

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-257
Birleşim: 6 Oturum: 1

Yoklama

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında,

Mehmet GÜNER	Nurettin KARAASLAN	Mehmet KARAMAN	Mehmet ÇINAR
Salih URFALI	Kadircan ESEN	Ali PALANCI	Aliseydi ÜNLÜ
Hikmet TUTLU	Seydi ERKUŞ	Ramazan ÇETİN	Zühal DİŞER
Suna ŞEKEROĞLU	Meltem KAVUK	Cercis TAŞDEMİR	Dursun Cumali SUCU
Şükran GÖNÜLTAŞ	Sadin ŞAHİN	Ramazan MADEN	Abdulkadir EYİDEMİR
Nurettin DURMAZ	Memet ÖZEN	Ümüt DAĞILMIŞGÜL	Şahin ÖZER
Osman COŞKUN	Murat KARAPINAR		
Orhan TANATAŞ	Günnur TABEL	İsmail AYDIN	Fadıl ÇİÇEK

Ahmet KELEŞ'in iştirakiyle çoğunlukla toplandı.

Toplantıda Bulunmayanlar: Ramazan ACAR, Ramazan YAKICI, Bekir KARAKUŞ

Mazeretli Olanlar: Hüseyin SELÇUK, M. Önder ÖZTÜRKOĞLU

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-258
Birleşim: 6 Oturum: 1

Gündeme İlaveler

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

1. 01/06/2017 tarihinde Şırnak'ın Uludere İlçesi Şenoba Beldesinde yaşanan üzücü helikopter kazasında şehit düşen hemşerimiz Jandarma Yarıbay Songül YAKUT isminin ilçemiz sınırlarında bir parkta yaşatılması dair Park ve Bahçeler Müdürlüğü teklifinin gündemin **34' ncü** maddesi olarak Oybirliğiyle gündeme alındı.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-259
Birleşim: 6 Oturum: 1

Gündeme İlaveler

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

2. 100.000 ton Sıcak asfalt alımı işinde kullanılmak üzere kredi kullanımı için belediye başkanına yetki verilmesine dair Mali Hizmetler Müdürlüğü teklifi gündemin **35' nci** maddesi olarak Oybirliğiyle gündeme alındı.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017

Sayısı: 20582433-301.05-260

Birleşim: 6 Oturum: 1

Karar Özeti Kabulü

KARAR

Özü:

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 1'nci maddesi; Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 05 Mayıs 2017 tarihli toplantının karar özeti oy birliğiyle kabul edildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-261
Birleşim: 6 Oturum: 1

Özü: Aşağıbağlar Mahallesi 2044
Ada 4 Nolu Parselde İmar
Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi; Aşağıbağlar Mahallesi 2044 ada 4 nolu parselde imar planı tadilatı hakkında ki 08/05/2017 tarih ve 465 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Aşağıbağlar Mahallesi 2044 ada 4 parsel numaralı taşınmazın maliki 12/10/2016 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak fonksiyon değişikliği talep etmiştir. Parselin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında 'Konut Altı Ticaret' olan fonksiyonu; Malatya Büyükşehir Belediye Meclisininin 08.09.2016 tarih 472 sayılı kararı ile "Ticaret-Konut Alanı" olarak değiştirilmiştir. **1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında konut alanında kalan ve Emsal=1.50, Yencok=28.50** yapılaşma şartlarına sahip olan taşınmazın Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun "**Ticaret-Konut Alanı**" olarak değiştirilerek; yapılaşma koşullarının aynı kalmak şartıyla hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu tadilat talebinin; **Aşağıbağlar ve Cemal Gürsel Mahalleleri 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı** sınırları içerisinde kaldığından bahse konu plan tadilatının **gündemden çıkarılması** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-262
Birleşim: 6 Oturum: 1

Özü: Gedik Mahallesi 215 Ada 71,
72 ve 73 Nolu Parsellerde
İmar Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 3'ncü maddesi; Gedik Mahallesi 215 ada 71, 72 ve 73 nolu parsellerde İmar Planı Tadilatı talebine dair 08/05/2017 tarih ve 466 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan Gedik Mahallesi 215 ada 71,72 ve 73 parsel numaralı taşınmazların maliki 20/01/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak söz konusu parseller ile ilgili olarak; mülga Gündüzbey Belediyesi ile mülga Yeşilyurt Belediyesinin yapmış olduğu imar plan sınırlarının çakıştığı alanda kaldığından bahisle; imar adasının kenarında yer alan dere yatağı hizasında bulunan imar yolunun yeninden düzenlenmesi yönünde hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında DSİ 92.Şube Müdürlüğüne görüş sorulmuş olup gelecek olan görüş doğrultusunda karar verilmesi gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-263
Birleşim: 6 Oturum: 1

Özü: Tecde Mahallesi 5640 Ada 1
Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 4'ncü maddesi; Tecde Mahallesi 5640 ada 1 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair 09/05/2017 tarih ve 467 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tecde Mahallesi 5640 ada 1 parsel numaralı taşınmazın maliki 30/12/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak; parselin imar planında 'Konut Alanı'nda kaldığı ve 12 ile 50 metrelik yollara cephesi olduğundan bahisle; cephe yönünün 50 metrelik taşıt yolundan alması yönünde hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisinin Belediye Meclisince görüşülmesi talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu parselin mevcut imar planında 12 metrelik taşıt yoluna göre cephelendirildiği ancak 12 metrelik taşıt yolu ile parsel arasında refüj bırakılması ile mevcut yola bağlantının kesildiği tespit edilmiştir. Sayılan nedenlerden ötürü imar izni alamayan parselin; hazırlanan plan önerisinde yapılaşma koşullarının değiştirilmediği, cephe yönünün 50 metrelik taşıt yolundan alması ve çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesini içeren ve bu şekilde hazırlanan imar planı değişikliğinin **Kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 4656,36) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ile Ahmet KELEŞ'in çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile kabul verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-264
Birleşim: 6 Oturum: 1

Özü: Çarmuzu Mahallesi 4915 Ada
3 Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 5'nci maddesi; Çarmuzu mahallesi 4915 ada 3 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair 09/05/2017 tarih ve 468 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, tapunun Çarmuzu Mahallesinde 4915 ada 3 parsel numaralı taşınmazın malikleri 20/02/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak; parselin bir kısmını satın aldıklarından bahisle; satın alınan hissenin ifraz edilebilmesi için plan hükümlerinin yeniden düzenlenmesi yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-265
Birleşim: 6 Oturum: 1

KARAR

Özü: Aşağıbağlar Mahallesi 1989
ada 1, 2, 13 ve 14 Nolu
Parsellerde İmar Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 6'ncı maddesi; Aşağıbağlar Mahallesi 1989 ada 1, 2, 13 ve 14 nolu parsellerde İmar Planı Tadilatı talebine dair 10/05/2017 tarih ve 469 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Aşağıbağlar Mahallesi 1989 ada 1,2,13 ve 14 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların malikleri 20/02/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **AI (ayrık ikiz nizam) - 4 kat, TAKS:0.30 KAKS:1.20** yapılaşma şartlarına sahip taşınmazların ortasından geçen ada ayırım çizgisinin kaldırılması yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

KARAR

Özü: Aşağıbağlar Mahallesi 2000
Ada 1, 2, 6 ve 7 Nolu
Parsellerde İmar Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 7'nci maddesi; Aşağıbağlar Mahallesi 2000 ada 1, 2, 6 ve 7 nolu parsellerde İmar Planı tadilatı talebine dair 10/05/2017 tarih ve 470 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Aşağıbağlar Mahallesi 2000 ada 1,2,6 ve 7 parsel numaralı taşınmazların malikleri 02/03/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **Ayrık Nizam 4 kat (A-4) TAKS=0.30 KAKS=1.20** yapılaşma şartlarına sahip olan 2000 ada 1ve 2 nolu parseller ile **Emsal 1.20 Yençok=24.50 yapılaşma** şartlarına sahip olan 2000 ada 6 ve 7 parsellerin ortasından geçen ada ayırım çizgisinin kaldırılması ve **Emsal=1.20 Yençok=30.50** olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

KARAR

Özü: Yakınca Mahallesi 7, 8, 9,
3041, 4201, 4248,4298, 4299,
4300, 4301, 4302, 4303
Numaralı Parsellerde İmar
Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 8'nci maddesi; Yakınca Mahallesi 7, 8, 9, 3041, 4201, 4248,4298, 4299, 4300, 4301, 4302, 4303 numaralı parsellerde İmar Planı Tadilatı talebine dair 11/05/2017 tarih ve 471 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Yakınca (Kileyik) Mahaltesinde 7, 8, 9, 3041, 4201, 4248, 4298, 4299, 4300, 4301, 4302, 4303 numaralı parsellerin malikleri 14/02/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak taşınmazları üzerinden geçen, 7 metre genişliğindeki imar yolunun söz konusu taşınmazların bütünlüğünü parçaladığı gerekçesiyle kaldırılması ve yapılaşma koşullarının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisinin Belediye Meclisince görüşülmesi talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu parsellerin bulunduğu alanda yapılan değişiklik ile mevcut imar yollarının iptal edilerek konut alanına dâhil edildiği ve herhangi bir sosyal donatı alanının ayrılmadığı ayrıca plan dosyasında bazı hissedarların muvaffaklarının eksik olduğu tespit edilmiştir. Sayılan nedenlerden ötürü hazırlanan imar planı değişikliğinin planlama esasları ve şehircilik ilkelerine aykırılık teşkil ettiğinden hazırlatılan plan tadilatı talebinin **Reddine** (Fadıl ÇİÇEK ile Ahmet KELEŞ'in çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile kabul verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

Özü: Tecde Mahallesi 5410 ada 17
nolu parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 9'ncu maddesi; Çilesiz Mahallesi 5410 ada 17 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair 11/05/2017 tarih ve 472 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Çilesiz Mahallesi 5410 ada 17 parsel numaralı taşınmazın malikleri 31/03/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak mevcut imar planında “**Konut Alanında’ bulunan E=1.50, TAKS=0.25 ve Yencok= Serbest yapı**” hakkına sahip olan taşınmazın güneyinde yer alan tescilli yapı Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.09.2016 tarih ve 3053 sayılı kararıyla koruma alanı olarak belirlenmiştir. Bu koruma alanı bahse konu parselin güney kısmını da kapsadığı için yapı yüksekliği ve yapılaşma şeklini kısıtladığından bahisle; bu sorunu giderecek plan notu eklenmesi yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne görüş sorulmuş olup gelecek olan görüş doğrultusunda karar verilmesi gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-269
Birleşim: 6 Oturum: 1

Özü: Kaynarca Mahallesi 6042 ada
3 ve 6 nolu parsellerde imar
planı tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 10'ncu maddesi; Kaynarca Mahallesi 6042 ada 3 ve 6 nolu parsellerde imar planı tadilatı talebine dair 12/05/2017 tarih ve 473 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Kaynarca Mahallesi 6042 ada 3 ve 6 parsel numaralı taşınmazın malikleri 19/04/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **Blok Nizam 5 kat (BL-5) ve E=1.20** yapılaşma şartlarına sahip taşınmaz ile ilgili olarak yapı nizamının **Blok Nizam 7 kat (BL-7)** olarak değiştirilmesi yönünde hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-270
Birleşim: 6 Oturum: 1

Özü: Koyunoğlu Mahallesi 2647
ada 5 nolu parselde imar planı
tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 11'nci maddesi; Koyunoğlu Mahallesi 2647 ada 5 nolu parselde imar planı tadilatı talebine dair 12/05/2017 tarih ve 474 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Koyunoğlu Mahallesi 2647 ada 5 parsel numaralı taşınmazın maliki 21/04/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **İkiz Nizam 5 kat (İ-5)** yapılaşma şartlarına sahip taşınmaz ile ilgili olarak yapı nizamının **Bitişik Nizam 5 kat (B-5)** olarak değiştirilmesi yönünde hazırlanan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-271
Birleşim: 6 Oturum: 1

KARAR

Özü: Aşağıbağlar ve Cemal Gürsel Mahalleleri 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 12'nci maddesi; Aşağıbağlar ve Cemal Gürsel Mahalleleri 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı talebine dair 15/05/2017 tarih ve 475 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Aşağıbağlar ve Cemal Gürsel mahallelerini kapsayan yaklaşık 50 hektarlık alanda; niteliksiz yapıların yer aldığı bu bölgede kentsel yenilemenin sağlanması, parçalı imar adalarının düzenlenmesi, ulaşım akslarının güçlendirilmesi amacıyla Malatya Büyükşehir Belediye Meclisininin 18.04.2017 tarih ve 252sayılı kararı ile kabul edilen ' 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planı'na göre uygun olarak hazırlanan Aşağıbağlar ve Cemal Gürsel Mahalleleri 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'nın onaylanması gerektiğinden konunun Belediye Meclisince görüşülmesini talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu yapılan revizyonun 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektiren bir işlem olduğu ve hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planınının Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olduğu; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Revizyonununun da üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir. Malatya Büyükşehir Belediyesince onaylanan 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planına göre uygun bir şekilde planlama esasları ve şehircilik ilkeleri doğrultusunda hazırlanan **Aşağıbağlar ve Cemal Gürsel Mahalleleri 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'** ve plan notlarının **Kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 6451,9) oybirliği ile karar verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

Mimari Estetik Komisyonu
Özü: Kararı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 13'ncü maddesi; İlçemiz 1/1000 ölçekli uygulama İmar Planı dahilinde bulunan alanlar için belediyemiz Mimari Estetik Komisyonunun almış olduğu kararlar neticesinde İmar durumunda binanın kot aldığı yola göre bina cephe uzunluğu 40 metre ve üzerinde çıkan yapılarda 40 metreyi aşan her metre için alınması gereken teknik hizmet ücret bedelinin bölgelere göre belirlenmesi talebine dair 16/05/2017 tarih ve 476 sayılı İmar Komisyonu Raporu ve 08/05/2017 tarih ve 1 sayılı Plan Bütçe Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Malatya ili Yeşilyurt İlçesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı dahilinde bulunan alanlar için Başkanlık Makamının 08/11/2016 tarih ve 6688 sayılı olurları ile Belediye Meclisinin 03/02/2015 tarih ve 26 sayılı meclis kararı gereği kurulmuş olan Yeşilyurt Belediyesi Mimari Estetik Komisyonunun almış olduğu kararlar neticesinde ortaya çıkacak olan; İmar durumunda binanın kot aldığı yola göre bina cephe uzunluğu 40 metre ve üzerinde çıkan yapılarda 40 metreyi aşan her metre için alınması gereken teknik hizmet ücret bedelinin bölgelere göre belirlenmesi gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyon raporları doğrultusunda belirlenen teknik hizmet ücret bedellerinin alınmasının **kabulüne** (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ile Ahmet KELEŞ'in çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile kabul verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

BÖLGE	MAHALLE	CADDELER	Meclisten Geçen
1	TECDE KARAKAVAK ÇİLESİZ	Fahri Kayahan Bulvarı	15.000 TL
1		Güngör Caddesi	15.000 TL
1		Mıhlıtut Caddesi	15.000 TL
1		Abdurrahmangazi Caddesi	15.000 TL
1		İsmet Paşa Caddesi	15.000 TL
1		Turgut Özal Bulvarı	15.000 TL
1		Şehit Sami Korkmaz Caddesi	15.000 TL
1		Yüzakı Bulvarı	15.000 TL
2	BOSTANBAŞI YAKINCA	Barguzu Caddesi	13.000 TL
2		Adıyaman Yolu	13.000 TL
2		Bosna Caddesi	13.000 TL
2		Filistin Caddesi	13.000 TL
3	DİĞER	Zemin Ticaret (Taks:0.40) Ve Ticaret-Konut Alanı Olan Parseller	11.000 TL

Kaldırım Kullanım Ücreti:

Bölge Haritası Dâhil

Kaldırım kullanım ücretleri belirli bir süre verilecek inşaat ruhsatında binanın yapılacağı arsanın büyük yola bakan cephesi esas alınır.

Kaldırım Kullanım Ücreti= Kaldırım alanı x gün x 2,5

İmar Durumu düzenlenmiş yerlerde kaldırım kullanım ücreti aşağıdaki formüle göre hesaplanır.

Kaldırım Ücreti= Parselin cephe uzunluğu x yol genişliğine göre payı x gün x kat adedi (bodrum dâhil) x bölge kat sayısı

Not: 11 Temmuz 2014 tarih ve 29057 sayılı Resmi Gazetede işgal ve otopark harcının en fazla 4 gruba ayrılacağı belirtilmiştir.

1-Mesken için 1 TL/ m²

2-İşyerleri için 1,5 TL/ m² Kontrollük hizmet ücreti alınacak

3- Şantiye Şefi, Proje Müellifi, Yapı Denetim Şirket Değişikliği, Müteahhit değişikliklerinde 300 TL hizmet bedeli alınacaktır.

Bir Kat Alanı İçin		Yol genişliğine göre pay	
50 m ² ye kadar	15 gün	7-10 m arası	1,5 TL
51 – 100 m ²	20 gün	11-12 m	2,0 TL
101 – 150 m ²	25 gün	12 m’den büyük	2,5 TL
151 m ² ve üstü	30 gün		2,5 TL

Not 1	Plan Tadilatı ile fonksiyonu değişen parsellerin otopark ve işgal harçları tadilat sonrası fonksiyonlarına göre revize edilecektir
Not 2	2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun 56. Maddesi gereğince 1 m ² ’nin bir günlük işgal harcı hesaplanırken katsayılar 0,5’ den az, 2,5’ den çok olamaz.
Not 3	İbadethaneler ve Kuran Kurslarından yol işgal arcı alınmayacaktır.
Not 4	Bağ evleri için yol işgal harcı alınmayacaktır
Not 5	100 m ² nin altında olan daireler için 3 daireye bir otopark harcı alınacaktır.(26.04.2006 tarih, 26450 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Otopark Yönetmeliğinin 3. Maddesi gereği)
Not 6	Blok nizamlarda yoldan cephe almayan bloklardan yol işgal harcı alınmayacaktır.
Not 7	1’ den çok bloklu yapılarda parselin büyük yola bakan blokların cephesi esas alınır
Not 8	Yol genişlikleri eşit olan parsellerde geniş olan cephe esas alınacaktır.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

Özü: Hiroğlu Mahallesi 405 ada 8
nolu parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 14'ncü maddesi; Hiroğlu Mahallesi 405 ada 8 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair 16/05/2017 tarih ve 477 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Hiroğlu Mahallesi 405 ada 8 parsel numaralı taşınmazın maliki 24/04/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak; parselin imar planında “Ayrık Nizam 3 Katlı (A-3) Konut Alanı'nda” kaldığı ve mevcut imar planına göre güney cephesindeki 10 metrelik yoldan cephe almakta olup Kuzey cephesi ile Güney cephesi arasında yaklaşık 5-6 metre kot farkı olduğundan bahisle; söz konusu parselde yapılacak yapının Kuzey Cephesinde ki 7 metrelik yoldan cephe alabilmesi için yön sembolü konulması yönünde hazırlatılan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı önerisinin Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu parselin mevcut imar planındaki 10 metrelik yoldan cephe alması durumunda arazinin eğimli olmasından dolayı bina kütesinin çukurda kalacağı tespit edilmiştir. Hazırlanan plan önerisinde yapılaşma koşullarının değiştirilmediği, cephe yönünün 7 metrelik yoldan almasını içeren ve bu şekilde hazırlanan imar planı değişikliğinin **kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-26764,1) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ile Ahmet KELEŞ'in çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile kabul verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

KARAR

Özü: Aşağıbağlar Mahallesi 1188
ada 1, 11, 12, 13 ve 14 nolu
parsellerde İmar Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 15'nci maddesi; Aşağıbağlar Mahallesi 1188 ada 1, 11, 12, 13 ve 14 nolu parsellerde İmar Planı Tadilatı talebine dair 17/05/2017 tarih ve 478 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Aşağıbağlar Mahallesi 1188 ada 1, 11, 12, 13 ve 14 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların malikleri 18/04/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında 7 metre genişliğinde ki imar yolundan cephe alan 1188 ada 11 ve 12 parseller imar planında Ayrık Nizam 3 kat (A-3), 35 metre genişliğinde ki imar yolundan cephe alan 1188 ada 1, 13 ve 14 parseller ise imar planında Ayrık Nizam 5 Kat (A-5), TAKS=0.30 ve Emsal=1.50 yapılaşma şartlarına sahip olan taşınmazlar ile ilgili olarak söz konusu parseller arasından geçen ada ayırım çizgisinin kaldırılarak yeniden düzenlenmesi ve yapılaşma koşulunun Ayrık Nizam 5 Kat (A-5), TAKS=0.30 ve Emsal=1.42 olarak belirlenmesi yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

KARAR

Özü: Yakınca Mahallesi 392 ada 7 nolu parselin kuzeyine 50 m² lik Trafo alanı ayrılması yönünde yapılan imar planı tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 16'ncı maddesi; Yakınca Mahallesi 392 ada 7 nolu parselin kuzeyine 50 m² lik Trafo alanı ayrılması yönünde yapılan imar planı tadilatı talebine dair 18/05/2017 tarih ve 479 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Fırat Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 17/04/2017 tarih ve 10033 sayılı yazı ile Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Yakınca Mahallesi 392 ada 7 parsel numaralı taşınmazın kuzeyine 50 m²'lik Trafo alanı olarak ayrılması yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu bölgenin enerji ihtiyacının karşılanabilmesi için bölgede trafo alanı ayrılmasının elzem olduğu, teknik altyapı alanı (trafo) yeri düzenlenmesini öneren imar planı değişikliği ile Trafo yeri olarak belirlenen alanın **"Etrafında gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması şartıyla"** kabulüne (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 6152,10) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ile Ahmet KELEŞ'in çekimsiz kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile kabul verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

Özü: Dilek İstasyon Mahallesi 222
ada 7 nolu parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 17'nci maddesi; Dilek İstasyon Mahallesi 222 ada 7 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair 18/05/2017 tarih ve 480 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Dilek İstasyon Mahallesi 222 ada 7 parsel numaralı taşınmazın maliki 19/04/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **Ayrık Nizam 2 kat (A-2)** yapılaşma şartlarına sahip taşınmaz ile ilgili olarak yapı nizamının **Ayrık Nizam 3 kat (A-3)** olarak değiştirilmesi ve **arka ile yan cephedeki imar hatlarının parsel sınırına göre düzenlenmesine** ilişkin hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Söz konusu tadilat önerisinin bulunduğu imar hattı ve karşısındaki imar adalarında kat adedinin 3 olarak belirlendiği tespit edilmiş olup yapılan değişiklikle inşaat alanı sabit kalmak kaydıyla kat artışı yapıldığı görülmüştür. Talep konusu taşınmazın inşaat alanının sabit kalması nedeniyle kat adedinin artırılması ile **arka- yan cephedeki imar hatlarının parsel sınırına göre düzenlenmesine ilişkin hazırlatılan ve yapılaşma şartlarının E=0.80 – Ayrık Nizam 3 kat (A-3)** olarak hazırlanan imar planı tadilatının **kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 23846,2) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile kabul verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

Parklara Şehit İsmi Verilmesi

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 18'nci maddesi; Yetki ve Sorumluluk alanımızda bulunan ve belediyemizce yapılan parklara şehit Polis Memuru Hasan YILDIRIM ve Şehit Jandarma Uzman Çavuş Mehmet KILINÇ, isminin verilmesine dair Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonunun 12/05/2017 tarih ve 4 sayılı raporu okunarak gereği görüldü.

İlçemiz mücavir alanları içerisinde bulunan Cevatpaşa Mahallesi Yavuz Sultan Selim Sokak üzerinde bulunan Fazilet Sitesi Çocuk Parkına Şehit Polis Memuru Hasan YILDIRIM, Zaviye Mahallesi Kırkikindi Sokak üzerinde bulunan Zaviye 1 çocuk parkına da Şehit Jandarma Uzman Çavuş Mehmet KILINÇ isminin 5393 sayılı belediye kanununun 81. maddesi hükmüne göre verilmesinin kabulüne yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-278
Birleşim: 6 Oturum: 1

KARAR

Özü: Kiraz Sineği ile Mücadele
Kapsamında İlaçlama
Projesine Katılım

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 19'ncü maddesi; Kiraz Sineği ile mücadele kapsamında Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğünün 11/05/2017 tarih ve 81890216-311.99-89 sayılı teklifi okunarak gereği görüldü.

Yeşilyurt Kaymakamlığı İlçe Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü ile Yeşilyurt Ziraat Odası Başkanlığının teknik, Malatya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Yeşilyurt Belediye Başkanlığımızın maddi katkıları ile yürütülecek olan kiraz sineği ile mücadele çalışmasına ilçemiz hudutları dâhilinde kiraz ve meyve ağaçlarının yoğun olduğu bölgelerde kiraz meyvesinin kurtlanmaması için zirai ilaç alımı ve ilaçlama yapılacağından **5393 sayılı Belediye Kanununun 75.nci maddesine istinaden "Belediye, belediye meclisinin kararı üzerine yapacağı anlaşmaya uygun olarak görev ve sorumluluk alanlarına giren konularda; a) Mahallî idareler ile diğer kamu kurum ve kuruluşlarına ait yapım, bakım, onarım ve taşıma işlerini bedelli veya bedelsiz üstlenebilir veya bu kuruluşlar ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir ve bu amaçla gerekli kaynak aktarımında bulunabilir. Bu takdirde iş, işin yapımını üstlenen kuruluşun tâbi olduğu mevzuat hükümlerine göre sonuçlandırılır. b) Mahallî idareler ile merkezî idareye ait aslî görev ve hizmetlerin yerine getirilmesi amacıyla gerekli aynî ihtiyaçları karşılayabilir, geçici olarak araç ve personel temin edebilir."** hükmü gereği ilaçlama gideri olarak 50.000,00 TL'nin (Ellibinlira) belediyemiz tarafından karşılanması için Belediye Başkanı Hacı Uğur POLAT'ın yetkili kılınmasına katılanların oy birliği karar verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-279
Birleşim: 6 Oturum: 1

Özü: Türkiye Gençlik Vakfı ile
Proje Ortaklığı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 20'nci maddesi; Belediyemiz ile Türkiye Gençlik Vakfı Malatya İl Temsilciliği arasında yapılması düşünülen proje ortaklığı hakkında Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü'nün 29/05/2017 tarih ve 42671251-821.99-190 sayılı teklifi okunarak gereği görüşüldü.

Yeşilyurt Belediyemiz ile Türkiye Gençlik Vakfı Malatya İl Temsilciliği arasında ilçemiz sınırları içerisinde bulunan Resmi, Özel İlköğretim ve Ortaöğretim kurumları arasında “ **Geleceğin Gençliği, Gençliğin Geleceği Yeşilyurt'tan Doğuyor**” isimli Proje ile düzenlenecek olan; eğitim ve kültürel sanatsal projeler ve faaliyetler düzenlenmesine, sosyal etkinlikler yapılmasına, kültürel geziler düzenlenmesine, el becerileri kazandırılmasına, seminer, yarışma, kitap okuma, güzel yazı yazma ve güzel şiir okuma, akıl oyunları, zihin haritaları okulu, hızlı okuma ve algılama, hafıza teknikleri okulu, etkili iletişim ve liderlik okulu ve okçuluk okulu gibi alanlarda yapılacak etkinliklere belediyemizin de 5393 sayılı belediye kanununun 75'nci maddesinin (c) bendi gereği proje bedelinin % 50'sinin karşılamak üzere proje ortağı olmasının **kabulüne** (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ve Ahmet KELEŞ'in çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile kabul verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-280
Birleşim: 6 Oturum: 1

Ek Ödenek Verilmesi

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 21'nci maddesi; Ek Ödenek talebi hakkında Mali Hizmetler Müdürlüğünün 01/06/2017 tarih ve 38299418-841.02.06-717 sayılı teklifi okunarak gereği görüşüldü.

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'nci maddesi gereğince “ Bütçenin, Ek Ödenek; Bütçede Tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülemeyen ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak bütçenin diğer tertiplerinde ki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir. Ek ödenek ancak bütçe yılı içerisinde verilebilir. Ek ödenek verilmesi Meclis kararı ile yapılır. Büyükşehir İlçe Belediyelerinde ise belediye meclislerince kabul edildikten sonra Büyükşehir Belediye Meclisince karar bağlanır. Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir ve finansman kaynağının bulunması zorunludur.” denilmektedir.

Bütçemizin uygulandığı yıl içerisinde ortaya çıkan ilave yatırım ihtiyaçları nedeniyle Ek Ödenek İhtiyacı doğmuş bu nedenle;

Destek Hizmetleri Müdürlüğümüzün		
03	Mal ve Hizmet Alımı Kalemine	9.565.000,00 TL
06-	Sermaye Giderleri Kalemine	900.000,00 TL
	Toplam	10.465.000,00 TL
Temizlik İşleri Müdürlüğümüzün		
03	Mal ve Hizmet Alımı Kalemine	8.000.000,00 TL
06-	Sermaye Giderleri Kalemine	300.000,00 TL
	Toplam	8.300.000,00 TL
Fen İşleri Müdürlüğümüzün		
03	Mal ve Hizmet Alımı Kalemine	3.645.000,00 TL
06-	Sermaye Giderleri Kalemine	36.360.000,00 TL
	Toplam	40.005.000,00 TL
Mali Hizmetler Müdürlüğümüzün		
04	Faiz Giderleri Kalemine	1.500.000,00 TL
05-	Cari Transferler Kalemine	1.000.000,00 TL
	Toplam	2.500.000,00 TL
Bilgi İşlem Müdürlüğümüzün		
03	Mal ve Hizmet Alımı Kalemine	200.000,00 TL
06-	Sermaye Giderleri Kalemine	800.000,00 TL
	Toplam	1.000.000,00 TL
Genel Toplam		62.270.000,00 TL

Ek Ödenek verilmesinin kabulüne (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Orhan TANATAŞ, Fadıl ÇİÇEK ve Ahmet KELEŞ'in çekimsiz kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile kabul verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**YEŞİLYURT BELEDİYESİ MALİ HİZMETLER-DESTEK-FEN İŞLERİ-TEMİZLİK MÜDÜRLÜĞÜ-BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ 2017 EK
ÖDENEK**

