

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/03/2025
Sayısı: 20582433-301.05-101
Toplantı: 3
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: Yoklama

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan V. Ramazan YAKICI Başkanlığında;

Mulla Hasan KAPLAN	İbrahim AYDOĞAN	Erkan ÖZGÜR	Esra Nur FİLİNTE
Eyüp KUTLUBAY	Sabri AKIN	Ahmet GÜLMEZ	Yusuf KOCAMAN
Zühal ÖZER	Hakan TUNCAL	Şerafettin DURAK	Halil DURAK
Ali PALANCI	Nazim YILDIZ	Hasan ATAY	Orhan ARSLAN
Gönül ÖZFINDIK	Halil MUTLU	Mustafa GÜLER	Menderes İNCİ
ALİ ERCAN	Hurşit KUŞÇU	Günnur TABEL	Erol ERDAL

İsmail YİĞİT Osman AKYOL Mahir KARAKAYA, ECEM AKBULUT ile Güven KORKMAZ'ın iştirakiyle çoğunlukla olağan toplandı.

Toplantıda Bulunmayanlar: Esin YILMAZ, Süleyman BAYRAM

Mazeretli Olanlar: Abdurrahman BAYDEMİR, Zeki AKDAĞ, Onur Tümer ÜLGER, Cemal Gürsel AKGÜN, Veysel KARAÇAY

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/03/2025
Sayısı: 20582433-301.05-102
Toplantı: 3
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: Konak Mahallesi kapsayan alanda yapılan ve askıda olan 5. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlar

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Meclis Başkan V. Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 17'nci maddesi; Konak Mahallesi kapsayan alanda yapılan ve askıda olan 5. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlara dair 06/03/2025 tarih ve 14 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, 5. Etap Konak Mahallesi kapsayan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Belediye Meclisimizin 07.08.2024 tarih ve 251 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 11.12.2024 tarih ve 533 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Bahse konu 1/000 ölçekli revizyon uygulama imar planı müdürlüğümüz tarafından 15.01.2025 tarihinden itibaren askıya çıkarılmış olup 13.02.2025 tarihinde askıdan indirilmiştir. Askı süresi içerisinde söz konusu revizyon imar planına itirazlar gelmiş olup Belediye Meclisimizce yeniden görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Planlama kriterleri ve şehircilik ilkeleri doğrultusunda hazırlatılan ve 15/01/2025 tarihinde askıya çıkarılan **5. Etap Konak Bölgesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı**'na askı süreci içinde gelen 315 adet itiraz dilekçesinin tamamı değerlendirilmiş olup aşağıda sıralandığı şekliyle **onaylanmasının kabulüne** (Günnur TABEL, Hurşit KUŞÇU, Osman AKYOL, Erol ERDAL, Mahir KARAKAYA, Güven KORKMAZ, İsmail YİĞİT, Ecem AKBULUT, ALİ ERCAN, Mustafa GÜLER ile Halil DURAK'ın red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile kabul edildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

EVRAK NO	AD-SOYAD	ADA-PARSEL	İTİRAZ KONUSU	İTİRAZ CEVABI	AÇIKLAMA
2973	ALİ OSMAN ARISAL	0/4944	ENERJİ NAKİL HATTI GÜZERGAHININ DEĞİŞTİRİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
2996	FERHAT TURAN	0/1677	50 METRELİK YOLA İTİRAZ (EV YOLDA KALİYOR)	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
3087	SURULLAH ÇİÇEK	0/4436	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI	RED	Plan ana kararlarını ve plan sürekliliğini bozacağından dolayı reddedilmiştir.
3320	MEHMET ALGÜL	0/915	YOLUN KALDIRILMASI ESKİ PLANA GÖRE DÜZENLEME YAPILMASI	KISMEN KAB	Plan bütünlüğü dahilinde parsel ve çevresinde yol-imar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
3463	AHMET YURTSEVEN	0/920	PARSELİN DOĞUSUNDAKİ YOLUN KAYDIRILMASI(EV YOLDA KALİYOR)	KISMEN KAB	Plan bütünlüğü dahilinde parsel ve çevresinde yol-imar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
3579	ALİ SEZER	0/4790	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI (EV YOLDA KALİYOR)	RED	İmar hattını ve yolun sürekliliğini değiştireceğinden dolayı reddedilmiştir.
3600	GÜLHAN GÜLER	0/2121-2122-2123	PARSELLERDEN GEÇEN YOLUN DÜZENLENMESİ	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemediğinden dolayı kısmen kabul edilmiştir.
3603	ŞEFİK YILDIZ	0/4994	ARSA VASFINDAKİ TAŞINMAZIN KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
3604	ŞEFİK YILDIZ	0/4996	ARSA VASFINDAKİ TAŞINMAZIN KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
3604	ŞEFİK YILDIZ	0/2700	İMAR YOLUNUN DÜZENLENMESİ VE PARSELİN TARIM ALANI OLARAK PLANLANAN KISMİNİN İMARA ALINMASI	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemediğinden dolayı kısmen kabul edilmiştir.
3607	CEMİL YILDIZ	0/4995	ARSA VASFINDAKİ TAŞINMAZIN KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
3608	MUSTAFA YİĞİT	0/4792-3822-3734	PARSELLERİN REZERV ALANINDAN ÇIKARILMASI	KISMEN KAB	Plan Ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı parsellerin imar hatlarında düzenleme yapılmıştır
3609	BEKİR ÇİÇEK	0/5023	PARSELİN TARIM ALANINDAN ÇIKARILARAK İMARA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
3610	ÖZLEM KARAKAYA	0/2999	PARSELİN ORTASINDAN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI	KISMEN KAB	Parsel ve çevresinde yol-imar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
3637	AYDIN AYDOĞMUŞ	0/3010	PARKIN KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde park alanında düzenleme yapılmıştır.
3638	HÜZEYİN YÜKSEL	0/2815	PARSELİN GÜNEYİNDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ PARSELDEN EŞİT OLACAK ŞEKİLDE ALINMASI VEYA YOLUN KALDIRILMASI	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı imar hattı yeniden düzenlenmiştir.
3639	GÜL YÜKSEL	0/2815	PARSELİN GÜNEYİNDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ PARSELDEN EŞİT OLACAK ŞEKİLDE ALINMASI VEYA YOLUN KALDIRILMASI	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı imar hattı yeniden düzenlenmiştir.
3672	GÖNÜL ALTUNSUYYU	0/1038	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ (EV YOLDA KALİYOR)	RED	İmar hattını ve yolun sürekliliğini değiştireceğinden dolayı reddedilmiştir.
3673	SABRİ ADA	0/4695	PARSELİN GÜNEYİNDEN GEÇEN YOLUN EĞİMDEN DOLAYI AÇILAMAYACAĞINDAN YOLUN KALDIRILMASI	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
3754	GÜLAY ALGANCİ	0/2042	PARSELDEN GEÇEN YOLUN VE PARKIN KALDIRILMASI	KISMEN KAB	Plan Ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı parsel ve çevresinde düzenleme yapılmıştır.
3787	NURTEN ÖZDEMİR	0/5423	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI	KABUL	Parsel ve çevresinde yol-imar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
3905	NIHAT DOĞAN ŞAHİN	0/2091	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
3948	KADİR ÇİÇEK	0/2117	PARSELDEN GEÇEN YOLUN VE PARKIN KALDIRILMASI	KABUL	Plan ana kararlarını etkilemediğinden dolayı park ve yollar düzenlenerek kabul edilmiştir.
3950	SAİT GÖKÇE	0/5159	ESKİ PLANA GÖRE DÜZENLEME YAPILMASI VE PARKIN EKLENMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
3989	NURTEN ÖZDEMİR	0/4487	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı imar hattı yeniden düzenlenmiştir.
4022	AHMET MUTLU	0/2997	PARSELİN ÖN-ARKA CEPHESİNDEN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI	KISMEN KAB	Parsel ve çevresinde yol-imar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
4024	CUMALİ TURAN	0/4268	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ (EV YOLDA KALİYOR)	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
4025	ERGÜN MACİT	0/2909	PARSELİN ORTASINDAN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI	KABUL	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı imar adası yeniden düzenlenmiştir.
4026	NEZAKET MACİT	0/3009	PARSELDE BULUNAN PARKIN DARALTILMASI VEYA KALDIRILMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4028	MEHMET GÜLMÜŞ	0/920	PARSELİN DOĞUSUNDAKİ YOLUN KAYDIRILMASI (EV YOLDA KALİYOR)	KISMEN KAB	Plan bütünlüğü dahilinde parsel ve çevresinde yol-imar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
4066	MUHAMMED MUTLU	0/4076	PARSELDEN GEÇEN YOLUN DÜZENLENMESİ VEYA KALDIRILMASI	RED	Plan ana kararlarını ve plan sürekliliğini bozacağından dolayı reddedilmiştir.
4067	VAHDETTİN MUTLU	0/4736	PARSELDEN GEÇEN YOLUN DÜZENLENMESİ VEYA KALDIRILMASI	RED	Plan ana kararlarını ve plan sürekliliğini bozacağından dolayı reddedilmiştir.
4068	MURAT DOĞANŞAHİN	0/2749	PARSELDEN GEÇEN YOLUN DÜZENLENMESİ VEYA KALDIRILMASI	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı imar adası yeniden düzenlenmiştir.
4069	HÜLYA İPEK	0/2021	PARSELDEN GEÇEN YOLUN DÜZENLENMESİ VEYA KALDIRILMASI	RED	Plan ana kararlarını ve plan sürekliliğini bozacağından dolayı reddedilmiştir.
4078	İBRAHİM TURHAN	0/3938	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Parsel ve çevresinde yol-imar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
4080	KIYMET TURHAN	0/2731	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4082	TURAN TURHAN	0/5507	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4124	ABDULKADİR YUMRU.	0/2001-2002	YAPILAN İMAR PLANININ İPTALİ--TARIM ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4125	ZEYNEP DUMAN	0/3078	PARSELDEN GEÇEN 7M YOLUN KALDIRILMASI	KABUL	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı imar hattı yeniden düzenlenmiştir.
4126	BEYAMİ DUMAN	0/2800	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN DÜZENLENMESİ VEYA İPTALI	RED	Plan ana kararlarını ve plan sürekliliğini bozacağından dolayı reddedilmiştir.
4127	HÜZEYİN DEMİRKOL	0/4163	PARKIN KALDIRILARAK ESKİ PLANA DÖNMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4136	MEHMET POLAT	0/4453	PARSELDEN GEÇEN 7M YOLUN KALDIRILMASI	KISMEN KAB	Parsel ve çevresinde yol-imar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
4142	İBRAHİM ALTINIŞIK	0/5550	E.N.H VE PARKIN KALDIRILMASI 5000 PLANA UYGUN OLACAK ŞEKİLDE KONUT ALANINA ALINMASI	KISMEN KAB	Plan Ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı parselde düzenleme yapılmıştır.
4214	SURULLAH DAĞ	0/4040	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI	KABUL	Parsel ve çevresinde yol-imar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
4288	AYSUN ARSLAN	0/2731	PARSELDEN GEÇEN YOLUN DÜZENLENMESİ VEYA KALDIRILMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4299	AZMİ UÇAK	0/2992	PARKIN KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4339	MAHMUT ÇAKMAKTAŞI	0/920	PARSELİN DOĞUSUNDAKİ YOLUN KAYDIRILMASI (EV YOLDA KALİYOR)	KISMEN KAB	Plan bütünlüğü dahilinde parsel ve çevresinde yol-imar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
4344	BURHAN KOÇYİĞİT	0/2903	PARK ALANI VE YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.

4344	BURHAN KOÇYİĞİT	0/2903	PARK ALANI VE YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4345	ABDULKADİR SARİÇİÇEK	0/2748	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Parsel ve çevresinde yol-imar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
4346	FADİME KOÇYİĞİT	0/5197 (YENİ 5490-5491)	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KAYDIRILMASI VEYA İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4347	ÖMER KOÇYİĞİT	0/5197 (YENİ 5490-5491)	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KAYDIRILMASI VEYA İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4348	SUAT GÖKÇEK	0/5357	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KAYDIRILMASI VEYA İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4349	EMİNE HAKVERDİ	0/4695	PARSELİN GÜNEYİNDE GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
4351	MURAT MUTLU	0/4734	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ (EV YOLDA KALİYOR)	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
4352	ŞERİF ALBAYRAK	0/2782	PARSELDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4353	SELAHATTİN ALBAYRAK	0/2782	PARSELDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4354	CUMALİ TURGUT	0/2782	PARSELDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4355	MUHAMMED KOÇYİĞİT	0/5197 (YENİ 5490-5491)	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KAYDIRILMASI VEYA İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4356	ALADDİN ERCAN	0/2873	PARSELDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4357	NURETTİN DOĞANŞAHİN	0/2749	PARSELDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar adası yeniden düzenlenmiştir.
4377	BİRKAN PARLAK	0/4424	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde park alanında düzenleme yapılmıştır.
4393	SEFA DOĞANŞAHİN	0/2749	PARSELDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar adası yeniden düzenlenmiştir.
4409	KADİR MACİT	0/2780	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4411	SONGÜL MACİT	0/5467	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	Plan ana kararlarını ve plan sürekliliğini bozacağından dolayı reddedilmiştir.
4412	ZÜBEYDE AKBAYIR	0/2780	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4417	BAYRAM OK	0/3920	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	Plan ana kararlarını ve plan sürekliliğini bozacağından dolayı reddedilmiştir.
4462	ÖMER POLAT	0/4453	PARSELDEN GEÇEN 7M YOLUN KALDIRILMASI	KISMEN KAB	Parsel ve çevresinde yol-imar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
4529	SİNAN DUMAN	0/4760	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
4555	HASAN MUTLU	0/2731	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4571	HASAN GÜR	0/2748	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar adası yeniden düzenlenmiştir.
4602	İRFAN KOÇYİĞİT	0/5201	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI (EV YOLDA KALİYOR)	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4603	İRFAN KOÇYİĞİT	0/2903	PARK ALANI VE YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4604	İLHAN KOÇYİĞİT	0/5201	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI (EV YOLDA KALİYOR)	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4605	İLHAN KOÇYİĞİT	0/2903	PARK ALANI VE YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4622	BASRİ DUMAN	0/2934	PARSELDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN ALINMASI	KISMEN KAB	Parsel ve çevresinde yol-imar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
4623	FERHAT KUL	0/2740	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
4634	MUSTAFA UZUNKAYA	0/2627	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI (EV YOLDA KALİYOR)	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
4637	FİKRİYE ÇAKIR	0/2748	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Parsel ve çevresinde yol-imar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
4639	SUAT GÜL	0/2791-2792	PARSELLERDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4641	İDRİS MUTLU	0/2790	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KAYDIRILMASI VEYA İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4642	İDRİS MUTLU	0/5258	İMAR PLANININ İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4660	FAHRİ KOÇYİĞİT	0/2590-2591	PARSELLEDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT OLACAK ŞEKİLDE ALINMASI (EV YOLDA KALİYOR)	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar hattı yeniden düzenlenmiştir.
4663	FATİH KOÇYİĞİT	0/2590-2592	PARSELLEDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT OLACAK ŞEKİLDE ALINMASI (EV YOLDA KALİYOR)	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar hattı yeniden düzenlenmiştir.
4665	DOĞAN ARI	0/4818	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
4666	ABDULLAH KARAKAYA	0/2996	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Plan Ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı parsel ve çevresinde düzenleme yapılmıştır.
4706	PINAR KARAKAYA	0/2907	BHA'NIN KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4802	ÖZER KARABULUT	0/913	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN KALDIRILMASI VE DÜZENLENMESİ	KISMEN KAB	Plan Ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı parsel ve çevresinde düzenleme yapılmıştır.
4852	ŞEREF MUTLU	0/4730-4733	İMAR PLANININ İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4854	ZÜLGANİ MUTLU	0/4081-4083-4084-4728-4729-2986	İMAR PLANININ İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4855	CUMALİ MUTLU	0/4081-4083-4084-4728-4729-2987	İMAR PLANININ İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4857	MÜNÜRE KÖSE	0/3015	PARSELİN YOLDAN CEPHE ALMASI TALEBİ	KABUL	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar hattı yeniden düzenlenmiştir.
4876	ORHAN KOÇYİĞİT	0/2591	PARSELLEDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT OLACAK ŞEKİLDE ALINMASI (EV YOLDA KALİYOR)	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar hattı yeniden düzenlenmiştir.
4877	RAMAZAN BORAN	0/2870	PARSELİN PARKA GELEN KISIMININ KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
4918	SEDAT ADIYAMAN	0/2626-2627	PARSELLERDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	Plan ana kararlarını ve plan sürekliliğini bozacağından dolayı reddedilmiştir.
4919	YILDIZ ADIYAMAN	0/2626-2628	PARSELLERDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	Plan ana kararlarını ve plan sürekliliğini bozacağından dolayı reddedilmiştir.
5030	KADER DOĞANŞAHİN	0/2749	PARSELDEN GEÇEN YOLUN GENİŞLİĞİNİN DÜŞÜRÜLMESİ	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar adası yeniden düzenlenmiştir.
5033	HALİL DOĞANŞAHİN	0/2749	PARSELDEN GEÇEN YOLUN GENİŞLİĞİNİN DÜŞÜRÜLMESİ	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar adası yeniden düzenlenmiştir.
5040	NURSEL YUMRU TEPE	0/4090	İMAR PLANININ İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5043	BAYRAM YUMRU TEPE	0/4087	İMAR PLANININ İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.

5047	HALUK GÖKÇE	0/4694	PARSELİN YOLA TERKİ VAR PLANIN TEKRARDAN DÜZENLENMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
5049	ERSEL GÖKÇE	0/4694	PARSELİN YOLA TERKİ VAR PLANIN TEKRARDAN DÜZENLENMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
5050	ALAAETTİN GÖKÇE	0/4694	PARSELİN YOLA TERKİ VAR PLANIN TEKRARDAN DÜZENLENMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
5051	MUHAMMET ERDOĞAN	0/5316	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI (EV YOLDA KALİYOR)	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde düzenleme yapılmıştır.
5066	KADİR KARAKAYA	0/2045	PARSELLERDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
5068	NURETTİN KARAKAYA	0/2045	PARSELLERDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
5119	M. SELAHATTİN DURUNAY	0/3368	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI (EV YOLDA KALİYOR)	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5154	RAMAZAN BİLEN	0/2870-2871	PARSELİN PARKA GELEN KISMLARININ KONUT ALANINA ALINMASI	RED	Plan ana kararlarını ve plan sürekliliğini bozacağından dolayı reddedilmiştir.
5216	ERDAL ALTINIŞIK	0/2610	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Parsel ve çevresinde yol-İmar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
5218	ERDAL ALTINIŞIK	0/2632	PARKIN KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5227	İSKENDER TURAN	0/4266	PARSELDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
5228	TACEDDİN GÜL	0/2790	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KAYDIRILMASI VEYA İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5229	ŞÖHRET GÜL	0/3107	PARKIN KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5230	ŞÖHRET GÜL	0/4823	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar adası yeniden düzenlenmiştir.
5232	TACEDDİN GÜL	0/2978	OKUL ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	KABUL	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde okul alanında düzenleme yapılmıştır.
5233	CUMALİ DUMAN	0/2799	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5238	İDRİS MUTLU	0/2790	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KAYDIRILMASI VEYA İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5240	REMİZE AKKAYÜZ	0/1728	PARSELİN KUZEYİNDEN GEÇEN MEVCUT YOLUN PLANA İŞLENMESİ	KABUL	İmar Planında mevcut durum ve kadastroya göre düzenlemeler yapılmıştır.
5248	ALİ RIZA AKKAYÜZ	0/1728	PARSELİN KUZEYİNDEN GEÇEN MEVCUT YOLUN PLANA İŞLENMESİ	KABUL	İmar Planında mevcut durum ve kadastroya göre düzenlemeler yapılmıştır.
5251	BAYRAM DUMAN	0/2800	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN DÜZENLEMESİ VEYA İPTALİ	RED	Plan ana kararlarını ve plan sürekliliğini bozacağından dolayı reddedilmiştir.
5252	FATMA DUMAN	0/3078	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KABUL	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar hattı yeniden düzenlenmiştir.
5263	NADİRE YUMRU TEPE	0/4662	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
5482	HÜLYA KÖMÜRKARA	0/2105	PARSELİN AYRIK NİZAMDAN BİTİŞİK NİZAMA DÖNÜŞMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
5565	MURAT KAÇMAZ	0/5132	PARSELDEKİ TRAFİK ALANININ KALDIRILMASI	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar adası yeniden düzenlenmiştir.
5636	DERVİŞ AYDOĞMUŞ	0/4276	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
5642	KEMAL KÖMÜRKARA	0/4165-4166	PARK VE CAMİ ALANININ KALDIRILMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5655	ERSİN AKYOL	0/2754	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5659	AHMET TAŞKAYA	0/2595	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5662	ZEHRA TAŞKAYA	0/2731	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5682	BAYRAM MUTLU	0/3088	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
5719	GÜLAY BORAN	0/5202	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5721	YUSUF CEYLAN	0/3086	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
5789	MAHMUT YİĞİT	0/2606	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5798	MEHMET OK	0/5387	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5800	CAHİT İŞILDAK		İMAR PLANINDA YOLA DENK GELEN EVLERİN DURUMUNUN İNCELENEREK TEKRARDAN DÜZENLEME YAPILMASI	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını ve sürekliliği bozmayan talepler incelenip uygun olanlarda değişiklik yapılmıştır.
5801	CAHİT İŞILDAK		ENERJİ NAKİL HATTININ İMAR PLANINDAN KALDIRILMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5804	GÜLER POLAT	0/5388	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5855	RECEP KOÇYİĞİT	0/2904-2905	PARK VE BHA ALANININ KALDIRILMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5857	GAZİ KOÇYİĞİT	0/2904-2905	PARK VE BHA ALANININ KALDIRILMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5882	YUSUF AÇIKGÖZ	0/5486	ESKİ PLANA GÖRE DÜZENLEME YAPILMASI VE YOLUN EKLENMESİ	KABUL	Mevcut İmar Planına ve kadastroya göre yollar eklenmiş ve düzenlenmiştir.
5884	MESUT GÜLDAŞ	0/3986	PARSELDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5891	SELVER ERDOĞAN	0/2549	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KAYDIRILMASI VEYA İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5892	VEYSEL ÖZDEMİR	0/3431	PARSELDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	KISMEN KAB	Mevcut durum ve kadastroya göre yol hattında düzenleme yapılmıştır.
5893	ABDİN ÖZDEMİR	0/3986	PARSELDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
5899	YUSUF AÇIKGÖZ	0/5485-5486	ESKİ PLANA GÖRE DÜZENLEME YAPILMASI VE PARKIN EKLENMESİ	KABUL	Mevcut İmar Planına ve kadastroya göre yollar eklenmiş ve düzenlenmiştir.
6123	MEHMET GÜZEL	0/2620	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6127	VEYSEL KOÇ	0/2748-5413	PARSELLERDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar adası yeniden düzenlenmiştir.
6135	BAHRİ İLGÜN	0/919	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Plan bütünlüğü dahilinde parsel ve çevresinde yol-İmar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
6153	NURİ OK	0/5317	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar adası yeniden düzenlenmiştir.
6181	LAHİRE GÜLDAŞ	0/2991	OKUL ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	KABUL	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde okul alanında düzenleme yapılmıştır.

6182	ŞÖHRET GÜL	0/2689	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	Parselden geçen herhangi bir imar yolu bulunmamaktadır.
6201	SEMRA MUTLU	0/3107	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
6202	MEHMET KONAKLI	0/2925-2926	PARSELLERDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6203	SEMRA MUTLU	0/4823	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar adası yeniden düzenlenmiştir.
6204	SEMRA MUTLU	0/2689	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	Parselden geçen herhangi bir imar yolu bulunmamaktadır.
6207	YUSUF MUTLU	0/2689	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	Parselden geçen herhangi bir imar yolu bulunmamaktadır.
6209	YUSUF MUTLU	0/3088	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6211	YUSUF MUTLU	0/3107	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
6215	YUSUF MUTLU	0/3107	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
6239	TURAN YUMRUPEPE	0/3995-3996-4662	PARSELLERDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
6357	ZAFER KÖMÜRKARA	0/2068-2069-2070-2071	5000 NAZIM İMAR PLANINA AYKIRILIK TEŞKİL ETTİĞİNDEN YOL VE PARK ALANLARININ KALDIRILMASI	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde park alanında düzenleme yapılmıştır.
6361	CEMAL KÖMÜRKARA	0/2068-2069-2070-2071	5000 NAZIM İMAR PLANINA AYKIRILIK TEŞKİL ETTİĞİNDEN YOL VE PARK ALANLARININ KALDIRILMASI	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde park alanında düzenleme yapılmıştır.
6362	FİKRİYE KÖMÜRKARA	0/2068-2069-2070-2071	5000 NAZIM İMAR PLANINA AYKIRILIK TEŞKİL ETTİĞİNDEN YOL VE PARK ALANLARININ KALDIRILMASI	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde park alanında düzenleme yapılmıştır.
6366	ASIM MUTLU	0/2689	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	Parselden geçen herhangi bir imar yolu bulunmamaktadır.
6367	ASIM MUTLU	0/3107	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
6375	FATMA İTİK	0/3086	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6377	İMMİHAN CEYLAN	0/3086	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6379	MUSTAFA İLHAN	0/2008	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI ESKİ PLANDA 2053 PARSEL PARKTA KALİYOR	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde park alanında düzenleme yapılmıştır.
6381	MEHMET İLHAN	0/2013	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI ESKİ PLANDA 2053 PARSEL PARKTA KALİYOR	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde park alanında düzenleme yapılmıştır.
6397	SELAHATTİN GÜMÜŞ	0/3951	PARSELİN YOLDAN CEPHE ALMASI TALEBİ	KABUL	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar adası yeniden düzenlenmiştir.
6590	AHMET BÜYÜK	0/2877-3157	PARSELLERDEN GEÇEN 7M YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6589	AHMET BÜYÜK	0/2873	PARSELİN İMARA ALINMASI TALEBİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
6588	AHMET BÜYÜK	0/2116	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar adası yeniden düzenlenmiştir.
6587	AHMET BÜYÜK	0/3831	TARIM ALANINDAN ÇIKARILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	KISMEN KAB	Plan Ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar adasında düzenleme yapılmıştır
6518	HASAN İŞLİDAK	0/4712	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI (EV YOLDA KALİYOR)	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6519	MUSTAFA BOZKURT	0/2830	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	KABUL	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde park alanında düzenleme yapılmıştır.
6520	HÜSEYİN GÖKÇE	0/2823	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	KABUL	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde park alanında düzenleme yapılmıştır.
6525	FAHRİ MUTLU	0/2081	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6569	BAHAR AYDEMİR	0/2916	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6570	BAHAR AYDEMİR	0/2933	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6574	ERKAN ADIYAMAN	0/2773	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KAYDIRILMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
6575	ERKAN ADIYAMAN	0/2777	CAMİ VE OKUL ALANININ KALDIRILIP KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
6576	İBRAHİM İLGÜN	0/919	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Plan bütünlüğü dahilinde parsel ve çevresinde yol-İmar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
6577	FAHRİ İLGÜN	0/919	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Plan bütünlüğü dahilinde parsel ve çevresinde yol-İmar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
6578	BAYRAM ÖLMEZ	0/4393	PARSELDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar hattı yeniden düzenlenmiştir.
6579	MEMET KARATAY	0/5424	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6623	CUMALİ YİĞİT	0/5294	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
6637	ŞEFİK YILDIZ	0/2700	PARSELDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	KISMEN KAB	Plan Ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar adasında düzenleme yapılmıştır
6642	MEHMET GÖKSEL YÜKSEL	0/4345	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6654	HALİL İBRAHİM UÇAK	0/2739	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
6817	MEHMET KÖMÜRKARA	0/2908	PARSELDEN GEÇEN YOLUN DÜZENLENMESİ VEYA KALDIRILMASI	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6852	HÜSEYİN BİLEN	0/5296	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
6866	MÜSLÜM KOÇYİĞİT	0/2902	PARK VE YOL ALANININ KALDIRILIP KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
6868	NEHRİBAN ALTIKULAÇ	0/4395-4397	PARSELLERDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	RED	Yol Her iki taraftan eşit olacak şekilde düzenlenmiş olduğundan reddedilmiştir.
6869	FADİME KARAĞAÇ	0/4741	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
6873	GÜLER ERGÜN	0/1812	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6877	VAHAP TUĞBA ÇANAK	0/3811-3813	PARK VE YOL ALANININ KALDIRILIP KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
6890	KUDRET ALBAYRAK	0/2906	BHA ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
6904	ÜMMİHAN OK	0/2620	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN DÜZENLENMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6917	NADİRE YUMRUPEPE	0/4823	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar adası yeniden düzenlenmiştir.

6918	NADİRE YUMRU TEPE	0/3680	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	Kadastro yolu dikkate alınarak imar yolu düzenlendiğinden dolayı reddedilmiştir.
6920	NADİRE YUMRU TEPE	0/3107	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
6921	NADİRE YUMRU TEPE	0/2689	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	Parselden geçen herhangi bir imar yolu bulunmamaktadır.
6922	MİKAL YUMRU TEPE	0/4662	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6923	HÜSAMETTİN YUMRU TEPE	0/4663	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6927	CEMAL UĞUR	0/4334	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
6959	MEHMET BOZKURT	0/2822	KAT YÜKSEKLİĞİNİN ARTTIRILMASI	RED	Plan ana kararlarını ve plan sürekliliğini bozacağından dolayı reddedilmiştir.
6960	MEHMET BOZKURT	0/2831	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde park alanında düzenleme yapılmıştır.
6963	MEHMET BOZKURT	0/2830	KAT YÜKSEKLİĞİNİN ARTTIRILMASI	RED	Plan ana kararlarını ve plan sürekliliğini bozacağından dolayı reddedilmiştir.
6967	MURAT KAÇMAZ	0/5132	YAPILAN İMAR PLANININ İPTALİ-ESKİ İMAR PLANINA DÖNÜLMESİ	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
7065	OKTAY YÜCEL	0/911	TRAFO VE PARSEL DEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
7143	ORHAN ALTINŞIK	0/2015-2020	YAPILAN İMAR PLANININ İPTALİ-ESKİ İMAR PLANINA DÖNÜLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
7144	KUDRET YUMRU TEPE	0/3009	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
7199	ALİ BÜYÜKKAYA	0/4847	PARSEL DEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
7214	ZAHİDE AKDAĞ	0/1812	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
7215	FADİME KARAAĞAÇ	0/1812	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
7217	MESUT KÖMÜRKARA	0/2548	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
7299	MUSTAFA DEMİR TAŞ	0/4335	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
7301	MEHMET AL	0/4747-2612	2612 PARSEL DE SU KUYUSU YOLDA KALİYOR 4747 PARSEL DE SU KUYUSU-HAVUZ PARK ALANINDA KALİYOR PARK VE YOLUN İPTAL İ	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde imar adasında düzenleme yapılmıştır.
7589	SELÇUK YUMRU TEPE	0/3995-3996-4662	PARSELLER DEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
7590	İLHAMİ YUMRU TEPE	0/3995-3996-4662	PARSELLER DEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
7592	HATİCE YUMRU TEPE	0/4663	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
7594	ATILLA YUMRU TEPE	0/4663	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
7602	RAMAZAN ÇANAK	0/4988	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
7605	BAYRAM ÇANAK	0/3812-3813-3814-3815-3816	PARSELLER DEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ VE PARK ALANININ KALDIRILMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
7638	AHMET KOÇYİĞİT	0/2614	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde imar adasında düzenleme yapılmıştır.
7640	BARİŞ KOÇYİĞİT	0/5301-5302-5303	PARSELLER DEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
7661	HÜSEYİN KOCA	0/2031	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
7667	HÜSEYİN KOCA	0/2708-2788-2789-5267	PARSELLER DEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ VE PARK ALANININ KALDIRILMASI	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde imar adasında düzenleme yapılmıştır.
7669	HÜSEYİN KOCA	0/1814	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
7673	HASAN KOCA	0/2806-2807-2810	PARSELLER DEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
7674	HASAN KOCA	0/2808	PARSEL DEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
7675	HASAN KOCA	0/2811	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde imar adasında düzenleme yapılmıştır.
7676	HASAN KOCA	0/2804	PARSEL DEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
7677	HASAN KOCA	0/2810	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
7678	HÜSEYİN KOCA	0/2811	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde imar adasında düzenleme yapılmıştır.
7681	NAİM DİLEK	0/2614	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde imar adasında düzenleme yapılmıştır.
7700	CUMALİ NAS	0/921	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
7720	SUAT GÖKÇE	0/5357	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI (EV YOLDA KALİYOR)	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
7721	EREN KARABULUT	0/1745	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
7824	HASAN DEMİR TAŞ	0/2110-2111-2116	PARK-OKUL VE YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ FARKLI BİR YERDE OKUL VE PARK ALANLARIN PLANLANMASI	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir. 2116 parselin bulunduğu imar adasında düzenleme yapılmıştır.
7838	ARZU KÖMÜRKARA	0/2816	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı imar hattı yeniden düzenlenmiştir.
7840	HANİFİ KÖMÜRKARA	0/2073	PARSEL DEN GEÇEN 7M'LİK YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
7853	HÜSRAN HAKVERDİ	0/2842	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	KABUL	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde imar adasında düzenleme yapılmıştır.
7913	ABDULLAH BOZKURT	0/276	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	
7966	YURTSEVEN ŞEKERCİ	0/2928	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı imar hattı yeniden düzenlenmiştir.
7967	MÜKREMİN DUMAN	0/2800	PARSEL DEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	Plan ana kararlarını ve plan sürekliliğini bozacağından dolayı reddedilmiştir.
7968	CEMİLE DUMAN	0/3078	PARSEL DEN GEÇEN 7M'LİK YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KABUL	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı imar hattı yeniden düzenlenmiştir.
7969	MEHMET BOZKURT	0/2830	PARSEL DEN GEÇEN YOLLARIN DÜZENLEMESİ VEYA İPTAL İ (EV YOLDA KALİYOR)	KABUL	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı imar hattı yeniden düzenlenmiştir.
7973	MEHMET AKBAYIR	0/4349	PARSELLER DEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.

7973	MEHMET AKBAYIR	0/4349	PARSELLERDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
8047	MEHMET POLAT	0/2703	PARSELİN KONUT ALANINA DAHİL EDİLMESİ TALEBİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8049	MEHMET POLAT	0/4569	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar hattı yeniden düzenlenmiştir.
8050	MEHMET POLAT	0/4570	RESMİ KURUM ALANININ KALDIRILIP KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8051	MEHMET POLAT	0/4571	RESMİ KURUM ALANININ KALDIRILIP KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8052	MEHMET POLAT	0/4575	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
8053	MEHMET POLAT	0/4576	BHA'NIN KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8054	MEHMET POLAT	0/4575	RESMİ KURUM ALANININ KALDIRILIP KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8173	METİN UĞUR	0/4143-4145-4146	PARSELLERİN REZERV ALANINDAN ÇIKARILMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8175	METİN UĞUR	0/3584	PARSEL PLANSIZ ALANDA OLMASINA RAĞMEN YOLA TERKİ VAR PARSELİN İMARA ALINMASI YADA YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8176	AYTEN UĞUR	0/4148	PARSELLERİN REZERV ALANINDAN ÇIKARILMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8190	SONGÜL TANRIVERDİ	0/4890	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
8247	ÖMER MUTLU	0/1040-2881	1040 PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ 2881 PARSELDEKİ PARKIN VE YOLUN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı 2881 parselin bulunduğu adada İmar hattı yeniden düzenlenmiştir.
8249	AHMET ÖZEN	0/2755	PARSELLERDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8250	FEYZULLAH ÖZEN	0/2755	PARSELLERDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8252	MUSTAFA ÖZEN	0/2755	PARSELLERDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8256	MÜNÜRE KÖSE	0/2906	BHA ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8257	FATMA GÜLDAŞ	0/2868	PARSELİN İMAR YOLUNDAN CEPHE ALMASI	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
8307	MEHMET ALGÜL	0/915	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Plan bütünlüğü dahilinde parsel ve çevresinde yol-İmar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
8334	SÜLEYMAN TURHAN	0/5017	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8335	HALİL TURAN	0/5016	PARSELLERDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	RED	Yol Her iki tarftan eşit olacak şekilde düzenlenmiş olduğundan reddedilmiştir.
8341	ALİ DANIŞ	0/3809	PARSELDEKİ PARKIN İPTAL EDİLEREK DOĞUSUNDAKİ YOLUN GENİŞLETİLMESİ	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde İmar adasında düzenleme yapılmıştır.
8347	NURTEN SEZER	0/4411	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
8421	LÜTFİ SARIBAŞ	0/920	PARSELİN DOĞUSUNDAKİ YOLUN KAYDIRILMASI(EV YOLDA KALİYOR)	KISMEN KAB	Plan bütünlüğü dahilinde parsel ve çevresinde yol-İmar hatları tekrardan düzenlenmiştir.
8466	FIRAT DEMİRTAŞ	0/2801	PARSELİN İMAR YOLUNDAN CEPHE ALMASI	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
8513	MURAT DİLEK	0/3803-3805-3806-3807	PARSELDEKİ PARKIN İPTAL EDİLEREK DOĞUSUNDAKİ YOLUN GENİŞLETİLMESİ-KANAL TARAFINDAN YOLA CEPHE PARSEL TALEBİ	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde İmar adasında düzenleme yapılmıştır.
8514	HİDAYET DÜZGÜN	0/2625	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
8515	NECMETTİN YİĞİT	0/2643	PARSELDEN GEÇEN YOLUN VE PARKIN KALDIRILMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8517	NECMETTİN YİĞİT	0/2883	PARSELLERDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI BATISINDAKİ 10 M LİK YOLUN 7 M DÜŞÜRÜLMESİ	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar hattı yeniden düzenlenmiştir.
8518	HACER KARACAGİL	0/2884	PARSELLERDEN GEÇEN 12M YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI BATISINDAKİ 10 M LİK YOLUN 7 M DÜŞÜRÜLMESİ	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar hattı yeniden düzenlenmiştir.
8520	MURAT ORHAN	0/2909-3696	PARSELLERDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı 2909 parselin bulunduğu İmar adası yeniden düzenlenmiştir.
8523	MUHAMMED KOÇYİĞİT	0/5490	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI (EV YOLDA KALİYOR)	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8524	ÖMER KOÇYİĞİT	0/5490	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI (EV YOLDA KALİYOR)	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8525	FADİME KOÇYİĞİT	0/5490	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI (EV YOLDA KALİYOR)	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8529	ERDAL POLAT	0/4883	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
8580	VURAL KARAKAPLAN	0/4588	PARSELDEN GEÇEN YOLLARIN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
8581	BAYRAM AKBAŞ	0/4167	PARK VE CAMİ ALANININ KALDIRILMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8587	NURHAN YUMRU TEPE	0/924	PARSELDEN GEÇEN YOLUN KALDIRILMASI (EV YOLDA KALİYOR)	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
8616	İSMAİL İRFAN KÖSE	0/2079	PARKIN VE YOLUN KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde İmar adasında düzenleme yapılmıştır.
8621	FERHAT ŞEKER	0/4507	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
8626	SELMA UÇAK	0/1709-1710-1711-1712	PARSELLERDEN ESKİ PLANDA GEÇEN 7M YOLUN EKLENMESİ TEVHİD VE İFRAZ İŞLEMLERİ YUAPILABİLMESİ İÇİN	KABUL	Mevcut İmar Planına ve kadastroya göre yollar eklenmiş ve düzenlenmiştir.
8629	YUSUF AÇIKGÖZ	0/5486	PARSELDEN ESKİ PLANDA GEÇEN 7M YOLUN EKLENMESİ	KABUL	Mevcut İmar Planına ve kadastroya göre yollar eklenmiş ve düzenlenmiştir.
8631	KADRIYE İNCİLİ	0/5537	PARSELDEN ESKİ PLANDA GEÇEN 7M YOLUN EKLENMESİ	KABUL	Mevcut İmar Planına ve kadastroya göre yollar eklenmiş ve düzenlenmiştir.
8634	ŞEMSETTİN AÇIKGÖZ	0/5536	PARSELDEN ESKİ PLANDA GEÇEN 7M YOLUN EKLENMESİ	KABUL	Mevcut İmar Planına ve kadastroya göre yollar eklenmiş ve düzenlenmiştir.
8637	EMİR AÇIKGÖZ	0/5538	PARSELDEN ESKİ PLANDA GEÇEN 7M YOLUN EKLENMESİ	KABUL	Mevcut İmar Planına ve kadastroya göre yollar eklenmiş ve düzenlenmiştir.

8640	TUNÇAY GÜL	0/5485	PARSELDEN ESKİ PLANDA GEÇEN 7M YOLUN EKLENMESİ	KABUL	Mevcut İmar Planına ve kadastroya göre yollar eklenmiş ve düzenlenmiştir.
8647	MUHARREM KARAKAPLAN	0/3776-3777-3778-3780-3781-3782-3783	PARK ALANININ KALDIRILIP KANAL YOLUNDAN CEPHE ALINMASI TALEBİ KANAL YOLUNUNDA GENİŞLİĞİNİN ARTTIRILMASI	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde imar adasında düzenleme yapılmıştır.
8650	ENGİN YILMAZ	0/3842	TARIM ALANINADA KALAN KISMİN KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8654	MİLAY DENİZ	0/3735-3795	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde imar adasında düzenleme yapılmıştır.
8655	FATMA YILDIZ	0/3735-3795	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde imar adasında düzenleme yapılmıştır.
8657	TUNÇAY DEĞİRMENÇİ	0/1711	PARSELDEN ESKİ PLANDA GEÇEN 7M YOLUN EKLENMESİ	KABUL	Mevcut İmar Planına ve kadastroya göre yollar eklenmiş ve düzenlenmiştir.
8658	FAHRİ ÇAÇIKGÖZ	0/5535	PARSELDEN ESKİ PLANDA GEÇEN 7M YOLUN EKLENMESİ	KABUL	Mevcut İmar Planına ve kadastroya göre yollar eklenmiş ve düzenlenmiştir.
8659	BEKİR ÇİÇEK	0/1710	PARSELDEN ESKİ PLANDA GEÇEN 7M YOLUN EKLENMESİ	KABUL	Mevcut İmar Planına ve kadastroya göre yollar eklenmiş ve düzenlenmiştir.
8661	HİKMET ŞİŞMAN	0/2862	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
8665	AHMET ÇANAK	0/3808-3810	PARK ALANININ KALDIRILIP KANAL YOLUNDAN CEPHE ALINMASI TALEBİ KANAL YOLUNUNDA GENİŞLİĞİNİN ARTTIRILMASI	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde imar adasında düzenleme yapılmıştır.
8674	NURETTİN SEZER	0/4411	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
8801	BAYRAM BÜYÜKŞAHİN	0/1718	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
8803	ORHAN YUMRUTEPE	0/4424	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde park alanında düzenleme yapılmıştır.
8861	OSMAN YILDIZ	0/1036	PARSELİN TARIM ALANINDAN ÇIKARILARAK İMARA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8882	ŞEREF MUTLU	0/2689	PARSELDEN GEÇEN YOLUN İPTAL EDİLMESİ	RED	Parseleden geçen herhangi bir imar yolu bulunmamaktadır.
8884	ŞEREF MUTLU	0/3107	PARKIN KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8896	MESUT SAĞIR	0/2742	YOLLARIN EĞİME GÖRE DÜZENLENMESİ VE PARK ALANININ GÜNEYDOĞU KÖŞESİNE TAŞINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8903	ÖZKAN AÇIKGÖZ	0/1741	MEVCUT DURUMDA KULLANILAN YOLUN EKLENMESİ	KISMEN KAB	Plan ana kararlarını etkilemeyeceğinden dolayı İmar hattı yeniden düzenlenmiştir.
8946	ŞÜKRÜ MACİT	0/4354	YAPI NİZAMININ BLOK NİZAMA DNMESİ (ESKİ PLAN) TİCK KALDIRILIP KONUT ALANINA ALINMASI	RED	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmadığından dolayı reddedilmiştir.
8947	HASAN B. KARAKAPLAN	0/2080	PARSELLERDEN GEÇEN YOLUN HER İKİ TARAFTAN EŞİT ALINMASI	RED	İmar Planında ada düzenini ve İmar hattını etkileyeceğinden dolayı reddedilmiştir.
8949	MUHARREM KARAKAPLAN	0/3776-3777-3778-3780-3781-3782-3783	PARK ALANININ KALDIRILIP KANAL YOLUNDAN CEPHE ALINMASI TALEBİ KANAL YOLUNUNDA GENİŞLİĞİNİN ARTTIRILMASI	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde imar adasında düzenleme yapılmıştır.
8960	YAVUZ DİZDAR	0/3735-3795	PARK ALANININ KALDIRILARAK KONUT ALANINA ALINMASI	KISMEN KAB	1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olacak şekilde imar adasında düzenleme yapılmıştır.
RESEN 5422 PARSELDE EV YOLDA KALDIĞINDAN İMAR HATTI VE YOLDA DÜZENLEME YAPILMIŞTIR.					
PLAN GENELİNDE YAPILARIN YOĞUN OLUĞU MESKUN KONUT ALANLARINDA YAPILAŞMA NİZAMININ AYRIK NİZAM 2 KAT OLARAK DÜZENLENMESİ					

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/03/2025
Sayısı: 20582433-301.05-103
Toplantı: 3
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: İkizce Mahallesi 2. Bölge Deprem İskân Alanı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlar

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkan V. Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 18'inci maddesi; İkizce Mahallesi 2. Bölge Deprem İskân Alanı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlara dair 06/03/2025 tarih ve 15 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, İkizce Mahallesi 2. Bölge Deprem İskân Alanı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Belediye Meclisimizin 06.11.2024 tarih ve 334 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/12/2024 tarih ve 531 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Bahse konu revizyon plan müdürlüğümüz tarafından 22/01/2025 tarihinden itibaren askıya çıkarılmış olup 21/01/2025 tarihinde askıdan indirilmiştir. Askı süresi içerisinde söz konusu revizyon imar planına itirazlar gelmiş olup Belediye Meclisimizce yeniden görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

22/01/2025 tarihinde askıya çıkarılan İkizce Mahallesi 2. Bölge Deprem İskân Alanı 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'na askı süreci içinde gelen itiraz dilekçelerinin tamamı değerlendirilmiş olup aşağıda sıralanmıştır.

1. İkizce Mahallesi 2. Bölge Deprem İskân Alanı 199 ada 3 parsel, 198 ada 17 parsel, 198 ada 24 parsel, 198 ada 20 parsel, 198 ada 14 parsel numaralı taşınmazların çekme mesafelerinin düşürülmesi talebi bölgedeki plan bütünlüğünü bozacağı gerekçesiyle **Reddine,**
2. İkizce Mahallesi 2. Bölge Deprem İskân Alanı planının mevzuata aykırı olma sebebiyle yeniden değerlendirme talebi üst ölçek nazım imar planı kapsamında yapılması gerektiğinden dolayı **Reddine,**
3. İkizce Mahallesi 2. Bölge Deprem İskân Alanı 198 ada 6 nolu parselde bulunan park alanının kaldırılması talebi bölgedeki park alanı ihtiyacını karşılayacağından dolayı **Reddine,**

22/01/2021 tarihinde askıya çıkarılan, İkizce Mahallesi 2. Bölge Deprem İskân Alanını kapsayan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına ilişkin yukarıda zikredilen itirazlar ve plan bütünlüğü için yapılan değişikliklerin **kabulüne** (Mustafa GÜLER ile Halil DURAK'ın red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile kabul edildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/03/2025
Sayısı: 20582433-301.05-104
Toplantı: 3
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: Gündüzbey Mahallesi kapsayan alanda yapılan ve askıda olan 4. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlar

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Meclis Başkan V. Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 19'uncu maddesi; Gündüzbey Mahallesi kapsayan alanda yapılan ve askıda olan 4. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlara dair 06/03/2025 tarih ve 16 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan Gündüzbey Mahallesi 4. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Belediye Meclisimizin 06/06/2024 tarih ve 183 sayılı kararı; Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/12/2024 tarih ve 547 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanmıştır. Bahse konu uygulama imar plan tadilatı müdürlüğümüz tarafından 15/01/2025 tarihinden itibaren askıya çıkarılmış olup 13/02/2025 tarihinde askıdan indirilmiştir. Askı süreci içerisinde söz konusu revizyon uygulama imar planına itiraz edilmiş olup Belediye Meclisimizce yeniden görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Planlama kriterleri ve şehircilik ilkeleri doğrultusunda hazırlatılan ve 15/01/2025 tarihinde askıya çıkarılan **4. Etap Gündüzbey Bölgesi 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı**'na askı süreci içinde gelen 76 adet itiraz dilekçesinin tamamı değerlendirilmiş olup aşağıda sıralandığı şekliyle **onaylanmasının kabulüne** (Günnur TABEL, Hurşit KUŞÇU, Osman AKYOL, Erol ERDAL, Mahir KARAKAYA, Güven KORKMAZ, İsmail YİĞİT, Ecem AKBULUT, ALİ ERCAN ile Mustafa GÜLER'in red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile kabul edildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

EVRAK NO	AD-SOYAD	MAHALLE	ADA/PARSEL	İTİRAZ KONUSU	KARAR	AÇIKLAMA
2746	NURETTİN YİĞİT	GÜNDÜZBEY	103/8	YOL VE İFRAZ ŞARTININ DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI YOL DÜZENLEMESİ REDDEDİLMİŞTİR. MİNİMUM İFRAZ ŞARTI DÜZENLENMİŞTİR.
3006	YALÇIN İLHAN KARATAŞ	GÜNDÜZBEY	175/10	YOL DÜZENLENMESİ	KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YOL DÜZENLENMİŞTİR.
3074	FAHİRİ BANAZILI	GÜNDÜZBEY	0/3104	YOL DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YOL DÜZENLENMİŞTİR.
3075	ZAFER ABDULLAH KATIRCI	GÜNDÜZBEY	0/781	YOL DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YOL DÜZENLENMİŞTİR.
3101	MEHMET KARAASLAN	GÜNDÜZBEY	0/3038	YOL DÜZENLENMESİ	RED	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR..
3341	HACER ÖZDEMİR	GÜNDÜZBEY	0/2219	YOL DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YOL DÜZENLENMİŞTİR.
3354	ERGÜN ÇOBAN	GÜNDÜZBEY	0/3028	ÇEKME MESAFESİ DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK ÇEKME MESAFESİ VE YAPI NİZAMI DÜZENLENMİŞTİR.
3462	TEMEL KARAASLAN	GÜNDÜZBEY	0/3038	ÇEKME MESAFESİ VE YOL DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK ÇEKME MESAFESİ VE YAPI NİZAMI DÜZENLENMİŞTİR. PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI YOL DÜZENLEMESİ REDDEDİLMİŞTİR.
3485	ŞERİF TAZTEPE	GÜNDÜZBEY	0/2322	YAPI NİZAMI DÜZENLENMESİ	KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YAPI NİZAMI DÜZENLENMİŞTİR.
3583	MUTTALİP AKÇADAĞ	GÜNDÜZBEY	0/2985, 0/2986	YOL DÜZENLENMESİ	KABUL	TRAFİK VE ACİL GÜVENLİĞİN SAĞLANMASI AÇISINDAN YOL DÜZENLENMİŞTİR.
3599	RECEP POLAT	GÜNDÜZBEY	0/3029	ÇEKME MESAFESİ DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK ÇEKME MESAFESİ VE YAPI NİZAMI DÜZENLENMİŞTİR.
3616	ALİ ŞAMİL KARATAŞ	GÜNDÜZBEY	0/4127	İMARA AÇILMASI	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.
3748	YALÇIN İLHAN KARATAŞ	GÜNDÜZBEY	175/10	YOL DÜZENLENMESİ	KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YOL DÜZENLENMİŞTİR.
3885	MEHMET CİHAN ÇOŞKUN	GÜNDÜZBEY	0/1609	PARK ALANININ DÜZENLENMESİ	RED	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR..
4387	ÖZDEN KORKMAZ	GÜNDÜZBEY	104/11, 104/12	PARK ALANININ DÜZENLENMESİ	KABUL	KAMUYA AİT ALAN OLDUĞUNDAN ÇOCUK OYUN ALANI OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
4392	BÜLENT AKIN	GÜNDÜZBEY	0/2111	PLAN VE UYGULAMAYA İTİRAZ	RED	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR..
4688	ERKAN POLAT	GÜNDÜZBEY	0/2599	İMARA AÇILMASI	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.
5065	BERAT AKINCI	GÜNDÜZBEY	0/849	YOL DÜZENLENMESİ	KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
5113	GÜLSER SÖNMEZ	GÜNDÜZBEY	0/2358	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ	RED	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR..
5114	MEHMET SÖNMEZ	GÜNDÜZBEY	0/2358	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ	RED	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR..
5485	HACİ DEMİRHAN	GÜNDÜZBEY	0/738, 0/767	PARK ALANININ DÜZENLENMESİ	KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
5597	MAHMUT TUNCAY METİN	GÜNDÜZBEY	135/11	YOL DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI YOL DÜZENLENMESİ REDDEDİLMİŞTİR. YAPI NİZAMI, PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
5664	FATİH GÖKSOY	GÜNDÜZBEY	0/2362	YAPI KOŞULU VE NİZAMI DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	YAPI KOŞULU PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR. PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YAPI NİZAMI DÜZENLENMİŞTİR.
5665	NECMİYE GÖKSOY	GÜNDÜZBEY	0/2363	YAPI KOŞULU VE NİZAMI DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	YAPI KOŞULU PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR. PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YAPI NİZAMI DÜZENLENMİŞTİR.
5680	HİLAL MERAL	GÜNDÜZBEY	0/4304	YOL DÜZENLENMESİ	RED	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR..
5786	TURGUT ÖZGÜR	GÜNDÜZBEY	0/3905	YAPI KOŞULU VE YOLUN DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	YAPI KOŞULU PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR. PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YOL DÜZENLENMİŞTİR.

