

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-329
Birleşim: 8 Oturum: 1

Yoklama

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında,

Mehmet GÜNER	Nurettin KARAASLAN	Mehmet KARAMAN	Mehmet ÇINAR
Salih URFALI	Kadircan ESEN	Ali PALANCI	Aliseydi ÜNLÜ
Mehmet ŞİRECİ	Seydi ERKUŞ	Ramazan ÇETİN	Zühal DİŞER
Suna ŞEKEROĞLU	Meltem KAVUK	Cercis TAŞDEMİR	Dursun Cumali SUCU
Hüseyin SELÇUK	Ümüt DAĞILMIŞGÜL	Ramazan ACAR	Ramazan YAKICI
Nurettin DURMAZ	Sadin ŞAHİN	Ramazan MADEN	Abdulkadir EYİDEMİR
Osman COŞKUN	Şükran GÖNÜLTAŞ	Şahin ÖZER	Murat KARAPINAR
Fadıl ÇİÇEK	İsmail AYDIN	Günnur TABEL	M. Önder ÖZTÜRKÖĞLU

iştirakiyle çoğunlukla toplandı.

Toplantıda Bulunmayanlar: Bekir KARAKUŞ

Mazeretli Olanlar: Hikmet TUTLU, Memet ÖZEN, Ahmet KELEŞ, Orhan TANATAŞ

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**330**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Gündeme İlaveler

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

Yeşiltepe Mahallesi 5188 ada 1,2,3 parseller ve 5189 ada 1,2 nolu parsellerde imar planı tadilatına dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifinin **24' ncü** maddesi olarak Oybirliğiyle gündeme alındı.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**331**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Gündeme İlaveler

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

Beylerderesi güzergâhı boyunca yol ve dere güzergâhının belirlenmesine yönelik çalışmalara esas olmak üzere yapılacak plan değişikliğine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifinin **25'nci** madde olarak Oybirliğiyle gündeme alındı.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**332**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Gündeme İlaveler

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

İlçemiz Karakavak Mahallesinde bulunan 5323 ada 4 parsel, 1/2 hissesi Malatya Büyükşehir Belediyesine ait 25.897,11 metrekare yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan hizmet binalarının kullanım hakkının Belediyemize bedelsiz olarak devredilmesi amacıyla yapılacak protokol için belediye başkanına yetki verilmesine dair Emlak ve İstimlâk Müdürlüğü teklifinin **26'ncı** madde olarak Oybirliğiyle gündeme alındı.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 04/07/2017

Sayı: 20582433-301.05-333

Birleşim: 8 Oturum: 1

Karar Özeti Kabulü

KARAR

Özü:

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 1'nci maddesi; Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 16 Haziran 2017 tarihli Olağanüstü toplantının karar özeti oy birliğiyle kabul edildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**334**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Gedik Mahallesi 215 Ada 71,
72 ve 73 Nolu Parsellerde
İmar Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi; Gedik Mahallesi 215 ada 71, 72 ve 73 nolu parsellerde İmar Planı Tadilatı talebine dair 12/06/2017 tarih ve 500 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan Gedik Mahallesi 215 ada 71,72 ve 73 parsel numaralı taşınmazların maliki 20/01/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak söz konusu parseller ile ilgili olarak; mülga Gündüzbey Belediyesi ile mülga Yeşilyurt Belediyesinin yapmış olduğu imar plan sınırlarının çakıştığı alanda kaldığından bahisle; imar adasının kenarında yer alan dere yatağı hizasında bulunan imar yolunun yeninden düzenlenmesi yönünde hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında DSİ 92.Şube Müdürlüğüne görüş sorulmuş olup gelecek olan görüş doğrultusunda karar verilmesi gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-335
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Çarmuzu Mahallesi 4915 Ada
3 Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 3'ncü maddesi; Çarmuzu mahallesi 4915 ada 3 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair 12/06/2017 tarih ve 501 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, tapunun Çarmuzu Mahallesinde 4915 ada 3 parsel numaralı taşınmazın malikleri 20/02/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak; parselin bir kısmını satın aldıklarından bahisle; satın alınan hissenin ifraz edilebilmesi için plan hükümlerinin yeniden düzenlenmesi yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**336**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Aşağıbağlar Mahallesi 1989
ada 1, 2, 13 ve 14 Nolu
Parsellerde İmar Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 4'ncü maddesi; Aşağıbağlar Mahallesi 1989 ada 1, 2, 13 ve 14 nolu parsellerde İmar Planı Tadilatı talebine dair 13/06/2017 tarih ve 502 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Aşağıbağlar Mahallesi 1989 ada 1,2,13 ve 14 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların malikleri 20/02/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında ***AI (ayrık ikiz nizam) - 4 kat, TAKS:0.30 KAKS:1.20*** yapılaşma şartlarına sahip taşınmazların ortasından geçen ada ayırım çizgisinin kaldırılması yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu plan tadilatının bölgedeki plan bütünlüğünü bozacağı planlama esasları ve şehircilik ilkelerine aykırılık teşkil edeceği hususları göz önünde bulundurulduğunda hazırlatılan plan tadilatı talebinin **Reddine** (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

KARAR

Özü: Aşağıbağlar Mahallesi 2000
Ada 1, 2, 6 ve 7 Nolu
Parsellerde İmar Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 5'nci maddesi; Aşağıbağlar Mahallesi 2000 ada 1, 2, 6 ve 7 nolu parsellerde İmar Planı tadilatı talebine dair 13/06/2017 tarih ve 503 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Aşağıbağlar Mahallesi 2000 ada 1,2,6 ve 7 parsel numaralı taşınmazların malikleri 02/03/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **Ayrık Nizam 4 kat (A-4) TAKS=0.30 KAKS=1.20** yapılaşma şartlarına sahip olan 2000 ada 1 ve 2 nolu parseller ile **Emsal 1.20 Yençok=24.50 yapılaşma** şartlarına sahip olan 2000 ada 6 ve 7 parsellerin ortasından geçen ada ayırım çizgisinin kaldırılması ve **Emsal=1.20 Yençok=30.50** olarak değiştirilmesi amacıyla hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

Özü: Çilesiz Mahallesi 5410 Ada 17
Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 6'ncı maddesi; Çilesiz Mahallesi 5410 ada 17 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair 14/06/2017 tarih ve 504 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Çilesiz Mahallesi 5410 ada 17 parsel numaralı taşınmazın malikleri 31/03/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak mevcut imar planında **“Konut Alanında’ bulunan E=1.50, TAKS=0.25 ve Yençok= Serbest yapı”** hakkına sahip olan taşınmazın güneyinde yer alan tescilli yapı Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 29.09.2016 tarih ve 3053 sayılı kararıyla koruma alanı olarak belirlenmiştir. Bu koruma alanı bahse konu parselin güney kısmını da kapsadığı için yapı yüksekliği ve yapılaşma şeklini kısıtladığından bahisle; bu sorunu giderecek plan notu eklenmesi yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında Sivas Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne görüş sorulmuş olup gelecek olan görüş doğrultusunda karar verilmesi gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**339**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Kaynarca Mahallesi 6042 Ada
3 ve 6 Nolu Parsellerde İmar
Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 7'nci maddesi; Kaynarca Mahallesi 6042 ada 3 ve 6 nolu parsellerde imar planı tadilatı talebine dair 14/06/2017 tarih ve 505 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Kaynarca Mahallesi 6042 ada 3 ve 6 parsel numaralı taşınmazın malikleri 19/04/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **Blok Nizam 5 kat (BL-5) ve E=1.20** yapılaşma şartlarına sahip taşınmaz ile ilgili olarak yapı nizamının **Blok Nizam 7 kat (BL-7)** olarak değiştirilmesi yönünde hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu tadilat önerisinde inşaat alanı sabit kalmak kaydıyla kat artışı yapıldığı görülmüştür. Talep konusu taşınmazın inşaat alanının sabit kalması nedeniyle kat adedinin arttırılması ile bahçe mesafelerinin artması ve zemindeki inşaat alanının daralıyor olması vb. olumlu sonuçlar meydana geleceğinden; **yapılaşma şartlarının Blok Nizam 7 kat (BL-7)ve E=1.20** olarak hazırlanan imar planı tadilatının **kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 13744,2) (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Önder ÖZTÜRKOĞLU, Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**340**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Koyunoğlu Mahallesi 2647
Ada 5 Nolu Parselde İmar
Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 8'nci maddesi; Koyunoğlu Mahallesi 2647 ada 5 nolu parselde imar planı tadilatı talebine dair 15/06/2017 tarih ve 506 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Koyunoğlu Mahallesi 2647 ada 5 parsel numaralı taşınmazın maliki 21/04/2017 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **İkiz Nizam 5 kat (İ-5)** yapılaşma şartlarına sahip taşınmaz ile ilgili olarak yapı nizamının **Bitişik Nizam 5 kat (B-5)** olarak değiştirilmesi yönünde hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu tadilata konu taşınmazın, mevcut imar planındaki yapılaşma koşullarının bitişik nizam olarak değiştirilmesiyle; yapı yoğunluğunun artacağı ve bu hali ile tadilatın ada içerisindeki ve bölgedeki plan bütünlüğünü bozacağı hususları da göz önünde bulundurulduğunda hazırlatılan plan tadilatı talebinin **Reddine** (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**341**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Gedik Mahallesi 4370 ve 13
Nolu Parsellerde Trafo Alanı
Bırakılması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 9'ncu maddesi; Gedik Mahallesinde ki Gedik Kent Park Tesisi içinde yer alan ve imar planında “Trafo alanı” olarak planlanan alanın Gedik Mahallesi 4370 ve 13 nolu parsellerin bir bölümün kapsayan Hasan Çalık Devlet Hastanesinin güney batı köşesine taşınmasına yönelik hazırlatılan İmar Planı tadilatı talebine dair 15/06/2017 tarih ve 507 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan Gedik Mahallesindeki; Gedik Kent Park Tesisi içinde yer alan ve imar planında “Trafo Alanı” olarak planlanan alanın yine Gedik Mahallesinde bulunan bahse konu Gedik Kent Park Tesisin kuzeyinde yer alan 4370 ve 13 parsellerin bir bölümünü kapsayan Hasan Çalık Devlet Hastanesinin güneybatı köşesine taşınması yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmişti.

