

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-401
Toplantı: 12
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Yoklama

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında;

Kadircan ESEN	Burhan KILIÇ	Muzaffer ÇELİK	Şahin ÖZER
Ramazan YAKICI	Selim PİLTEN	Murat ALABAŞ	Süleyman BAYRAM
Mehmet Akif KARACA	Hamit ILICAK	İsmail Caner KAYMAZ	Battal TUNCAL
Memet ÖZEN	Hasan Basri YÜKSEL	Nebi YİĞİT	Hasan KARAGÖZ
Numan ÖZCAN	Ali PALANCI	Esin TANRIVERDİ	Nusret ASLAN
Oktay ÖZEVREN	Vahap MURAT	Günnur TABEL	Tayfun ÇAKIR

İsmail AYDIN ve Halidun GÜNDÜZ 'ün iştirakiyle çoğunlukla olağan toplandı.

Toplantıda Bulunmayanlar: - Bekir KARAKUŞ, Baran YILDIZ, Murat GÜMÜŞ, Mehmet NAKİR, Mehmet Önder ÖZTÜRKOĞLU

Mazeretli Olanlar: Habip Ahmet ŞAHİN, İbrahim AYDOĞAN, Mehmet Naci ŞAVATA, Nevzat DİRİ, Mehmet Mirza DİNÇER, Tayfun YÜCEL

Mehmet ÇINAR
Belediye Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-402
Toplantı: 12
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Karar Özeti Kabulü

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 1'inci maddesi; Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 07 Kasım 2022 tarihli Olağan toplantının karar özeti oy birliğiyle kabul edildi.

Mehmet ÇINAR
Belediye Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

Özü: Birimler Arası Ödenek
Aktarılması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi; 2022 Mali Yılı Belediye Bütçesinden birimler arası ödenek aktarma yapılması hakkındaki Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 01/12/2022 tarih, E-38299418-841.02.05-53280 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü:

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36.maddesi gereğince bütçenin herhangi bir tertibinde bulunan ve o hesap döneminde kullanılmayacağı anlaşılan ödeneklerden alınarak, ödenek ihtiyacı olan diğer gider tertiplerine bütçede fonksiyonel sınıflandırmanın birinci düzeyleri arasındaki aktarmalar Meclis kararı, fonksiyonel sınıflandırmanın ikinci düzeyi arasındaki aktarmalar Encümen kararı ile bunların dışında kalan ve ekonomik sınıflandırmanın ikinci düzeyine kadar aktarmalar ise üst yöneticinin onayı ile yapılır denilmektedir.

2022 Mali Yılı İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün ödeneği yetersiz olan 03.5.1.90 bütçe tertibine aktarılmak üzere;

Mali Hizmetler Müdürlüğünden;

04.2.9.01 TL cinsinden iç borç Faiz Giderleri harcama kaleminden **900.000,00 TL,**

07.1.9.01 Dernek Birlik Kurum ve Kuruluşları harcama kaleminden **100.000,00 TL**

07.1.9.03 Diğer Kurum ve Kuruluşlar harcama kaleminden **100.000,00 TL** olmak üzere **toplam**

1.100.000,00 TL,

Fen İşleri Müdürlüğünden;

03.5.1.90 Diğer Müşavir Firmalar harcama kaleminden **1.000.000,00 TL**

06.5.7.07 Yol Yapım Giderleri harcama kaleminden **2.000.000,00 TL** olmak üzere **toplamda**

3.000.000,00 TL,

Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğünden;

05.4.4.01 Yiyecek Amaçlı Transferler harcama kaleminden **1.000.000,00 TL,**

Koordinasyon İşleri Müdürlüğünün 03.5.1.03 Bilgisayar Hizmet Alımları harcama kaleminden **500.000,00 TL** olmak üzere;

Genel Toplamda 5.600.000,00 TL ödeneğin İnsan Kaynakları Müdürlüğünün 03.5.1.90 Diğer Müşavir Firma harcama kalemine aktarılması,

