf –Bazlama Üreten Yerler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
125	Kafe-Kafeterya	4₺	4₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	
126	Kağıttan Çeşitli Kırtasiye Malzemelerinin Yapıldığı Yerler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
127	Kahvehane	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
128	Kaportacı	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
129	Kargo Şirketleri	4₺	4₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	
130	Kasap	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
131	Kebapçı	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	
132	Kaynakçı	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
133	Kırık İp Tic.	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
134	Kırtasiye	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
135	Kitapçı	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
136	Kolonya Kozmetik Üretim Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
137	Kolonya Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
138	Koltuk Döşeme Tamir	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
139	Komisyoncu	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
140	Kompresör İmalat	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
141	Kompresör Tamir	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
142	Kömür İrtibat Bürosu	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
143	Konfeksiyon	1.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
		2.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
		3.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
144	Konserve Fabrikaları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
145	Kozmetik Fabrikaları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
146	Küçük Ev Aletleri Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
147	Kumaş Artıkları ve Eski Kumaşlardan Yün İmalathaneleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
148	Kum Satış Büroları	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
149	Kuru Temizleme Büroları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
150	Kuruyemiş İmalat	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
151	Kuruyemiş Satış	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
152	Kuyumcu	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	

153	Kuyumcu Tamirâtı		4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
154	Lastik Bakım ve Tamir Yeri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
155	Lokanta	1.Sınıf	5₺	5₺	4,5₺	4,5₺	3,5₺	3,5₺	
		2.Sınıf	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
		3.Sınıf	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	
156	LPG Ana Bayi		4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
157	LPG Dönüşüm Atölyesi		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
158	LPG Tali Bayi		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
159	Lunapark		6₺	6₺	5,5₺	5,5₺	4,5₺	4,5₺	
160	Manav		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
161	Manifatura		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
162	Mantar Üretim Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
163	Marangoz		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
164	Market(Et Reyonlu)		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
165	Market(Et Reyonuz)		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	
166	Matbaa		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
167	Matbaa Malzemeleri Satış Yerleri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
168	Mayonez Ketçap ve Salata Sosu Üretim Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
169	Mefruşat Dikim Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
170	Melamin Eşya İmalathaneleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
171	Mercimek İmalathaneleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
172	Mermerin İkinci Defa İşlendiği Yerler		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
174	Mesul Müdür(Otel)		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
175	Meşrubat Üretim Tesisleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
176	Meyan Kökü, Şerbetçi Otu vb. Bitkilerin İşlendiği Yerler		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
177	Meybuz İmalatı		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
178	Mobilya Boyacısı		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
179	Mobilya Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
180	Mobilya Üreten İşyerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
181	Mobilya ve Oto Döşeme Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
182	Mobilyet ve Bisiklet Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
183	Mobilyet ve Bisiklet Tamiri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
184	Motorsiklet Yıkama		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
185	Motorsiklet Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
186	Motorsiklet Tamircisi		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
187	Mozaik İşleme Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
190	Müzik Kursu		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
191	Nakışçı		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
192	Nişadır, Çamaşır Sodası ve Çivit İmal Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
193	Odun Kömür İmal Yerleri		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
194	Örgü-Yün Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
195	Orman Ürünleri Alım Satım		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
196	Orman Ürünleri Toptan Alım Satım		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
197	Otel	1.Sınıf	6₺	6₺	6₺	6₺	5,5₺	5,5₺	
		2.Sınıf	5,5₺	5,5₺	5,5₺	5,5₺	5₺	5₺	
		3.Sınıf	5₺	5₺	5₺	5₺	4,5₺	4,5₺	
198	Oto Aksesuar Satış Yeri		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
199	Oto Boya		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
200	Oto Elektrik		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
201	Oto Tamir		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
202	Oto Yedek Parça İmalat		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
203	Oto Yedek Parça Satış		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
204	Oto Kantar		3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
205	Oto Kiralama		3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	

206	Oto Yıkama	45₺	4,5₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	
207	Oto Lastik Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
208	Oyuncak Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
209	PVC Montaj Atölyeleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
210	Para Kasası Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
211	Pasta İmal Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
212	Patlayıcı Madde Depoları	5₺	5₺	4,5₺	4,5₺	4₺	4₺	
213	Petrol Satış Yeri	5₺	5₺	5₺	5₺	5₺	5₺	
214	Penye Dikim Yeri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
215	Peruk ve Suni Çiçek Yapım Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
216	Peynir ve Yoğurt İmalat ve Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
217	Pide İmalat ve Satışı	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
218	Plastik Eşya Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
219	Plastik Torba Poşet İmalatı	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
220	Playstation	4₺	4₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	
221	Saf Su ve Asitli Su Üretim Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
222	Sanayi Buzdolabı İmalatı	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
223	Simit Yufka Mantı Üreten Yerler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
224	Şirket İrtibat Bürosu	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
225	Sinema Tiyatro Vb.	4,5₺	4,5₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	
226	Sırlı Sırsız Çanak Çömlek Küp vb. Toprak Mamulleri Üretim Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
227	Soba ve Malzemeleri Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
228	Soğuk Hava Depoları	4,5₺	4,5₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	
229	Sondaj Büroları	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
230	Spor Malzemeleri Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
231	Şarküteri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
232	Tabela Reklam	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
233	Tahin Helva Üreten Yerler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
234	Tarım Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
235	Tarım Makineleri Satış	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
236	Tarım Ürünleri Ticareti	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
237	Tatlı Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
238	Tekstil Makinesi İmalat ve Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
239	Tekstil Perde Mefruşat	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
240	Telekom Bayi	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
241	Televizyon Tamircisi	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
242	Temizlik Malzemeleri Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
243	Temizlik Şirketi	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
244	Tenekeci	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
245	Terlikçi	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
246	Terzi	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
247	Tesisatçı	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
248	Tıbbi Malzeme Satış Yeri-Medikal	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
249	Tomruk Kereste Depoları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
250	Torna - Tesviye	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
251	Tostçu	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
252	Toz Şekerden Küp Şeker ve Pudra Şekeri Üreten Yerler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
253	Triko Ürünleri Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
254	Tuğla-Kiremit Fabrikaları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
255	Tuhafiye	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
256	Tuz Üretim Yerleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	

