

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-288
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1
Özü: Yoklama

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında;

Kadircan ESEN	Esin TANRIVERDİ	Nevzat DİRİ	Şahin ÖZER
Mehmet Naci ŞAVATA	Mehmet NAKİR	Oktay ÖZEVREN	Burhan KILIÇ
Habip Ahmet ŞAHİN	Selim PİLTEN	Ali PALANCI	Nusret ASLAN
İbrahim AYDOĞAN	Mehmet Mirza DİNÇER	İsmail Caner KAYMAZ	Hasan Basri YÜKSEL
Nebi YİĞİT	Vahap MURAT	Murat GÜMÜŞ	Memet ÖZEN
Mehmet Akif KARACA	Hamit ILICAK	Murat ALABAŞ	
Günnur TABEL	İsmail AYDIN	Halidun GÜNDÜZ	

Mehmet Önder ÖZTÜRKOĞLU nun iştirakiyle çoğunlukla olağan toplandı.

Toplantıda Bulunmayanlar: Süleyman BAYRAM

Mazeretli Olanlar: Baran YILDIZ, Muzaffer ÇELİK, Bekir KARAKUŞ, Hasan KARAGÖZ, Numan ÖZCAN, Battal TUNCAL, Ramazan YAKICI, Tayfun YÜCEL, Tayfun ÇAKIR

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-289
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1

KARAR

Özü:

Karar Özeti Kabulü

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 1'nci maddesi; Alınan kararlara uygun olarak yazıldığı anlaşılan 06 Ekim 2020 tarihli Olağan toplantının karar özeti oy birliğiyle kabul edildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-290
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1

Özü: Karakavak Mahallesi 5906
ada 11 nolu parselde İmar
Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 2'nci maddesi; Karakavak Mahallesi 5906 ada 11 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebi dair 07/10/2020 tarih ve 98 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Tapunun Karakavak Mahallesi 5906 ada 11 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın malikleri daha önce belediyemize başvuruda bulunmuş olup 03.09.2019 tarih ve 231 sayılı belediye meclisimizin kararı doğrultusunda eksik evraktan (tapu kaydında bulunan şerhler) dolayı plan tadilat talepleri gündemden çıkarılmıştı.

Taşınmazın malikleri bahse konu plan tadilat taleplerinde ki eksiklikleri gidererek ilgi dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunmuş olup yürürlükteki imar planında **Ticaret+Konut (TİCK) Alanı Emsal:1.50 ve Yençok:21.50** yapılaşma koşullarına sahip taşınmazın çekme mesafelerinin yeniden düzenlenmesi amacıyla hazırlanmış oldukları uygulama imar planı tadilatının tekrardan Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-291
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1

KARAR

İlyas Mahallesi 5197 ada 1
nolu parselde İmar Plan
Özü: Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 3'ncü maddesi; İlyas Mahallesi 5197 ada 1 nolu parselde İmar Plan Tadilatı talebi hakkında 07/10/2020 tarih ve 99 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, İlyas Mahallesi 5197 ada 1 parsel numaralı taşınmazın malikleri ilgi dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında Akaryakıt ve Lpg İstasyonu Alanı içerisinde bulunan parselin Yapılaşma koşulu olarak **Emsal=0.30, Yençok=7.50 olarak öngörülmesi, çekme mesafesi olarak da güney yönünden 10 metre, diğer yönlerden ise 5 metre olarak belirlenmesi ve plan notu eklenmesi** yönünde hazırlanan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmişti.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-292
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1
Özü: Tecde Mahallesi 5986 ada 1
nolu Parselde İmar Plan
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 4'ncü maddesi; Tecde Mahallesi 5986 ada 1 nolu Parselde İmar Plan Tadilatı talebine dair 07/10/2020 tarih ve 100 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, tapuda Tecde Mahallesi 5986 ada 1 parsel nolu taşınmaz ile ilgili olarak; Mevcut **imar planında Ayrık Nizam 2 Kat (A-2) Emsal=0.50** yapılaşma şartlarına sahiptir. Söz konusu parselin üzerinde nitelikli konutlar yapmak amacıyla parselin arasında bulunan ada ayırım çizgisinin kaldırılması talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-293
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1