Ayrıca; 2022 Mali Yılı Tesisler Müdürlüğü'nün bütçesinde yetersiz olan; 03.2.3.02 kodlu Akaryakıt ve Yağ Alımları tertibine, 03.5.5.02 kodlu Taşıt Kiralama Giderleri tertibine, 03.7.3.04 kodlu İş Makinesi Bakım ve Onarım Giderleri tertibi ile 03.7.3.03 kodlu Taşıt Bakım Onarım Giderleri bütçe tertibine,

Koordinasyon Hizmetleri M¼d¼rl¼g¼'nde kullanılmayan 03.7.1.02 kodlu B¼ro ve İşyeri Makine ve Teçhizat Alımları b¼tçe kaleminden **3.700.000,00 TL**'nin alınarak 03.2.3.02 kodlu Akaryakıt ve Yağ Alımları b¼tçe kalemine **3.240.000,00 TL**, 03.5.5.02 kodlu Taşıt Kiralama Giderleri tertibine **460.000,00 TL** aktarılmasına,

Yine **Koordinasyon Hizmetleri M¼d¼rl¼g¼'nde kullanılmayan 03.7.3.02 kodlu Makine Teçhizat Bakım ve Onarım kaleminden 250.000,00 TL** 'alınarak;

Tesisler M¼d¼rl¼g¼'n¼n 03.7.3.04 İř Makinesi Bakım ve Onarım Giderleri b¼tçe tertibine **150.000,00 TL**, 03.7.3.03 kodlu Taşıt Bakım Onarım Giderleri b¼tçe tertibine **100.000,00 TL**, olarak **toplamda 250.000,00 TL** aktarılmasına

Park Bahçeler M¼d¼rl¼g¼'nde kullanılmayan,

03.7.3.02 kodlu Makine Teçhizat Bakım ve Onarım Giderleri b¼tçe kaleminden **10.000,00 TL**,

03.7.3.03 kodlu Taşıt Bakımı ve Onarım Giderleri b¼tçe kaleminden **100.000,00 TL**,

03.7.3.04 kodlu İř Makinesi Onarım Giderleri b¼tçe kaleminden **55.000,00 TL**

olmak üzere **toplamda 165.000,00 TL'nin** de; 03.2.3.02 kodlu Akaryakıt ve Yağ Alımları b¼tçe kalemine, ¼deneęin birimler arası aktarma yapılması y¼n¼ndeki Mali Hizmetler M¼d¼rl¼g¼ teklifinin **kabul¼ne** katılanların oy birliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Belediye Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-404
Toplantı: 12
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Mahalle isim değişikliği talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 3'üncü maddesi; İlçemiz Sınırları içerisinde bulunan mahallede isim değişikliği talebine dair 10/11/2022 tarih ve 15 sayılı Kent Kültürü ve Estetiği Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü,

Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonunun yapmış olduğu çalışmalar da Mahalle sınırlarının güncel olmadığı, bu nedenle mağduriyetler yaşanmaması için gerekli kurumlar ile yapılan yazışmaların sonucunun beklenerek ilgili teklifin **gündemden çıkarılmasının** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

Özü: Mahalle isim değişikliği talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 4'üncü maddesi; İlçemiz Sınırları içerisinde bulunan mahallede isim değişikliği talebine dair 11/11/2022 tarih ve 16 sayılı Kent Kültürü ve Estetiği Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü,

Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonunun yapmış olduğu çalışmalar da Mahalle sınırlarının güncel olmadığı, bu nedenle mağduriyetler yaşanmaması için gerekli kurumlar ile yapılan yazışmaların sonucunun beklenerek ilgili teklifin **gündemden çıkarılmasının** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-406
Toplantı: 12
Birleşim: **1** Oturum: **1**

Özü: Gündüzbey Mahallesi 4. etap
1/1000 Ölçekli Revizyon
Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 5'inci maddesi; Gündüzbey Mahallesi 4. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı talebine dair 08/11/2022 tarih ve 141 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