257	Un-Bisküvi İmalathaneleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
258	Yağ İmalathaneleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
259	Yangın Söndürme Tüplerinin Dolum Yapıldığı Yerler	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
260	Yangın Tüpü Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
261	Yapağı-Yün Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
262	Yatak ve Sünger Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
263	Yem Satış Yeri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
264	Yemek Fabrikaları	4₺	4₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	
265	Zamk ve Yapıştırıcı İmalathaneleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
266	Zeytin Mahzenleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
267	Zeytin Makinesi İmalathanesi	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
268	Zımpara Fabrikaları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
269	Zirai Mücadele İlaçları Parekende Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
270	Zücadeye	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
271	Cam Mozaik İmalat	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
272	Kantin	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
273	Havuz	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
274	Gıda Üretim Yapan Tesisler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
275	Cam ve Cam Eşya Üretimi	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
276	Seramik Mermer Üretimi	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
277	Plastik Ürünler Üretimi	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
278	Demir – Çelik Ürün Üretimi	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
279	Oto Fırınlı Boya	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
280	Oto Kaporta	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
281	Oto Eksoz Tamir	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
282	Oto Torna ve Tesviye(Üst Kapak Yenileme)	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
283	Oto Lastik Tamir	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
284	Fotokopi	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
285	Saat Satış	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
286	Yufka İmalat	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
287	Spor Salonu vb.	4,5₺	4,5₺	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	
288	İçme Suyu Bayi	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
289	Kemer Satış	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
290	Ayakkabı Tamir	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
291	Teknoloji Bilişim Mağazası	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
292	Kurutulmuş Gıdalar (Toptan)	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
293	Kurutulmuş Gıdalar (Parakende)	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
294	Oto Alım Satım (Galerî)	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
295	Her Türlü Giyim Mağazası	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
296	Unlu Mamüller	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
297	Fırın	4₺	4₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
298	Çiğköfte Salonları	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
299	Kokoreç ve Tantuni Salonları	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
300	Ev Yemekleri Yapan Yerler	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
301	Odun – Kömür Satış Yerleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
302	Depolar	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
303	Her Türlü Kuru Bakliyat Satan Yerler	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
304	Ağda Salonları	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
305	Her Türlü Perakende Satış Yapan Yerler	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
306	Her Türlü Danışma Merkezleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
307	Fast Food Satan Yerler	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	

308	Büfeler	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
309	Her Türlü Şeker ve Şekerleme Ürünleri İmal Eden Yer.	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
310	Peyzaj İşletmeleri	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
311	Izgara Salonları (Tavuk, Balık, V.b.)	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
312	Organik Gübre Üreten Yerler	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
313	Her Nevi Tamir ve Bakım Atölyeleri	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
314	Ofis ve Bürolar	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
315	Emülsiyon	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
316	Klinikler	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	
317	*** Gayrisihhi	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	3,5₺	
318	***Sihhi	3,5₺	3,5₺	3₺	3₺	3₺	3₺	

*** Tarifede sınıfı bulunmayan işletmelerde uygulanacak tarife

İŞYERİ AÇMA HARCİ

S.No	Bütçe Yılı	Gelir Kodu	Gelir Alt Kodu	Açıklama	Miktarı(TL)
1	2016	31101	32	Şartname/Evrak	60,00
2	2016	59199	126	KDV	10,80

KAYIP/ÇALINTI HARÇ TARİFESİ

S.No	Yılı	Gelir Kodu	Gelir Alt Kodu	Miktarı	Birim Fiyatı(TL)
1	2016	31299	32	1	200,00

YIPRANMA, BELGE YENİLEME HARÇ TARİFESİ

S.No	Bütçe Yılı	Gelir Kodu	Gelir Alt Kodu	Açıklama	Miktarı(TL)
1	2016	31299	32	1	50,00

ÇEVRE KORUMA VE KONTROL MÜDÜRLÜĞÜ ÜCRET TARİFESİ

Ruhsat Şube Müdürlüğü İşyeri Açma ve Çalışma Ruhsatı Ücretleri

Sıra No	İşyerinin Türü Alanı	İşyerinin Alanı			Mecliste Kabul edilen 2017
1	Her tür işyeri için İşyeri Açma Ruhsat Harcına İlaveten Alınacak Ücret.	25 m ² 'ye kadar			200,00
		26 m ² -100 m ² arası			400,00
		101 m ² -250 m ² arası			500,00
		251 m ² -500 m ² arası			800,00
		501 m ² 'den yukarı			1.500,00

Diğer Harçlar					Mecliste Kabul edilen 2017
1	Kayıp, çalıntı, yıpranma gibi durumlarda işyeri faaliyeti, adresi ve sahibi aynı kalması şartı ile arşivimizde eski dosyasına göre ruhsatın bir yüzünün verilmesi				100,00
2	Canlı Müzik Belgesi				1.100,00
3	Mesafe Ölçüm Harcı				110,00
Yer Seçimi Ve Tesis Kurma İzin Belgesi Ücreti					
1	Anonim Şirketler				800,00
2	Limited Şirket ve Diğer Şirketler				700,00
3	Şahıs İşletmeleri				500,00
İnceleme Kurulu Tetkik Ücretleri					
1	Anonim Şirketler				600,00
2	Limitet Şirket ve Diğer Şirketler				500,00
3	Şahıs İşletmeleri				400,00

YER ALTI, YER ÜSTÜ KAZI VE TAHRİP ÜCRETLERİ

S.No	Cinsi			Mecliste Kabul edilen 2017
------	-------	--	--	----------------------------

1	1 m asfalt + işçilik (genişlik $\pm\%20$ 0,50 cm kadar)			75,00
2	Zemin tahrip bedeli genişliği 0,50 cm geçmesi durumunda m2 olarak alınır			133,00
3	8 Cm Yüks. Normal Çimentolu Buhar Kürlü Bet.Par. Taşı –Kompozit (M2)			37,00
4	50x20x10 CM Normal Çimentolu Buhar Kürlü Beton Bordür (mt.)			27,00
5	Kumlama Taşı İle Döşeme Kaplama Yapılması (MT2)			69,00
6	Kumlamalı (20x30x50) Bordürün Yerine Döşenmesi (mt.)			69,00
7	Bazalt-Traverten Plaklara 4 cm. Kalınlığında Döşeme Kaplaması (MT2)			90,00
8	Bazalt Bordür Yapılması (10x25x50) (mt.)			58,00
9	6 cm parke taş (çoklu sistem)naturel (m2)			32,00
10	6 cm parke taş (çoklu sistem) renkli (m2)			32,00
11	6 cm parke taş (20*20 baklava)naturel (m2)			32,00
12	6 cm parke taş (20*20 baklava) renkli (m2)			32,00
13	6 cm parke taş (7*21 dikdörtgen)naturel (m2)			32,00
14	6 cm parke taş (7*21 dikdörtgen) renkli (m2)			33,00
15	6 cm parke taş (süper dekor- penguen)naturel (m2)			32,00
16	6 cm parke taş (süper dekor- penguen) renkli (m2)			35,00
17	6 cm parke taş (aşık)naturel (m2)			32,00
18	6 cm parke taş (aşık) renkli (m2)			32,00
19	6 cm parke taş (aşık)naturel (m2)			34,00
20	6 cm parke taş (aşık) renkli (m2)			37,00
21	Yağmur oluğu naturel (m2)			21,00
22	Yağmur oluğu renkli (m2)			23,00
23	Çim bordürü (m2)			17,00
24	Çim bordürü (m2)			21,00
25	20*50 Bahçe Bordürü Naturel (m2)			17,00
26	20*50 Bahçe Bordürü Renkli (m2)			20,00
27	30*50 Belediye Bordürü Naturel (m2)			28,00
28	30*50 Belediye Bordürü Renkli (m2)			32,00
29	30*70 Karayolu Bordürü Naturel (m2)			32,00
30	30*70 Karayolu Bordürü Renkli (m2)			34,00
31	Refüj Bordürü natürel (m2)			64,00
32	Refüj Bordürü Renkli (m2)			69,00
33	Park Mantarı Natürel (m2)			21,00
34	Park Mantarı Renkli (m2)			25,00
35	33*33 vakumlu karo (suni mermer) beyaz (m2)			32,00
36	33*33 vakumlu karo (suni mermer) renkli (m2)			35,00
37	30*30 Mozaik Karo (Silinmiş Düz) Beyaz (m2)			32,00
38	30*30 Mozaik Karo (Silinmiş Düz) Renkli (m2)			34,00
39	33*33 Mozaik Karo (Silinmiş Düz) Beyaz (m2)			27,00
40	33*33 Mozaik Karo (Silinmiş Düz) Renkli (m2)			30,00
41	40*40 Mozaik Karo (Silinmiş Düz) Beyaz (m2)			40,00
42	40*40 Mozaik Karo (Silinmiş Düz) Renkli (m2)			40,00
43	07*33 Süpürgelik (Suni Mermer) beyaz (m2)			32,00
44	07*33 Süpürgelik (Suni Mermer) renkli (m2)			34,00
45	30*30 Tretuvar Karo Renkli (m2)			28,00
46	33*33 Tretuvar Karo Renkli (m2)			27,00
47	40*40 Tretuvar Karo Renkli (m2)			37,00
48	14*28 Cephe Kaplama-Ankara taşı Renkli (m2)			34,00
49	14*28 Cephe Kaplama-İzmir taşı Renkli (m2)			34,00
50	Dekoratif Kilit Taşı (kompozit) (m2)			80,00
51	Stabilize yol kazılarında dolgu malzemesi belediyeden karşılandığı takdirde			48,00
52	Toprak yol kazılarında yol tahribatı belediye tarafından karşılandığı takdirde			28,00

53	Keşif Bedeli (Belediyemiz mücavir alanı içinde yapılacak kazıların hakkeşif ve metrajların belirlenmesinde yapılacak keşif + ulaşım + diğer giderler sadece alt yapı kurumlarından alınacaktır.) Beher Adet			215,00
----	--	--	--	--------

Açıklama 1 - Belediyemiz mücavir alan dahilinde proje kapsamında yapılacak olan alt yapı hizmetleri için kazılmış olan yerlerde alt yapı kurumları kendi hizmet alanları ile ilgili çalışmaları ile ayrıca özel inşaatların çalışmaları olup olmadığı hususunda tebligat yapılarak, tebligata müteakip kapatılmış ve kaplaması yapılmış olan yerlerde anılan kurumların ve özel inşaatların sonradan herhangi bir çalışma için kazı yapmaları durumunda belirlenen kazı ücretlerinin dört katı ücret ilgili kurum ve özel inşaat sahiplerinden tahsil edilecektir.

Açıklama 2 - Belediyenin tebligat yapmasına karşın kaplaması tamamlanmış sahada alt yapı kurumları veya özel inşaatların izinsiz kazı yapmaları durumunda zemin tahrip bedelinin altı katı ücret tahsil edilecektir.

Açıklama 3 - Belediyenin alt yapı ile ilgili olarak tebligat yapmadığı sahada alt yapı kurumları veya özel inşaatların izinsiz kazı yapmaları durumunda zemin tahrip bedelinin dört katı ücret tahsil edilecektir.

Açıklama 4 – Kamu yararı gözetilerek diğer kurumlarla yürütülen ortak projelerde, kazı ücretlerinde asfalt maliyetinin altına inmemek koşuluyla indirim yapılabilir.

TELEKOMÜNİKASYON GEÇİŞ HAKKI ÜCRET TARİFESİ

Geçiş Hakkı

Sıra No	Cinsi			Mecliste Kabul edilen 2017
1	Başvuru Bedeli (Bir defalık)			750,00
2	Altyapı Katılım Bedeli için Birim altyapı yapım ve geçiş hakkı maliyeti (TL/m) (Kullanım Süresince Bir Defalık)			170,00
3	Boş göz veya göz içerisinde tek göz microduct			80,00
4	İşletmecinin 3'lü göz çoklayıcı veya microduct çekmesi durumunda			58,00
5	Ruhsat Harcı (Zemin Tahrip B*0,01) +			170,00
6	Güzergah Arıza-Bakım-Onarım Bedeli (TL/mt)(Bir Yıllık)			1,30
7	Yer Etüt Bedeli (TL/mt) (Bir Defalık)			3,30
8	Ortak Elektronik Haberleşme Altyapısını ilk tesis eden için Geçiş Hakkı Bedeli (TL/mt)			7,70
				49,00
9	Ortak Elektronik Haberleşme Altyapısında ortak kullanım dışı tesis edilen ilave gözler için Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m Güzergah,12 göze kadar 5 TL sonrasındaki her bir göz için 0,5 TL)			7,70
				46,00
10	Mevcut Ortak Elektronik Haberleşme Altyapısını Kullanımda Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m Göz)			7,70
				46,00
11	Ortak Elektronik Haberleşme Altyapı İhtiyacı Olmayan Şehiriçi cadde ve sokaklarda Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m Güzergah)			7,70
				46,00
12	Ortak Elektronik Haberleşme Altyapı İhtiyacı Olmayan Köy yolları ve köy içlerinde Geçiş Hakkı Bedeli (TL/m Güzergah)			22,00
				3,80
13	Tünel, Raylı Sistem, Metrobus Hatlarının Kullanımda Geçiş Bedeli (TL/m)			22,00
				170,00

Haberleşme Sistem ve Ekipmanları Tesis Yeri Tarifesi

Sıra No	Cinsi			Mecliste Kabul edilen 2017
1	Başvuru Ücreti (Bir defalık)			715,00
2	Bina			9.080,00
				61.950,00
3	Repeater / Pico BTS			3.420,00
				20.300,00
4	İstasyon, Durak,Terminal, Göl ve Baraj kıyısı			16.020,00
				100.400,00
5	RF Anteni / Radyo Link Anteni (TL / Adet)			2.350,00
				16.020,00
6	Yer Altı Montajlı Kabinet, Saha Dolabı (TL / m 2)			38,00
				200,00
7	Outdoor Montajlı Kabinet, Saha Dolabı (TL / m 2)			200,00
				1.200,00
8	Ankesörlü Telefon (TL / Adet)			35,00

				200,00
9	Belediye Kule Kullanım Temel Bedeli			19.225,00
				138.855,00
10	GSM Kule Tesis Yeri			16.020,00
				85.450,00
11	GSM Baz İstasyonu Ortak Gider Bedeli			3.950,00
				30.975,00
12	Ortak Kabinet Kullanım Bedeli			200,00
				1.495,00
13	GSM Mobil İstasyon Bedeli (Günlük)			145,00
14	Elektronik Haberleşme Ekipmanı Tesis Yeri Survey Bedeli (Survey sonucu uygun görülen yer için bir defalık)			2.030,00

ÇEŞİTLİ ÜCRETLER (ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ GELİRLERİ)

Semt pazarlarında alışveriş için tahsis edilen yerlerin diğer şahıslara devrine müsaade edildikten sonra alınacak devir ücreti;

Sıra No				Mecliste Kabul edilen 2017
1	Araba çekim ücreti			43,00
2	Belediyemiz sınırları içerisindeki Pazar yerlerindeki tezgah yerlerinin devri.			
	a)- Pazar devir işlemi ücreti			375,00
	b)- Pazar devir işlemi ücreti			265,00
	c)- Pazar devir işlemi ücreti			185,00
3	Semt pazarlarına uygulanacak fiyat tarifesi			
	* Kapalı Pazar yerlerinde (1.Günlük)			16,00
4	Açık Pazar Yerlerinde (Her gün için)			
	a) 1.Bölge			5,00
	b) 2.Bölge			3,50
	c) 3.Bölge			2,50

VERGİ VE HARÇLARIN TESPİTİNDE DİKKATE ALINACAK BÖLGELER

(İlan ve Reklam Vergisi,Eğlence Vergisi,İşgal Harcı,Hafta Tatili Ruhsat Harcı,İşyeri Açma İzin Harcı)

İşyeri Açma Harcı bu ücret tarifesinde yer almayan hükümler için 2464 sayılı Yasadaki hükümler uygulanır.

1.Bölge : Bahçebaşı (İsmetpaşa Cad.), Bentbaşı (Sanayi Cad.), Cemal Gürsel (İsmetpaşa Cad.), Cevat Paşa (F.Kayahan ve Turgut Özal Blv.), Çavuşoğlu, Çilesiz (F.Kayahan Blv.), Çukurdere (İnönü Cad. Ve Zapçioğlu Cd.), Turgut Özal (Özal ve F.Kayahan 2. Cad.), İlyas (Turgut Temelli ve Sanayi Cad.), İnönü, Karakavak (Turgut Özal ve F.Kayahan), Kiltape (Sanayi Bölgesi), Özalper (Turgut Özal Blv., Tevfik Temelli ve İnönü Cad.), Salköprü, Zaviye (Hasanbey, İsmetpaşa ve Tevfik temelli Cad.).

2.Bölge : Abdulgaffar, Bostanbaşı (Ankara Cad., Barguzu Cad. Ve Çiftlik Cad.), Cemal Gürsel (İsmet Paşa Cad. Hariç), Çukurdere (Zapçioğlu Cad. Hariç), İlyas (Turgut Temelli ve Sanayi Cad. Hariç), Koyunoğlu, Organize San. Bölgeleri, Özalper (Turgut Özal Blv., Tevfik Temelli ve İnönü Cad. Hariç), Şeyhbayram, Yakınca (Ankara Cad.), Zaviye (İsmet Paşa, Tevfik Temelli ve Yeniyol Hariç).

3.Bölge : Bahçebaşı (İsmet Paşa Cad. Hariç), Aşağıbağlar, Atatürk, Bentbaşı (Sanayi Cad. Hariç), Cevatpaşa (Turgut Özal ve Fahri Kayahan Blv. Hariç), Cumhuriyet, Çarmuzu, Çilesiz (Fahri Kayahan Blv. Hariç), Dilek, Fatih, Gazi, Hoca Ahmet Yesevi, Karakavak (Turgut Özal ve Fahri Kayahan Blv. Hariç), Kaynarca, Kiltape (Sanayi Bölgesi Hariç), Koşu, Melekbaba, Merkez Fatih, Samanlı, Seyran, Su, Tecde, Topsöğüt, Turgut Özal (Özal ve F. Kayahan Blv. 2. Cad. Hariç), Yaka, Yavuz Selim, Yeni, Yeşilkaynak, 1. ve 2. Bölgede yer almayan diğer tüm mahalleler.

NOT: 2017 Yılı tarifesindeki ücretler bölümü, mükellefin müracaat tarihi baz alınarak borcu hesaplanacaktır. İş bu tarife 01.01.2017 tarihinden itibaren yürürlüğe girer.

2017 Mali Yılı Ücret tarifesini Meclis Üyelerinin (Günnur TABEL, İsmail AYDIN ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun çekimser kaldıkları oylamada] katılanların oyçokluğuyla Kabul edilerek Mali Hizmetler Müdürlüğüne tevdiine karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Katip

Bekir KARAKUŞ
Katip

Yeşilyurt Belediye Meclisinin 21/10/2015 tarih ve 264 sayılı kararıyla kabul edildi.

