

**T.C.**  
**YEŞİLYURT BELEDİYESİ**  
**MECLİSİ**

Tarihi: 09/08/2018  
Sayısı: 20582433-301.05-352  
Birleşim: 9 Oturum: 2

**Özü: Yoklama**

**KARAR**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında

Ramazan YAKICI	Mehmet GÜNER	Bekir KARAKUŞ	Meltem KAVUK
Kadircan ESEN	Hacı Mehmet AYDEMİR	Aliseydi ÜNLÜ	Ramazan ÇETİN
Salih URFALI	Şahin ÖZER	Hüseyin SELÇUK	Şükran GÖNÜLTAŞ
Ümüt DAĞILMIŞGÜL	Nurettin KARAASLAN	Abdulkadir EYİDEMİR	Ali PALANCI
Suna ŞEKEROĞLU	Seydi ERKUŞ	Fadıl ÇİÇEK	
Nurettin DURMAZ	Murat KARAPINAR	Memet ÖZEN	Zühal DİŞER
İsmail AYDIN	Fadıl ÇİÇEK	M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun	İştirakiyle
Olağan toplandı.		Çoğunlukla	

**İstifa** : Orhan TANATAŞ

**Toplantıda Bulunmayanlar:** Mehmet KARAMAN, Ramazan MADEN, Dursun Cumali SUCU, Cercis TAŞDEMİR, Hikmet TUTLU, Ramazan ŞAHİN, Ali ÖZŞEKER, Osman COŞKUN, Ahmet KELEŞ

**Mazeretli Olanlar** : Sadin ŞAHİN, Günnur TABEL,

Mehmet ÇINAR  
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR  
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL  
Kâtip

**T.C.  
YEŞİLYURT BELEDİYESİ  
MECLİSİ**

Tarihi: 09/08/2018  
Sayısı: 20582433-301.05-353  
Birleşim: 9 Oturum: 2

Gündeme İlaveler

**Özü:**

**KARAR**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;**

1. Meclis Üyesi Orhan TANATAŞ'ın istifası hakkında verilen dilekçe gündemin **13' ncü** madde olarak oyçokluğuyla gündeme alındı.

Mehmet ÇINAR  
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR  
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL  
Kâtip

**T.C.  
YEŞİLYURT BELEDİYESİ  
MECLİSİ**

Tarihi: 09/08/2018

Sayısı: 20582433-301.05-354

Birleşim: 9 Birleşim: 2

Özü: Karar Özeti Kabulü

**KARAR**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 1'nci maddesi;** Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 07 Ağustos 2018 tarihli Olağan toplantının 1. oturumun karar özeti oy birliğiyle kabul edildi.

Mehmet ÇINAR  
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR  
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL  
Kâtip

**T.C.  
YEŞİLYURT BELEDİYESİ  
MECLİSİ**

Tarihi: 09/08/2018  
Sayısı: 20582433-301.05-355  
Birleşim: 9 Oturum: 2

**KARAR**

**Özü:** Karakavak Mahallesi 4801 ada  
7 ve 8 nolu parsellerde İmar  
Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 2'nci maddesi;** Karakavak Mahallesi 4801 ada 7 ve 8 nolu parsellerde İmar Planı Tadilatı talebine dair 08/08/2018 tarih ve 774 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Karakavak Mahallesi 4801 ada 7 ve 8 parsel numarasında kayıtlı taşınmazların malikleri 13/06/2018 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **Emsal=0.50 Yençok=12.50** yapılaşma şartlarına sahip olan taşınmaz ile ilgili olarak; yapılaşma koşulunun **Emsal sabit kalmak şartıyla Blok Nizam 7 Kat (BL=7)** olarak değiştirilmesi yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR  
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR  
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL  
Kâtip

**T.C.  
YEŞİLYURT BELEDİYESİ  
MECLİSİ**

Tarihi: 09/08/2018  
Sayısı: 20582433-301.05-**356**  
Birleşim: **9** Oturum: **2**