İlçemiz sınırları içerisinde imar planı bulunan alanların tamamında bütünlüğün sağlanması, ana ulaşım güzergâhlarının devamlılığı ve ulaşım kademelenmesinin oluşturulması, önemli ulaşım güzergâhlarının kenarlarında karma kullanım kararlarının verilmesi, mekânsal kullanım kararlarının nüfus gereksinimleri doğrultusunda planlarda karşılanması ve sosyal donatı alanlarının yeterliliklerinin sağlanması amacıyla Malatya Büyükşehir Belediyesinin 17.06.2022 tarih ve 85140 sayılı yazısında bahsedilen; 1/5000 Ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2022 tarih ve 122 sayılı kararı ile onaylandığı belirtilmiştir. 1/5000 Ölçekli Revizyon Nazım İmar Planda olduğu gibi 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planında da Gündüzbey Mahallesi kapsayan belediyemizce belirlenen 4. Etap Revizyon Uygulama İmar Planı yapılması gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-407
Toplantı: 12
Birleşim: **1** Oturum: **1**

Özü: Koyunoğlu ve Zaviye Mahalleleri 25. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 6'ncı maddesi; Koyunoğlu ve Zaviye Mahalleleri 25. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı talebine dair 09/11/2022 tarih ve 142 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

İlçemiz sınırları içerisinde imar planı bulunan alanların tamamında bütünlüğün sağlanması, ana ulaşım güzergâhlarının devamlılığı ve ulaşım kademelenmesinin oluşturulması, önemli ulaşım güzergâhlarının kenarlarında karma kullanım kararlarının verilmesi, mekânsal kullanım kararlarının nüfus gereksinimleri doğrultusunda planlarda karşılanması ve sosyal donatı alanlarının yeterliliklerinin sağlanması amacıyla Malatya Büyükşehir Belediyesinin 17.06.2022 tarih ve 85140 sayılı yazısında bahsedilen; 1/5000 Ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı; Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.03.2022 tarih ve 122 sayılı kararı ile onaylandığı belirtilmiştir. Koyunoğlu ve Zaviye Mahallerini kapsayan 25. Etap Revizyon Uygulama İmar Planı belediye meclisimizce görüşülmesi gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-408
Toplantı: 12
Birleşim: **1** Oturum: **1**

Özü: Kuyuönü Mahallesi 26. Etap
1/1000 Ölçekli Revizyon
Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 7'nci maddesi; Kuyuönü Mahallesi 26. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı talebine dair 10/11/2022 tarih ve 143 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

İlçemiz sınırları içerisinde imar planı bulunan alanların tamamında bütünlüğün sağlanması, ana ulaşım güzergâhlarının devamlılığı ve ulaşım kademelenmesinin oluşturulması, önemli ulaşım güzergâhlarının kenarlarında karma kullanım kararlarının verilmesi, mekânsal kullanım kararlarının nüfus gereksinimleri doğrultusunda planlarda karşılanması ve sosyal donatı alanlarının yeterliliklerinin sağlanması amacıyla Malatya Büyükşehir Belediyesinin 17.06.2022 tarih ve 85140 sayılı yazısında bahsedilen; 1/5000 Ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı; Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.03.2022 tarih ve 122 sayılı kararı ile onaylandığı belirtilmiştir. Kuyuönü bölgesini kapsayan 26. Etap Revizyon Uygulama İmar Planının belediye meclisimizce görüşülmesi gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-409
Toplantı: 12
Birleşim: **1** Oturum: **1**

Özü: Özalper Mahallesi kapsayan alanda 27. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 8'inci maddesi; Özalper Mahallesi kapsayan alanda 27. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı talebine dair 10/11/2022 tarih ve 144 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

İlçemiz sınırları içerisinde imar planı bulunan alanların tamamında bütünlüğün sağlanması, ana ulaşım güzergâhlarının devamlılığı ve ulaşım kademelenmesinin oluşturulması, önemli ulaşım güzergâhlarının kenarlarında karma kullanım kararlarının verilmesi, mekânsal kullanım kararlarının nüfus gereksinimleri doğrultusunda planlarda karşılanması ve sosyal donatı alanlarının yeterliliklerinin sağlanması amacıyla Malatya Büyükşehir Belediyesinin 17.06.2022 tarih ve 85140 sayılı yazısında bahsedilen; 1/5000 Ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı; Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.03.2022 tarih ve 122 sayılı kararı ile onaylandığı belirtilmiştir. Özalper bölgesini kapsayan 27. Etap Revizyon Uygulama İmar Planının belediye meclisimizce görüşülmesi gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-410
Toplantı: 12
Birleşim: **1** Oturum: **1**

Özü: Konak Mahallesi 350, 351,
4623 ve 4624 nolu parselde
İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 9'uncu maddesi; Konak Mahallesi 350, 351, 4623 ve 4624 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair 11/11/2022 tarih ve 145 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Konak Mahallesi 350, 351, 4263 ve 4264 parsel numaralı taşınmazlar mevcut imar planında 'Patlayıcı Madde Depolama Alanı' içerisinde yer almaktadır. Söz konusu taşınmaz Malatya Büyükşehir Belediyesinin 10.06.2022 tarih ve 272 sayılı meclis kararında 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında 350 nolu parselde "İmar yolu, Ağaçlandırılacak Alan, Ticaret Alanı, Ticaret+Konut Alanı ve Düşük Yoğunluklu Konut Alanı", 351 nolu parselde "Park Alanı ve Düşük Yoğunluklu Konut Alanı", 4623 nolu parselde " İmar Yolu, Park Alanı, Belediye Hizmet Alanı, Ticaret+Konut Alanı ve Düşük Yoğunluklu Konut Alanı", 4624 nolu parselde "İmar Yolu, Park Alanı, Belediye Hizmet Alanı ve Düşük Yoğunluklu Konut Alanı, Tarım Alanı" olarak planlandığından bahisle 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında da Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun değiştirilmesi Konut Alanlarında yapı yoğunluğunun E= 0.60, Yençok=6.50 metre, Ticaret Alanları, Ticaret+Konut Alanları ve Belediye Hizmet Alanlarında da yoğunluk E= 1.20 Yençok=23.50 olarak belirlenmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-411
Toplantı: 12
Birleşim: **1** Oturum: **1**

Özü: Tohma Mahallesinde ilave İmar planı çalışması yapılması talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 10'uncu maddesi; Tohma Mahallesinde ilave İmar planı çalışması yapılması talebine dair 14/11/2022 tarih ve 146 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tohma Mahallesinde geçmişte Mülga Köy Hizmetleri İl Müdürlüğüne hazırlanarak onaylanan iskan amaçlı imar planı alanının tamamen dolmuş olması, mahallede yeni yerleşim alanına ihtiyaç duyulması ilgili muhtarlıkça müdürlüğümüze bildirilmiştir. Mera Kanunu Uygulama Yönetmeliği gereği Meclis Kararı alınması gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-412
Toplantı: 12
Birleşim: **1** Oturum: **1**

Özü: İlyas Mahallesi 21. Etap 1/1000
Ölçekli Revizyon Uygulama
İmar Planı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 11'inci maddesi; İlyas Mahallesi 21. Etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı talebine dair 15/11/2022 tarih ve 147 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

İlçemiz sınırları içerisinde imar planı bulunan alanların tamamında bütünlüğün sağlanması, ana ulaşım güzergâhlarının devamlılığı ve ulaşım kademelenmesinin oluşturulması, önemli ulaşım güzergâhlarının kenarlarında karma kullanım kararlarının verilmesi, mekânsal kullanım kararlarının nüfus gereksinimleri doğrultusunda planlarda karşılanması ve sosyal donatı alanlarının yeterliliklerinin sağlanması amacıyla Malatya Büyükşehir Belediyesinin 17.06.2022 tarih ve 85140 sayılı yazısında bahsedilen; 1/5000 Ölçekli Revizyon ve İlave Nazım İmar Planı; Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 11.03.2022 tarih ve 122 sayılı kararı ile onaylandığı belirtilmiştir. İlyas mahallesini kapsayan 21. Etap Revizyon Uygulama İmar Planının belediye meclisimizce görüşülmesi gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-413
Toplantı: 12
Birleşim: **1** Oturum: **1**

Özü: Yaka Mahallesi 182 ada 138 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 12'nci maddesi; Yaka Mahallesi 182 ada 138 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair 16/11/2022 tarih ve 148 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Yaka Mahallesi 182 ada 138 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz Mevcut imar Planında Tarımsal Niteliği Korunacak Alan içerisinde yer almaktadır. Söz konusu parsel içinde ki evlerin doğalgaz alabilmeleri amacıyla parselin içinden 7 metrelik yaya yolunun yapılması ve evlere ulaşıktan dönüş yolu bırakılarak sonlandırılması amacıyla hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-414
Toplantı: 12
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Karakavak Mahallesi 6576 ada 1 parselde yapılan ve askıda olan Uygulama İmar Planına yapılan itiraz talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 13'üncü maddesi; Karakavak Mahallesi 6576 ada 1 parselde yapılan ve askıda olan Uygulama İmar Planına yapılan itiraz talebine dair 16/11/2022 tarih ve 149 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Aksa Doğalgaz Malatya İl Müdürlüğü Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Karakavak Mahallesi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan Tadilatının Belediye Meclisimizin 09/05/2022 tarih ve 199 sayılı kararı ile onaylanmış olup Büyükşehir Belediyesine gönderilmiştir. Büyükşehir Belediye Meclisinin 12/08/2022 tarih ve 378 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanmıştır. Bahse konu plan tadilatı müdürlüğümüz tarafından 03/10/2022 tarihinden itibaren askıya çıkarılmıştır. Askı süresi içerisinde söz konusu imar plan tadilatına itiraz edilmiş olup Belediye Meclisimizce yeniden görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere imar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-415
Toplantı: 12
Birleşim: **1** Oturum: **1**

Özü: Karakavak–Tecde Mahallelerinde Yapılan Revizyon İmar Planları ile ilgili Belediyemiz Meclisinin 06/07/2022 tarih ve 257 sayılı kararının güncellenmesi talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 14'üncü maddesi; Karakavak–Tecde Mahallelerinde Yapılan Revizyon İmar Planları ile ilgili Belediyemiz Meclisinin 06/07/2022 tarih ve 257 sayılı kararının güncellenmesi talebine dair İmar ve Şehircilik Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Ocak Ayı toplantımızda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-416
Toplantı: 12
Birleşim: **1** Oturum: **1**

Özü: Kaynarca Mahallesi kapsayan alanda yapılan ve askıda olan 20. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlar

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 15'inci maddesi; Kaynarca Mahallesi kapsayan alanda yapılan ve askıda olan 20. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlara dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Ocak Ayı toplantımızda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-417
Toplantı: 12
Birleşim: **1** Oturum: **1**

Özü: Mollakasım Mahallesi kapsayan alanda yapılan ve askıda olan 2. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlar

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 16'ncı maddesi; Mollakasım Mahallesi kapsayan alanda yapılan ve askıda olan 2. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlara dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Ocak Ayı toplantımızda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-418
Toplantı: 12
Birleşim: **1** Oturum: **1**

Özü: Yeşiltepe Mahallesi kapsayan alanda yapılan ve askıda olan 22. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlar

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 17'nci maddesi; Yeşiltepe Mahallesi kapsayan alanda yapılan ve askıda olan 22. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlara dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Ocak Ayı toplantımızda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-419
Toplantı: 12
Birleşim: **1** Oturum: **1**

Özü: Aşağıbağlar Mahallesi kapsayan alanda yapılan ve askıda olan 8. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlar

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 18'inci maddesi; Aşağıbağlar Mahallesi kapsayan alanda yapılan ve askıda olan 8. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlara dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Ocak Ayı toplantımızda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-420
Toplantı: 12
Birleşim: **1** Oturum: **1**

Özü: Yaka Mahallesi kapsayan alanda yapılan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına ilave Plan Notu eklenmesi talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 19'uncu maddesi; Yaka Mahallesi kapsayan alanda yapılan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına ilave Plan Notu eklenmesi talebi dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Ocak Ayı toplantımızda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-421
Toplantı: 12
Birleşim: **1** Oturum: **1**

Özü: Çilesiz Mahallesi 4429 ada 1 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 20'nci maddesi; Çilesiz Mahallesi 4429 ada 1 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebi dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Ocak Ayı toplantımızda görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/12/2022
Sayısı: 20582433-301.05-422
Toplantı: 12
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Birleşimin Kapatılması ve Bir
Sonraki birleşim Tarihinin
Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 21'inci maddesi; Ocak ayı Meclis toplantısının 04/01/2023 tarihinde Çarşamba günü, saat 14:00'da Gedik Kültür Merkezi Meclis toplantı salonunda yapılmasına ve Aralık ayı Olağan Meclis Toplantısının kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip