

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 13/12/2021
Sayısı: 20582433-301.05-235
Toplantı: 13
Birleşim: 1 Oturum: 1

KARAR

Özü:

Yoklama

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında;

Kadircan ESEN	Hamit ILICAK	Muzaffer ÇELİK	Şahin ÖZER
Burhan KILIÇ	İsmail Caner KAYMAZ	Murat ALABAŞ	Esin TANRIVERDİ
Battal TUNCAL	Mehmet Akif KARACA	Nebi YİĞİT	Hasan KARAGÖZ
Memet ÖZEN	Ramazan YAKICI	Murat GÜMÜŞ	Nusret ASLAN
Numan ÖZCAN	Hasan Basri YÜKSEL	Mehmet Mirza DİNÇER	Mehmet NAKİR
Oktay ÖZEVREN	Ali PALANCI	Vahap MURAT	Günnur TABEL
Tayfun ÇAKIR	Tayfun YÜCEL	İsmail AYDIN	

Mehmet Önder ÖZTÜRKOĞLU'nun iştirakiyle çoğunlukla olağan toplandı.

Toplantıda Bulunmayanlar: -Bekir KARAKUŞ, Baran YILDIZ, Habip Ahmet ŞAHİN, Süleyman BAYRAM

Mazeretli Olanlar: Selim PİLTEN, İbrahim AYDOĞAN, Mehmet Naci ŞAVATA, Nevzat DİRİ, Halidun GÜNDÜZ

Mehmet ÇINAR
Belediye Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 13/12/2021
Sayısı: 20582433-301.05-236
Toplantı: 13
Birleşim: 1 Oturum: 1

KARAR

Özü:

Karar Özeti'nin Kabulü

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 1'nci maddesi; Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 1 Aralık 2021 tarihli toplantının karar özeti katılanların oy birliğiyle kabul edildi.

Mehmet ÇINAR
Belediye Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 13/12/2021
Sayısı: 20582433-301.05-237
Toplantı: 13
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Topsöğüt / Karşıyaka Mahallesi
Rezerv yapı alanı içerisinde
bulunan Maliye Hazinesine ait
taşınmazların Belediyemize devri.

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi; Topsöğüt/Karşıyaka Mahallesi Rezerv yapı alanı içerisinde bulunan Maliye Hazinesine ait taşınmazların Belediyemize devri hakkında Kentsel Dönüşüm müdürlüğünün 08/12/2021 tarih, E-69572484-105.03-24080 sayılı yazısı ve eki cetveller okunarak gereği görüldü:

Belediyemizde, İlimiz Yeşilyurt İlçesi Topsöğüt Mahallesinde var olan mülkiyet sorunlarının çözülme kavuşturulması amacı ile Belediyemizin, EK-1'de sunulan 04.10.2021 tarih ve 19130 Sayılı yazımız ile Yeşilyurt İlçesi Topsöğüt (Tapuda Topsöğüt/Karşıyaka) Mahallesinde bulunan Ek-2'de Uydu Görüntüsü, Ek-3'de Sınır Koordinat Listesi sunulan yaklaşık 65,05 hektar büyüklüğe sahip alanın, 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanunun 2'nci maddesinin (c) bendi uyarınca "Rezerv Yapı Alanı" olarak belirlenmesi, alanda bulunan Maliye Hazinesine ait taşınmazların ise 6306 sayılı Kanun'un 3 üncü maddesinin üçüncü fıkrasının (b) bendi uyarınca Yeşilyurt Belediye Başkanlığı'na bedelsiz olarak devredilmesi talep edilmiştir.

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 2330028 sayılı yazısı ile bahse konu Rezerv Yapı Alanı içerisinde bulunan ve ayrıca Ek-4'de verilen taşınmaz listesinde mülkiyeti Maliye Hazinesine ait olan ada, parsel numaraları ve hisseleri belirtilen toplam 169,044.99 m² yüzölçümüne sahip 54 adet taşınmazın 6306 sayılı Kanun'un 2 inci maddesinin birinci fıkrasının (c) bendi uyarınca "Rezerv Yapı Alanı" olarak belirlenmesi, 6306 sayılı Kanun'un 3 üncü maddesinin üçüncü fıkrasının (b) bendi uyarınca Yeşilyurt Belediye Başkanlığı'na bedelsiz devredilmesi, bahsi geçen taşınmazlarda 6306 sayılı Kanun kapsamında yürütülecek uygulamalar neticesinde elde edilecek gelirin, 6306 sayılı Kanunun Uygulama Yönetmeliği'nin 15 inci maddesinin on ikinci fıkrasına istinaden Yeşilyurt Belediye Başkanlığı nezdinde açılacak dönüşüm projeleri özel hesabına aktarılması ve bu gelirin 6306 sayılı Kanun kapsamında yapılacak dönüşüm uygulamalarında kullanılması Bakanlık Makamı'nın 29.11.2021 tarihli ve 2323462 sayılı Bakanlık Makam Olur'u ile uygun görüldüğü belirtilmiştir. Malatya İli Yeşilyurt İlçesi Topsöğüt/Karşıyaka Mahallesinde yer alan 54 adet taşınmaz, 291 Ada 4, 6 Parseller, 292 Ada 6, 8 Parseller, 295 Ada 7, 9 Parseller, 296 Ada 4 Parsel, 298 Ada 3 Parsel, 299 ada 2 parsel, 301 ada 3 parsel, 303 ada 3, 4 Parseller, 304 ada 6, 7, 8, 9, 10 Parseller, 305 ada 3, 4 Parseller, 306 ada 2 parsel, 313 ada 6, 7, 8 Parseller, 314 ada 6 parsel, 317 ada 4, 5, 6 Parseller, 318 ada 4, 5, 6 Parseller, 323 ada 5, 6 Parseller, 324 ada 5, 6 Parseller, 325 ada 5, 6, 7 Parseller, 326 ada 5, 7 Parseller, 327 ada 4 parsel, 328 ada 6, 7, 8, 9, 10 Parseller, 329 ada 6, 7, 8 Parseller, 330 ada 7, 8, 9 Parseller, 331 ada 4, 5, 6 parsellerde Maliye Hazinesi adına kayıtlı hisselerin, 6306 sayılı Kanun'un 3 üncü maddesinin üçüncü fıkrasının (b) bendi uyarınca Belediye Başkanlığımız adına bedelsiz devrine ilişkin iş ve işlemlerin başlatılmasının kabulüne katılanların oy birliği ile karar verildi

Mehmet ÇINAR
Belediye Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 13/12/2021
Sayısı: 20582433-301.05-238
Toplantı: 13
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Kapanış

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 3'üncü maddesi; Ocak ayı Meclis toplantısının 05/01/2022 tarihinde Çarşamba günü, saat 14:00'da Gedik Kültür Merkezi Meclis toplantı salonunda yapılmasına ve Aralık ayı Olağanüstü Meclis Toplantısının kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Belediye Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip