

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/06/2023
Sayısı: 20582433-301.05-106
Toplantı: 6
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Yoklama

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında;

Şahin ÖZER	Hamit ILICAK	Muzaffer ÇELİK	Mehmet Naci ŞAVATA
Kadircan ESEN	İsmail Caner KAYMAZ	Nebi YİĞİT	Esin TANRIVERDİ
İbrahim AYDOĞAN	Mehmet Akif KARACA	Süleyman BAYRAM	Nevzat DİRİ
Memet ÖZEN	Hasan Basri YÜKSEL	Murat GÜMÜŞ	Hasan KARAGÖZ
Numan ÖZCAN	Ali PALANCI	Mehmet Mirza DİNÇER	Nusret ASLAN
Oktay ÖZEVREN	Vahap MURAT	Günnur TABEL	Tayfun ÇAKIR

Tayfun YÜCEL, İsmail AYDIN, Halidun GÜNDÜZ iştirakiyle çoğunlukla olağan toplandı.

Toplantıda Bulunmayanlar: Baran YILDIZ, Habip Ahmet ŞAHİN, Bekir KARAKUŞ, Mehmet NAKİR

Mazeretli Olanlar: Selim PİLTEN, Murat ALABAŞ, Burhan KILIÇ, Battal TUNCAL, Ramazan YAKICI, Mehmet Önder ÖZTÜRKOĞLU

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/06/2023
Sayısı: 20582433-301.05-107
Toplantı: 1
Birleşim: **6** Oturum: **1**

Özü: Karar Özeti Kabulü

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 1'nci maddesi; Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 03 Mayıs 2023 tarihli Olağan toplantının karar özeti oy birliğiyle kabul edildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/06/2023
Sayısı: 20582433-301.05-108
Toplantı: 1
Birleşim: **6** Oturum: **1**

Özü: Kat karşılığı İnşaat ihalesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

1. Kat karşılığı İnşaat ihalesi hakkında Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü teklifi gündemin **6**'ncı maddesi olarak katılanların oybirliği ile gündeme alındı.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

Özü: Yapı Güvenliği hk.

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi; Yapı Güvenliğine dair 31/05/2023 tarih ve 20 sayılı İmar ve Hukuk İhtisas Komisyonu ortak raporu okunarak gereği görüldü.

24.01.2020 tarih ve Elazığ Sivrice merkezli 6,5 MW büyüklüğündeki deprem nedeni ile İlçemiz sınırları içerisinde yürütülecek inşai faaliyetlerde yapı güvenliğini artırmak için Türkiye Bina Deprem Yönetmeliğinde istenen asgari şartlara ilave olarak 03.03.2020 tarih ve 3 sayılı Belediyemiz Meclis kararı ile temel bazı şartların aranması yönünde karar alınmış, 06.02.2022 tarihli ve en büyüğü 7,7 Mw olan deprem fırtınası ülkemiz genelinde birçok il merkezi etkilenmiş ve birçok vatandaşımızda can ve mal kaybına neden olmuştur. Yine 27.02.2023 tarihli Merkez üssü Yeşilyurt Kozluk olan 5,6 Mw büyüklüğündeki depreminin de ilimizde sarsıcı etkileri olmuş, halen devam eden artçı sarsıntılar bölgemizde bulunan yapı güvenliğimizde ciddi hasarlar meydana getirmiştir. Geçen süre zarfında meydana gelen ana ve artçı şoklar neticesinde İlgili kurumlarca 7269 Sayılı Kanun kapsamında Afet Etkinlik Oluru alınmış ve ilimiz genelinde hasar tespit çalışmalarına başlanmıştır. Yapılan hasar tespit çalışmaları neticesinde Orta Hasar alan yapıların güçlendirme süreçlerinin yürütülmesi, az hasarlılarının basit tamir ve tadilatlarının yapılması ve ilçemiz genelinde yeni inşa edilecek konut kullanımlı yapılarda ise ilave tedbirlerinin alınmasına ilişkin olarak 03.03.2020 tarih ve 3 sayılı belediye meclis kararına ilave olarak Betonarme Yapı Tasarım Standartlarının da Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar ve Hukuk İhtisas Komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

Özü: Ek Ödenek Verilmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 4'ncü maddesi; Ek Ödenek talebi hakkında Mali Hizmetler Müdürlüğünün 30/05/2023 tarih ve E-38299418-841.02.06-63086 sayılı teklifi okunarak gereği görüşüldü.

Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37'nci maddesi gereğince “ Bütçenin, Ek Ödenek; Bütçede Tertibi bulunduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan veya bütçenin düzenlenmesi ve görüşülmesi sırasında düşünülemeyen ve bütçede tertibi açılmayan, ancak yapılmasında zorunluluk bulunan bir hizmet için tertip açılarak bütçenin diğer tertiplerinde ki ödeneklere dokunulmadan alınan ödenektir. Ek ödenek ancak bütçe yılı içerisinde verilebilir. Ek ödenek verilmesi Meclis kararı ile yapılır. Büyükşehir İlçe Belediyelerinde ise belediye meclislerince kabul edildikten sonra Büyükşehir Belediye Meclisince karar bağlanır. Ek ödenek verilmesi için yeni bir gelir ve finansman kaynağının bulunması zorunludur.” denilmektedir.

Bütçemizin uygulandığı yıl içerisinde ortaya çıkan, küresel ölçekte yaşanan ekonomik sıkıntılar, enerji fiyatları ile personel giderlerindeki öngörülemeyen artışlar nedeniyle yatırım harcamalarının maliyetlerin yükselmesi ve meydana gelen deprem felaketi nedeni ile yapılacak olan harcamalar için ek ödenek ihtiyacı doğmuştur. bu nedenle;

Destek Hizmetleri Müdürlüğünün Ekli Kalemlerine	5.500.000,00 TL
Tesisler Müdürlüğünün Ekli Kalemlerine	5.400.000,00 TL
İnsan Kaynakları Müdürlüğünün Ekli Kalemlerine	31.000.000,00 TL
Park ve Bahçeler Müdürlüğünün Ekli Kalemlerine	3.300.000,00 TL
Fen İşleri Müdürlüğünün Ekli Kalemlerine	77.000.000,00 TL
Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün Ekli Kalemlerine	3.000.000,00 TL
İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün Ekli Kalemlerine	3.000.000,00 TL
Temizlik İşleri Müdürlüğünün Ekli Kalemlerine	4.000.000,00 TL
Zabıta Müdürlüğünün Ekli Kalemlerine	900.000,00 TL
Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğünün Ekli Kalemlerine	9.950.000,00 TL
Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün Ekli Kalemlerine	2.000.000,00 TL
Mali Hizmetler Müdürlüğünün Ekli Kalemlerine	46.510.000,00 TL

TOPLAM 191.560.000,00 TL

Ek Ödenek verilmesinin kabulüne finansman ise ekli B cetvelde gösterilen Taşınmaz satış gelirlerinden temin edilmesine (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Tayfun YÜCEL, Tayfun ÇAKIR ile Halidun GÜNDÜZ'ün red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/06/2023
Sayısı: 20582433-301.05-111
Toplantı: 6
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Ekonomik Ömrünü Dolduran Araçların M.K.E.'ye Devri

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 5'nci maddesi; Mülkiyeti Belediyemize ait ekonomik ömrünü tamamlamış ve kullanımı mümkün olmayan hurda araçların MKE'ye devredilmesi talebine dair Tesisler Müdürlüğü'nün 25.05.2023 tarih ve E-58360065-105.04-62781 sayılı yazıları okunarak gereği görüldü.

Başbakanlığın 19. 03. 2001 tarih ve 2001/15 Sıra Nolu Genelgesinde; "... 20. 03. 1971 tarih ve 7/2156 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının "Resmi Daire ve İdareler ve İktisadi Devlet Teşekkülleri ile bunlara ait müessese ve iştiraklerinin malik oldukları her çeşit maden hurdaları ile bunların hurda halindeki halitalarının ve kullanılmayacak hale gelmiş bulunan muharrik ve müteharrik araçlarının kendi ihtiyaçlarından fazlalarının Makine ve Kimya Endüstrisi Kurumu tarafından 6 ayda piyasa etütlerine dayanarak yapacağı tespit ve teklif ile Sanayi ve Ticaret Bakanlığınca kabul edilecek fiyatlarla adı geçen Kuruma satış suretiyle devirleri.." hükmü gereğince, Belediyemiz envanterine kayıtlı olan araç ve demirbaş malzemelerden ekonomik ömrünü tamamlamış olan Ekli listede bilgileri bulunan araçların hurdaya ayırma işlerinin yapılmasının kabulüne yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

SN	PLAKA	MARKA	MODEL	CİNSİ	RENK
1	44 AZ 957	MERCEDES	1980	302 OTOBÜS	KIRMIZI-BEYAZ
2	44 DH 182	MERCEDES	1984	302 OTOBÜS	KIRMIZI-BEYAZ
3	44 EV 701	IVECO	1996	ML 180 ÇÖP KAMYONU	BEYAZ
4	30 YB 007	KOMATSU	1988	JV 100 TOPRAK SİLİNDİRİ	SARI
5	44 NE 394	MONDIAL	2010	KDE 12 EA MOTORSİKLET	KIRMIZI

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

Özü: Kat karşılığı İnşaat hk.

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 6'ncı maddesi; Kat karşılığı İnşaat ihalesi hakkında Kentsel Dönüşüm Müdürlüğünün 05.06.2023 tarih ve E-69572484-105.03-63374 sayılı yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, İlçemiz Topsöğüt/Karşıyaka Mahallesi'nde yer alan 299 ada 2 parsel 14.198,95 m² büyüklük ve 305 ada 3 parsel 9328,86 m² büyüklüğe sahip alanların; 29.11.2021 tarihli ve 2323462 sayılı Bakanlık Makamı Oluru ile Rezerv Yapı alanı ilan edilmiş Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 14.04.2022 tarih ve E.3402255 sayılı oluru ile yetki devri yapılmıştır. Bakanlıkça tarafımıza verilen yetki kapsamında Belediyemizce alanda kat karşılığı inşaat yapılması planlanmakta olup, mülkiyeti belediyemize ait parsellerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 35/A (36). maddesi hükümleri gereği Kapalı Teklif Usulü ile kat karşılığı inşaat yapımı ihalesinin yapılmasına, satış iş ve işlemleri yürütmek için Belediye Encümenine satış yetkisinin verilmesinin **kabulüne** (Günnur TABEL, İsmail AYDIN, Tayfun YÜCEL, Tayfun ÇAKIR ile Halidun GÜNDÜZ'ün red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 07/06/2023
Sayısı: 20582433-301.05-113
Toplantı: 6
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Birleşimin Kapatılması ve
Bir Sonraki birleşim
Tarihinin Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Mehmet ÇINAR Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 7'nci maddesi; Temmuz ayı Meclis toplantımızın 05/07/2023 tarihinde Çarşamba günü, saat 14:00'da Gedik Kültür Merkezi Meclis toplantı salonunda yapılmasına ve Haziran ayı toplantısının kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet ÇINAR
Meclis Başkanı

İsmail Caner KAYMAZ
Kâtip

Mehmet Akif KARACA
Kâtip