Söz konusu alan ile ilgili projelendirme çalışmaları devam ettiğinden ve değişiklik önerisi için gerekli olan belgelerin tamamlanmadığından ötürü **gündemden çıkarılmasına** (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**342**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Yakınca Mahallesi 515 Ada 1
Özü: Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 10'ncu maddesi; Yakınca Mahallesi 515 ada 1 nolu parselde İmar Planı tadilatı talebine dair 19/06/2017 tarih ve 508 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Yakınca Mahallesi 515 ada 1 parsel malikinin sahibi 26/05/2017 tarihli dilekçe ile belediyemize başvuruda bulunarak fonksiyon değişikliği talebinde bulunmuş, parselin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında 'Konut Alanı' olan fonksiyonu; Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.02.2015 tarih 64 sayılı kararı ile **"Eğitim Tesis Alanı"** olarak değiştirildiği, 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında **'Gelişme Konut Alanı'** fonksiyonuna sahip olan söz konusu parselin yapılan değişiklik ile Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun **"Eğitim Tesis Alanı"** olarak değiştirilmesi yönünde hazırlatmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**343**
Birleşim: 8 Oturum: 1

KARAR

Özü: 04/04/2017 Tarihinde
Onaylanan Bostanbaşı
Mahallesi 1/1000 Ölçekli 3.
Etap Uygulama İmar
Planlarında 127 Ada 5 Nolu
Parsel Maliklerinin İtirazı

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 11'nci maddesi; 04/04/2017 tarihinde onaylanan Bostanbaşı Mahallesi 1/1000 ölçekli 3. Etap uygulama İmar Planlarında 127 ada 5 nolu parsel maliklerinin itirazı dair 20/06/2017 tarih ve 509 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Bostanbaşı Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planlarını 04.04.2017 tarihinde onaylanmıştır. Bu planlar Malatya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 18.04.2017 tarihinde onaylanarak 28.04.2017 tarihinde Yeşilyurt Belediyesince askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içinde Bostanbaşı Mahallesi 127 ada 5 parsel numaralı taşınmazın malikleri 26/05/2017 tarihli dilekçe ile yapılan itirazla Belediyemize başvuruda bulunarak; 28/04/2017 tarihinde askıya çıkarılan plan ve plan kararlarının düzeltilerek haksızlıkların ve eşitsizliklerin giderilmesi ve Bostanbaşı Mahallesi 127 ada 5 parselde kayıtlı 2.587 metrekare yüzölçümlü arsanın 13.03.2014 tarihli İmar Çapına uygun hale getirilmesinin Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmişti.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden imar planı tadilatının **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**344**
Birleşim: 8 Oturum: 1