EVRAK NO	AD-SOYAD	MAHALLE	ADA/PARSEL	İTİRAZ KONUSU	KARAR	AÇIKLAMA
5812	HÜSEYİN ÇOBAN	GÜNDÜZBEY	0/4482	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.
5918	AYŞEGÜL KAPKIN	GÜNDÜZBEY	0/754	YOL DÜZENLENMESİ VE İMARA AÇILMASI	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.
5935	GÖRKEM KURT	GÜNDÜZBEY	175/12	YOL DÜZENLENMESİ	KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YOL DÜZENLENMİŞTİR.
6119	İDRİS YILDIRAN	GÜNDÜZBEY	0/3170	YAPI NİZAMI VE YOL DÜZENLENMESİ	KABUL	YOL VE YAPI NİZAMI, PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
6142	ARİFE POLAT	GÜNDÜZBEY	0/5099	YAPILAŞMA KOŞULU DÜZENLEMESİ	RED	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR..
6527	AHMET DURAK	GÜNDÜZBEY	0/1617	İMARA AÇILMASI	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.
6621	ERDAL SÜTÇÜOĞLU	GÜNDÜZBEY	0/4366	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.
6649	CEMİLE KATIRCI	GÜNDÜZBEY	0/438, 0/439, 0/440, 0/442, 0/443, 0/444	İMAR UYGULAMASINA İTİRAZ	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.
6871	MEHMET YILMAZ YILDIRIM	GÜNDÜZBEY	0/245	İMARA AÇILMASI	KISMEN KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
6888	İBRAHİM CELAL KURT	GÜNDÜZBEY	0/4638	YOL DÜZENLENMESİ	KABUL	ARAZİDEKİ FİİLİ KULLANIM DURUMUNA GÖRE YENİDEN DÜZENLENMİŞTİR.
6928	CEMİL UĞUR	GÜNDÜZBEY	0/3310, 0/3311	YOL DÜZENLENMESİ	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.
7096	HÜSEYİN KÜÇÜKER	GÜNDÜZBEY	0/5103	YAPILAŞMA KOŞULU DÜZENLEMESİ	RED	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR..
7156	MURAT ÖZGÜR	GÜNDÜZBEY	0/3905	YAPI KOŞULU VE YOLUN DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	YAPI KOŞULU PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR. PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YOL DÜZENLENMİŞTİR.
7219	ENGİN MEHMET KÜDEN	GÜNDÜZBEY		İFRAZ ŞARTININ DÜZENLENMESİ	KABUL	MİNİMUM İFRAZ ŞARTI DÜZENLENMİŞTİR.
7221	EYÜP TALHA GÜNDOĞAR	GÜNDÜZBEY	0/4440	İFRAZ ŞARTININ DÜZENLENMESİ	KABUL	MİNİMUM İFRAZ ŞARTI DÜZENLENMİŞTİR.
7222	AHMET ÖMER CANAL	GÜNDÜZBEY		İFRAZ ŞARTININ DÜZENLENMESİ	KABUL	MİNİMUM İFRAZ ŞARTI DÜZENLENMİŞTİR.
7223	NURTEN POLAT ERHAN	GÜNDÜZBEY	0/3992	YOL DÜZENLENMESİ	RED	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR..
7225	ÖZDEN YILDIRIM	GÜNDÜZBEY	0/245	İMARA AÇILMASI	KISMEN KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
7256	NİHAT DARDAĞ	GÜNDÜZBEY	0/2222, 0/2223	YOL DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YOL DÜZENLENMİŞTİR.
7300	TURAN GÜLNAZ	GÜNDÜZBEY	0/235, 0/3647	YOL DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YOL DÜZENLENMİŞTİR.
7358	SERGÜL KARLIDAĞ	GÜNDÜZBEY	0/245	İMARA AÇILMASI	KISMEN KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
7370	TURAN GÜLNAZ	GÜNDÜZBEY	0/3637	YOL DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YOL DÜZENLENMİŞTİR.
7407	NURİYE BERBER	GÜNDÜZBEY	0/14	MAĞDURİYETİN GİDERİLMESİ	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.
7417	AYŞEGÜL KAPKIN	GÜNDÜZBEY	0/245	İMARA AÇILMASI	KISMEN KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
7419	NERGÜL PEKŞEN	GÜNDÜZBEY	0/245	İMARA AÇILMASI	KISMEN KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
7421	SİBEL ŞENOL	GÜNDÜZBEY	0/245	İMARA AÇILMASI	KISMEN KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
7701	CELAL YENER	GÜNDÜZBEY	0/4439	İMAR UYGULAMASINA İTİRAZ	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.