Özü: Uç Mahallesi 185 ada 78 nolu
parselde imar Plan Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 5'nci maddesi; Uç Mahallesi 185 ada 78 nolu parselde imar Plan Tadilatı talebine dair 07/10/2020 tarih ve 101 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, tapuda Uç Mahallesi 185 ada 78 parsel nolu taşınmaz ile ilgili olarak; Mevcut imar planında Ayrık-İkiz Nizam 4 Kat (Aİ-4) Emsal=1.20 yapılaşma şartlarına sahiptir. Söz konusu parselin üzerinde nitelikli konut yapmak ve mağduriyetin giderilmesi amacıyla emsal değerinin sabit kalması şartıyla Ayrık Nizam 4 Kat (A-4) olarak değiştirilmesi, parselin ortasından geçen ada ayırım çizgisinin kaldırılması ve yapı yaklaşma mesafesinin sifıra indirilmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-**294**
Toplantı: 9
Birleşim: **2** Oturum: **1**

Özü: Mollakasım Mahallesi 319 ada
36 nolu parselde imar Plan
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 6'ncı maddesi; Mollakasım Mahallesi 319 ada 36 nolu parselde imar Plan Tadilatı talebine dair 07/10/2020 tarih ve 102 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, tapuda Mollakasım Mahallesi 319 ada 36 parsel nolu taşınmaz ile ilgili olarak; Mevcut imar planında Ayrık Nizam 2 Kat (A-2) Emsal=0.70 yapılaşma şartlarına sahiptir. Söz konusu parsel çok büyük olup içerisinde geçilmek amacıyla 10 metrelik yol düzenlenmiş ve parselin güney tarafından geçen 10 metrelik yolun kısmen imar hattı düzeltilmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-295
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1

KARAR

Özü: Tecde Mahallesi 2472 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ve 13 nolu parsellerde imar Plan Tadilatı

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 7'nci maddesi; Tecde Mahallesi 2472 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 ve 13 nolu parsellerde imar Plan Tadilatı talebine dair 07/10/2020 tarih ve 103 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, tapuda Tecde Mahallesi 2472 ada 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 parsel nolu taşınmazlar ile ilgili olarak; Mevcut imar planında Ayrık Nizam 2 Kat (A-2) Emsal=0.50 yapılaşma şartlarına sahiptir. Söz konusu parselin üzerinde nitelikli konutlar yapmak amacıyla parsellerin arasında bulunan ada ayırım çizgisinin kaldırılması talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-296
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1

Özü: Aşağıbağlar Mahallesi 1190
ada 16 nolu parselde imar Plan
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 8'nci maddesi; Aşağıbağlar Mahallesi 1190 ada 16 nolu parselde imar Plan Tadilatı talebine dair 07/10/2020 tarih ve 104 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Aşağıbağlar Mahallesi 1190 ada 16 parsel numaralı ve mevcut imar planında "**Lise Alanı**" fonksiyonuna sahip olan taşınmazın fonksiyonu 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında "**İlkokul Alanı**" olarak değiştirilmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-297
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1

Özü: Hıroğlu Mahallesi 249 ada
675 nolu parselde imar Plan
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 9'ncu maddesi; Hıroğlu Mahallesi 249 ada 675 nolu parselde imar Plan Tadilatı talebine dair 07/10/2020 tarih ve 105 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Hıroğlu Mahallesi 249 ada 675 parsel numaralı taşınmaz ile ilgili olarak; ilçenin enerji ihtiyacını karşılamak amacıyla 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Malatya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 15.09.2020 tarih ve 301 sayılı karar ile GES (Güneş Enerjisi Santrali) yapılmasına karar verilmiştir. 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında da Nazım İmar Planında olduğu gibi fonksiyonunun GES (Güneş Enerjisi Santrali) olarak belirlenmesi yönünde hazırlanmış oldukları imar planı ve imar plan tadilatının belediye meclisince görüşülmesi gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin ertelenmesinin kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-298
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1

Özü: Çilesiz Mahallesi 1104 ada 2
nolu parselde imar Plan
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 10'ncu maddesi; Çilesiz Mahallesi 1104 ada 2 nolu parselde imar Plan Tadilatı talebine dair 07/10/2020 tarih ve 106 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Çilesiz Mahallesi 1104 ada 2 parsel numaralı taşınmazın malikleri 18/09/2020 tarih ve 22108 sayılı dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında Blok Nizam 5 Kat (B-5), Emsal=1.40 yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı içerisinde bulunan parselin, yapılaşma koşullarının Emsal= 1.75, TAKS= 0.40 ve Yençok= 30.50 olarak değiştirilmesi yönünde hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-299
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1

KARAR

Özü: Cemal Gürsel ve Yavuz Selim Mahallelerinin bir kısmını kapsayan belediyemizce belirlenen 7. Etap Revizyon Uygulama İmar Planı

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 11'nci maddesi; Cemal Gürsel ve Yavuz Selim Mahallelerinin bir kısmını kapsayan belediyemizce belirlenen 7. Etap Revizyon Uygulama İmar Planı talebine dair 07/10/2020 tarih ve 107 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

İmar planlarının bütünlüğünün sağlanması, ana ulaşım güzergâhlarının devamlılığı ve ulaşım kademelenmesinin oluşturulması, önemli ulaşım güzergâhlarının kenarlarında karma kullanım kararlarının verilmesi, mekânsal kullanım kararlarının nüfus gereksinimleri doğrultusunda planlarda karşılanması ve sosyal donatı alanlarının yeterliliklerinin sağlanması amacıyla hazırlanan Yeşilyurt İlçesi sınırları içerisinde imar planı bulunan alanların tamamında bütüncül olarak hazırlanan 1/5000 Ölçekli İlave + Revizyon Nazım İmar Planı Malatya Büyükşehir Belediye Meclisi tarafından 10.07.2020 tarih ve 232 sayılı kararı ile kabul edilmiştir.

Nazım İmar Planda olduğu gibi 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında da Cemal Gürsel ve Yavuz Selim Mahallelerinin bir kısmını kapsayan belediyemizce belirlenen 7. Etap Revizyon Uygulama İmar Planı yapılması gerektiği bildirilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

Cemal Gürsel ve Yavuz Selim Mahallelerinin bir kısmını kapsayan alanın mevcut imar planının değişen koşullarda uygulamayı yönlendirmede yetersiz kaldığı ve yapılan Revizyon Uygulama İmar Planı işlemi ile üst ölçekli planlarla uyumunun sağlandığı, Ulaşım sistemlerinin geliştirilerek bölgede ve kent bütününde erişilebilirliğinin güçlendirildiği, sosyal-kültürel ve teknik altyapı gereksinimlerinin karşılanarak yaşam kalitesinin yükseltilmesi amacıyla; plan kriterlerine ve şehircilik ilkeleri doğrultusunda 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak hazırlanan 7.Etap Revizyon Uygulama İmar Planı'nın **kabulüne** (İşlem için mevzuat gereği alınan PİN: UİP-) oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-300
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1
Özü: Koyunoğlu Mahallesi 657ada
585 nolu parselde imar Plan
Tadilatı

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 12'nci maddesi; Koyunoğlu Mahallesi 657ada 585 nolu parselde imar Plan Tadilatı talebine dair 07/10/2020 tarih ve 108 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Belediyemiz görev ve yetki sahasında bulunan, Koyunoğlu Mahallesi 657 ada 585 parsel numaralı taşınmazın maliki 11/09/2020 tarih ve 21199 sayılı dilekçe ile Belediyemize başvuruda bulunarak yürürlükteki imar planında **Ayrık-İkiz Nizam 4 Kat (Aİ-4)** yapılaşma koşullarına sahip Konut Alanı içerisinde bulunan parselin **Yapılaşma koşulu sabit kalmak şartıyla Bitişik Nizam 4 Kat (B-4)** olarak değiştirilmesi yönünde hazırlatılan uygulama imar planı tadilatının Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere komisyonumuza havale edilmiştir.

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-301
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1

KARAR

Özü: Mıhlıdut Caddesi ve Saray Bosna Caddesinin aks devamlılığının sağlanması için yapılan imar planı tadilatına yapılan itirazlar

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 13'nci maddesi; 04/08/2020 tarih ve 217 sayılı meclis kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2020 tarih ve 261 sayılı kararı ile onaylanan Çilesiz-Karakavak-Tecde-Bostanbaşı Mahallerinin sınırları içerisinde Mıhlıdut Caddesi ve Saray Bosna Caddesinin aks devamlılığının sağlanması için yapılan imar planı tadilatına yapılan itirazlara dair 07/10/2020 tarih ve 109 sayılı İmar Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü.

Malatya Büyükşehir Belediyesi Malatya ili Doğu-Batı aksının devamını sağlaması amacıyla Yeşilyurt ilçesi Çilesiz-Karakavak-Tecde-Bostanbaşı Mahallerinin sınırları içerisinde Mıhlıdut Caddesi ve Saray Bosna Caddesinin aks devamlılığının sağlanması için yapılan imar planı tadilatı Belediye Meclisimizin 04/08/2020 tarih ve 217 sayılı kararı ve Büyükşehir Belediye Meclisinin 14/08/2020 tarih ve 261 sayılı kararı ile onaylanmıştır. Bahse konu plan değişikliği müdürlüğümüz tarafından 21/08/2020 tarihinden itibaren askıya çıkarılmıştır.

Askı süresi içerisinde 27/08/2020 tarih ve 19751 sayılı dilekçe, 27/08/2020 tarih ve 19752 sayılı dilekçe, 28/08/2020 tarih ve 19852 sayılı dilekçe, 31/08/2020 tarih ve 20182 sayılı dilekçe, 01/09/2020 tarih ve 20183 sayılı dilekçe, 01/09/2020 tarih ve 20184 sayılı dilekçe ile söz konusu plan değişikliğine itiraz edilmiş olup Belediye Meclisimizce yeniden görüşülmesi talep edilmiş; konu incelenmek üzere İmar komisyonumuza havale edilmiştir.

İlçemiz sınırları içerisinde Karakavak, Bostanbaşı ve Tecde mahalleleri sınırları içerisinde bulunan ve imar plan paftasında sınırları belirtilen alan için; Tarım ve Orman Bakanlığının 12.03.2020 tarih ve 743583 sayılı Olur'u ile alınan Kamu Yararı Kararı ve Bakanlık iznine istinaden hazırlanan imar planı onaylanıp askıya çıkarıldığı tespit edilmiştir. Askıdaki imar planına yapılan itirazların yoğunluk ve kat artışına yönelik olarak yapıldığı belirlenmiştir. Yoğunluk ve kat artışının yapılması durumunda bölgedeki plan bütünlüğünün bozulacağı, bu durumun planlama esasları ve şehircilik ilkelerine aykırılık teşkil edeceği hususları göz önünde bulundurulduğunda yapılan itirazların **Reddine** oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-302
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1

Sokak İsim Değişikliği

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 14'ncü maddesi; İlçemiz Tecde Mahallesi Musa sokak isminin ilimiz sevilen simalarından Fatih Kaydı'nın lakabı olan “ Mercedes Kadir” sokağı olarak verilmesi talebine 07/10/2020 tarih ve 2 sayılı Kent Kültürü ve Estetiği Komisyon Raporu okunarak gereği görüşüldü

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 05/10/2020 tarih ve 16034 sayılı yazıları ile Tecde Mahallesi Musa sokağın isminin Malatya'nın tanınmış simalarından Fatih Kaydının Nam-ı değer “Mercedes Kadir” ismi olarak değiştirilmesi talebi Belediye Meclisince görüşülmesini talep etmiş; konu incelenmek üzere Kent Kültürü ve Estetiği komisyonumuza havale edilmiştir.

Yaptığı incelemede talep edilen bahse konu olan Musa Sokağın konut alanında kaldığı anlaşılmış, Musa sokak altında bulunan imar yoluna şehrimizin sevilen ismi olan ve geçtiğimiz aylarda vefat eden Fatih Kaydı namı değer “Mercedes Kadir” isminin verilmesine 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesinin (n) bendi gereğince oybirliği ile karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-303
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1

Mahalle İsim Değişikliği

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 15'nci maddesi; C.H.P Meclis üyeleri tarafından verilen İlçemiz Atalar Mahallesi'nin adının HACOVA Mahallesi olarak değiştirilmesi talebine dair 07/10/2020 tarih ve 3 sayılı Kent Kültürü ve Estetiği Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü,

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-304
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1

Cadde İsim Değişikliği

Özü:

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 16'ncı maddesi; C.H.P Meclis üyeleri tarafından verilen İlçemiz İkizce Mahallesi'nin Ankara Asfaltından ayrılan köy yoluna Hüseyin ATILGAN isminin verilmesi talebine dair 07/10/2020 tarih ve 4 sayılı Kent Kültürü ve Estetiği Komisyon Raporu okunarak gereği görüldü,

Talep Hakkında detaylı çalışma gerektiğinden teklifin **ertelenmesinin** kabulüne oy birliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

**T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ**

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-305
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1

Özü: Belediye Başkanına Yetki Verilmesi

KARAR

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 17'nci maddesi; T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı 2020 yılı Sosyal Gelişmeyi Destekleme Programı kapsamında Belediye Başkanına yetki verilmesi talebi hakkında Araştırma ve Geliştirme Müdürlüğünün 07/10/2020 tarih ve 37631308-020-16187 sayılı teklifi okunarak gereği görüldü.

T.C. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı 2020 yılı Sosyal Gelişmeyi Destekleme Programı kapsamında, TRB1/20/SOGEP/0001 referans numaralı Kıltepe Kadın Mesleki Eğitim Merkezi ve Yaşam Alanı Projesi ile ilgili olarak, sözleşme imzalamaya, görevlendirme yapmaya ve Projeye eş Finansman sağlamak üzere belediye başkanı Mehmet ÇINAR'a yetki verilmesinin **kabulüne** yapılan oylamada katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip

T.C.
YEŞİLYURT BELEDİYESİ
MECLİSİ

Tarihi: 08/10/2020
Sayısı: 20582433-301.05-306
Toplantı: 9
Birleşim: 2 Oturum: 1
Birleşimin Kapatılması ve Bir
Sonraki birleşim Tarihinin
Belirlenmesi

KARAR

Özü:

Belediye Meclisi, Meclis I.Başkan Vekili Mehmet Naci ŞAVATA Başkanlığında çoğunlukla toplandı.

Gündemin 18'nci maddesi; Ekim ayı Meclis toplantımızın 3. birleşimin 20/10/2020 tarihinde Salı günü, saat 14:00'da Gedik Kültür Merkezi Meclis toplantı salonunda yapılmasına ve Ekim ayı Meclis toplantısı 2. Birleşimin kapatılmasına katılanların oybirliğiyle karar verildi.

Mehmet Naci ŞAVATA
Meclis I. Başkan Vekili

Esin TANRIVERDİ
Kâtip

Nusret ASLAN
Kâtip