İmar Plan Değişikliklerinden
Özü: Ücret Alınması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 12'nci maddesi; Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan ve yürürlükte ki İmar Planlarına göre ilçemiz genelinde yapılacak çeşitli yatırımlar ve ilçemizin hızlı gelişmesine katkı sağlayacak hizmetlerin ifası, vatandaşın sorunlarını yerinde ve hızlı bir şekilde çözüme kavuşturulması, daha duyarlı hizmet verilebilmesi için mevzuat kapsamında yapılan her türlü İmar Plan değişikliklerinden ücret alınmasına dair 20/06/2017 tarih ve 510 sayılı İmar Komisyonu Raporu ve 12/06/2017 tarih ve 2 sayılı Plan Bütçe Komisyonu Raporu okunarak gereği görüldü.

Komisyon raporları doğrultusunda belirlenen bölgeler ile ilgili olarak aşağıda belirlenen ücret bedellerinin alınması uygun görülmüştür.

Sıra No	PLAN FONKSİYONU	2017 Yılında Uygulanacak Birim Fiyat (TL)						
		Bölge Birim	1	2	3	4	5	6
1	Konut	m ²	22	20	18	15	13	11
2	Ticaret, Turizm, Günübirlik Tesis, Özel Okul, Özel Sağlık	m ²	45	40	35	31	26	14
3	Sanayi, Küçük Sanayi, Depolama, Lojistik Alanları, Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları	m ²	22	22	22	22	22	22
4	Akaryakıt ve LPG İstasyonları	m ²	340	280	225	170	110	55
5	Özel Yurt	m ²	35	30	23	18	11	11
6	Tarımsal ve Hayvansal Nitelikli Hizmet Tesisleri, Su Dolum Tesisleri	m ²	6	6	6	6	6	6
7	Enerji Tesisleri (RES, GES)	MW*	57000	29000	29000	29000	29000	29000
8	Enerji Tesisleri (HES)	MW*	57000	57000	57000	57000	57000	57000

-RES ve GES taleplerinde planlı alanları içerisinde yer alanlar 1.Bölge dâhilinde kabul edilecektir. Plansız alanda kalanlar 6.bölge dâhilinde değerlendirilecektir.

*MW=Mega Watt (1 MW büyüklüğüne kadar olan talepler 1 MW olarak değerlendirilecektir)

-İmar planlarında Ticaret+Konut, Ticaret+Turizm+Konut, Turizm+Konut gibi karma kullanım kararları getiriliyor ise plan notlarında belirtilen kullanım oranları esas alınarak fiyatlandırılacaktır.

-Plan değişikliklerinde eğer karma kullanım kararlarından biri veya ikisi yürürlükte olan planda mevcut ise fiyat hesabı yapılırken yalnızca ilave olarak getirilen kullanım kararı dikkate alınacaktır.

Fiyatlandırma yapılırken aşağıdaki formül kullanılacaktır:

$$\text{Fiyat} = (A \times T_i \times O) + (A \times T_u \times O) + (A \times K \times O)$$

A: Planlanan alanın m² cinsinden büyüklüğü

T_i: Ticaret Kullanımının Bölgeye Göre Birim Fiyatı

T_u:Turizm Kullanımının Bölgeye Göre Birim Fiyatı

K: Konut Kullanımının Bölgeye Göre Birim Fiyatı

O: Plan Notunda Belirtilen Zeminde Kullanım Oranı

-Ticaret+Konut karma kullanımında yukarıda verilen formülle hesaplanan fiyat, parsel alanının zeminde kullanılacak ticaret alanına oranı ile çarpılarak nihai fiyat elde edilir. Belirlenen fiyatların %25 oranındaki kısmı peşin olarak geri kalan kısmı takip eden aydan itibaren 5(beş) ayda ve 5(beş) eşit taksitte tahsil edilebilir. Ancak bu durumda idare teminat istemekle yükümlüdür. Belirlenen teknik hizmet ücret bedellerinin alınmasının **kabulüne** (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**345**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Park İsmi Verilmesi

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 13'ncü maddesi; Şehit Jandarma Uzman Çavuş Hasan SEVİNÇ isminin ilçemiz sınırları dahilinde mevcut parklardan birine verilmesine dair 12/06/2017 tarih ve 8 sayılı Kent Kültürü ve Estetiği Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