EYRAK NO	AD-SOYAD	MAHALLE	ADA/PARSEL	İTİRAZ KONUSU	KARAR	AÇIKLAMA
7719	YÜKSEL DERME	GÜNDÜZBEY	0/2332	YOL DÜZENLENMESİ	RED	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR..
7731	ALİ OSMAN ERKİŞİ	GÜNDÜZBEY	0/3030	YAPILAŞMA KOŞULU VE ÇEKME MESAFESİNİN DÜZENLENMESİ	KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YAPILAŞMA KOŞULU VE ÇEKME MESAFESİ DÜZENLENMİŞTİR.
7914	ERGÜN ÇOBAN	GÜNDÜZBEY	0/3028	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.
7916	AYNUR BULUT	GÜNDÜZBEY	0/5120	YAPILAŞMA KOŞULU VE YOL DÜZENLENMESİ	RED	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR..
7936	FATMA DAĞAŞAN	GÜNDÜZBEY	0/3375	YOL DÜZENLENMESİ	KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
7940	TÜLİN KARADENİZ	GÜNDÜZBEY	0/1536	İMARA AÇILMASI	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.
8027	BERAT AKINCI	GÜNDÜZBEY	0/4811	YAPILAŞMA KOŞULU DÜZENLEMESİ	KISMEN KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK YAPILAŞMA KOŞULU DÜZENLENMİŞTİR.
8044	MEHMET ŞAHİN	GÜNDÜZBEY	0/4303	İMARA AÇILMASI	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.
8168	BAHATTİN GÖLGEİ	GÜNDÜZBEY	0/2341	YAPILAŞMA KOŞULU DÜZENLEMESİ	RED	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR..
8171	ERGÜN ÇOBAN	GÜNDÜZBEY	0/3028	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ VE YAPI NİZAM DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ, 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR. YAPI NİZAMI, PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
8215	ZAFER YAĞMURLU	GÜNDÜZBEY	0/2169, 0/2170	YOL DÜZENLENMESİ	RED	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULACAĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR..
8327	AHMET KARAASLAN	GÜNDÜZBEY	0/3038	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ VE YAPI NİZAM DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ, 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR. YAPI NİZAMI, PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
8598	RECEP POLAT	GÜNDÜZBEY	0/3029	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ VE YAPI NİZAM DÜZENLENMESİ	KISMEN KABUL	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ, 1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR. YAPI NİZAMI, PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
8619	HARUN ASLAN	GÜNDÜZBEY	0/853	YOL DÜZENLENMESİ	KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
8620	SERCAN KARAKAŞ	GÜNDÜZBEY	0/854	YOL DÜZENLENMESİ	KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
8630	FATİH ARSLAN	GÜNDÜZBEY	0/468	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.
8632	FATMA ARSLAN	GÜNDÜZBEY	0/468	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.
8635	KAHRAMAN ARSLAN	GÜNDÜZBEY	0/468	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.
8639	ZÜLEYHA BİRİŞİK	GÜNDÜZBEY	0/468	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.
8670	BAYRAM KARAKAYA	GÜNDÜZBEY	0/250	YOL DÜZENLENMESİ	KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
8719	SAVAŞ AKINCI	GÜNDÜZBEY	0/3258	FONKSİYON DEĞİŞİKLİĞİ VE YOL DÜZENLEMESİ	RED	1/5000 ÖLÇEKLİ NAZIM İMAR PLANINA UYGUN OLMADIĞINDAN DOLAYI REDDEDİLMİŞTİR.
8766	İBRAHİM CELAL KURT	GÜNDÜZBEY	0/4638	YOL DÜZENLENMESİ	KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
8769	MAKBULE DİNÇER	GÜNDÜZBEY	0/4637	YOL DÜZENLENMESİ	KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
RESEN		GÜNDÜZBEY	GENEL	YAPI NİZAMI VE YOL DÜZENLENMESİ	KABUL	PLAN BÜTÜNLÜĞÜ BOZULMADAN İMAR PLANINA UYGUN OLARAK DÜZENLENMİŞTİR.
RESEN		GÜNDÜZBEY	GENEL	İFRAZ ŞARTININ DÜZENLENMESİ	KABUL	BÖLGE KARAKTERİNE UYGUN PARSEL BÜYÜKLÜKLERİ DİKKATE ALINARAK İFRAZ ŞARTLARI YENİDEN DÜZENLENMİŞTİR.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/03/2025
Sayısı: 20582433-301.05-105
Toplantı: 3
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: Dilek Mahallesindeki
muhtelif parselde Uygulama
İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Meclis Başkan V. Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 20'nci maddesi; Dilek Mahallesindeki muhtelif parselde Uygulama İmar Plan Tadilatı talebine dair 06/03/2025 tarih ve 17 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Dilek Mahallesinde yapılacak olan imar uygulaması(şuyu) çalışmaları için 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında çakışan muhtelif yerlerde Plan Tadilatı yapılması amacıyla hazırlatılan uygulama imar planı tadilatlarının Belediye Meclisince görüşülmesi gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir. Dilek 18. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'nın daha önce onaylanarak sürecinin tamamlandığı tespit edilmiştir. İmar planının sonlanmasıyla bu bölgede başlanan İmar Uygulaması (18. Madde) çalışmalarında imar hatları ve parsel sınırları arasında uyumsuzlukların giderilmesi gerektiği bildirilmiş 155, 163 ve 219 ada çevrelerinde mevcut kullanımlar ve yapılaşmalar göz önünde bulundurulduğunda ulaşım akslarının yeniden düzenlenmesi, imar uygulamasına zemin hazırlanması amacıyla, yürürlükteki imar planının aksayan bölgelerinde düzenlemeler yapılmasını içeren ve yazı ekinde (A3 formatındaki plan) belirlenen plan değişikliklerinin **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/03/2025
Sayısı: 20582433-301.05-106
Toplantı: 3
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: Kaynarca Mahallesi 1851 ada 5 nolu parselde Uygulama İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Meclis Başkan V. Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 21'inci maddesi; Kaynarca Mahallesi 1851 ada 5 nolu parselde Uygulama İmar Plan Tadilatı talebine dair 06/03/2025 tarih ve 18 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Kaynarca Mahallesi 1851 Ada 5 Parsel üzerinde bulunan caminin 06.02.2023 tarihinden meydana gelen depremde yıkılmasından dolayı yeni ibadet alanı ihtiyacı hâsıl olduğundan bahisle 14.01.2025 tarih ve 25 sayılı Malatya Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında 1855 ada 5,6,7,8,9,20,23 ve 28 parsellere 'Park Alanı' 1851 ada 4,5,6,7,8 parseller ile 867 ada 1,3,4,5,6,12,13,14,15,16,17 parseller ise 'ibadet alanı' yapılması amacıyla hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı tadilatlarının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Söz konusu tadilat talebinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektiren bir işlem olduğu; hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olduğu; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin de üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir. Hazırlanan plan değişikliğiyle 1855 ada 5,6,7,8,9,20,23 ve 28 parsellerde bulunan Cami Alanının fonksiyonu değiştirilerek Park Alanı olarak planlanmıştır. Mevcut imar planında yer alan park alanı ile bütüncül bir park alanı oluşturulmuş, 1851 ada 4,5,6,7,8 parsellerde bulunan Park Alanı ve 867 ada 1,3,4,5,6,12,13,14,15,16,17 parsellerde bulunan Sosyal Tesis Alanı fonksiyonu değiştirilerek "Cami Alanı" olarak planlanmış ve bu şekilde hazırlanan imar planı tadilatının **onaylanmasının kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/03/2025
Sayısı: 20582433-301.05-107
Toplantı: 3
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: Mollakasım Mahallesi 14 ada muhtelif parsellerde Uygulama İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Meclis Başkan V. Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 22'nci maddesi; Mollakasım Mahallesi 14 ada muhtelif parsellerde Uygulama İmar Plan Tadilatı talebine dair 06/03/2025 tarih ve 19 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Mollakasım Mahallesi Köyiçi mevkiinde 14 Ada ve bu bölgedeki bazı parsellerin imar yolu olmadığından, söz konusu parselin Kuzey Doğusunda İmar Yolu eklenmesi amacıyla 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Tadilatı yapılması amacıyla hazırlatılan uygulama imar planı tadilatlarının Belediye Meclisince görüşülmesi gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Mollakasım Mahallesi 13,14 ve 16 adalardaki bazı parsellerin yola cephesi olmadığı için yapılaşamadıkları bu nedenle mevcut kadastral yollar dikkate alınarak 7 metrelik imar yolunun imar planına işlenmesi ve 60 ada 28 parsel ve 10 parsel arasındaki kadastral yolun imar planına işlenmesi yönünde hazırlanan plan değişikliklerinin **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/03/2025
Sayısı: 20582433-301.05-108
Toplantı: 3
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: Karakavak Mahallesi 4984
ada 3 ve 4 nolu parsellerde
Uygulama İmar Plan Tadilatı
talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Meclis Başkan V. Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 23'üncü maddesi; Karakavak Mahallesi 4984 ada 3 ve 4 nolu parsellerde Uygulama İmar Plan Tadilatı talebine dair 06/03/2025 tarih ve 20 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan Karakavak Mahallesi 4984 ada 3 ve 4 parsel numaralı taşınmazların maliki ilgi dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak mevcut imar planında Ticaret Konut Alanı içerisinde yer alan 3 ve 4 parsellerin arasındaki ada ayırım çizgisinin yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Bahse konu parsellerin farklı kat adetlerine sahip olduğu dolayısıyla aralarında ada ayırım çizgisinin kaldırılması ile bölgedeki plan bütünlüğünün bozulacağı, hazırlanan plan değişikliğinin planlama esasları ve şehircilik ilkelerine aykırılık teşkil edeceği hususları göz önünde bulundurulduğunda hazırlatılan plan tadilatı talebinin **reddedilmesinin kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/03/2025
Sayısı: 20582433-301.05-109
Toplantı: 3
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: İnönü Mahallesi 580 ada 66 nolu parselde Uygulama İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Meclis Başkan V. Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 24'üncü maddesi; İnönü Mahallesi 580 ada 66 nolu parselde Uygulama İmar Plan Tadilatı talebine dair 06/03/2025 tarih ve 21 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan İnönü Mahallesi 580 ada 66 parsel numaralı taşınmazın maliki ilgi dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak mevcut imar planında Konut Alanı içerisinde yer alan taşınmazın batı ve güney kısmındaki ada ayırım çizgisinin düzenlenmesi ve yapı yaklaşma mesafeleri de düzenlenerek yapı kitlesi işlenmesi amacıyla hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden **ertelenmesine** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/03/2025
Sayısı: 20582433-301.05-110
Toplantı: 3
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: Koyunoğlu Mahallesi 684
ada 263 nolu parselde İmar
Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Meclis Başkan V. Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 25'inci maddesi; Koyunoğlu Mahallesi 684 ada 263 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair 06/03/2025 tarih ve 22 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Koyunoğlu Mahallesi 684 ada 263 parsel mevcut imar planında Konut Alanı içerisinde yer almaktadır. Söz konusu parselin sınırından yol geçmekte olup bu durum fiili kullanım ile plan kararları arasında uyumsuzluk oluşturduğundan dolayı bahse konu parselin güneyinden 6 metre genişliğinde yol geçmesi gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Yapılan değerlendirmede, tadilat talebinin mevzuat kapsamında ilgili parsellerin cephe almasına yönelik olarak yapıldığı tespit edilmiştir. Bahse konu yapılan işlemde yapılaşma koşullarının değiştirilmediği ve plan kriterleri kapsamında mevcutta var olan kadastral yolun imar yoluna dönüştürülmesi amacıyla hazırlatılan uygulama imar plan tadilatının **onaylanmasının kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/03/2025
Sayısı: 20582433-301.05-111
Toplantı: 3
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: Çilesiz Mahallesi 257 ada
281 nolu parselde İmar Plan
Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Meclis Başkan V. Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 26'ncı maddesi; Çilesiz Mahallesi 257 ada 281 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair 06/03/2025 tarih ve 23 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan Çilesiz Mahallesi 257 ada 281 parsel numaralı taşınmazın maliki ilgi dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak mevcut imar planında Konut Alanı içerisinde yer alan taşınmaza bina kitlesi işlenmesi ve plan notu eklenmesi amacıyla hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Bahse konu değişiklik önerisinin bölgedeki plan bütünlüğünü bozacağı, hazırlanan plan değişikliğinin planlama esasları ve şehircilik ilkelerine aykırılık teşkil edeceği hususları göz önünde bulundurulduğunda hazırlatılan plan tadilatı talebinin **reddedilmesinin kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/03/2025
Sayısı: 20582433-301.05-112
Toplantı: 3
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: Hacıabdi Mahallesi 4853 ada
14 nolu parselde İmar Plan
Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Meclis Başkan V. Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 27'nci maddesi; Hacıabdi Mahallesi 4853 ada 14 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair 06/03/2025 tarih ve 24 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan Hacıabdi Mahallesi 4853 ada 14 parsel numaralı taşınmazın maliki ilgi dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak mevcut imar planında Konut Alanı içerisinde yer alan taşınmaza bina kitlesi işlenmesi amacıyla hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Konut Alanı fonksiyonuna sahip bahse konu parsel üzerinde bulunan yapının 6 Şubat 2023 depremlerinden hasar aldığı ve yeni yapılaşmanın alanın fiziksel özelliklerine göre herhangi bir yoğunluk ve kat artışı yapılmadan yapı yaklaşma mesafelerinin 17 metrelik yol cephesinden 5 metre, parselin doğusundan 3 metre, kuzey yönünden 11,5 metre, parselin batısından 4 metre (ışıklık) ve bitişik olacak şekilde düzenlenmesi yönünde hazırlatılan imar planı değişikliğinin **onaylanmasının kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/03/2025
Sayısı: 20582433-301.05-113
Toplantı: 3
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: Tecde Mahallesi 6001 ada 1 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Meclis Başkan V. Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 28'inci maddesi; Tecde Mahallesi 6001 ada 1 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair 06/03/2025 tarih ve 25 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Tecde Mahallesinde kayıtlı 6001 ada 1 parsel numaralı taşınmaz mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında **E=0.50 Yençok=7.00** metre yapılaşma koşullarına sahip "**Ticaret+Konut Alanı**" olarak planlanmıştır. Söz konusu taşınmazda yapılaşma nizamında değişiklik yapılmadan güneydeki yapı yaklaşma mesafesi 7 metre kalmak üzere diğer yapı yaklaşma mesafelerinin 7 metreden 5 metreye düşürülmesi amacıyla hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirmede; **Ticaret+Konut Alanı** fonksiyonuna sahip bahse konu parselde herhangi bir yoğunluk ve kat artışı yapılmadan güneydeki yapı yaklaşma mesafesi 7 metre kalmak üzere diğer yapı yaklaşma mesafelerinin 7 metreden 5 metreye düşürülmesi amacıyla hazırlatılan imar plan değişikliğinin **onaylanmasının kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/03/2025
Sayısı: 20582433-301.05-114
Toplantı: 3
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: Karakavak Mahallesi 4803
ada 1 nolu parselde İmar
Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Meclis Başkan V. Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 29'uncu maddesi; Karakavak Mahallesi 4803 ada 1 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair 06/03/2025 tarih ve 26 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Karakavak Mahallesinde kayıtlı 4803 ada 1 parsel numaralı taşınmaz mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında E=1.00 yapılaşma koşuluna sahip "Cami Alanı" olarak planlanmıştır. Söz konusu taşınmazda yapılaşma nizamında değişiklik yapılmadan yapı yaklaşma mesafeleri tüm cephelerden 5 metre olacak şekilde düzenlenmesi amacıyla hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Cami Alanı fonksiyonuna sahip bahse konu parselde düzenli bir yapılaşmanın sağlanması için yapı yaklaşma mesafelerinin söz konusu parselin tüm yönlerden 5 metre olacak şekilde düzenlenmesi yönünde hazırlatılan imar planı değişikliğinin **onaylanmasının kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

Özü: İfraz şartlarında düzenleme yapılması talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Meclis Başkan V. Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 30'uncu maddesi; İfraz şartlarında düzenleme yapılması talebine dair 06/03/2025 tarih ve 27 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

06.02.2023 tarihli depremlerin yaraların sarılması ve yerinde dönüşüm süreçlerinin desteklenmesi adına 7452 sayılı Olağanüstü Hal Kapsamında Yerleşme Ve Yapılaşmaya ilişkin Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinin Kabul Edilmesine Dair Kanun kapsamında yerinde dönüşümde yapılan başvuruların bir an önce sonuçlandırılması gerekmektedir.

Bu kapsamda ilçe sınırlarımız içerisinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunan alanların daha önce Revizyon Uygulama İmar Planlarında belirlenerek onaylanan ifraz şartları ile ilgili olarak Deprem sonrasında yapılacak yerinde dönüşüm projeleri için 18. Madde (Şuyu çalışmaları) uygulaması çalışmalarında bazı sorunlar ortaya çıkacağından aşağıda belirlenen plan etaplarındaki düzenlemelerin yapılması amaçlanmıştır.

1) 2. Etap Mollakasım mahallesini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında Konut, Ticaret-Konut ve Ticaret Alanlarında minimum ifraz 400 metrekare olacaktır. Bu alanlarda yapılacak imar uygulamaları (18. Madde Şuyu) çalışmalarında ifraz şartı aranmayacaktır.

2) 3. Etap Hiroğlu-Hamidiye mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında Konut, Ticaret-Konut ve Ticaret Alanlarında minimum ifraz 400 metrekare olacaktır. Bu alanlarda yapılacak imar uygulamaları (18. Madde Şuyu) çalışmalarında ifraz şartı aranmayacaktır.

3) 11. Etap Gedik mahallesini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında Ticaret-Konut Alanlarında minimum ifraz 600 metrekare olacaktır. Bu alanlarda yapılacak imar uygulamaları (18. Madde Şuyu) çalışmalarında ifraz şartı aranmayacaktır.

4) 16. Etap Topsöğüt mahallesini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında Ticaret-Konut Alanlarında minimum ifraz 400 metrekare olacaktır. Bu alanlarda yapılacak imar uygulamaları (18. Madde Şuyu) çalışmalarında ifraz şartı aranmayacaktır.

5) 18. Etap Dilek mahallesini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında Ticaret-Konut ve Ticaret (T1) Alanlarında minimum ifraz 400 metrekare olacaktır. Bu alanlarda yapılacak imar uygulamaları (18. Madde Şuyu) çalışmalarında ifraz şartı aranmayacaktır.

Şeklinde belirlenen düzenlemelerin yapılması gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir. Yerinde dönüşüm süreçlerinin desteklenmesi için ilçe sınırlarımız içerisinde 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunan alanların ifraz şartları ile ilgili olarak 18. Madde (Şuyu çalışmaları) uygulaması çalışmalarında bazı sorunlar ortaya çıkmaması adına aşağıda belirlenen plan etaplarındaki düzenlemelerin;

1) 2. Etap Mollakasım mahallesini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında Konut, Ticaret-Konut ve Ticaret Alanlarında minimum ifraz 400 metrekare olacaktır. Bu alanlarda yapılacak imar uygulamaları (18. Madde Şuyu) çalışmalarında ifraz şartı aranmayacaktır.

2) 3. Etap Hıroğlu-Hamidiye mahallelerini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında Konut, Ticaret-Konut ve Ticaret Alanlarında minimum ifraz 400 metrekare olacaktır. Bu alanlarda yapılacak imar uygulamaları (18. Madde Şuyu) çalışmalarında ifraz şartı aranmayacaktır.

3) 11. Etap Gedik mahallesini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında Ticaret-Konut Alanlarında minimum ifraz 600 metrekare olacaktır. Bu alanlarda yapılacak imar uygulamaları (18. Madde Şuyu) çalışmalarında ifraz şartı aranmayacaktır.

4) 16. Etap Topsöğüt mahallesini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında Ticaret-Konut Alanlarında minimum ifraz 400 metrekare olacaktır. Bu alanlarda yapılacak imar uygulamaları (18. Madde Şuyu) çalışmalarında ifraz şartı aranmayacaktır.

5) 18. Etap Dilek mahallesini kapsayan 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında Ticaret-Konut ve Ticaret (T1) Alanlarında minimum ifraz 400 metrekare olacaktır. Bu alanlarda yapılacak imar uygulamaları (18. Madde Şuyu) çalışmalarında ifraz şartı aranmayacaktır. Şeklinde hazırlatılan düzenlemelerin **onaylanmasının kabulüne** (Günnur TABEL, Hurşit KUŞÇU, Osman AKYOL, Erol ERDAL, Mahir KARAKAYA, Güven KORKMAZ, İsmail YİĞİT, Ecem AKBULUT ile ALİ ERCAN'ın red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile kabul edildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/03/2025
Sayısı: 20582433-301.05-116
Toplantı: 3
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: Bahçe Sundurmalarının Yapım ve Uygulama Standartları ile ilgili alınan 04/03/2022 tarih 85 sayılı meclis kararının revizesi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Meclis Başkan V. Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 31'inci maddesi; Bahçe Sundurmalarının Yapım ve Uygulama Standartları ile ilgili alınan 04/03/2022 tarih 85 sayılı meclis kararının revizesine dair 06/03/2025 tarih ve 28 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahası içinde, Bahçe Sundurmaları Hakkında Yapım ve Uygulama Standartları 04.03.2022 tarih ve 85 Sayılı Kararında revize talebi; İdaremizce ve Mimari Estetik Komisyonunca belirlenen onaylı imar planında en az 20 metre ve üzeri yollara cephesi olan zemin katta ticari faaliyette bulunan parsellerde uygunluğu halinde bu yönetmelikte belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde sundurma yapılabilir ifadesinin;

İdaremizce ve Mimari Estetik Komisyonunca belirlenen, onaylı imar planında Sanayi alanları ve Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanlarında yapılacak olan ticari amaçlı yapıların (dükkân, depo, atölye, vb.) ön bahçe mesafesinin 4/3 (%75)'i kadar mesafede statik hesap raporlarına istinaden sundurma (tente) şeklinde kapalı alan oluşturmayacak (etrafı açık sökölüp takılabilen malzemedен) olacak şekilde geçici olarak her yıl Mimari Estetik Komisyon Kararının yenilenmesine bağlı olarak yapımına izin verilecektir.

İdaremizce ve Mimari Estetik Komisyonunca belirlenen Sanayi ve Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanları dışında kalan bölgeler için onaylı imar planında en az 20 metre ve üzeri yollara cephesi olan zemin katta ticari faaliyette bulunan parsellerde uygunluğu halinde bu yönetmelikte belirtilen usul ve esaslar çerçevesinde sundurma yapılabilir. Şeklinde değiştirilmesi gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Talep hakkında detaylı çalışma gerektiğinden **ertelenmesine** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/03/2025
Sayısı: 20582433-301.05-117
Toplantı: 3
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: Şifa Mahallesi 294 ada 105 nolu parselde Uygulama İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Meclis Başkan V. Ramazan YAKICI Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 32'uncu maddesi; Şifa Mahallesi 294 ada 105 nolu parselde Uygulama İmar Plan Tadilatı talebine dair 06/03/2025 tarih ve 29 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan Şifa Mahallesi 294 ada 105 parsel numaralı taşınmazın maliki ilgi dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak mevcut imar planında Bitişik Nizamlı Ticaret Konut Alanı içerisinde yer alan taşınmazın yapı alanını aşmamak şartıyla, okul yönündeki yapı yaklaşma mesafeleri de düzenlenerek yapı kitlesi işlenmesi amacıyla hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Komisyonumuzca yapılan değerlendirmede; Bitişik Nizamlı Ticaret Konut Alanı fonksiyonuna sahip bahse konu parsel üzerinde bulunan yapının 6 Şubat 2023 depremlerinden hasar alarak yıkıldığı ve yerinde dönüşüm yapılarak yeniden yapılaşma sürecine girdiği tespit edilmiştir. Yapılan değişiklik ile herhangi bir kat artışı ve yoğunluk artışının yapılmadan deprem öncesi yapı alanını aşmamak şartıyla zemin ve normal kat sınırının belirlendiği yapı kitlesinin işlenmesi yönünde hazırlanan plan değişikliğinin **onaylanmasının kabulüne kabulüne** (Günnur TABEL, Hurşit KUŞÇU, Osman AKYOL, Erol ERDAL, Mahir KARAKAYA, Güven KORKMAZ, İsmail YİĞİT, Ecem AKBULUT, ALİ ERCAN ile Mustafa GÜLER'in red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile kabul edildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/03/2025
Sayısı: 20582433-301.05-118
Toplantı: 3
Birleşim: 1 Oturum: 2

Özü: Oturumun Kapatılması ve
Bir sonraki Oturumun
Tarihinin Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkan V. Sabri AKIN Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 35'inci maddesi; Nisan ayı Meclis toplantımızın 04/04/2025 tarihinde Cuma günü, saat 14:00'da Yeni Hizmet Binası Meclis toplantı salonunda yapılmasına ve Mart ayı Meclis toplantısının kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Ramazan YAKICI
Meclis Başkan V.

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Ahmet GÜLMEZ
Kâtip