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-265
Birleşim: 10 Oturum: 2

Özü: Şifa Mahallesi 580 numaralı
adada İmar Planı tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 5'nci maddesi; Şifa Mahallesi 580 numaralı adada İmar Planı tadilatı talebine dair 05/10/2016 tarih ve 323 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Şifa Mahallesi 580 numaralı imar adasının batısında bulunan, mer'i imar planında "Dini Tesis Alanı – Cami" olarak ayrılmış alanda daha nitelikli yapı inşa etmek amacıyla yapı yaklaşma mesafelerinin yeniden düzenlenmesi yönünde ilgisince hazırlatılan imar planı değişikliği önerisi 20/04/2016 tarihli dilekçe ekinde sunulmuş; belediye meclisince konunun görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne yapılan oylamada katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**266**
Birleşim: 10 Oturum: 2

Özü: Yeşiltepe Mahallesi 3339 Ada
8 Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 6'ncı maddesi; Yeşiltepe Mahallesi 3339 ada 8 nolu parselde imar planı tadilatı talebine dair 05/10/2016 tarih ve 324 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Yeşiltepe Mahallesi 3339 ada 8 parsel numaralı taşınmazın malikleri ilgi dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında Blok Nizam - E=2,00 – Y-ençok=16,00m. yapılaşma şartlarına sahip taşınmazları üzerine yapılacak olan yapıların etrafında daha fazla yeşil alan kalması için yoğunluk sabit kalmak şartı ile bina yükseklik sınırının 16,00 metreden 22,00 metreye çıkarılması yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne yapılan oylamada katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**267**
Birleşim: 10 Oturum: 2

KARAR

Özü: Yakınca Mahallesi 220 ada 2,
263 ada 1 ve 2 nolu
parsellerde İmar Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 7'nci maddesi; Yakınca Mahallesi 220 ada 2, 263 ada 1 ve 2 nolu parsellerde imar planı tadilatı talebine dair 06/10/2016 tarih ve 325 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Yakınca Mahallesi 220 ada 2; 263 ada 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazların maliki 22/06/2016 tarih ve 7558 sayılı dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak taşınmazların mer'i imar planında 'Konut Alanı' olan fonksiyonunu 'Ticaret Alanı'na dönüştürmek amacıyla hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu tadilat talebinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektiren bir işlem olduğu; ilgisince hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olduğu; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin de üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir. Hazırlanan imar planı değişikliği ile 'Ticaret Alanı' fonksiyonuna dönüşen parselin yapılaşma şartları mer'i imar planında olduğu gibi E=0,60 olarak kabul edilmesinin ve bu şekilde hazırlanan imar planı değişikliğinin **Kabulüne**,(İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-6152,9) yapılan oylamada katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**268**
Birleşim: 10 Oturum: 2

KARAR

Özü: Çilesiz Mahallesi 5588 Ada 11
Nolu Parselde Trafo Yeri
ayrılması için İmar Planı
Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 8'nci maddesi; Çilesiz Mahallesi 5588 ada 11 nolu parselde trafo yeri ayrılması yönünde hazırlatılan imar planı tadilatı talebine dair 06/10/2016 tarih ve 326 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş. ilgi yazı ile Belediyemiz görev ve yetki sahasında, Çilesiz Mahallesinde, 5588 ada 11 parsel sayılı taşınmaz içerisinde trafo yeri ayrılması yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne yapılan oylamada katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**269**
Birleşim: 10 Oturum: 2

Özü: Gündüzbey Mahallesi 3851
Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 9'ncu maddesi; Gündüzbey Mahallesi 3851 nolu parselde imar planı tadilatı talebine dair 07/10/2016 tarih ve 327 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan Gündüzbey Mahallesi 3851 parsel numaralı taşınmazın malikleri 27/07/2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak; mer'i uygulama imar planında 3 kata müsaadeli, 0,90 emsal değerli, 2 kata müsaadeli 0,60 emsal değerli, konut alanında kalan taşınmazın, imar planında değişiklik yaparak tamamının 0,90 emsal ve 3 kat olarak düzenlenmesi yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmişti.

Konu ile ilgili olarak Karayolları Genel Müdürlüğüne (8. Bölge Müdürlüğü) görüş sorulduğundan, gelecek olan görüş doğrultusunda karar verileceğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne yapılan oylamada katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-270
Birleşim: 10 Oturum: 2

Özü: Çarmuzu Mahallesi 4971 Nolu
Adanın Doğusunda Trafo Yeri
Ayrılması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 10'ncu maddesi; Çarmuzu Mahallesi 4971 nolu adanın doğusunda bulunan park alanının bir bölümünün trafo alanı olarak ayrılması yönünde hazırlatılan imar planı tadilatı hakkında ki 07/10/2016 tarih ve 328 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş. 26/07/2016 tarihli yazıda belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan 4971 adanın doğusunda bulunan park alanının bir bölümünün trafo alanı olarak ayrılması yönünde hazırlatılmış olan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne yapılan oylamada katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-271
Birleşim: 10 Oturum: 2

Özü: Cumhuriyet Örnekköy
Mahallesi 552 Parselde Plan
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 11'nci maddesi; Cumhuriyet Örnekköy Mahallesi 552 Parsel numaralı taşınmazda kurulması düşünülen Güneş Enerjisi Elektrik Santrali için hazırlatılan imar planı tadilatı hakkında ki 07/10/2016 tarih ve 329 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Cumhuriyet Örnekköy Mahallesi 552 parsel numaralı taşınmaz üzerine kurulması düşünülen Güneş Enerjisi Elektrik Santrali için 07/09/2016 tarihli dilekçe ile belediyemize başvuruda bulunulmuş, taşınmaza ait 1/5000 ölçekli nazım imar planlarının Malatya Büyükşehir Belediyesince onaylandığı bildirilmiş ve hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisinin Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne yapılan oylamada katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-272
Birleşim: 10 Oturum: 2

Özü: Gündüzbey Mahallesi 2254, 2286, 2287, 2288 ve 2289 nolu parsellerde Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 12'nci maddesi; Gündüzbey Mahallesi 2254, 2286, 2287, 2288 ve 2289 nolu parsellerde Plan Tadilatı hakkında ki 10/10/2016 tarih ve 330 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Gündüzbey Mahallesi 2254, 2286, 2287, 2288 ve 2289 parsel numaralı taşınmazların malikleri 26/09/2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak taşınmazlar üzerinden geçen imar yollarının iptaline yönelik hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisinin Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne yapılan oylamada katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-273
Birleşim: 10 Oturum: 2

Özü: Tecde Mahallesi 5649 ada 5
nolu parselde Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 13'ncü maddesi; Tecde Mahallesi 5649 ada 5 nolu parselde plan tadilatı hakkında ki 10/10/2016 tarih ve 331 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tecde Mahallesi 5649 ada 5 parsel numaralı taşınmazın maliki 20/09/2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak; parselin imar planında 'Konut Alanı' nda kaldığı ve 10 ile 15 metrelik yollara cephesi olduğundan bahisle; cephe yönünün 10 metrelik yaya yolundan alması yönünde hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisinin Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne yapılan oylamada katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-274
Birleşim: 10 Oturum: 2

Özü: Karakavak Mahallesi 5379 ada
6 nolu parselde Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 14'ncü maddesi; Karakavak Mahallesi 5379 ada 6 nolu parselde Plan tadilatı hakkında ki 10/10/2016 tarih ve 332 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş. 05/09/2016 tarihli yazı ile Belediyemiz görev ve yetki sahasında, Karakavak Mahallesinde bulunan 5379 ada 6 parsel numaralı taşınmazın bir bölümünün Trafo alanı olarak ayrılması yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne yapılan oylamada katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-275
Birleşim: 10 Oturum: 2

Özü: Karakavak Mahallesi 5923 ada
11 nolu parselde Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 15'nci maddesi; Karakavak Mahallesi 5923 ada 11 nolu parselde Plan Tadilatı hakkında ki 11/10/2016 tarih ve 333 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş. 05/09/2016 tarihli yazı ile Belediyemiz görev ve yetki sahasında, Karakavak Mahallesinde bulunan 5923 ada 11 parsel numaralı taşınmazın bir bölümünün Trafo alanı olarak ayrılması yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne yapılan oylamada katılanların oy birliği ile kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-276
Birleşim: 10 Oturum: 2

Özü: Yakınca Mahallesi 521 ada 1
ve 3 nolu parselde yapılan
Plan Tadilatı itirazı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 16'ncı maddesi; Yakınca Mahallesi 521 ada 1 ve 3 nolu parselde yapılan Plan Tadilatı itirazı hakkında ki 11/10/2016 tarih ve 334 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Yakınca Mahallesi 521 ada 1 ve 3 parsel numaralı taşınmazın malikleri daha önce Belediyemize başvuruda bulunarak taşınmazların imar planında cephe aldıkları yolların farklı olduğu, taşınmazları birleştirerek toplam inşaat alanının tamamını 1 parsel numaralı taşınmazın bulunduğu alanda kullanmak istediklerini; bu şekilde daha geniş bahçe alanı ve nitelikli konutlar elde etmeyi amaçladıklarını bildirmiş; bu yönde hazırlanmış oldukları imar planı değişiklik önerisi Belediyemiz Meclisinde 03/05/2016 tarih ve 100 sayılı kararı; Büyükşehir Belediyesinin 16/08/2016 tarih ve 442 sayılı kararları ile onaylanmış; 09/09/2016 tarihinde askıya çıkarılmıştı.

Askı süresi içinde 23/09/2016 tarihli yazı ile yapılan itiraz ile Belediyemiz sınırları içinde yer alan Bostanbaşı ve Yakınca mahallelerinde 30 ve 35 metrelik yollara cepheli parsellerdeki Ticari kullanımlar ile ilgili alınan plan notu gerekçe gösterilerek daha önceki plan değişikliği paftasında işlenen kütle planının 35 metrelik yola çekilmesi ve 3 numaralı parselin yoğunluğu ve Taks'ı 1 numaralı parselde kullanmamak şartıyla yeniden düzenlenmesi gerektiği yönünde hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisinin Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne yapılan oylamada katılanların oy birliği ile kabul edildi

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-277
Birleşim: 10 Oturum: 2

Şehit J. Ast.Çvş. Muhammed
Özü: GÜLER İsminin verilmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 17'nci maddesi; Yetki ve Sorumluluk alanımızda bulunan ve belediyemizce yapılan bir parka şehit Jandarma Astsubay Çavuş Muhammed GÜLER isminin verilmesine dair Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonunun 12/10/2016 tarih ve 3 Sayılı raporu okunarak gereği görüldü.

5393 sayılı belediye kanununun 81. maddesi hükmüne göre Şehit Muhammed GÜLER isminin İlçemiz Yavuz Selim Mahallesinde bulunan TOKİ Seyir Parkına verilmesinin **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-278
Birleşim: 10 Oturum: 2

KARAR

Özü: Türkiye Beyazay Derneği ile
İşbirliği Protokolü
İmzalanması

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 18'nci maddesi; Belediyemiz ile Türkiye Beyazay Derneğinin ortaklaşa yapmayı planladığı “ Yeşilyurt Engellilerinin Sosyal, Kültürel Aktivite Haritası” adlı projeye ortak olunmasına dair 13/10/2016 tarih ve 42671251-821.99-E.292 sayılı Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü teklifi okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz ve Türkiye Beyazay Derneği ile ortaklaşa yapılması planlanan “Yeşilyurt Engellilerin, Sosyal, Kültürel Aktivite Haritasının çıkartılması Projesinde Engellilere yönelik ayrımın kalkması ve hayatlarında girişken, üretken, verimli, başarılı bireyler olmaları için yapılacak çalışmalara zemin oluşturmak için 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.nci maddesinin (c) bendi gereğince Protokol çerçevesinde **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-279
Birleşim: 10 Oturum: 2

Özü: Aşağıbağlar mahallesi 2046
ada 1 nolu parselde imar planı
tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 19'ncu maddesi; Aşağıbağlar Mahallesi 2046 ada 1 nolu parselde imar planı tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Kasım ayı meclis toplantısında görüşülmesi için, 10 gün içerisinde çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**280**
Birleşim: 10 Oturum: 2

Özü: Gündüzbey Mahallesi
L40b21a4b Paftasında Trafo
Yeri Ayrılması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 20'nci maddesi; Gündüzbey Mahallesi L40B21A4B paftasında trafo yeri ayrılması yönünde hazırlatılan imar planı tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Kasım ayı meclis toplantısında görüşülmesi için, 10 gün içerisinde çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**281**
Birleşim: 10 Oturum: 2

Özü: Aşağıbağlar Mahallesi 2044
Ada 4 Nolu Parselde İmar
Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 21'nci maddesi; Aşağıbağlar Mahallesi 2044 ada 4 nolu parselde imar planı tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Kasım Ayı Meclis toplantısında görüşülmesi için, 10 gün içerisinde çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**282**
Birleşim: 10 Oturum: 2

Özü: Topsöğüt Mahallesi 190 ada 1
nolu parselde imar planı
tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 22'nci maddesi; Topsöğüt Mahallesi 190 ada 1 nolu parselde imar planı tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Kasım ayı toplantısında görüşülmesi için, 10 gün içerisinde çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**283**
Birleşim: 10 Oturum: 2

Özü: Yakınca Mahallesi 393 ada 1
nolu parselin Kat Karşılığı
Satışı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 23'ncü maddesi; Mülkiyeti Belediyemize ait Yakınca Mahallesi 393 ada 1 nolu parselin kat karşılığı satışı için belediye encümenine yetki verilmesi hakkındaki 19/10/2016 tarih ve 59628585-756.02-E.497 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi okunarak gereği görüldü.

Tapunun Yakınca Mahallesi sınırları içerisinde kalan ve imar planında konut alanında bulunan 393 ada 1parsel nolu 4.610,00 metrekare yüzölçümlü mülkiyeti belediyemize ait parselin kat karşılığı satışının yapılmasına, satış iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine satış yetkisinin verilmesinin **kabulüne** (Günnur TABEL, İsmail AYDIN ve M. Önder ÖZTÜRKÖĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-**284**
Birleşim: 10 Oturum: 2

Özü: Gedik Mahallesi 394 ada 27 nolu parsel ve 394 ada 29 nolu parselin Kat Karşılığı Satışı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 24'ncü maddesi; Mülkiyeti Belediyemize ait Gedik Mahallesi sınırları içerisinde kalan 394 ada 27 parsel ve 394 ada 29 nolu parsellerin kat karşılığı satışı için belediye encümenine yetki verilmesi hakkındaki 27/04/2015 tarih ve 40125412-310/142 sayılı Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi okunarak gereği görüldü.

Tapunun Gedik Mahallesi sınırları içerisinde kalan ve imar planında iki kata müsaadeli villa parseli alanında bulunan 394 ada 27 parsel nolu 41.064,37 metrekare yüzölçümlü ve 394 ada 29 parsel nolu 6.055,50 metrekare yüzölçümlü mülkiyeti belediyemize ait parsellerin kat karşılığı satışının yapılmasına, satış iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine satış yetkisinin verilmesinin **kabulüne** (Günnur TABEL, İsmail AYDIN ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğuyla karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 21/10/2016
Sayısı: 20582433-301.05-285
Birleşim: 10 Oturum: 2

KARAR

Özü: Toplantının Kapatılması ve Bir
Sonraki Toplantı Tarihinin
Belirlenmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Hacı Uğur POLAT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 25'nci maddesi; Kasım ayı toplantısını 01/11/2016 tarihinde Salı günü, saat 14:00'da MAŞTİ Karşısı Belediye Hizmet Binası toplantı salonunda yapılmasına ve Ekim Ayı Meclis toplantısının kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Hacı Uğur POLAT
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Bekir KARAKUŞ
Kâtip