KURUMSAL				FONKSİYONEL				FİNANS.	EKONOMİK				AÇIKLAMA	Kesinleşen Ek Ödenek
SINIFLANDIRMA				SINIFLANDIRMA				TİPİ	SINIFLANDIRMA					
I	II	III	IV	I	II	III	IV	I	I	II	III	IV		
46													BELEDİYE	
46	44												MALATYA İLİ	
46	44	17											YEŞİLYURT BELEDİYESİ	62.270.000,00
46	44	17	4										MALİ HİZMETLER MÜDÜRLÜĞÜ	
46	44	17	4	01									GENEL KAMU HİZMETLERİ	
46	44	17	4	01	1								Yasama ve Yürütme Organları,Finansal ve Mali İşler ve Hizmetleri	
46	44	17	4	01	1	2							Finansal ve Mali İşler ve Hizmetler	
46	44	17	4	01	1	2	00						Finansal ve Mali İşler ve Hizmetler	
46	44	17	4	01	1	2	00	05					MAHALLİ İDARELER	
46	44	17	4	01	1	2	00	05	04				FAİZ GİDERLERİ	
46	44	17	4	01	1	2	00	05	04	2			DİĞER İÇ BORÇ FAİZ GİDERLERİ	
46	44	17	4	01	1	2	00	05	04	2	9		DİĞER İÇ BORÇ FAİZ GİDERLERİ	
46	44	17	4	01	1	2	00	05	04	2	9	01	YTL cinsinden Diğer iç Borç Faiz Giderleri	1.500.000,00
46	44	17	4	01	1	2	00	05	05				CARİ TRANSFERLER	
46	44	17	4	01	1	2	00	05	05	03			KAR AMACI GÜTMİYEN KURULUŞLARA YAPILAN ÖD.	
46	44	17	4	01	1	2	00	05	03	03	1		KAR AMACI GÜTMİYEN KURULUŞLARA YAPILAN ÖDEMELER	
46	44	17	4	01	1	2	00	05	05	3	1	1	Dernek, Birlik, Kurum, Kuruluş, Sandık vb. Kuruluşlara	1.000.000,00
46	44	17	31										DESTEK HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
46	44	17	31	01									GENEL KAMU HİZMETLERİ	
46	44	17	31	01	3								Genel Hizmetler	
46	44	17	31	01	3	9							Diğer Genel Hizmetler	
46	44	17	31	01	3	9	00						Diğer Genel Hizmetler	
46	44	17	31	01	3	9	00	05					MAHALLİ İDARELER	
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03				MAL VE HİZMET ALIM GİDERİ	
46	44	17	31	01	3	9	00	05	3	2			TÜKETİME YÖNELİK MAL VE MALZEME ALIMLARI	

46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	2	2		Su ve Temizlik Malzemesi Alımları	
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	2	2	01	Su Alımları	70.000,00
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	2	3		Enerji Alımları	
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	2	3	01	Yakacak Alımları	20.000,00
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	2	3	02	Akaryakıt ve Yağ Alımları	550.000,00
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	2	3	03	Elektrik Alımları	225.000,00
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	2	5		Giyim ve Kuşam Alımları	
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	2	5	01	Giyecek Alımları	10.000,00
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	2	9		Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	2	9	90	Diğer Tüketim Mal ve Malzemesi Alımları	100.000,00
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	5			Hizmet Alımları	
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	5	1	04	Müteahhitlik Hizmetleri	7.600.000,00
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	5	1	09	Özel Güvenlik Hizmetleri Alım Giderleri	500.000,00
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	5	03		Taşıma Giderleri	
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	5	3	02	Yolcu Taşıma Giderleri	10.000,00
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	5	5	02	Taşıt Kiralaması Giderleri	80.000,00
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	7			Menkul Mal,Gayrimaddi Hak Alım,Bakım ve Onarım Gid.	
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	7	1	01	Büro ve İşyeri Mal ve Malzeme Alımları	50.000,00
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	7	1	02	Büro ve İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları	50.000,00
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	7	3	03	Taşıt Bakım ve Onarım Giderleri	150.000,00
46	44	17	31	01	3	9	00	05	03	7	3	04	İş Makinası Onarım Giderleri	150.000,00
46	44	17	31	01	3	9	00	05	06	1			Mamul Mal Alımları	
46	44	17	31	01	3	9	00	05	06	1	1	01	Büro Mefruşatı Alımları	700.000,00
46	44	17	31	01	3	9	00	05	06	1	1	90	Diğer Mefruşat Alımları	200.000,00
46	44	17	33										FEN İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
46	44	17	33	06									İSKAN VE TOPLUM REFAHI HİZMETLERİ	
46	44	17	33	06	2								Toplum Refahı Hizmetleri	
46	44	17	33	06	2	0							Toplum Refahı Hizmetleri	
46	44	17	33	06	2	0	00						Toplum Refahı Hizmetleri	
46	44	17	33	06	2	0	00	05					MAHALLİ İDARELER	

46	44	17	33	06	2	0	00	05	03				Mal ve Hizmet Alım Giderleri	
46	44	17	33	06	2	0	00	05		05			Hizmet Alımı	
46	44	17	33	06	2	0	00	05			1			
46	44	17	33	06	2	0	00	05				01	Etüt-Proje Bilirkişi Ekspertiz Giderleri	250.000,00
46	44	17	33	06	2	0	00	05				5	Kiralar	
46	44	17	33	06	2	0	00	05				03	İş Makinası Kiralaması Giderleri	2.645.000,00
46	44	17	33	06	2	0	00	05	03					
46	44	17	33	06	2	0	00	05		07				
46	44	17	33	06	2	0	00	05				1		
46	44	17	33	06	2	0	00	05				90	Diğer Dayanıklı Mal ve Malzeme Alımları	450.000,00
46	44	17	33	06	2	0	00	05				3		
46	44	17	33	06	2	0	00	05				04	İş Makinası Onarım Giderleri	300.000,00
46	44	17	33	06	2	0	00	05	06				SERMAYE GİDERLERİ	
46	44	17	33	06	2	0	00	05	06	1			MAMUL MAL GİDERLERİ	
46	44	17	33	06	2	0	00	05	06	1	5		İş Makinası Alımları	
46	44	17	33	06	2	0	00	05	06	1	5	30	Hareketli İş Makinası Alımları	
46	44	17	33	06	2	0	00	05	06					
46	44	17	33	06	2	0	00	05		1				
46	44	17	33	06	2	0	00	05			2			
46	44	17	33	06	2	0	00	05				90	Diğer Makina Techizat Alımları	700.000,00
46	44	17	33	06	2	0	00	05	06					
46	44	17	33	06	2	0	00	05			4			
46	44	17	33	06	2	0	00	05				1		
46	44	17	33	06	2	0	00	05				07	Yol için Arazi Alım ve Kamulaştırma Giderleri	360.000,00
46	44	17	33	06	2	0	00	05	06	5			GAYRİMENKUL SERMAYE ÜRETİM GİDERLERİ	
46	44	17	33	06	2	0	00	05	06	5	7		Müteahhitlik Giderleri	
46	44	17	33	06	2	0	00	05	06	5	7	04	Sosyal Tesisler	11.000.000,00
46	44	17	33	06	2	0	00	05	06	5	7	07	Yol Yapım Giderleri	24.300.000,00
46	44	17	43										TEMİZLİK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ	
46	44	17	43	05									ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ	

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
(AÇIK/FAZLA)GELİRLERİN BÜTÇE CETVELİ
2017 YEŞİLYURT BELEDİYESİ

KODU			AÇIKLAMA	Kesinleşen Ek Ödenek
I	II	III		
1			İÇ BORÇLANMA	62.270.000,00
1	1		TÜRK LİRASI TAHVİLLER	0
1	1	1	Türk Lirası Tahviller	0
1	2		DÖVİZE ENDEKSLİ VE DÖVİZ CİNSİNDEN TAHVİLLER	0
1	2	1	ABD Doları Cinsinden Tahviller	0
1	2	2	Euro Cinsinden Tahviller	0
1	3		TÜRK LİRASI BONOLAR	0
1	3	1	Üç Aya Kadar Vadeli Türk Lirası Bonolar	0
1	3	2	Altı Aya Kadar Vadeli Türk Lirası Bonolar	0
1	3	3	Dokuz Aya Kadar Vadeli Türk Lirası Bonolar	0
1	3	4	Oniki Aya Kadar Vadeli Türk Lirası Bonolar	0
1	4		DÖVİZE ENDEKSLİ VE DÖVİZ CİNSİNDEN BONOLAR	0
1	4	1	ABD Doları Cinsinden Bonolar	0
1	4	2	Euro Cinsinden Bonolar	0
1	5		İSKONTO GİDERLERİ	0
1	5	1	İç Borç İskontosu	0
1	6		BAŞKA YERDE SINIFLANDIRILMAMIŞ UZUN VADELİ TAHVİLLER	0
1	7		BAŞKA YERDE SINIFLANDIRILMAMIŞ KISA VADELİ TAHVİLLER	0
1	8		MALİ KURULUŞLARDAN SAĞLANAN FİNANSMAN	62.270.000,00
1	8	1	Bankalar	0
1	8	2	İller Bankası	62.270.000,00
1	8	9	Diğer Mali Kuruluşlar	0
1	9		DİĞER YÜKÜMLÜLÜKLER	0
1	9	9	Diğer	0
1	50		Bankalar	0
3			LİKİDİTE AMAÇLI TUTULAN NAKİT, MEVDUAT VE MENKUL KIYMETLERDEKİ DEĞİŞİKLİKLER	0
3	1		KASA	0
3	1	1	Kasa	0
3	2		BANKALAR	0
3	2	1	Bankalar	0
3	3		MENKUL KIYMETLER	0
3	3	1	Hisse Senedi	0
3	3	2	Bono	0
3	3	3	Tahvil	0
3	3	9	Diğer	0
4			NET BORÇLANMA	0
5			NET FİNANSMAN	0
			Genel Toplam	62.270.000,00

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-281
Birleşim: 6 Oturum: 1

KARAR

Özü: Hiroğlu Mahallesi Karataş
Mevkiinde Mülkiyeti
Belediyemize Ait 249 Ada 156
Nolu Parselde Güneş Enerjisi
Santrali Kurulması İçin Yetki
Verilmesi

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 22'nci maddesi; Hiroğlu Mahallesi Karataş Mevkiinde mülkiyeti belediyemize ait 249 ada 156 nolu parselde Güneş enerjisi santrali kurulması için Strateji Geliştirme Müdürlüğü 29/05/2017 tarih ve 47623866-622.02-47 sayılı teklifi okunarak gereği görüşüldü.

T.C. Kalkınma Bakanlığı, Onuncu Kalkınma Planı (2014- 2018) çerçevesinde, enerjide dışarı bağımlılığı azaltmaya yönelik politikaların oluşturulması, yenilenebilir enerji kaynaklarının enerji üretimindeki payının yükseltilmesi ve belediyemizin artan enerji ihtiyacının, yenilenebilir temiz, güvenilir ve sürdürülebilir enerji kaynakları ile karşılanmasını sağlamak amacıyla, mülkiyeti belediyemize ait olan ilçemiz Hiroğlu Mahallesi Karataş mevki 249 ada 156 nolu parselde Güneş Enerjisi Santrali kurulması planlandığından güneş enerjisi santralinin kurulmasına yönelik olarak her türlü iş ve başvuru işlemlerini yapmaya, işlemleri takip etmeye ve sözleşme imzalamaya belediye başkanı Hacı Uğur POLAT'a yetki verilmesinin **kabulüne** (Fadıl ÇİÇEK ve Ahmet KELEŞ'in çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile kabul verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-282
Birleşim: 6 Oturum: 1

Park İsmi Verilmesi

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 23'ncü maddesi; Şehit Jandarma Uzman Çavuş Hasan SEVİNÇ isminin ilçemiz sınırları dahilinde mevcut parklardan birine verilmesine dair Park ve Bahçeler Müdürlüğü teklifi 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-283
Birleşim: 6 Oturum: 1

KARAR

Özü: Malatya Büyükşehir
Belediyesi ile UAVT (Ulusal
Adres Veri Tabanı) Proje
Ortaklığı

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 24'nci maddesi; Malatya Büyükşehir Belediyesinin yapacağı UAVT (Ulusal Adres Veri Tabanı) çalışmalarında Coğrafi Bilgi Sistemi için Veri alışverişinde numarataj verilerinin paylaşımı projesine ortak olunmasına dair Bilgi İşlem Müdürlüğünün 05/06/2017 tarih ve 64161262-622.02-112 sayılı teklifi okunarak gereği görüşüldü.

31 Temmuz 2006 tarih ve 26245 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Adres ve Numaralamaya ilişkin yönetmelik kapsamında Büyükşehir Belediyesi hizmet sınırının il sınırına ulaşması ile ilçemiz sınırları çerçevesinde gerçekleştirilecek olan numarataj çalışması kapsamında verilerin Ulusal Adres Veri Tabanı ile Mekânsal Adres Kayıt Sistemi entegrasyonu, Coğrafi Bilgi Sistemi çalışmaları kapsamındaki grafik ve sözel verilerin, “ Karşılıklı Veri Değişimi” esaslarını protokol çerçevesinde belirlenen ücret oranlarının % 25’ni geçmemek kaydıyla hizmet kapsamında belediyemiz ilçe sınırları içerisinde kalan mahallelerde standartlara uygun olarak numarataj çalışması yapılabilmesi için Malatya Büyükşehir Belediyesi ile yapılacak proje ortaklığının **kabulüne** oybirliği ile kabul edildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-284
Birleşim: 6 Oturum: 1

Özü: Yakınca Mahallesi 227 Ada 15
Numaralı Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 26'ncı maddesi; Yakınca Mahallesi 227 ada 15 numaralı parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Haziran ayı 2. Birleşimdeki toplantıda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-285
Birleşim: 6 Oturum: 1

KARAR

Özü: Görgü Mahallesi 255 Ada 4 Nolu Parselde Güneş Enerji Santrali Yapılması Amacıyla Hazırlatılan İmar Planı

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 27'nci maddesi; Görgü Mahallesi 255 ada 4 nolu parselde Güneş Enerji santrali yapılması amacıyla hazırlatılan İmar Planı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Haziran ayı 2. Birleşimdeki toplantıda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-286
Birleşim: 6 Oturum: 1

Özü: Gedik Mahallesi 4370 ve 13
Nolu Parsellerde Trafo Alanı
Bırakılması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 28'nci maddesi; Gedik Mahallesinde ki Gedik Kent Park Tesisi içinde yer alan ve imar planında "Trafo alanı" olarak planlanan alanın Gedik Mahallesi 4370 ve 13 nolu parsellerin bir bölümün kapsayan Hasan Çalık Devlet Hastanesinin güney batı köşesine taşınmasına yönelik hazırlatılan İmar Planı tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Haziran ayı 2. Birleşimdeki toplantıda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**287**
Birleşim: 6 Oturum: 1

KARAR

Özü: Karakavak Mahallesi 5936
Ada 2 Nolu Parselin Batı
Bölümünün Bir Kısımında
Trafo Alanı Bırakılması

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 29'ncu maddesi; Karakavak Mahallesi 5936 ada 2 nolu parselin batı bölümünün bir kısmının trafo alanı olarak ayrılması yönünde hazırlatılan İmar Planı tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Haziran ayı 2. Birleşimdeki toplantıda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-288
Birleşim: 6 Oturum: 1

Özü: Yakınca Mahallesi 515 Ada 1
Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 30'ncu maddesi; Yakınca Mahallesi 515 ada 1 nolu parselde İmar Planı tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Haziran ayı 2. Birleşimdeki toplantıda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-289
Birleşim: 6 Oturum: 1

Özü: Karakavak Mahallesi 106 Ada
1 Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 31'nci maddesi; Karakavak Mahallesi 106 ada 1 nolu parselde İmar Planı tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Haziran ayı 2. Birleşimdeki toplantıda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

KARAR

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-290
Birleşim: 6 Oturum: 1

Özü: Karagöz Mahallesi 5868 Ada
1 Nolu Parsel Ve Hacıabdi
Mahallesi 2029 Ada 1 Nolu
Parselde Hidroelektrik Santrali
Yapılmasına Dair Plan Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 32'nci maddesi; Karagöz Mahallesi 5868 ada 1 nolu parsel ve Hacıabdi Mahallesi 2029 ada 1 nolu parselde Hidroelektrik Santrali yapılmasına dair Plan tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Haziran ayı 2. Birleşimdeki toplantıda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-291
Birleşim: 6 Oturum: 1

KARAR

Özü: 04/04/2017 Tarihinde
Onaylanan Bostanbaşı
Mahallesi 1/1000 Ölçekli 3.
Etap Uygulama İmar
Planlarında 127 Ada 5 Nolu
Parsel Maliklerinin İtirazı

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 33'ncü maddesi; 04/04/2017 tarihinde onaylanan Bostanbaşı Mahallesi 1/1000 ölçekli 3. Etap uygulama İmar Planlarında 127 ada 5 nolu parsel maliklerinin itirazı dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Haziran ayı 2. Birleşimdeki toplantıda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-292
Birleşim: 6 Oturum: 1

Park İsmi Verilmesi

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 34'ncü maddesi; 01/06/2017 tarihinde Şırnak'ın Uludere İlçesi Şenoba Beldesinde yaşanan üzücü helikopter kazasında şehit düşen hemşerimiz Jandarma Yarbay Songül YAKUT isminin ilçemiz sınırlarında bir parkta yaşatılması adına Park ve Bahçeler Müdürlüğü teklifi 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Haziran ayı 2. Birleşimdeki toplantıda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle kabul edildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-293
Birleşim: 6 Oturum: 1

Belediye Başkanına Yetki
Özü: Verilmesi.

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 35'nci maddesi; 100.000 Ton Sıcak asfalt alımı işinde kullanılmak üzere İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılması ve Belediye Başkanına yetki verilmesi hakkındaki Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 06/06/2017 tarih, 38299418-841.02.14-739 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

100.000 Ton Sıcak asfalt alımı işinde kullanılmak üzere **5.591.000,00 TL** (Beşmilyonbeşyüzdoksanbirtürklirası),İller Bankası A.Ş.'den kredi kullanılmasına, Krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası A.Ş.'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş.'ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanun'un 68. maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı **Hacı Uğur POLAT**' a yetki verilmesinin **kabulüne** (Günnur TABEL, Orhan TANATAŞ, Ahmet KELEŞ, İsmail AYDIN ve Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldıkları oylamada) oyçokluğu ile karar verildi

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 06/06/2017
Sayısı: 20582433-301.05-294
Birleşim: 6 Oturum: 1

Özü: Toplantının Kapatılması ve Bir
Sonraki Toplantı Tarihinin
Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis II. Başkan Vekili Sadin ŞAHİN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 36'ncı maddesi; İmar Komisyonuna havalesi yapılan gündem maddeleri, gündemde kalan konuları ve gündeme yeni gelecek teklifleri görüşmek üzere Oturumun kapatılarak, Haziran ayı 2.nci oturumunun 09/06/2017 Cuma Günü saat 11:00 de MAŞTİ Karşısı Belediye Hizmet Binası toplantı salonunda yapılmasına ve Haziran Ayı Meclis toplantısı birinci oturumunun kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Sadin ŞAHİN
Meclis Başkan II. Vekili

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip