

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-1
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Yoklama

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında;

Mulla Hasan KAPLAN	İbrahim AYDOĞAN	Erkan ÖZGÜR	Sabri AKIN
Eyüp KUTLUBAY	Hasan ATAY	Süleyman BAYRAM	Yusuf KOCAMAN
Zühal ÖZER	Hakan TUNCAL	Şerafettin DURAK	Halil DURAK
Ali PALANCI	Nazim YILDIZ	Ramazan YAKICI	Orhan ARSLAN
Gönül ÖZFINDIK	Halil MUTLU	Mustafa GÜLER	Abdurrahman BAYDEMİR
Esra Nur FİLİNTE	Osman AKYOL	İsmail YİĞİT	ECEM AKBULUT
Hurşit KUŞÇU	ALİ ERCAN	Günnur TABEL	Erol ERDAL
Cemal Gürsel AKGÜN	Mahir KARAKAYA	Zeki AKDAĞ	Onur Tümer ÜLGER
Güven KORKMAZ	'in iştirakiyle çoğunlukla olağan toplandı.		

Toplantıda Bulunmayanlar: Veysel KARAÇAY,

Mazeretli Olanlar: Menderes İNCİ, Esin TANRIVERDİ, Ahmet GÜLMEZ

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-2
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Gündeme ilaveler

KARAR

Belediye Meclisi, Belediye Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündem ilanından sonra meclise intikal eden;

1. Bostanbaşı Mahallesi 193 nolu parselde Uygulama İmar Plan Tadilatına yapılan itiraza dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifinin gündemin 31'inci maddesi olarak katılanların oybirliği ile gündeme alındı.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-3
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Karar Özeti Kabulü

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 1'nci maddesi; Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 04 Aralık 2024 tarihli Olağan toplantının karar özeti oy birliğiyle kabul edildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-4
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: 2025 Yılı Denetim Komisyonu
Üyelerinin Seçimi.

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi; Belediyenin bir önceki yıl gelir ve giderleri, hesap, kayıt ve işlemlerinin denetimi için 5 kişilik Denetim Komisyonu üyelerinin seçimi gizli oylama ile yapıldı.

Oyların tasnifinde; Denetim Komisyonu üyeliklerine, yapılan gizli oylamada üyeden: Ramazan YAKICI, Mustafa GÜLER, Nazım YILDIZ, Hurşit KUŞÇU ve Onur Tümer ÜLGER seçildiler.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-5
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Denetim Komisyonunda
Çalıştırılacak Kişi, Gün Sayısı
ve Ücretlerinin Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 3'ncü maddesi; Denetim Komisyonu emrinde çalıştırılacak kişi ve gün sayısı ile ücretlerinin belirlenmesi hakkındaki Yazı İşleri Müdürlüğünün 23/12/2024 tarih ve E-98546305-105.03-125587 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü:

Oluşturulan Denetim Komisyonu emrinde gerektiğinde çalıştırılacak, 5393 sayılı Belediye Kanununun 25. maddesinde belirtilen 45 iş günü süresini aşmamak ve 1 kişiyi geçmemek koşuluyla serbest çalışan mesleğinde deneyimli uzman kişilerden inceleme ve denetim hususunda yardım alınmasına, yararlanılmasına ve ilçe belediyelerine göre 2.000 gösterge rakamının Devlet Memurlarına uygulanan aylık katsayıyla çarpımı sonucu bulunacak miktarı geçmemek üzere, günlük ödeme yapılmasının kabulüne katılanların oy birliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-6
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: 2025 Yılında Belediye Meclisinin
Toplantı Günlerinin Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 4'üncü maddesi; Belediye Meclisinin, 2025 yılında yapacağı toplantı günlerin belirlenmesi hakkındaki Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 23/12/2024 tarih ve E-98546305-105.03-125590 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü:

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 20.maddesi ve Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliği'nin 6. maddesi uyarınca, Belediye Meclisinin, her ayın ilk haftasının hangi gününde toplanacağını önceden belirlenmesi gerektiği cihetle;

2025 yılında, Belediye Meclis toplantılarının her ayın ilk Çarşamba günü yapılmasının **kabulüne** katılanların oy birliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-7
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Belediye Meclisinin 2025 Yılı
Tatili Hakkında

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 5'inci maddesi; Meclisin 2025 yılında tatil yapıp-yapmayacağı hakkındaki Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 23/12/2024 tarih ve E-98546305-105.03-125591 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü.

2025 yılı içerisinde yapılacak toplantılarda alınacak kararların aksamaması için belediye meclisimizin tatil yapmamasının **kabulüne** katılanların oy birliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

Özü: 2025 Yılı Meclis Üyeleri
Huzur Hakkının Belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 6'ncı maddesi; 2025 yılı Meclis Üyeleri Huzur hakkının belirlenmesi hakkında ki Yazı İşleri Müdürlüğünün 23/12/2024 tarih ve E-98546305-105.03-125594 sayılı yazısı ve eki evrak okunarak gereği görüldü.

5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. maddesinde, “**Meclis başkan ve üyelerine, meclis ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için, 39. madde uyarınca Belediye Başkanına ödenmekte olan aylık brüt ödeneğin günlük tutarının üçte birini geçmemek üzere meclis tarafından belirlenecek miktarda huzur hakkı ödenir. Huzur hakkı ödenecek gün sayısı, 20, 24 ve 25. maddelerde belirtilen toplantı günü sayısından fazla olamaz ve meclis üyelerine aynı gün için birden fazla huzur hakkı ödenemez**” denildiğinden,

2025 Mali Yılı için, Meclis başkan ve üyelerine meclis toplantılarına ve komisyon toplantılarına katıldıkları her gün için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 32. ve 39. maddesi uyarınca ödenecek günlük huzur hakkı ücretinin ödenmesinin **kabulüne** katılanların oy birliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-9
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Belediye Başkanına Yetki Verilmesi.

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 7'nci maddesi; Belediye Başkanına yetki verilmesi hakkındaki Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 25/12/2024 tarih, E-38299418-708.03-126204 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

İlçemizin kalkınmasının temini için; stratejik plan çerçevesinde yapılması uygun görülen her türlü iş ile beraber Toplu Konut İdaresi Başkanlığı'ndan, diğer kamu kurum ve kuruluşlarından, İller Bankası ile ülkemizde faaliyet gösteren diğer bankalardan, yurt içi ve yurt dışındaki yabancı finans kuruluşları ile yabancı bankalardan kredi şeklinde borç alma ve işlemlerini takip etmeye, sözleşme ve kredi şartlarını kabul ve imza etmeye, alınacak borç ve kredi miktarını tayin etmeye, araç ve iş makineleri satın almak için diğer bankalar ve İller Bankası ile anlaşma yapmaya, sözleşmeleri imzalamaya, kefalet ve teminat mektubu almaya, Leasing usulü ile yurt içinde ve yurt dışındaki firmalardan araç ve iş makinelerini satın almaya, sosyal yardımda bulunmaya, taşınmaz alım satım yapmaya, meclis üyelerini ve belediye çalışanlarını yurtiçi ve yurtdışına göndermeye, ilçemiz öğrencilerini yurt içi seyahate göndermeye, yapılacak olan kentsel dönüşüm projeleri kapsamında ihtiyaç halinde TOKİ, Hazine ve Maliye Bakanlığı, Milli Emlak Genel Müdürlüğü vb. Kamu Kurum ve Kuruluşları ile birlikte protokolleri imzalamaya, Belediye adına yapılacak sözleşmeleri imzalamaya ve borçlanmalardan dolayı belediyemize ait gayrimenkulleri ipotek etmeye, ipotekli yerleri almaya, satmaya, ilçemizin kültürel ve sosyal tanıtımı kapsamında ulusal ve uluslararası festival, yarışma, şölen, konferans, turnuva, spor müsabakası, seminer gibi organizasyonları düzenlemeye ve yapmaya bu amaçla açık hava ilanlarının yapılmasına, ilan tanıtım uygulamaları ve benzerlerini düzenlemeye, etkinlik ve müsabakalarda dereceye girenlere ödül vermeye, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14'ncü maddesi gereği, amatör spor kulüplerine ayni ve nakdî yardım yapmaya yetkili kılınmak üzere, mezkûr kanunun 68'nci maddesinin (e) bendi gereği, belediyenin faaliyet konulu işlerinde kullanılmak üzere, 2025 yılı için Belediye Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT'e yetki verilmesinin **kabulüne** (Günnur TABEL, Hurşit KUŞÇU, Osman AKYOL, Erol ERDAL, Cemal Gürsel AKGÜN, Mahir KARAKAYA, Zeki AKDAĞ, Güven KORKMAZ, İsmail YİĞİT, Ecem AKBULUT Ali ERCAN ile Onur Tümer ÜLGER'in red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çokluğu ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

Özü: Taşınmaz satışı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 8'inci maddesi; Taşınmaz satışı talebine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 26/12/2024 tarih, E-59628585-756.02-126502 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

Mülkiyeti Belediyemize ait Dilek/Merkez 254 ada 2 nolu parsel, Duranlar Mahallesi 0 ada 183 nolu parsel ve 0 ada 447 nolu parsel, Gedik Mahallesi 207 ada 3 nolu parsel, Hıroğlu 403 ada 1,2,5 ve 6 nolu parseller, Hıroğlu Mahallesi 401 ada 7 ve 8 nolu parseller, Mollakasım Mahallesi 315 ada 54 nolu parsel, 357 ada 24 nolu parsel, 105 ada 47 ve 48 parseller, Samanköy Mahallesi 241 ada 5 nolu parsel, Topsöğüt/Akpınar Mahallesi 121 ada 1 nolu parsel ve Uğrak Mahallesi 314 ada 4 nolu parselin 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun ilgili hükümleri gereğince satışının yapılmasına, satış iş ve işlemlerini yürütmek üzere Belediye Encümenine satış yetkisinin verilmesinin **kabulüne** (Günnur TABEL, Hurşit KUŞÇU, Osman AKYOL, Erol ERDAL, Cemal Gürsel AKGÜN, Mahir KARAKAYA, Zeki AKDAĞ, Güven KORKMAZ, İsmail YİĞİT, Ecem AKBULUT Ali ERCAN ile Onur Tümer ÜLGER'in red oyu kullandıkları oylamada) katılanların oy çoğunluğu ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

Özü: 2025 Yılı Maktu Mesai Ücreti

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 9'uncu maddesi; 2025 Yılı Maktu Mesai Ücreti hakkındaki İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 24/12/2024 tarih ve E-31647027-900-125885 sayılı yazısı okunarak gereği görüşüldü:

Belediyemiz Zabıta Müdürlüğünde resmi tatil, bayram tatili ve hafta sonları dahil olmak üzere hizmetlerin devamlılığı için 24 saat esasına göre Zabıta Hizmetleri yürütülmektedir.

2025 yılı Merkezi Yönetim Bütçe Kanunu Kararnamesinin (K) cetvelinde Aylık Maktu Fazla Çalışma Ücreti İstanbul, Ankara ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri sınırları içerisinde 4.155,00 Türk Lirasını geçemez. Ankara, İstanbul ve İzmir Büyükşehir Belediyeleri dışında kalan diğer Büyükşehir Belediye sınırları içerisinde 3.129,00 Türk Lirasını geçemez denilmektedir. Ödenecek aylık fazla çalışma ücreti en son yapılan resmi nüfus sayımına göre belirlendiğinde; başkanlığımız Zabıta Müdürlüğünde fiilen görev yapan personellere 2025 yılında ödenecek fazla çalışma (maktu mesai) ücretinin 3.129,00 TL olarak ödenmesinin **kabulüne** katılanların oy birliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURTBELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-12
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Norm Kadro İhdası

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 10'uncu maddesi; Norm Kadro İhdası hakkındaki İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünün 23/12/2024 tarih, E-31647027-900-124890 sayılı yazısı ve eki cetveller okunarak gereği görüşüldü:

Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı tarafından 5199 sayılı Hayvanları Koruma Kanununun Ek 1. Maddesi gereğince 17/12/2024 tarih ve 32755 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Belediye Başkanlığımız C13 Büyükşehir İlçe Belediyesi grubunda devam etmekte olup yapılan değişiklikte, Belediye Başkanlığımız ana (çatı) Müdürlük Kadrosuna "Veteriner İşleri Müdürlüğü" eklenmiştir. 17/12/2024 tarih ve 32755 sayılı Resmi Gazetede yayınlanan Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte yapılan değişikliğe istinaden Veteriner İşleri Müdürlüğü'nün (I) Sayılı Kadro İhdas ve İptal Cetveli doğrultusunda ihdasının **kabulüne** katılanların oy birliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

(I) SAYILI CETVEL: KADRO İHDAS CETVELİ
(MEMUR)

İLİ: MALATYA
KURUMU: YEŞİLYURT BELEDİYESİ

MECLİS KARARININ	
TARİHİ	SAYISI
03/01/2024	12

MEMUR NORM KADRO STANDARDI TOPLAMI	MEVCUT MEMUR KADROLARI		
	DOLU	BOŞ	TOPLAM
534	120	415	534+1 Adet Kadro Mülga=535

KADRO İHDAS CETVELİ (MEMUR)

İHDASI İSTENİLEN KADRONUN;					
UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
11180	GİH	Veteriner İşleri Müdürlüğü	1	1	17.12.2024 Tarihli 32755 Sayılı Yayımlanan Resmi Gazete ve 5199 Sayılı Hayvanları Koruma Kanununun EK 1. Maddesi Gereği

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-13
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Bitüm alım işinde kullanılmak üzere İller Bankasından Gayri Nakdi Kredi Kullanılması

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 11'inci maddesi; Bitüm alım işinde kullanılmak üzere İller Bankasından Gayri Nakdi Kredi talep edilmesi hakkındaki Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 31/12/2024 tarih, E-38299418-846.99-126714 sayılı yazısı okunarak gereği görüldü:

Belediyemiz iştiraklerinden 9521331730 vergi kimlik numaralı Yeşilyurt İmar İnşaat Sanayi ve Ticaret A.Ş' ye, BKS Kimyasal Ürünler Sanayi ve Ticaret Limited Şirketi'nden alınacak olan bitüm alım işi için İller Bankası AŞ'den 36 (otuzaltı) ay vadeli, 30.000.000,00 (otuzmilyon) TL (faiz hariç) gayri nakdi kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak anapara, faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç, ücret vs. ödemelerin, İller Bankası AŞ'ce teminat olarak alınacak Belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ve Hazine ve Maliye Bakanlığınca dağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın tamamından (%40'ın dışında ve %100'üne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden krediye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde; İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde bu krediyle elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin, aynı şartlarda ve talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce talep edildiği takdirde Belediyemiz mülkiyetinde bulunan kamu yararına tahsis edilmemiş, meclisimizce belirlenecek ve İller Bankası A.Ş tarafından uygun görülecek gayrimenkulleri İller Bankası A.Ş.'ce ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye, Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, İller Bankası AŞ'nin mevcut mevzuatı ve bunda meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 68'nci maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT'e yetki verilmesinin **kabulüne** katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-14
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Turgut Özal (Çilesiz) Mahallesi riskli alan kira bedeli hakkında

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 12'nci maddesi; Turgut Özal (Çilesiz) Mahallesi riskli alan kira bedeli hakkında ki 09/12/2024 tarih ve 4 sayılı Plan ve Bütçe Komisyonu raporu okunarak gereği görüşüldü.

Turgut Özal (Çilesiz) mahallesi riskli alan kira bedeli hakkındaki Kentsel Dönüşüm Müdürlüğü teklifi 5393 sayılı Belediye kanununun 24. maddesi gereğince Ocak ayı meclis toplantımızda görüşülmesi için çalışmalarını tamamlayarak Başkanlık Makamına tevdi edilmek üzere Plan ve Bütçe Komisyonumuza havale edilmiştir.

İlimiz Yeşilyurt İlçesi Turgut Özal (Çilesiz) Mahallesi'nde yer alan yaklaşık 1,53 hektar büyüklüğe sahip alanda bulunan 269 ada 342 parsel 15.04.2020 tarih 31100 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 14.04.2020 tarihli ve 2020/2409 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı ile 6306 sayılı Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkındaki Kanun kapsamında "Riskli Alan" olarak ilan edilmiştir Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlık Makamının 27.04.2020 tarih ve 92055 sayılı Oluru ile alana ilişkin uygulamalar kapsamında kanunun 6. maddesinin 12. fıkrası uyarınca belediyemiz yetkili kılınmıştır. Alan içerisinde malik sıfatı ile bulunan ve tahliye işlemleri gerçekleşmiş olup hak sahibi sayılan vatandaşlara, Dönüşüm Projeleri Özel Hesabı Yönetmeliğine istinaden Belediyemiz nezdinde açılan Kentsel Dönüşüm Özel hesabından 2024 yılı içerisinde Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığının 03.01.2024 tarih ve 260 sayılı makam oluru ile ilimiz için belirlenen (Riskli Yapı, Riskli Alan ve Rezerv Yapı Alanı) 3.750 TL kira yardım tutarı üzerinden ödeme yapılmakta iken meclisimizden çıkan karar ile 5.000 TL'ye yükseltilmiştir. 6306 Sayılı Kanun Uygulama Yönetmeliğinin 16. maddesinin 1. Fıkrasında belirtilen risk altındaki yapıların kira yardım süresinin 48 ayı geçmemesi şartı bulunmakta olup, kentsel dönüşüm bütçesinden 46 ay kira yardımı ödemesi yapılmış olan maliklere kira yardım desteği 2 ay sonunda sona erecektir. Bu kapsamda 64 kişi olan, malik sıfatı ile bulunan hak sahiplerine 31.12.2024 tarihinde 38 kişiye konut teslimi yapılacaktır. Geriye kalan 26 malike kira yardımının Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE – on iki aylık ortalamalara göre yüzde değişim) oranında güncellenerek ilgililere ait konutların 31.08.2025 olarak ön görülen teslim tarihine kadar (Diğer Müşavir Firma ve Kişilere Ödemeler) belediyemiz bütçesinden karşılanıp; teklifin sunulduğu şekliyle onaylanmasının **kabulüne** katılanların oybirliği ile kabul edildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 13'üncü maddesi; Engelliler Komisyonunun 11/12/2024 tarih ve 1 sayılı raporu okunarak gereği görüldü.

Yeşilyurt Belediye Meclisi Engelliler Komisyonumuz Engelli vatandaşlarımızın yaşadığı problemleri yerinde tespit edip projeler üretmek, toplumsal farkındalığı oluşturmak, Engelli bireylerimizin topluma kazandırılmasını sağlamak amacı ile Engelli Sivil Toplum Kuruluşlarını ziyaret ederek, Engelli vatandaşlarımızın yaşadığı problemleri yerinde dinleyip tespit ederek ve Engelli vatandaşlarımızın talepleri doğrultusunda öneri raporu hazırlamıştır.

TALEPLER

1. Belediyeler tarafından Engelli bireyler konusunda halkı bilinçlendirmek için eğitim seminerleri ve atölyeler düzenlenmesi.
2. Kamu personeline (özellikle Sağlık, Güvenlik, Ulaşım gibi alanlarda çalışanlara) Engelli farkındalık eğitimi verilmesi.
3. Eğitimde kullanılan materyallerin ve uzman desteğinin ücretsiz ya da düşük maliyetli sağlanması.
4. Özel etkinlikler gibi Engelli dostu aktivitelerin düzenlenmesi.
5. Engelli bireyler için ücretsiz veya uygun fiyatlı tedavi hizmetleri sunulması
6. Mobil sağlık hizmetlerinin Engelli bireylerin ihtiyaçlarına uygun hale getirilmesi.
7. Uygun iş alanlarının oluşturulması ve ailelere rehberlik hizmeti sağlanması.
8. Engelli bireylerin aileleri için psikolojik destek hizmetlerinin sunulması.
9. Dinlenme günleri (respite care) için Engelli bireylerin güvenle vakit geçirebileceği merkezlerin kurulması,
10. Özel Çocuklarımız için eğitim veren öğretmenlerimizin alanında uzman olmaları hususunda gerekli çalışmalar yapılıp. Özel eğitimci veya Bu alanda Engellilerde Beden eğitimi mezunu, özel sporcular antrenörlük belgesine sahip eğitimcilerin yer alması.

Komisyonun Belediyemizden Talepleri

1. Engelliler Gündüz Bakım Evinin kurulması,
2. Çilesiz Mahallemizdeki Engelsiz Parkın içine Engelsiz Kafe yapılmasının; Yeşilyurt Belediyemizce değerlendirilip hayata geçirilmesi hususundaki Engelliler Komisyonu görüş ve öneri raporunun sunulduğu şekliyle onaylanmasının **kabulüne** katılanların oybirliği ile kabul edildi.

Özü: Gençlik ve Spor Komisyonu
Öneri raporu hakkında

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 14'üncü maddesi; Gençlik ve Spor Komisyonunun 12/12/2024 tarih ve 1 sayılı raporu okunarak gereği görüşüldü.

Yaşadığımız asrın felaketi sonrasında, gençliğe yön verecek faaliyet alanları oluşturmak, gençliğe yönelik sorunları tespit edip çözüm üretmek, spor bilincini artırıp toplumun bütün kesimine yayılmasını sağlamak, ihtiyaç duyulan alanlar oluşturmak, gençlerimizi spora teşvik etmek ve spora kazandırmak amacıyla belediyemiz meclisinin Aralık ayında yapmış olduğu meclis toplantısında verilen önerge Gençlik ve Spor Komisyonuna havale edilmiştir.

Sporun temel işlevi, ekonomik, sosyal ve kültürel kalkınmanın temel unsuru olan insanın beden ve ruh sağlığını geliştirmektedir. Ayrıntılı bir biçimde sporu, kişiliğin oluşumunu ve karakter özelliklerinin gelişimini sağlamak amacıyla kişiye bilgi, beceri ve yetenek kazandırarak çevreye uyumu kolaylaştırmayı sağlayan faaliyetler şeklinde tanımlayabiliriz. Bunun yanında spor kişiler, toplumlar ve milletler arasında dayanışma ve barışı sağlamak, kişinin mücadele gücünü arttırmanın yanında belli kurallara göre rekabet ölçüleri içerisinde mücadele etmek, heyecan duymak, yarışmak ve yarışırken üstün gelme amacıyla da yapılmaktadır.

Ülkemizde sporun topluma yaygınlaştırılması konusu yasal düzenlemelerle ele alınmıştır. 1982 Anayasanın 59.maddesine göre, "Devlet, her yaştaki Türk vatandaşlarının beden ve ruh sağlığını geliştirecek tedbirleri alır, sporun kitlelere yayılmasını teşvik eder. Devlet başarılı sporcuyu korur " denilmektedir. Bu hükmün gerekçesinde; sağlık hizmetlerinin bir parçasını beden sağlığının spor yaptırarak korunmasının teşkil ettiği, sporun kitlelere yayılmasının bu amacın teminine yarayacak araçlardan en etkin olduğu, sporun sadece fiilen spor yapanları değil, seyirciler için de eğitici ve sağlık kurallarına uygun bir ortamda yaşamaya sevk edici etkileri olduğu ispatlanmıştır.

Yerel yönetimler, olimpiyat ruhunun yerleşmesi ve amatör sporun gelişmesinde en etkin rolü oynayabilecek kurumlardır. Yerel enerjiyi ve motivasyonu harekete geçirebilecek olan yerel yönetimler amatör sporun okullara girmesini sağlayabilir, sporun yaygın kabul görmesini teşvik edebilir, tesis inşaatı ve yönetimde çok daha başarılı olabilirler Yeşilyurt belediyesi olarak amatör takımlarımıza tüm branşlarda destek çıkmalıyız. Takımlar desteklenmeli ve süreklilik sağlanmalıdır. Sürekli devam etmesi altyapıdan yetişecek sporcularımızın daha iyi başarıya gitmesini sağlar. Okullarda araştırma yapıp hangi spor dalına yatkınsa öğrencileri ona göre yönlendirip geleceğe hazırlamak sigara, alkol ve her türlü uyuşturucu madde kullanımına, kumar ve benzeri alışkanlıklara karşı gençleri korumak ve bilinçlendirmek amacıyla aile

müessesesinin güçlendirilmesinde etkili güvenlik önlemleri ile birlikte gençlerin kendilerini ifade edebilecekleri sosyal ve kültürel ortamlarını oluşturulmasına önem verilmelidir. Gençlerin spor ve sosyal faaliyet imkânları genişletilmelidir.

Milli takıma sporcu yetiştirecek mekanizmalar güçlendirilerek sporda şike, doping ve benzeri uygulamalarla karşılaşılmasını için etkin, yasal ve idari tedbirler alınarak, modern spor dalları ile birlikte geleneksel sporların da geliştirilmesi ve yaygınlaştırılması sağlanmalıdır.

Spor, alan ve tesislerin kurulmasında çok amaçlılık ve yöresel özellikler de dikkate alınarak mevcut tesislerin tam kapasite ile kullanılmasını sağlanmalı, kentlerde spor yapılabilecek kolay ulaşılabilir nitelikte ve yeterli alanlar oluşturulmalıdır.

Madde bağımlılığı, suçlu gençlik, çalışan gençlik, işsiz gençlik, ailevi sorunlar yaşayan gençlik ile ilgili etkili çalışmalar yapılmalıdır”

6 Şubat 2023 tarihinde Kahramanmaraş merkezli 7,6 şiddetinde gerçekleşen deprem birçok insanın vefat etmesine ve yaralanmasına sebep olmuştur. En çok etkilenen illerden olan ilimiz genelinde yukarıda bahsettiğimiz çalışmalar sonucunda ilçemiz genelinde sporu teşvik ve gelişmeye yönelik etkinlikler yapılmalıdır.

Bu kapsamda belediye olarak Amatör Spor Kulüpleri ile işbirliği yapılmalı ve okullar ile ortak projeler gerçekleştirilmelidir.

Okullarımızda spora karşı yeteneği olan öğrenciler belirlenmeli ve belediyemiz eliyle spora teşvik edilmelidir.

ARGE müdürlüğümüz ile spor kulüplerinin ortak proje yapmaları sağlanarak desteklenmesi; Yeşilyurt Belediyemizce değerlendirilip hayata geçirilmesi hususundaki Gençlik ve Spor Komisyonunu görüş ve öneri raporunun sunulduğu şekliyle onaylanmasının **kabulüne** katılanların oybirliği ile kabul edildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

Özü: Eğitim Komisyonu Öneri raporu hakkında

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 15'inci maddesi; Eğitim Komisyonununun 13/12/2024 tarih ve 1 sayılı raporu okunarak gereği görüldü.

Yaşadığımız asrın felaketi sonrasında, ilçemiz genelinde öğretmen, öğrenci, veli ve okul çevresinde; yaşanan ve yaşanabilecek sorun ve sıkıntılar ile çözümleri noktasında Eğitim kalitesini daha yenilikçi bir eğitim ortamı sağlamak amacıyla belediyemiz meclisinin Aralık ayında yapmış olduğu Meclis toplantısında verilen Önerge Eğitim Komisyonuna havale edilmiş; Eğitim Komisyonunca yapılan araştırmalar ve İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü ile yapılan istişare sonucunda İlçemizdeki okulların ve öğrencilerin ihtiyaçları, eksiklikleri tespit edilmiş, görülen eksiklikler ile yapılması planlanan çalışmalar aşağıda sıralanmıştır;

1. İhtiyaç sahibi Y.K.S öğrencilerine yönelik kurslar düzenlenmesi,
2. İlçemizde içerisinde Müze ve Cafelerin de bulunduğu Kültür ve Tarih Parkı yapılması,
3. Yeşilyurt bölgesinde Meslek edindirme kurslarımızın daha fazla düzenlenmesi ve geliri düşük bölgelerde bu faaliyetlerin artırılması,
4. Belediye imkânları dikkate alınarak Eğitim Komisyonu STK'lar ve Yayınevleri ile görüşülerek kırsal bölgelerdeki öğrenciler için kitap temin edilmesi,
5. Kırsal bölgelerde okul bahçeleri ve sınıfların tadilat işlemleri ile ilgilenilmesi,
6. Yaz aylarında Camilerde Kur'an Kursuna katılan öğrenciler için eğitim faaliyetleri yapılması,
7. Kırsal bölgelerdeki okullardan mezun olan ve kariyer sahibi kişiler ile okulda öğrenim gören öğrencilerin buluşturulup kaynaştırılması,
8. Kırsal Mahallelerdeki Okullara kitaplıklar oluşturulması,
9. Özellikle Kırsal mahallelerde ki okulların bozuk zeminlerinin belediyemiz tarafından asfalt veya kilit taşı kullanılarak iyileştirilmesi,
10. Okul Bölgelerinde Emniyet Müdürlüğü ile görüşülerek resmi kıyafetli polislerin görevlendirilmesinin sağlanması, yönündeki Eğitim Komisyonu görüş ve öneri raporunun sunulduğu şekilde onaylanmasının **kabulüne** katılanların oybirliği ile kabul edildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

Özü: Meslek Odaları ve Sivil Toplum Kuruluşu Komisyonu Öneri raporu hakkında

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 16'ncı maddesi; Meslek Odaları ve Sivil Toplum Kuruluşu Komisyonunun 16/12/2024 tarih ve 1 sayılı raporu okunarak gereği görüşüldü.

6 Şubat Depreminden en fazla etkilenen illerin başında gelen İlimizde şehir merkezindeki ticari alandaki binalar depremde bütünüyle yıkılmış veya kullanılamaz hale gelmiştir. İnsanların temel ihtiyaçlarının karşılanabilmesi için deprem sonrası bütünüyle duran ticaretin yeniden canlanması için işyeri sahipleri ile kamu kurumları yoğun bir çaba içerisine girmiştir. Deprem sonrasında yaşanan sorunların bir kısmı şehirde yaşayan tüm insanlar gibi ticaret hayatı içinde yer alan bütün aktörleri de etkilerken bazı sorunlar ise sadece bazı meslek gruplarını etkilemiştir. Depremde yaşanan birçok sorunun çözülebilmesi ve hayatın normalleşebilmesi için öncelikle ticari ilişkilerin normalleşmesi gerekmektedir. Deprem her birey üzerindeki farklı tesirleri olabileceği gibi her bir işyeri veya esnaf ile meslek grubu üzerinde de farklı tesiri olmuştur.

Meslek Odaları ve Sivil Toplum Kuruluşu Komisyonunca yapılan incelemeler ve yapılan görüşmeler neticesinde özellikle il ve ilçe merkezleri baz alındığında yaşanan afet sonrasında bir çok meslek gruplarının sistematik şekilde etkilendiği ve bu etkilenme sebebiyle de bölgede yaşayan insanların da dolaylı olarak etkilediği görülmüştür. Şehirdeki farklı alanlarda çalışan birçok nitelikli elaman deprem sonrasında şehir dışına çıkmış ve bunlardan birçoğu şehre dönememiştir. Deprem öncesi ilimizde faaliyet gösteren işyeri sayısı 23.000 iken yaşanan büyük afet sonrası yaklaşık 19.000 civarı işyeri yıkılmış veya kullanılamaz hale gelmiştir. Bu nedenle gelecekte olası afetlerde şehrin ticaret hayatını, o bölgede yaşayan insanların ve etkilenen aktörlerin geçim ve ticari faaliyetlerin canlandırılması için yaşadığımız bu acı deneyimler ışığında ilimiz genelinde bulunan meslek odaları, sivil toplum kuruluşları ve kamu kurum ve kuruluşları ile bir yıl dönümü Çalıştay yapılması ve yapılacak bu Çalıştay'da tüm aktörlerin katılım sağlanması yönündeki Meslek Odaları ve Sivil Toplum Kuruluşu Komisyonu görüş ve öneri raporunun sunulduğu şekilde onaylanmasının **kabulüne** katılanların oybirliği ile kabul edildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

Özü: Kadın ve Aile Komisyonu Öneri raporu hakkında

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 17'nci maddesi; Kadın ve Aile Komisyonunun 13/12/2024 tarih ve 1 sayılı raporu okunarak gereği görüldü.

Yaşadığımız asrın felaketi sonrasında, Kadınlar ve çocuklar için yaşanabilir sosyokültürel faaliyetler ve deprem sonrası yaşanan sorunlar ile kadınların kent yaşamına aktif olarak katılımı, istihdamı ve dezavantajlı grupları sosyal ve kültürel hayata eşit şekilde katma ve kendini geliştirmeye yönelik çalışmalar yapmak ve depremde kadınların hızlıca hayatlarını yeniden kurmaları, rehabilite olmaları için çalışmalar üzere belediyemiz meclisinin Aralık ayında yapmış olduğu meclis toplantısında verilen önerge Kadın ve Aile Komisyonuna havale edilmiştir,

6 Şubat 2023 tarihinde, Kahramanmaraş ilimizde, Richter ölçeğine göre 7,7 ve 7,6 büyüklüğünde iki yıkıcı depremle sarsıldı. İlk depremden sonraki günlerde, 6 Şubat 2023'te Elbistan'ı vuran 7.6 büyüklüğündeki deprem de dâhil olmak üzere binlerce artçı deprem meydana geldi.

Afetler ona maruz kalanlarla birlikte, onların temasta olduğu tüm sosyo-ekolojik sistemleri de etkilemektedir. Aile sistemi güven ve sosyal destek sağlama işlevleriyle afetlere hazırlıklı ve dirençli olmada önemli rol oynayan bir sosyal sermaye kaynağıdır. Afetler aile sistemini çok boyutlu olarak etkilemekte ve aile üyelerinin rol ve kimliklerini dönüştürerek çeşitli ilişkisel stratejiler geliştirmelerine etki etmektedir.

6 Şubat 2023 tarihinde gerçekleşen Kahramanmaraş depremler sebebiyle, Eko-sistemik bir bakış açısı ile ele alındığında afete hazırlıklı olma, afete maruz kalma ve afet sonrası yaşamı yeniden inşa etme süreçlerinde dirençliliğe etki eden en temel sosyal sermaye birimlerinden birisi de ailedir. Hem toplumsal kaynaklara erişim, hem de afetin olumsuz etkileri ile başa çıkmada sahip olunan aile ve topluluk desteği önemli bir yer tutmaktadır.

Afet deneyimi ve yarattığı krizlerin merkezinde kayıplar yatmaktadır; evin kaybı, sevilenlerin kaybı, bağımsızlık ve kimliğin kaybı, dünyanın güvenli bir yer olduğuna dair inancın kaybı Afet sonrası yeniden yapılanma süreci bu bakımdan tüm bu kayıpların yasını da içeren bir süreçtir ve her aile üyesi kendi yasını farklı baş etme yöntemleri ile ve farklı sürede yaşamaktadır Bu durum da ilişkilerde yeterince anlaşılmama hissi yaratmaktadır. Yukarda izahını yaptığımız ve özellikle deprem sonrası Belediyeler, yerelde düzeyde hemşerilerinin mahalli müşterek nitelikteki ihtiyaçlarını, onlara en yakın yerde ve uygun yöntemlerle sunan kurumlardır.

Kadınların özellikle güvenlik hassasiyetlerinden ötürü, gece saatlerinde ve kentsel alanda insan yoğunluğunun düştüğü sanayi, vb. alanlarında, “Esnek Otobüs Durağı” uygulaması ile talepleri doğrultusunda yalnızca kadın kullanıcıların indi-bindi yapmasına imkân sağlayacak düzenlemeler yapılmalıdır Bu veriler eşliğinde belediyemizin yapabileceği uygulama ve faaliyetler ile ilgili önerilerimiz aşağıda sıralanmıştır: Ev hanımlarının ve dezavantajlı grupların kooperatifleşmesi desteklenerek, ilçemizde girişimcilik ekosisteminin geliştirilmesi hedeflenmiştir. Malatyalı ev hanımlarına ve girişimci kadınlara kooperatifleşme alanında deneyim ve tecrübe kazandırmak, ev içi kadın üretim potansiyelinin doğrudan veya internet yoluyla pazar ve satış ağına ulaşmasını sağlamak ve el emeklerini ekonomik olarak değerlendirmek, mesleki ve uygulamalı eğitimler ile istihdama dâhil olmalarını desteklemek üzere proje kapsamında çeşitli faaliyetler düzenlenmeli Proje kapsamında; Hobi ve Beceri Geliştirme Atölyesi, Moda Tasarım Atölyesi, Gıda Üretimi ve Mutfak Atölyesi kurulmalı. Annelerimizin çocuklarıyla kaliteli vakit geçirebilecekleri, bunu yaparken hem birlikte oynayıp hem de birlikte öğrenebilecekleri, güvenli ve yüksek donanımlı merkezler Anne Çocuk Oyun Kampüsü tasarlanıp içerisinde anne ve çocukların beraber yapabileceği ve eğlenebilecekleri aktivitelerin olacağı bölümler yapılarak hizmete alınmalıdır.

Talepler

1. Konteyner kentlerde kadınlara yönelik eğitimlerin düzenlenmesi
2. Çilesiz Semt Pazarında, Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü tarafından kadınlara yönelik el emeği pazarı ve kursların açılması.
3. Kadın ve Aile Hizmetleri Müdürlüğü tarafından müdürlüğün seminer salonunda aileler ve kadınlara yönelik bilinçlendirme eğitimleri düzenlenmesi.
4. Belediye bünyesinde çalışan personellerin çocukları için kreş açılması.(Emanet çarşısı üzerindeki Yetim Koordinasyon merkezi başlangıçta kullanılabilir. Kadın Kooperatifi üzerinden proje yazılarak destek alınabilir)
5. Farklı alanlarda konteynırlar ayarlanıp kadınların ev yapımı ürünleri pazarlamak.
6. Anne ve bebeklerimize destek olacak bir program geliştirilerek destek olunması yönünde ve diğer hususların Yeşilyurt belediyemizce değerlendirilip hayata geçirilmesi hususundaki Kadın ve Aile Komisyonu görüş ve öneri raporunun sunulduğu şekliyle onaylanmasının **kabulüne** katılanların oybirliği ile kabul edildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

Özü: İkizce Mahallesi 129 ada 8 nolu parselde Uygulama İmar Plan Tadilatına yapılan itiraz

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 18'inci maddesi; İkizce Mahallesi 129 ada 8 nolu parselde Uygulama İmar Plan Tadilatına yapılan itiraza dair 05/12/2024 tarih ve 144 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında İkizce Mahallesinde bulunan 129 ada 8 parsel numaralı taşınmazda yapılan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı Belediye Meclisimizin 03.07.2024 tarih ve 212 sayılı kararı; Büyükşehir Belediye Meclisinin 13/09/2024 tarih ve 386 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Bahse konu uygulama imar plan tadilatı müdürlüğümüz tarafından 18/10/2024 tarihinden itibaren askıya çıkarılmış olup 18/11/2024 tarihinde askıdan indirilmiştir. Askı süreci içerisinde söz konusu uygulama imar planı tadilatına itiraz edilmiş olup Belediye Meclisimizce yeniden görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

İkizce mahallesi 129 ada 8 parselde yapılan plan değişikliğinin askıda iken söz konusu parselin batısında yer alan (11 metre genişliğindeki) imar yolunun bahse konu parselin güneyinde yer alan İkizce Mahallesi 1. Bölge Deprem İskân Alanı planında belirlenen 20 metrelik yolun devamlılığının sağlanması için bu kısımda da aynı şekilde devam ettirilmesi için askıdaki plana itiraz edildiği tespit edilmiştir. İkizce Mahallesi 1. Bölge Deprem İskân Alanı planında belirlenen 20 metrelik imar yolunun devamı olan 129 ada 8 parselin batısındaki 11 metrelik imar yolunun ulaşım kademelenmesinin sağlanması için yolun 20 metre olarak devam ettirilmesinin ve 129 ada 8 parsel ile 130 ada 4 parsel arasından geçecek yolun 20 metre olacak ve her iki parselden eşit olarak alınarak düzenlenmesi ve bu şekilde yapılan itirazın kabul edilerek 11 metrelik imar yolunun 20 metre olarak **onaylanmasının kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-21
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Hiroğlu Mahallesi 252 ada 59 ve 67 nolu parsellerde yapılan ve askıda olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatına yapılan itiraz

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 19'uncu maddesi; Hiroğlu Mahallesi 252 ada 59 ve 67 nolu parsellerde yapılan ve askıda olan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatına yapılan itiraza dair 06/12/2024 tarih ve 145 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan Hiroğlu Mahallesinde bulunan 252 ada 59 ve 67 parsel numaralı taşınmazlarda yapılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Plan tadilatı Belediye Meclisimizin 04/09/2024 tarih ve 275 sayılı kararı; Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 17/09/2024 tarih ve 399 sayılı kararı ile değiştirilerek onaylanmıştır. Bahse konu uygulama imar plan tadilatı müdürlüğümüz tarafından 01/11/2024 tarihinden itibaren askıya çıkarılmış olup 02/12/2024 tarihinde askıdan indirilmiştir. Askı süreci içerisinde söz konusu uygulama imar planı tadilatına itiraz edilmiş olup Belediye Meclisimizce yeniden görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Hiroğlu Mahallesinde bulunan 252 ada 59 ve 67 parsel numaralı taşınmazlarda daha önce yapılan tadilat ile 7 metrelik imar yolu geçirilmiş ve bu karar Malatya Büyükşehir Belediye meclisinden 10 metre olarak değiştirilerek onaylandığı tespit edilmiştir. Yapılan itirazda askıdaki imar planında 10 metre olan imar yolunun 7 metre olarak değiştirilmesi talebi bu bölgede trafik sirkülasyonunun çok düşük olması ve bu yol mesafesinin çok kısa olması ayrıca yolun sürekliliğinin olmaması hususları da göz önünde bulundurulduğunda itiraz talebinin kabul edilerek bahse konu yolun daha önce Belediye Meclisimiz tarafından onaylandığı şekliyle kabul edilmek üzere yolun 7 metre olarak **onaylanmasının kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-22
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Yaka-Hoca Ahmet Yesevi Mahallelerini kapsayan alanda yapılan ve askıda olan 19. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlar

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 20'nci maddesi; Yaka-Hoca Ahmet Yesevi Mahallelerini kapsayan alanda yapılan ve askıda olan 19. etap 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planına yapılan itirazlara dair 09/12/2024 tarih ve 146 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, 19. Etap Yaka-Hoca Ahmet Yesevi Mahallelerini kapsayan 1/1000 Ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı Belediye Meclisimizin 07.08.2024 tarih ve 250 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 15/10/2024 tarih ve 429 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Bahse konu revizyon plan müdürlüğümüz tarafından 01/11/2024 tarihinden itibaren askıya çıkarılmış olup 02/12/2024 tarihinde askıdan indirilmiştir. Askı süresi içerisinde söz konusu revizyon imar planına itirazlar gelmiş olup Belediye Meclisimizce yeniden görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 21'inci maddesi; Gedik – Hiroğlu Mahalleleri sınırları içinde 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı talebine dair 10/12/2024 tarih ve 147 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 08.05.2024 tarih ve 199 sayılı meclis kararıyla Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Gedik-Hiroğlu Mahalleleri sınırları içerisinde 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında tarım alanı fonksiyonuna sahip **Sulu Dikili Arazi (SDT), Kuru Özel Ürün Arazisi (KOT), Kuru Marjinal Tarım Arazisi (KTA)** niteliğinde olan yaklaşık 7,6 hektarlık alanda planlama bölgesinde ki kullanımlarına entegrasyonun sağlanması, bölgenin sosyal donatı ihtiyacının karşılanması, ulaşım kademelenmesi de dikkate alınarak hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Malatya Büyükşehir Belediyesince onaylanmıştır. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında da Nazım İmar Planında olduğu gibi imar planı değişikliği yapılması talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Malatya Büyükşehir Belediyesince talep edilen ve meri planda '**Tarım Alanı**' fonksiyonuna sahip ve **Kuru Marjinal Tarım Arazisi (KOT)** niteliğinde olan, toplam 7.6 hektarlık alanda 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planını Büyükşehir Belediyesince onaylamıştır. 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının da üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir. Yapılan değişiklikle "**Konut Alanı**" fonksiyonlarının yapılaşma koşulları etrafı gibi **A-3 (Ayrık İkiz Nizam 3 kat) TAKS=0.30 KAKS=0.90 "Park Alanı, Yol, Belediye Hizmet Alanı, İlkokul Alanı ve Anaokulu"** olarak planlanmış ve bu şekilde hazırlanan imar planı tadilatının **onaylanmasının kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-24
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Topsöğüt Mahallesi 138
ada 1 nolu parselde İmar Plan
Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 22'nci maddesi; Topsöğüt Mahallesi 138 ada 1 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair 11/12/2024 tarih ve 148 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Topsöğüt Mahallesi 138 ada 1 parsel numaralı taşınmaz mevcut imar planında **Ayrık Nizam 4 Kat (A-4), Emsal=1.20** yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı içerisinde yer almaktadır. Söz konusu taşınmaz Malatya Büyükşehir Belediye Meclisinin 15.03.2024 tarih ve 128 sayılı kararı ile 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planında Ticaret Alanı fonksiyonu verilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında da Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun Ticaret Alanı olarak değiştirilmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Plan değişiklik teklifinin 15.09.2020 Tarih 31245 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 'İmar Planı Değişikliğine Dair Değer Artış Payı Hakkında Yönetmelik' in 15. Maddesine göre '**Taşınmazın değer artışına tabi**' olduğu tespit edilmiş olup imar planlarının kesinleşmesi ile birlikte kıymet takdir komisyonunca değer artış payının belirlenmesi gerekmektedir. Söz konusu tadilat talebinin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği gerektiren bir işlem olduğu; hazırlatılan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediyesince onaylanmış olduğu; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin de üst ölçek plana uygun olarak hazırlandığı tespit edilmiştir. Yapılan değişiklikle "**Ticaret Alanı**" fonksiyonuna dönüşen söz konusu parselin yapılaşma koşullarının **E=0.60 (Emsal=0.60) Yencok=2** kat yapı yaklaşma mesafeleri ise parselin kuzey ve batı yönünden 5 metre güney ve doğusundan ise 3 metre olarak hazırlanan imar planı tadilatının **onaylanmasının kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi. (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP- 441077973)

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-25
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Yeşiltepe Mahallesinde Plan Notunun kaldırılması ve İmar Uygulaması yapılacak yerlerde Parsel Sınırı – İmar Hattı düzenlenmesi için belirlenen yerlerde İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 23'üncü maddesi; Yeşiltepe Mahallesinde Plan Notunun kaldırılması ve İmar Uygulaması yapılacak yerlerde Parsel Sınırı – İmar Hattı düzenlenmesi için belirlenen yerlerde İmar Plan Tadilatı talebine dair 13/12/2024 tarih ve 149 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Yeşiltepe Mahallesi mevcut imar planında bulunan **“Yapı Adalarında Yapılaşma Koşulları Plan Üzerinde Belirtilmiştir. Min İfraz=1.000 M² dir.”** Plan notunun kaldırılması ve İmar Uygulaması yapılacak yerlerde parsel sınırı-imar hattı düzenlenmesi için belirlenen yerlerde Plan Tadilatı yapılması amacıyla hazırlatılan uygulama imar planı tadilatlarının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Yeşiltepe 22. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'nın daha önce onaylanarak sürecinin tamamlandığı tespit edilmiştir. İmar planının sonlanmasıyla bu bölgede başlanan İmar Uygulaması (18. Madde) çalışmalarında imar hatları ve parsel sınırları arasında uyumsuzlukların giderilmesi ve konut adalarında belirlenen parsel büyüklük şartının kaldırılması gerektiği bildirilmiştir. Mevcut kullanımlar ve yapılaşmalar göz önünde bulundurulduğunda ulaşım akslarının yeniden düzenlenmesi, imar uygulamasına zemin hazırlanması amacıyla, yürürlükteki imar planının aksayan bölgelerinde düzenlemeler yapılmasını içeren ve konut adalarındaki ifraz şartının kaldırılmasına yönelik belirlenen plan değişikliklerinin **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi. (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UIP- 441077816)

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-26
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Dilek Mahallesinde Plan notlarında belirlenen büyüklük şartlarının kaldırılması ve İmar kanununun 18. maddesi (Şuyu) uygulamasının yapılmasına yönelik çalışmalarda İmar planının kesiştiği yerlerde imar hatlarının kaydırılması amacıyla hazırlatılan İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 24'üncü maddesi; Dilek Mahallesinde Plan notlarında belirlenen büyüklük şartlarının kaldırılması ve İmar kanununun 18. maddesi (Şuyu) uygulamasının yapılmasına yönelik çalışmalarda İmar planının kesiştiği yerlerde imar hatlarının kaydırılması amacıyla hazırlatılan İmar Plan Tadilatı talebine dair 16/12/2024 tarih ve 150 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Dilek Mahallesinde plan notlarında belirlenen büyüklük şartının kaldırılması ve İmar kanununun 18.maddesi(Şuyu) uygulamasının yapılmasına yönelik çalışmalarda İmar Planının kesiştiği yerlerde imar hatlarının kaydırılması amacıyla hazırlatılan uygulama imar planı tadilatlarının Belediye Meclisince görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Dilek 18. Etap 1/1000 ölçekli Revizyon Uygulama İmar Planı'nın daha önce onaylanarak sürecinin tamamlandığı tespit edilmiştir. İmar planının sonlanmasıyla bu bölgede başlanan İmar Uygulaması (18. Madde) çalışmalarında imar hatları ve parsel sınırları arasında uyumsuzlukların giderilmesi ve konut adalarında belirlenen parsel büyüklük şartının kaldırılması gerektiği bildirilmiştir. Mevcut kullanımlar ve yapılaşmalar göz önünde bulundurulduğunda ulaşım akslarının yeniden düzenlenmesi, imar uygulamasına zemin hazırlanması amacıyla, yürürlükteki imar planının aksayan bölgelerinde düzenlemeler yapılmasını içeren ve konut adalarındaki ifraz şartının kaldırılmasına yönelik belirlenen plan değişikliklerinin **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-27
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Bostanbaşı Mahallesi 2064 nolu (Eski 1613 parsel) parselde İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 25'inci maddesi; Bostanbaşı Mahallesi 2064 nolu (Eski 1613 parsel) parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair 17/12/2024 tarih ve 151 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan Bostanbaşı Mahallesi 2064 parsel (eski 1613 parsel) numaralı taşınmazın maliki ilgi dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak mevcut imar planında Cami Alanı içerisinde yer alan taşınmaza yapı kitlesi işlenmesi amacıyla hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar Komisyonuna havale edilmiştir.

Yapılan değişiklikle herhangi bir yoğunluk artışı yapılmadığı tespit edilmiş mevcut imar planında yapı hakkı değiştirilmeden söz konusu parsel üzerindeki taşınmazların hatları belirlenerek 'Bina Kitlesinin' işlendiği yapı yaklaşma mesafelerinin plan paftasında olduğu gibi hazırlanan imar planı değişikliğinin **onaylanmasının kabulüne** yapılan oylamada katılanların oy birliğiyle karar verildi. (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UIP- 441077813)

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-28
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Çilesiz Mahallesi 369,370, 374 ve 4445 nolu parsellerde İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 26'ncı maddesi; Çilesiz Mahallesi 369,370, 374 ve 4445 nolu parsellerde İmar Plan Tadilatı talebine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Şubat Ayı toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-29
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Tecde Mahallesi 2440 ada 6 nolu
parselde İmar Plan Tadilatı talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 27'nci maddesi; Tecde Mahallesi 2440 ada 6 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Şubat Ayı toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-30
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Çalışma Yönetmeliği hakkında

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 28'inci maddesi; Çalışma Yönetmeliği hakkında ki İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü teklifinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Şubat Ayı toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Hukuk İhtisas Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-31
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Semt pazarının geçici süreliğine taşınması talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 29'uncu maddesi; Semt pazarının geçici süreliğine taşınması talebine dair Zabıta Müdürlüğü teklifinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Şubat Ayı toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

Özü: Semt pazarının geçici süreliğine taşınması talebi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 30'uncu maddesi; Semt pazarının geçici süreliğine taşınması talebine dair Zabıta Müdürlüğü teklifinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Şubat Ayı toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **Kent Kültürü ve Estetiği Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-33
Toplantı: 1
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Bostanbaşı Mahallesi 193 nolu
parselde Uygulama İmar Plan
Tadilatına yapılan itiraz

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 31'inci maddesi; Bostanbaşı Mahallesi 193 nolu parselde Uygulama İmar Plan Tadilatına yapılan itiraza dair Emlak ve İstimlak Müdürlüğü teklifinin, 5393 sayılı Belediye Kanununun 24. maddesi gereğince; Şubat Ayı toplantısında görüşülmesi için, çalışmalarını tamamlayarak, Başkanlık makamına tevdi edilmek üzere; **İmar Komisyonuna havalesine;** katılanların oybirliği ile karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 03/01/2025
Sayısı: 20582433-301.05-34
Toplantı: 12
Birleşim: 1 Oturum: 1

Özü: Birleşimin kapatılması ve bir sonraki birleşim tarihinin belirlenmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis Başkanı Prof. Dr. İlhan GEÇİT Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 32'nci maddesi; Şubat ayı Meclis toplantımızın 05/02/2025 tarihinde Çarşamba günü, saat 14:00'da Yeni Hizmet Binası Meclis toplantı salonunda yapılmasına ve Ocak ayı Meclis toplantısının kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Prof. Dr. İlhan GEÇİT
Meclis Başkanı

İbrahim AYDOĞAN
Kâtip

Yusuf KOCAMAN
Kâtip