**KARAR**

**Özü:** Salköprü Mahallesi 85 ada 22 ve 23 nolu parsellerde İmar Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 3'ncü maddesi;** Salköprü Mahallesi 85 ada 22 ve 23 nolu parsellerde İmar Planı Tadilatı talebine dair 08/08/2018 tarih ve 775 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Malatya Büyükşehir Belediyesi 04/06/2018 tarih ve 369864 sayılı yazısı ile belediyemize başvuruda bulunarak Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Salköprü Mahallesi 85 ada 22 ve 23 parsel numaralı taşınmazlar ile ilgili olarak; Mevcut imar planında '**Konut Alanı**' olan fonksiyonu Malatya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 20.03.2018 tarih ve 193 sayılı kararı ile '**İbadet Alanı**' olarak değiştirilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında bir kısmı 'Konut Alanı' fonksiyonuna sahip olan söz konusu parselin yapılan değişiklik ile Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun 'İbadet Alanı' olarak değiştirilmesi talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR  
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR  
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL  
Kâtip

**T.C.  
YEŞİLYURT BELEDİYESİ  
MECLİSİ**

Tarihi: 09/08/2018  
Sayısı: 20582433-301.05-357  
Birleşim: 9 Oturum: 2

**KARAR**

**Özü:** Karakavak Mahallesi 5924 ada  
6, 7 ve 8 nolu parsellerde İmar  
Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 4'ncü maddesi;** Karakavak Mahallesi 5924 ada 6, 7 ve 8 nolu parsellerde İmar Planı Tadilatı talebine dair 08/08/2018 tarih ve 776 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Karakavak Mahallesi 5924ada 6, 7 ve 8 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların malikleri 20/06/2018 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **batıdan 15 metre, doğudan 25 metre, kuzeyden ise 20 metre genişliğinde ki imar yolundan cephe alan söz konusu parseller arasında ki adam ayırım çizgisi kaldırılarak tevhit edilmesi** yönünde hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR  
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR  
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL  
Kâtip

**T.C.**  
**YEŞİLYURT BELEDİYESİ**  
**MECLİSİ**

Tarihi: 09/08/2018  
Sayısı: 20582433-301.05-358  
Birleşim: 9 Oturum: 2

**Özü:** Karakavak Mahallesi 107 Ada  
1 Nolu Parselde İmar Planı  
Tadilatı

**KARAR**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 5'nci maddesi;** Karakavak Mahallesi 107 ada 1 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair 08/08/2018 tarih ve 777 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Karakavak Mahallesi 107 ada 1 parsel numaralı taşınmazın maliği 21/06/2018 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak parselin bir kısmı yürürlükteki imar planında **Emsal= 1.75 ve Blok Nizam 7 Kat (BL=7)**, kalan kısmı ise **Emsal=1.40 ve Blok Nizam 5 Kat (BL=5)** yapılaşma şartlarına sahip taşınmaz ile ilgili olarak yapı nizamının **Emsal= 1.61, TAKS=0.40 ve Yençok= Serbest** olarak değiştirilmesi yönünde hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR  
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR  
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL  
Kâtip

T.C.  
YEŞİLYURT BELEDİYESİ  
MECLİSİ

Tarihi: 09/08/2018  
Sayısı: 20582433-301.05-359  
Birleşim: 9 Oturum: 2

**KARAR**

Yeşiltepe Mahallesi 3363 ada  
2 nolu parselde İmar Planı  
Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 6'ncı maddesi;** Yeşiltepe Mahallesi 3363 ada 2 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair 08/08/2018 tarih ve 778 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

İl Milli Eğitim Müdürlüğünün 16/04/2018 tarih ve E.7698983 sayılı yazısı ile belediyemize başvuruda bulunarak, Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Yeşiltepe Mahallesi 3363 ada 2 parsel numaralı taşınmaz ile ilgili olarak; Mevcut imar planında bahse konu parsel '**Resmi Kurum Alanı**' olarak planlıdır. Söz konusu parsel Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.03.2018 Tarih ve 141 sayılı kararı ile fonksiyon değişikliği yapılarak '**Anaokulu Alanı**' olarak değiştirmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında '**Resmi Kurum Alanı**' fonksiyonuna sahip olan söz konusu parselin yapılan değişiklik ile Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun '**Anaokulu Alanı**' olarak değiştirilmesi talep etmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Söz konusu tadilat talebinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektiren bir işlem olduğu ve hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olduğu; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin de üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir. Mevcut imar planında "Resmi Kurum Alanı" fonksiyonuna sahip olan söz konusu 3363 ada 2 parselin Hazırlanan imar planı değişikliği ile bütüncül bir Eğitim Alanı oluşturulması amacıyla "Anaokulu Alanı "fonksiyonuna dönüştürülmesi, yapı yaklaşma mesafelerinin ve yapılaşma koşullarının imar plan paftasında olduğu gibi **E=0.50 Yençok=9,50** olarak kabul edilmesinin ve bu şekilde hazırlanan imar planı değişikliğinin **Kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-2372,27) oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR  
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR  
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL  
Kâtip



T.C.  
YEŞİLYURT BELEDİYESİ  
MECLİSİ

Tarihi: 09/08/2018  
Sayısı: 20582433-301.05-360  
Birleşim: 9 Oturum: 2

Özü: Tecde Mahallesi 5988 ada 2  
nolu parselde İmar Planı  
Tadilatı

**KARAR**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 7'nci maddesi;** Tecde Mahallesi 5988 ada 2 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair 08/08/2018 tarih ve 779 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tecde Mahallesi 5988 ada 2 parsel numaralı taşınmazın maliki 17/07/2018 tarihli dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **Emsal=0.50 ve Yençok=7 metre yapılaşma şartlarına sahip taşınmaz ile ilgili olarak yapı nizamının emsal değeri sabit kalmak şartıyla Blok Nizam 2 Kat (BL-2)** olarak değiştirilmesi ve parselin doğu cephesine yön sembolü konulması yönünde hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Söz konusu mevcut imar planında 'Ticaret Alanı' fonksiyonuna sahip 5988 ada 2 parselin arazi eğiminden ötürü **cephe yönünü parselin doğusundaki 7 metrelik imar yolundan alması ve inşaat yoğunluğunun değiştirilmeden Emsal=0.50 Blok Nizam 2 Kat (BL-2)** olarak düzenlenmesine ilişkin olarak hazırlanan Uygulama imar plan tadilatının **Kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 12188,8) (İsmail AYDIN, Fadıl ÇİÇEK ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun çekimser kaldığı seçimde) katılanların oy çokluğuyla ile Kabul edildi.

Mehmet ÇINAR  
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR  
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL  
Kâtip

T.C.  
YEŞİLYURT BELEDİYESİ  
MECLİSİ

Tarihi: 09/08/2018  
Sayısı: 20582433-301.05-361  
Birleşim: 9 Oturum: 2

**KARAR**

Yakınca Mahallesi 383 ada 1  
Özü: nolu parselde İmar Planı  
Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 8'nci maddesi;** Yakınca Mahallesi 383 ada 1 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair 08/08/2018 tarih ve 780 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Yakınca Mahallesi 383 ada 1 parsel numaralı taşınmaz ile ilgili olarak; Mevcut imar planında '**Ticaret-Konut(TİCK)**' ve '**Park Alanı**' olarak planlıdır. Söz konusu parsel Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 17.07.2018 Tarih ve 490 sayılı kararı ile fonksiyon değişikliği yapılarak parselin kuzeybatı köşesinde kalan **Ticaret-Konut(TİCK) alanın bir kısmı, 7 metrelik yol ve park alanı kaldırılarak 'Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı'** olarak değiştirilmiştir. Kaldırılan Park Alanı ve 7 metrelik yol metrekareleri korunarak söz konusu parselin güneyinde ki park alanına eklenmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında '**Ticaret-Konut (TİCK) ve Park Alanı**' fonksiyonuna sahip olan söz konusu parselin yapılan değişiklik ile Nazım İmar Planında olduğu gibi Ticaret-Konut (TİCK) Alanın bir kısmı ve Park Alanı fonksiyonunun '**Akaryakıt ve Servis İstasyonu**' olarak değiştirilmesi gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Söz konusu tadilat talebinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektiren bir işlem olduğu; hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olduğu; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin de üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir. Mevcut imar planında söz konusu 383 ada 1 numaralı parselin "**Ticaret-Konut Alanı (TİCK)**" fonksiyonuna sahip olduğu ve bahse konu parselin kuzeybatı yönünde yer alan 7 metrelik Yol alanı, trafo ve park alanının daha verimli ve bütüncül kullanılması için ilgili parselin güneydoğusunda yer alan park alanına dâhil edildiği bu işlem yapılırken park alanlarının büyüklüklerinin korunduğu tespit edilmiştir. Ayrıca "**Ticaret-Konut Alanı (TİCK)**" fonksiyonuna sahip 383 ada 1 parselin kuzeybatı köşesinin bir bölümü (yaklaşık 5.000 m<sup>2</sup>) "**Akaryakıt ve Servis İstasyonu Alanı**" olarak planlanmış ve bu işleme ilişkin hazırlanan plan notları ile yapılaşma koşulları **E=1.00Yençok=9.50** olarak kabul edilmesinin ve bu şekilde hazırlanan imar planı değişikliğinin **Kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 6152,14) (İsmail AYDIN, Fadıl ÇİÇEK ve M. Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun çekimsiz kaldığı seçimde) katılanların oy çoğunluğuyla ile Kabul edildi.

Mehmet ÇINAR  
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR  
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL  
Kâtip

T.C.  
YEŞİLYURT BELEDİYESİ  
MECLİSİ

Tarihi: 09/08/2018  
Sayısı: 20582433-301.05-362  
Birleşim: 9 Oturum: 2

**KARAR**

Özü: İkizce Mahallesi 140 ada 1  
nolu parselde İmar Planı  
Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 9'ncü maddesi;** İkizce Mahallesi 140 ada 1 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair 08/08/2018 tarih ve 781 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Malatya Büyükşehir Belediyesi Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü (MASKİ) 17.07.2018 tarih ve E.6571 sayılı yazısı ile belediyemize başvuruda bulunarak Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, İkizce Mahallesi 140 ada 1 parsel numaralı taşınmaz ile ilgili olarak; Mevcut imar planında plansız alanda kalmaktadır. Söz konusu parsel Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.05.2018 Tarih ve 341 sayılı kararı ile 'Belediye Hizmet Alanı (BHA)' olarak planlanmıştır. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında plansız alanda kalan söz konusu parselin yapılan değişiklik ile Nazım İmar Planında olduğu gibi Belediye Hizmet Alanı (BHA) olarak planlanması talep edilmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Söz konusu tadilat talebinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektiren bir işlem olduğu ve hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olduğu; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin de üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir. Mevcut imar planında plansız alanda kalan söz konusu 140 ada 1 parselin bölgedeki hizmet ihtiyacını karşılamaya yönelik olarak yapılan değişiklik ile bahse konu parselin kuzeyinden geçen Nato Petrol Boru Hattının korunduğu ve "**Belediye Hizmet Alanı** " (**Garaj-Kademe-Depo Alanı**) fonksiyonuna dönüştürülmesi ile yapı yaklaşma mesafelerinin ve yapılaşma koşullarının imar plan paftasında olduğu gibi **E=0.60 Yençok=Serbest** olarak kabul edilmesinin ve bu şekilde hazırlanan imar planı değişikliğinin **Kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-34340) oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR  
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR  
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL  
Kâtip

**T.C.**  
**YEŞİLYURT BELEDİYESİ**  
**MECLİSİ**

Tarihi: 09/08/2018  
Sayısı: 20582433-301.05-363  
Birleşim: 9 Oturum: 2

**Özü:** Yakınca Mahallesi 396 ada 6 nolu parselde İmar Planı Tadilatı

**KARAR**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 10'ncu maddesi;** Yakınca Mahallesi 396 ada 6 nolu parselde İmar Planı Tadilatı talebine dair 08/08/2018 tarih ve 782 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Yakınca Mahallesi 396 ada 6 parsel numaralı taşınmazın maliki Belediyemize başvuruda bulunarak; yürürlükteki imar planında çekme mesafeleri doğusunda 10 m, kuzey ve güney cephelerinden 5 m. ve batısında 10 metredir. Söz konusu parselin batısında da 5 metre çekme mesafesi olacak şekilde bina kütlesi işlenmesi amacıyla hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Söz konusu alanın daha verimli kullanımını sağlamak amacıyla parsel üzerine bina kitlesinin işlendiği yapılaşma koşullarının değiştirilmediği; yapı yaklaşma mesafelerinin plan paftasında olduğu gibi parselin doğusundan 10 metre diğer yönlerden 5 metre olacak şekilde hazırlanan imar planı değişikliğinin **Kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UIP- 6152,15) oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR  
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR  
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL  
Kâtip

**T.C.**  
**YEŞİLYURT BELEDİYESİ**  
**MECLİSİ**

Tarihi: 09/08/2018  
Sayısı: 20582433-301.05-364  
Birleşim: 9 Oturum: 2

**KARAR**

**Özü:** İlçemiz Dilek Mahallesi içinden geçen T.C.D.D'ye ait Hemzemin geçitlerin Alt veya Üst Geçite dönüştürülmesi amacıyla hazırlatılan 1/1000 Ölçekli İmar Planı Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 11'nci maddesi;** İlçemiz Dilek Mahallesi içinden geçen T.C.D.D'ye ait Hemzemin geçitlerin Alt veya Üst Geçite dönüştürülmesi amacıyla hazırlatılan 1/1000 Ölçekli İmar Planı Tadilatı talebine dair 08/08/2018 tarih ve 783 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Malatya Büyükşehir Belediyesi 03.07.2018 tarih ve E.00000382183 sayılı yazı ile belediyemize başvuruda bulunarak Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Malatya-Çetinkaya Hattı Km: 12+650 (Dilek) hattı ile ilgili olarak; söz konusu Malatya-Çetinkaya Hattı Km: 12+650 (Dilek) karayolu üzerine üst geçişi yapılması yönünde hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR  
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR  
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL  
Kâtip

**T.C.**  
**YEŞİLYURT BELEDİYESİ**  
**MECLİSİ**

Tarihi: 09/08/2018  
Sayısı: 20582433-301.05-365  
Birleşim: 9 Oturum: 2

**Özü:** Aziz UÇAR İsminin Sokak  
İsmi Olarak Verilmesi

**KARAR**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 12'nci maddesi;** Seyran Mahallesi 3360 ve 3361 nolu adaların arasında bulunan sokağa Aziz UÇAR isminin verilmesine dair **Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonunun** 08/08/2018 tarih, 4 sayılı Raporu okunarak gereği görüldü:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğümüzün 17/07/2018 tarih ve 4715 sayılı yazıları ile Seyran Mahallesi 3360 ve 3361 nolu adaların arasında bulunan sokağa Aziz UÇAR isminin verilmesi için meclisimize verilen teklif, 07/08/2018 tarih ve 341 sayılı kararı ile Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR  
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR  
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL  
Kâtip

**T.C.**  
**YEŞİLYURT BELEDİYESİ**  
**MECLİSİ**

Tarihi: 07/08/2018  
Sayısı: 20582433-301.05-366  
Birleşim: 9 Oturum: 1

**Özü:** Oturumun Kapatılması ve Bir  
Sonraki Toplantı Tarihinin  
Belirlenmesi

**KARAR**

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

**Gündemin 14'ncü Maddesi;** Eylül ayı Meclis toplantımızın 04/09/2018 tarihinde Salı günü, saat 14:00'de MAŞTİ Karşısı Belediye Hizmet Binası toplantı salonunda yapılmasına ve Temmuz ayı Birleşiminin kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR  
Meclis Başkanı

Abdulkadir EYİDEMİR  
Kâtip

Ümüt DAĞILMIŞGÜL  
Kâtip