İlçemiz Mücavir alanları içerisinde yetki ve sorumluluk alanlarımızda Şehit Jandarma Uzman Çavuş Hasan SEVİNÇ isminin yaşatılması adına Özalper Mahallesi Sefa Sitesi Çocuk Parkının isminin değiştirilerek **Şehit Jandarma Uzman Çavuş Hasan SEVİNÇ Parkı** isminin verilmesinin **kabulüne** oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**346**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Sokak İsim Değişikliği

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 14'ncü maddesi; 01/06/2017 tarihinde Şırnak'ın Uludere İlçesi Şenoba Beldesinde yaşanan üzücü helikopter kazasında şehit düşen hemşerimiz Jandarma Yarbay Songül YAKUT isminin ilçemiz sınırları dahilinde mevcut parklardan birine verilmesine dair 13/06/2017 tarih ve 7 sayılı Kent Kültürü ve Estetiği Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

İlçemiz mücavir alanları içerisinde yetki ve sorumluluk alanlarımızda Şehit Jandarma Yarbay Songül YAKUT isminin yaşatılması adına, Malatya Büyükşehir Belediye Başkanlığı ile Çavuşoğlu Mahalle Muhtarının talep yazısı doğrultusunda, Kent Kültürü Estetiği Komisyonumuzca yapılan çalışmalar sonucunda **Çavuşoğlu Mahallesi Çarık Sokağı isminin Şehit Jandarma Yarbay Songül YAKUT Sokağı** olarak değiştirilmesinin kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**347**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Yakınca Mahallesi 398 Ada 1
Nolu Taşınmazda ki Hissenin
Satışı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 15'nci maddesi; Yakınca Mahallesi 398 ada 1 nolu taşınmazda bulunan D Blok 1 nolu bağımsız bölümde ki (2490/4511) 4398,21 metrekare hissenin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.nci maddesi gereği açık artırma usulü ile satışı hakkında Emlak ve İstimlâk Müdürlüğünün 20/06/2017 tarih, 59628585-756.02-370 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü:

Tapunun Yakınca Mahallesi 398 ada 1 nolu taşınmazda bulunan D Blok 1 nolu bağımsız bölümde ki (2490/4511) 4398,21 metrekare hissenin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45.nci maddesi gereği açık artırma usulü ile satışının yapılmasına, satış iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine satış yetkisinin verilmesinin **kabulüne** (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**348**
Birleşim: 8 Oturum: 1

7.Malatya Uluslararası Film
Özü: Festivali Yardım

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 16'ncı maddesi; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün Malatya Valiliği, Malatya Büyükşehir Belediyesi ve Belediyemiz işbirliği ile düzenlenmesi planlanan “7.Malatya Uluslararası Film Festivali” kurumsal sponsorluk sözleşmesine ortak olunmasına dair 22/06/2017 tarih ve 42671251-821.99/215 sayılı yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

Malatya Valiliği, Malatya Büyükşehir Belediyesi ve Belediyemiz işbirliği ile düzenlenmesi planlanan “7.Malatya Uluslararası Film Festivali” ne kurumsal sponsorluk sözleşmesine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75'nci maddesini (c) bendi ve 60'ncı maddesinin (n) bendi gereğince ortak olunmasına ve sözleşmede belirtilen tutarın eşit taksitler halinde ödenmesinin **kabulüne** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 17'nci maddesi; Yazı İşleri Müdürlüğünün 2017 yılında düzenlenmesi planlanan Filistin Gezisine dair 29/06/2017 tarih ve 98546305-301.03-225 sayılı yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

5393 Sayılı Belediye Kanununun “Yurt Dışı İlişkiler” başlıklı 74. maddesi; “Belediye, Belediye Meclisinin kararına bağlı olarak görev alanıyla ilgili konularda faaliyet gösteren uluslararası teşekkül ve organizasyonlara, kurucu üye veya üye olabilir. Belediye, bu teşekkül, organizasyon ve yabancı mahalli idarelerle ortak faaliyet ve hizmet projeleri gerçekleştirilebilir veya kardeş kent ilişkisi kurabilir.” denilmektedir.

Aynı Yasanın “Meclis görev ve yetkilerini belirleyen 18. maddesinin (p) bendi; “Yurt içindeki ve İşleri Bakanlığının izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahalli idare birlikleriyle karşılıklı işbirliği yapılmasına, kardeş kent ilişkileri kurulmasına, ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine, bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptırma, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek” hükmünü taşımaktadır.

Belediyemiz Meclisinin 03/05/2016 tarih ve 112 sayılı kararıyla Yeşilyurt belediyemiz tarafından ortaklaşa yaptırılması düşünülen Filistin İSRA Üniversitesi Kütüphane binası projesinin yerinde incelenmesi, değerlendirilmesi ve ilgili ve yetkili kişilerden bilgiler alınması farklı kültürel, ekonomik ve sosyal şartlar içerisinde yaşayan toplumların karşılıklı düşünce alışverişi ve iş birliği içinde bulunmaları; hem toplumların gelişme sürecinde, hem de dünya barışı ve huzurunun korunmasında etkili olacağından Belediyemiz Meclis Üyelerinin, Başkan Yardımcılarının, Birim Müdürlerinin ve ilgili Teknik Personelin, inceleme araştırma gezisine görevli olarak gönderilmesine ve gidecek görevlilerin uçak bileti bedeli, transfer ücreti ve günlük yasal harcırahlarının 6245 sayılı Harcırah Kanunun gereğince Belediye Bütçesinden karşılanmasına ve yukarıda zikredilen konularla ilgili olarak Belediye Başkanı Hacı Uğur POLAT’a yetki verilmesinin **kabulüne** (Fadıl ÇİÇEK’in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**350**
Birleşim: 8 Oturum: 1

“Söz Senin Kürsü Senin”
Özü: Projesine Ortak Olunması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 18'nci maddesi; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün Milli Türk Talebe Birliği Malatya Şubesi ve Belediyemiz işbirliği ile düzenlenmesi planlanan **“Söz Senin Kürsü Senin”** adlı projeye ortak olunmasına dair 30/06/2017 tarih ve 42671251-821.99/219 sayılı yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

İlçemiz sınırları içerisinde lise çağında ki gençlerin Milli ve Manevi duygularına yönelik hayatlarında ideal bir gençlik için onlara bir zemin oluşturmak hem eğitim hayatlarına hem de normal hayatlarında bakış açılarına tarih bilgisi ve şuuru kazandırmak, akademik çalışma bilgisi yetisini kazandırmak, Bibliyografya ve indeks çalışması bilgisini uygulamalı olarak vermek amacıyla Milli Türk Talebe Birliği Malatya Şubesi ve Belediyemiz işbirliği ile düzenlenmesi planlanan **“Söz Senin Kürsü Senin”** adlı projeye 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75'nci maddesinin (c) bendi gereğince ortak olunmasına ve sözleşmede belirtilen tutarın Belediye bütçesinden ödenmesinin **kabulüne** (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**351**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Atlı Okçuluk Çeyrek Final
Müsabakaları

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 19'ncu maddesi; Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğünün Geleneksel Spor Dalları Federasyonu tarafından 28-30 Temmuz 2017 tarihlerinde ilimizde gerçekleşecek olan Atlı Okçuluk Çeyrek Final Müsabakalarına dair 03/07/2017 tarih ve 42671251-821.99/220 sayılı yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

Geleneksel Spor Dalları Federasyonu Başkanlığı tarafından 28-30 Temmuz 2017 tarihlerinde ilimizde gerçekleşecek olan Atlı Okçuluk Çeyrek Final Müsabakalarında yarışmaya katılacak olan Sporcuların Ulaşım, Konaklama, yemek ücretleri ve atların bakımlarının 5393 sayılı Belediye Kanununun 14'ncü maddesinin (b) bedi gereğince belediyemiz bütçesinden karşılanmasının **kabulüne** (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Fadıl ÇİÇEK ile M. Önder ÖZTÜRKOĞLU' nun çekimser kaldıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile kabul verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**352**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Tecde Mahallesi 5605 Ada 14
Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 20'nci maddesi; Tecde Mahallesi 5605 ada 14 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısı 2'nci oturumunda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**353**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: İlyas Mahallesi 5480 Ada 1
Nolu Parselde İmar Planı
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 21'nci maddesi; İlyas Mahallesi 5480 ada 1 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısı 2'nci oturumunda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

KARAR

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**354**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Aşağıbağlar ve Cemal Gürsel Mahallelerini kapsayan 50 Hektarlık alanda yapılan Revizyon Uygulama İmar Planına yapı yoğunluklarının kullanılması ile ilgili plan notu eklenmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 22'nci maddesi; Aşağıbağlar ve Cemal Gürsel Mahallelerini kapsayan 50 Hektarlık alanda yapılan Revizyon Uygulama İmar Planına yapı yoğunluklarının kullanılması ile ilgili plan notu eklenmesi talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısı 2'nci oturumunda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**355**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Samanköy Mahallesi 4309
Ada 1 Nolu Parselde İmar
Planı Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 23'ncü maddesi; Samanköy Mahallesi 4309 ada 1 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısı 2'nci oturumunda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

KARAR

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**356**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Özü: Yeşiltepe Mahallesi 5188 Ada
1,2,3 Parseller ve 5189 Ada
1,2 Nolu Parsellerde İmar
Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 24'ncü maddesi; Yeşiltepe Mahallesi 5188 ada 1,2,3 parseller ve 5189 ada 1,2 nolu parsellerde imar planı tadilatı talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısı 2'nci oturumunda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**357**
Birleşim: 8 Oturum: 1

KARAR

Özü: Beylerderesi Güzergahı
Boyunca Yol ve Dere
Güzergahının Belirlenmesine
Yönelik Çalışmalara Esas
Olmak Üzere Yapılacak Plan
Değişikliği

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 25'nci maddesi; Beylerderesi güzergahı boyunca yol ve dere güzergahının belirlenmesine yönelik çalışmalara esas olmak üzere yapılacak plan değişikliğine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Temmuz ayı Meclis toplantısı 2'nci oturumunda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 04/07/2017
Sayısı: 20582433-301.05-**358**
Birleşim: 8 Oturum: 1

Tahsis, Devir Takas

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 26'ncı maddesi; İlçemiz Karakavak Mahallesinde bulunan 5323 ada 4 parsel, 1/2 hissesi Malatya Büyükşehir Belediyesine ait 25.897,11 metrekare yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan hizmet binalarının kullanım hakkının Belediyemize bedelsiz olarak devredilmesi amacıyla yapılacak protokol için belediye başkanına yetki verilmesine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 04/07/2017 tarih ve 59628585-756.01-395 sayılı yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

İlçemiz Karakavak Mahallesinde bulunan 5323 ada 4 parsel, 1/2 hissesi Malatya Büyükşehir Belediyesine ait 25.897,11 metrekare yüzölçümlü taşınmaz üzerinde bulunan hizmet binalarının kullanım hakkının Belediyemize bedelsiz olarak devredilmesine karşılık, İlimiz Yeşilyurt İlçesi Yakınca Mahallesinde bulunan mülkiyeti Belediyemize ait 4244 parsel numaralı 19.448,00 metrekare yüzölçümlü taşınmaz ile 415 ada 1 parselin güneyinde bulunan 11.565,00 metrekare yüzölçümlü taşınmaz üzerindeki 645 metrekare alana sahip hizmet binasının kullanım hakkının bedelsiz olarak Malatya Büyükşehir Belediyesine devredilmesi, Yeşilyurt İlçesi, İkizce Mahallesinde bulunan Malatya Defterdarlığı tarafından Malatya Büyükşehir Belediyesine tahsisi edilen 118 ada 3 nolu parsel üzerine Makine İkmal ve Şube Müdürlüğü Kamyon Atölyesi binasının imalat kısımlarının belediyemiz tarafından inşaa edilmesi ile ilgili yapılacak olan protokol için Yeşilyurt Belediye Başkanı Hacı Uğur POLAT'a yetki verilmesinin **kabulüne** (Fadıl ÇİÇEK'in çekimser kaldığı oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip

KARAR

Özü: Toplantının Kapatılması ve Bir
Sonraki Toplantı Tarihinin
Belirlenmesi

Belediye Meclisi, Meclis Başkan Vekili Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 27'nci maddesi; İmar Komisyonuna havalesi yapılan gündem maddeleri, gündemde kalan konuları ve gündeme yeni gelecek teklifleri görüşmek üzere Oturumun kapatılarak, Temmuz ayı 2.nci oturumunun 07/07/2017 Cuma Günü saat 10:00 da MAŞTİ Karşısı Belediye Hizmet Binası toplantı salonunda yapılmasına ve Temmuz Ayı Meclis toplantısı birinci oturumunun kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

Abdulkadir EYİDEMİR
Kâtip

Kadircan ESEN
Kâtip